

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

sídlo: Jeremenkova 161/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D., generální ředitel

zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

fakturační adresa: [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

a

EMOS-Jerman s.r.o.

sídlo: Rog. Houdka 2337, 272 01 Kladno

IČO: 07325665

DIČ: CZ07325665

zastoupená: Zdeněk Jerman, jednatel

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 299190

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy a dalších ustanovení této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a Objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré předpoklady k provedení díla v dále uvedené kvalitě a termínech.

II.

Předmět díla

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zajišťování elektrikářských prací, elektro revize rozvodů a revize hromosvodů Zhotovitelem v objektech objednatele: Čermákova 1951 a Na Stráni 3340 v Kladně, které jsou ve vlastnictví Objednatele (dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo bude realizováno v souladu s touto smlouvou, platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik a dle dalších závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu díla.
- 2.3 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí a prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v kvalifikační skladbě.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci, odvoz a uložení odpadu případně vzniklého při provádění díla v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, přičemž výše uvedené je již zahrnuto v ceně díla.

**III.
Doba a místo plnění**

- 3.1 Místem plnění jsou administrativní budovy Objednatele na adrese Čermákova 1951 a Na Stráni 3340, Kladno.
- 3.2 Objednatel bude hlásit poruchy a další požadavky na práci a opravy telefonicky nebo písemně na uvedené kontakty: tel [REDACTED]
- 3.3 Běžné elektrikářské práce budou Zhotovitelem provedeny do 7 pracovních dnů od nahlášení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, v případě havárie ihned.
- 3.4 Není-li výslovně sjednáno jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době Objednatele (v pracovní dny od 7:00 hod do 17:00 hod, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak).

**IV.
Cena díla a platební podmínky**

- 4.1 Cena práce je stanovena takto:
 - a) elektrikářské práce

minimální cena výjezdu.....	420 Kč
hodinová sazba (pracovní dny 7-17 hod).....	350 Kč
hodinová sazba (mimo pracovní dny).....	500 Kč
doprava za 1 km	8 Kč

(dopravné bude počítáno ve vzdálenosti od sídla zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy do objektu objednatel)

 - b) revize pasivních hromosvodů

cena za revizi/1 svod.....	300 Kč
----------------------------	--------
- 4.2 Uvedené ceny jsou bez DPH. K cenám bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Cena použitého materiálu bude oběma smluvními stranami odsouhlasena v dodacím listu.
- 4.4 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.5 Dokladem pro zaplacení sjednané ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), který bude obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 4.6 Platby budou uskutečňovány převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Splatnost faktury byla dohodnuta v délce 14 dní ode dne doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
- 4.7 Fakturu Zhotovitel doručí Objednateli na e-mailovou adresu [REDACTED]
- 4.8 Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

- 4.9 Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této smlouvy nerozhodl, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nespolehlivý plátcem“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do dvou (2) pracovních dní. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.

V.

Provádění díla a omezující podmínky

- 5.1 Zhotovitel provede dílo podle platných technických, technologických a právních norem, které odpovídají technickému a technologickému standardu současně známých a užívaných technologií a postupů.
- 5.2 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude probíhat za plného provozu Objednatele.
- 5.3 Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit Objednateli a dohodnout se s Objednatelem na dalším postupu. Do doby odstranění překážky je Zhotovitel oprávněn přerušit práce. V tomto případě může Zhotovitel prodloužit termín provedení díla o dobu trvající překážky.
- 5.4 V místě realizace díla není Zhotovitel oprávněn uskladnit materiál a zařízení související s prováděním díla.
- 5.5 Pohyb osob Zhotovitele, které se budou podílet na provádění díla, je možný jen v prostorách, kde probíhá aktuálně provádění díla. V prostorách nedotčených předmětem díla je pohyb Zhotovitele a osob, které použije k provedení díla, zakázán.
- 5.6 Kontaktní osoby Objednatele:
- [REDACTED]
 - [REDACTED]
- Kontaktní osoba Zhotovitele:
- [REDACTED]
- 5.7 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo v důsledku nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem vztahujících se k plnění této smlouvy, nebo přímo z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 5.8 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti související s předmětem smlouvy ve výši 3 000 000 Kč..
- 5.9 Objednatel seznámí kontaktní osobu Zhotovitele uvedenou výše v této smlouvě s vnitřními předpisy týkajícími se BOZP a PO pro místo realizace, a Zhotovitel je povinen s nimi seznámit ostatní osoby podílející se na plnění předmětu díla této smlouvy.
- 5.10 Veškeré hmotné složky plnění Zhotovitele, které se stanou součástí provedeného díla dle této smlouvy (např. užitý materiál) musí být nové, nepoužité, nepoškozené a zhotovené z kvalitního materiálu. Hmotné složky plnění dle této smlouvy musí být schopny podávat trvale standardní výkon a vyhovovat účelu, pro který jsou jako plnění dle této smlouvy použity, zároveň nesmí být zatíženy právními vadami, např. zástavním právem.

