

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Nový Jičín  
Divadelní 8  
741 01 Nový Jičín

(3)

**Pozemkový fond České republiky**  
**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

Zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR panem Ing. Františkem Bajerem,  
741 01 Nový Jičín, Divadelní 8

IČ: 45797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank č.ú. [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělské obchodní družstvo TÍSEK**

**Sídlo: Tísek č. 89, PSČ 743 01**

Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl DrXXIV, vložka 1270

Zastoupeno: předsedou představenstva p. Ivo Kudělou

členem představenstva p. Ing. Hanou Neuschlovou

IČ: 00146901

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 92 N 09/56**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1. 6. 2009 nájemní smlouvu č. 92 N 09/56 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **37 359,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícčtyřicetpadesátdevět korun českých).

### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude upraveno z důvodu úpravy předmětu nájmu (obnova katastrálního operátu v k.ú. Bílovec – Horní Předměstí - viz příloha, která je nedílnou součástí tohoto dodatku) **na částku 37 342,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícčtyřicetdvakrát korun českých).

**K 1. 10. 2010** je nájemce povinen zaplatit částku **37 336,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícčtyřicetšest korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Jičíně dne 16. 2. 2010

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Nový Jičín  
Divadelní č. 8  
214 01 NOVÝ JIČÍN

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí pracoviště  
Ing. František Bajer  
pronajímatel

Zemědělské obchodní družstvo

Zemědělské obchodní družstvo Tísek  
předseda představenstva - Ivo Kudělka  
člen představenstva - Ing. Hana Neuschlová  
nájemce

Za správnost: Tučková Margita

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 92N09/56

Datum tisku:

16.2.2010

Spočítáno ke dni:

1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>1</b>							
<b>1.6.2009</b>							
<b>Bílovec-Horní Předměstí</b>							
831	2	0	5	4 082	24.6.2009	-99	-37,86 Kč
831	3	0	5	198	24.6.2009	-99	-1,84 Kč
831	6	0	5	3 309	24.6.2009	-99	-30,69 Kč
853	0	0	5	3 651	24.6.2009	-99	-33,87 Kč
984	5	0	5	2 788	24.6.2009	-99	-25,86 Kč
984	6	0	5	215	24.6.2009	-99	-1,99 Kč
<b>1.6.2009</b>				<b>14 243</b>			<b>-132,11 Kč</b>
				<b>14 243</b>			<b>-132,11 Kč</b>
<b>2</b>							
<b>1.6.2009</b>							
<b>Bílovec-Horní Předměstí</b>							
831	4	0	2	468		365	234,00 Kč
<b>Bítov u Bílovce</b>							
209	0	0	2	5 251		365	123,39 Kč
458	0	0	5	234		365	5,49 Kč
460	1	0	5	6 714		365	157,77 Kč
460	3	0	5	1 325		365	31,13 Kč
487	1	0	5	13 919		365	327,09 Kč
487	2	0	5	1 159		365	27,23 Kč
489	0	0	5	1 179		365	27,70 Kč
517	0	0	5	20 014		365	470,32 Kč
586	0	0	5	3 956		365	92,96 Kč
651	1	0	5	5 476		365	128,68 Kč
668	1	0	5	4 208		365	98,88 Kč
668	2	0	5	1 762		365	41,40 Kč
674	4	0	5	4 068		365	95,59 Kč
675	5	0	5	2 052		365	48,22 Kč
<b>Lubojaty</b>							
19	1	0	1	1 267		365	1 267,00 Kč
19	3	0	1	169		365	169,00 Kč
120	2	0	2	1 211		365	58,97 Kč
175	0	0	7	5 960		365	290,25 Kč
182	0	0	7	5 954		365	289,95 Kč
209	0	0	5	137		365	6,67 Kč
222	0	0	5	581		365	28,29 Kč
223	0	0	5	134		365	6,52 Kč
225	0	0	5	162		365	7,88 Kč
226	0	0	5	90		365	4,38 Kč
228	0	0	5	665		365	32,38 Kč
229	0	0	5	841		365	40,95 Kč
239	0	0	5	2 183		365	106,31 Kč
241	0	0	5	1 204		365	58,63 Kč
261	0	0	5	180		365	8,76 Kč
262	1	0	7	7 223		365	351,76 Kč
324	2	0	5	2 100		365	102,27 Kč
373	0	0	5	1 726		365	84,05 Kč
374	0	0	5	2 428		365	118,24 Kč
377	0	0	5	8 021		365	390,62 Kč
477	0	0	5	144		365	7,01 Kč
478	0	0	5	11 563		365	563,11 Kč
479	0	0	5	5 424		365	264,14 Kč
498	1	0	5	54		365	2,62 Kč
			5	2 969		365	144
			5	5 691		365	277

