

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

(dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Název: **Česká asociace paraplegiků - CZEPA, z.s.**
IČ: 00473146
Datová schránka: ddibs5g
Sídlo: Dygrýnova 816/8, Praha 9, PSČ 198 00
Zastoupená: Alenou Jančíkovou, ředitelem

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2021/0729/D1

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2021/0729 ze dne 09.08.2021 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. 17/101 nacházející se v I.podzemním a I.nadzemním podlaží domu č. p. 17 v k. ú. Nové Město, **Jungmannova 3**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR22_0243 ze dne 01.03.2022, mění následujícím způsobem:

I.

V článku III. smlouvy „PLATEBNÍ PODMÍNKY“, část A „Nájemné“ se doplňuje odst. 5), který zní takto:

5) Smluvní strany se dohodly na poskytnutí slevy z nájemného z důvodu závad na předmětu nájmu, a to ve výši 118. 665,- Kč (*slovy: jedno sto osmnáct tisíc šest set šedesát pět korun českých*). Pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na poskytnutí slevy na nájemném se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2022. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho návrh na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv.
- 5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 01.03.2022 usnesením č. UR22_0243.

V Praze dne:

21-03-2022

V Praze dne:

31-03-2022

.....

Městská část P
Ing. Petr Hejma,
Pronajímatel

ká asociace paraplegiků- CZEPA, z.s.
Alena Jančíková, ředitel
Nájemce



1945 PA

11 11

43 11 11 11

11 11 11 11