VI.

Provedení díla

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 6.2 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Řádným dokončením díla se rozumí splnění díla řádně a včas bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 6.3 Zhotovitel vyzve písemně, osobně, telefonicky nebo prostřednictvím elektronické pošty Objednatele k předání a převzetí dokončeného díla. Předání a převzetí díla bude zahájeno nejpozději do 10 pracovních dnů od přijetí výzvy.
- 6.4 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2103, § 2104 a § 2618 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Záruční podmínky

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce 24 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, jinak k účelu obvyklému, a že si zachová stanovené vlastnosti. Pokud tato smlouva některé vlastnosti díla nestanoví, zavazuje se zárukou Zhotovitel Objednateli, že si dílo provedené dle této smlouvy po záruční dobu zachová obvyklé vlastnosti.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 7.3 Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby nebo vyšší moci.
- 7.4 Oprávněně reklamované vady zhotovitel odstraní nejpozději do 3 dnů po doručení reklamace dle následujícího bodu smlouvy, v případě havárie ihned, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.5 Objednatel bude zjištěné vady reklamovat telefonicky a následně písemně emailem u zhotovitele okamžitě po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány s uvedením, jak se projevují. Na reklamace bez uvedení těchto údajů nebude brán zřetel.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle odst. 3.3 této smlouvy nebo nedodržení lhůty pro odstranění vad podle odst. 7.4 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě, že Objednatel neuhradí cenu díla ve lhůtě splatnosti, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky (včetně DPH).
- 8.3 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní sankce, pokud vznikly dřívějším porušením povinností.
- 8.4 Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není právo Objednatele na náhradu škody jakkoliv dotčeno. Oba nároky je Objednatel oprávněn uplatňovat samostatně vedle sebe a sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování, výši a právo na její náhradu.
- 8.5 Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám za Objednatelem z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za Objednatelem z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní zástavním právem ve prospěch třetí osoby. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky za Objednatelem vzniklé dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní pouze s výslovným písemným souhlasem Objednatele.

- 8.6 Smluvní sankce dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů od doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**. Smlouvu lze kdykoliv vypovědět bez uvedení důvodů, výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tuto smlouvu je možné ukončit, kromě dalších případů stanovených účinnými právními předpisy, dohodou smluvních stran.
- 9.2 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy bez udání důvodu. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli poměrnou část ceny díla, která odpovídá Zhotovitelem vynaloženým nákladům a provedeným pracím ke dni odstoupení od smlouvy.
- 9.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým významem bude nejbližší odpovídat neplatnému ustanovení.
- 9.4 V případě, že Objednatel či Zhotovitel odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena pátým dnem od jejího odeslání.
- 9.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 9.6 Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě, že se smluvními stranám nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, rozhodne spor věcně a místně příslušný soud ČR.
- 9.7 Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným dodatkem.
- 9.8 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které Objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se Zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které k realizaci této smlouvy použije.
- 9.9 Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen Objednatel.
- 9.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1.4.2022** nebo uveřejnění v Registru smluv, podle toho, co nastane později.

V Ostravě, dne 18.3.2022

Objednatel: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
702 00 Ostrava-Vítkovice 81

JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

V Kladně, dne 11.3.2022

Zhotovitel:

EMOS-Jerman s.r.o.
Reg. Houdka 9337

Zdeněk Jerman
jednatel

EMOS – Jerman s.r.o.