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 92N09/56

Datum tisku:

16.2.2010

Spočítáno ke dni:

1.10.2010

Kmen	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>1.6.2009</b>						
<b>Lubojský</b>						
592	0	0	5	13 829		
593	0	0	5	144		
594	0	0	5	162	365	673,47 Kč
595	0	0	5	6 582	365	7,01 Kč
653	0	0	5	3 467	365	7,88 Kč
654	1	0	5	816	365	320,54 Kč
654	2	0	5	4 712	365	168,84 Kč
710	0	0	5	9 653	365	39,73 Kč
727	1	0	5	5 071	365	229,47 Kč
760	2	0	5	187	365	470,10 Kč
791	0	0	5	4 298	365	246,95 Kč
793	0	0	5	4 492	365	9,10 Kč
795	0	0	5	1 119	365	209,31 Kč
1 033	2	0	2	2 142	365	218,76 Kč
1 040	2	0	5	5 723	365	54,49 Kč
1 040	10	0	5	2 251	365	104,31 Kč
1 040	11	0	5	2 141	365	278,71 Kč
1 062	2	0	5	16 444	365	109,62 Kč
1 062	11	0	5	9 973	365	104,26 Kč
1 087	0	0	5	1 158	365	800,82 Kč
1 097	3	0	7	2 000	365	485,68 Kč
1 102	0	0	2	6 643	365	56,39 Kč
1 103	0	0	2	24 241	365	97,40 Kč
1 182	1	0	2	4 072	365	323,51 Kč
1 221	2	0	5	2 144	365	1 180,53 Kč
1 252	0	0	5	3 083	365	198,30 Kč
1 253	0	0	5	2 020	365	104,41 Kč
1 262	1	0	5	2 881	365	150,14 Kč
1 271	0	0	5	2 010	365	98,37 Kč
1 281	0	0	5	4 096	365	140,30 Kč
1 282	0	0	5	6 622	365	97,88 Kč
1 283	0	0	5	223	365	199,47 Kč
1 358	2	0	5	3 533	365	322,49 Kč
1 387	0	0	5	5 726	365	10,86 Kč
1 412	0	0	5	3 577	365	172,05 Kč
1 414	0	0	5	4 408	365	278,85 Kč
1 484	1	0	5	2 025	365	174,19 Kč
1 486	0	0	5	6 030	365	214,66 Kč
1 499	0	0	5	1 719	365	98,61 Kč
1 500	0	0	5	6 738	365	293,66 Kč
1 514	1	0	5	4 952	365	83,71 Kč
1 515	0	0	5	2 165	365	328,14 Kč
1 520	0	0	5	1 949	365	241,16 Kč
1 523	1	0	5	6 267	365	105,43 Kč
1 536	0	0	5	6 195	365	94,91 Kč
1 537	0	0	5	1 672	365	305,20 Kč
1 541	0	0	5	2 126	365	301,69 Kč
1 543	0	0	5	3 543	365	81,42 Kč
1 544	0	0	5	372	365	103,53 Kč
1 554	0	0	5	1 892	365	172,54 Kč
1 557	0	0	5	1 662	365	18,11 Kč
1 584	0	0	5	5 719	365	92,14 Kč
1 601	0	0	5	10 268	365	80,93 Kč
1 603	0	0	5	1 690	365	278,51 Kč
1 649	0	0	7	1 626	365	500,05 Kč
1 660	0	0	5	198	365	82,30 Kč
1 662	0	0	5	8 506	365	79,18 Kč
1 667	0	0	5	6 138	365	9,64 Kč
1 669	0	0	5	137	365	414,24 Kč
					365	298,92 Kč
					365	6,67 Kč

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 92N09/56

Datum tisku: 16.2.2010      Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>2</b>							
<b>1.6.2009</b>							
<b>Lubořaty</b>							
1 670	0	0	5	709		365	34,52 Kč
1 762	0	0	2	4 396		365	214,08 Kč
1 800	2	0	7	672		365	32,72 Kč
1 806	0	1	7	3 118		365	151,84 Kč
1 812	2	0	5	254		365	12,36 Kč
1 817	0	0	5	198		365	9,64 Kč
1 818	0	0	5	126		365	6,13 Kč
1 883	0	0	5	511		365	24,88 Kč
1 884	0	0	5	5 463		365	266,04 Kč
1 885	0	0	5	914		365	44,51 Kč
1 886	0	0	5	1 349		365	65,69 Kč
1 888	0	0	2	270		365	13,14 Kč
1 889	0	0	2	198		365	9,64 Kč
1 905	0	0	5	12 445		365	606,07 Kč
1 927	0	0	2	162		365	7,88 Kč
1 928	0	0	5	270		365	13,14 Kč
1 935	0	0	5	522		365	25,42 Kč
1 957	0	0	5	7 202		365	350,73 Kč
1 958	0	0	5	2 354		365	114,63 Kč
1 964	0	0	2	2 058		365	1 029,00 Kč
1 967	0	0	5	1 899		365	92,48 Kč
1 983	1	0	5	4 267		365	207,80 Kč
1 986	0	0	5	3 899		365	189,88 Kč
2 045	0	0	2	178		365	89,00 Kč
2 046	0	0	2	334		365	167,00 Kč
<b>Slatina u Bílovce</b>							
243	2	0	5	622		365	23,01 Kč
243	3	0	5	15 516		365	574,09 Kč
249	0	0	5	13 542		365	501,05 Kč
284	3	0	1	232		365	232,00 Kč
284	4	0	1	24		365	24,00 Kč
285	1	0	1	254		365	254,00 Kč
330	8	0	2	5 336		365	197,43 Kč
732	0	0	5	8 736		365	323,23 Kč
758	2	0	5	2 162		365	79,99 Kč
771	2	0	5	11 515		365	426,05 Kč
826	0	0	5	9 315		365	344,65 Kč
827	0	0	5	450		365	16,65 Kč
836	0	0	5	9 206		365	340,62 Kč
837	0	0	5	647		365	23,93 Kč
838	0	0	5	4 909		365	181,63 Kč
850	1	0	5	1 122		365	41,51 Kč
850	2	0	5	1 101		365	40,73 Kč
851	1	0	5	331		365	12,24 Kč
851	2	0	5	360		365	13,32 Kč
852	1	0	5	2 183		365	80,77 Kč
852	2	0	5	2 252		365	83,32 Kč
853	0	0	5	7 686		365	284,38 Kč
854	0	0	5	2 302		365	85,17 Kč
855	0	0	5	3 273		365	121,10 Kč
860	0	0	5	1 151		365	42,58 Kč
861	0	0	5	917		365	33,92 Kč
883	0	0	5	755		365	27,93 Kč
912	0	0	5	575		365	21,27 Kč
913	0	0	5	8 488		365	314,05 Kč
915	0	0	5	647		365	23,93 Kč
922	0	0	5	3 039		365	112,44 Kč
966	1	0	5	5 849		365	216,41 Kč

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
2							
1.6.2009							
Slatina u Bílovce							
966	2	0					
966	3	0	5	999			
967	0	0	5	3 579		365	36,96 Kč
970	0	0	5	205		365	132,42 Kč
989	0	0	5	539		365	7,58 Kč
990	0	0	5	450		365	19,94 Kč
991	0	0	5	1 565		365	16,65 Kč
994	0	0	5	3 884		365	57,90 Kč
995	0	0	5	12 516		365	143,70 Kč
1 007	1	0	5	468		365	463,09 Kč
1 007	3	0	5	1 834		365	17,31 Kč
1 012	0	0	5	5 391		365	67,85 Kč
1 013	0	0	5	5 906		365	199,46 Kč
1 014	0	0	5	611		365	218,52 Kč
1 019	0	0	5	1 560		365	22,60 Kč
1 020	0	0	5	2 087		365	57,72 Kč
1 148	2	0	5	6 559		365	77,21 Kč
1 148	3	0	5	10 004		365	242,68 Kč
1 149	1	0	5	412		365	370,14 Kč
1 191	2	0	5	8 629		365	15,24 Kč
1 887	0	2	5	1 198		365	319,27 Kč
1 937	0	0	5	1 033		365	44,32 Kč
1 938	0	0	5	1 043		365	38,22 Kč
1 939	0	0	5	4 352		365	38,59 Kč
1 972	2	0	5	342		365	161,02 Kč
2 025	3	0	5	6 980		365	12,65 Kč
2 049	0	0	5	53		365	258,26 Kč
2 051	0	0	5	1 000		365	1,96 Kč
			5	6 373		365	37,00 Kč
						365	235,80 Kč
Tísek							
288	1	0					
288	2	0	5	630			
289	0	0	5	2 481		365	13,67 Kč
358	0	0	5	360		365	53,83 Kč
361	0	0	5	90		365	7,81 Kč
361	3	0	5	126		365	1,95 Kč
375	0	0	1	276		365	2,73 Kč
376	0	0	5	1 043		365	276,00 Kč
395	0	0	5	989		365	22,63 Kč
400	0	0	5	1 331		365	21,46 Kč
413	0	0	5	2 104		365	28,88 Kč
460	0	0	5	13 000		365	45,65 Kč
528	1	1	5	1 906		365	282,10 Kč
688	0	0	5	96		365	41,36 Kč
884	0	0	9	1 248		365	2,08 Kč
887	0	0	5	2 512		365	27,08 Kč
1 643	0	0	5	2 311		365	54,51 Kč
1 830	0	0	5	2 841		365	50,14 Kč
1 838	3	0	5	468		365	61,64 Kč
1 861	0	0	5	276		365	10,15 Kč
1 929	0	0	2	935		365	5,98 Kč
1 930	0	0	5	270		365	20,28 Kč
1 933	1	0	3	3 737		365	5,85 Kč
1 933	2	0	3	3 060		365	81,09 Kč
1 933	3	0	3	4 685		365	66,40 Kč
1 965	0	0	5	4 876		365	101,66 Kč
1 985	0	0	5	4 327		365	105,80 Kč
1 986	0	0	5	360		365	93,89 Kč
1 987	1	0	5	10 862		365	7,81 Kč
			5	5 335		365	235,70 Kč
						365	115,76 Kč

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 92N09/56

Datum tisku: 16.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

13 3

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>2</b>							
<b>1.6.2009</b>							
<b>Tísek</b>							
2 050	0	0	5	11 017		365	239,06 Kč
2 105	0	0	5	306		365	6,64 Kč
2 106	0	0	5	8 704		365	188,87 Kč
2 132	1	0	5	747		365	16,20 Kč
2 134	0	0	5	1 237		365	26,84 Kč
2 135	5	0	5	1 971		365	42,77 Kč
2 135	6	0	5	1 735		365	37,64 Kč
2 138	1	0	5	1 479		365	32,09 Kč
2 139	3	0	5	1 589		365	34,48 Kč
2 139	4	0	5	1 966		365	42,66 Kč
2 139	10	0	5	337		365	7,31 Kč
2 195	1	0	5	6 655		365	144,41 Kč
2 195	3	0	5	2 031		365	44,07 Kč
2 220	0	0	5	629		365	13,64 Kč
2 225	0	0	5	960		365	20,83 Kč
2 227	0	0	2	2 280		365	1 140,00 Kč
2 228	0	0	5	2 400		365	52,08 Kč
<b>Výškovice u Slatiny</b>							
71	0	0	5	126		365	5,74 Kč
72	0	0	5	3 367		365	153,53 Kč
132	17	0	5	11 506		365	524,67 Kč
145	1	0	5	18 997		365	866,26 Kč
164	5	0	5	1 128		365	51,43 Kč
173	5	0	2	561		365	25,58 Kč
177	3	2	5	200		365	9,12 Kč
177	10	2	5	150		365	6,84 Kč
177	11	2	5	180		365	8,20 Kč
177	13	0	5	1 300		365	59,28 Kč
179	0	0	5	133		365	6,06 Kč
206	10	0	5	255		365	11,62 Kč
<b>1.6.2009</b>				<b>819 416</b>			<b>36 872,38 Kč</b>
<b>24.6.2009</b>							
<b>Bílavec-Horní Předměstí</b>							
831	10	0	2	3 309		365	113,16 Kč
831	11	0	2	198		365	6,77 Kč
831	12	0	2	4 082		365	139,60 Kč
1 051	21	0	2	215		365	7,35 Kč
1 051	27	0	2	2 788		365	95,34 Kč
1 051	39	0	2	3 126		365	106,90 Kč
<b>24.6.2009</b>				<b>13 718</b>			<b>469,12 Kč</b>
				<b>833 134</b>			<b>37 341,50 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>847 377</b>			<b>37 209,00 Kč</b>

**Příloha k dodatku č. 1 ke sml. č. 92N09/56 Zeměd. obch. družstvo TÍSEK**

**Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu v k.ú. Blžovec-Horní Předměstí s účinností od 24. 6. 2009**  
**původní evidence**

				<b><u>nová evidence</u></b>							
parcela podl.	díl	parsk	typ	výměra-m2	parcela podl.	díl	parsk	typ	výměra-m2	k nájmu-m2	
831	2	0	5	0	4082	831	12	0	2	2	4082
831	3	0	5	0	198	831	11	0	2	2	198
831	6	0	5	0	3309	831	10	0	2	2	198
853	0	0	5	0	3651	840	4	0	2	10	3309
984	5	0	5	0	2788	1051	39	0	2	2	525
984	6	0	5	0	215	1051	27	0	2	2	3126
					14243	1051	21	0	2	2	2788
											215
											14243
											13718

**Výpočet nájemného za období od 24. 6. 2009 do 30. 9. 2009 = 99 dní**

roční nájem: **469,- Kč**  
13718 m2 x 0,0342 = 469,- Kč

(469 : 365) x 99 = 127,21 Kč

Výpočet dod.-str.5: 37 209 + 127 = 37 336,- Kč

**Celkem k 1. 10. 2010 : 37 336,- Kč**