

Indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem Město Tábor

Smlouva o poskytnutí služeb

číslo smlouvy objednatele: 72/2015
číslo smlouvy dodavatele: 34/3/700/2015

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

1.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené na základě příkazní smlouvy společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Spisová značka: oddíl C, vložka 4796, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Kontaktní osoba: Ing. Olga Bastlová

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Věci smluvní: Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o.,

Věci technické: vedoucí vnitřního oddělení spol. BYTES Tábor s.r.o.

(dále jen "objednatel")

a

2. Dodavatel:

COOPTHERM spol. s.r.o.

Zastoupený jednatelem společnosti

Sídlo: sídliště Vajgar 675/III, 377 01, Jindřichův Hradec – Jindřichův Hradec III

IČ: 13502808

DIČ: CZ13502808

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 71342251/0100

Spisová značka: oddíl C, vložka 77, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Osoby zmocněné jednat za dodavatele:

Věci smluvní:

Věci provozní (služba a reklamacie): p.

Tel:

e-m: cz

(dál

na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem "Indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem Město Tábor" realizovaného objednatelem (dále jen "veřejná zakázka") dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o VZ") uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva")

2.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli služby spočívající v realizaci části veřejné zakázky uvedené v čl. 2 zadávací dokumentace veřejné zakázky pod bodem B tj. "Provoz systému rozúčtování otopných nákladů", které zahrnuje zejména zajištění těchto dodávek a služeb:
 - tvorba rozúčtovací databáze a hodnotících koeficientů pro systém rozúčtování otopných nákladů,
 - provoz systému rozúčtování otopných nákladů v návaznosti na instalované indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem (dále jen "indikátory") tj. provádění periodických odečtů a následné vyhodnocování a vyúčtování na konečné spotřebitele dle příslušných právních předpisů,
 - zajištění kompatibility vlastního programu dodavatele na zpracování vyúčtování s programem IDES společnosti TOM – computer s.r.o. (datový můstek), který má objednatel v současné době k dispozici pro provádění vyúčtování jednotlivým konečným spotřebitelům (nájemníkům),
 - poskytování dalších služeb dle smlouvy za účelem řádného splnění smlouvy, (dále jen "služby dle smlouvy") a závazek objednatele uhradit poskytnuté služby dle smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje, že bude pro objednavatele provádět odečty a rozúčtování osazených indikátorů dle ČS EN 834 pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy v místě plnění dle čl. 3 smlouvy a rozúčtování nákladů na tepelnou energii na vytápění zúčtovacích jednotek mezi konečné spotřebitele (dále jen "nájemník").
3. Odečtem indikátorů se rozumí dálkový odečet hodnot uložených v indikátorech a datový přenos odečtené hodnoty do programu pro zpracování rozúčtování (dále jen "odečet"). Rozúčtováním nákladů na tepelnou energii na vytápění zúčtovací jednotky mezi konečné spotřebitele se rozumí rozúčtování těchto nákladů ve smyslu znění vyhlášky 372/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii na vytápění a nákladů na poskytování teplé užitkové vody mezi konečné spotřebitele (dále jen "vyhláška") vyhotovené ve formě vyúčtování (dále jen "rozúčtování").
4. Pokud vyhláška v některých případech výjimečně nestanoví metodiku rozúčtování nebo ji stanoví způsobem, který nelze použít, je dodavatel se souhlasem objednavatele oprávněn provést Souhlasné stanovisko asociace rozúčtovatelů s použitou metodikou rozúčtování a použité postupy (metodiku) předloží objednateli nejpozději do doby předložení rozúčtování.
5. Dodavatel se zavazuje řádně plnit smlouvu tj. poskytovat služby v souladu s touto smlouvou, na základě svých odborných znalostí a zkušeností a v souladu s příslušnými právními předpisy a normami.

3.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění smlouvy činí celkem 120 měsíců, přičemž služby dle smlouvy budou poskytovány od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2026.
2. Místem plnění jsou bytové domy v majetku Města Tábor a ve správě společnosti BYTES Tábor s.r.o. tj. bytové domy v lokalitách Pražské sídliště, Pražské předměstí, Náchodské sídliště, Nové město, město Tábor – viz příloha č. 1 smlouvy tj. oceněný Soupis čísel popisných s uvedeným počtem kusů indikátorů tepla z nabídky dodavatele (dále jen "soupis čp").

4.

Cena služeb a platební podmínky

1. Celková cena služeb dle smlouvy za dobu plnění dle smlouvy (tj. za 120 měsíců) stanovená na základě nabídky dodavatele v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky činí celkem:

- cena služeb dle smlouvy bez DPH	332 400 Kč
- výše DPH	69 804 Kč
- cena služeb dle smlouvy včetně DPH	402 204 Kč

2. Celková cena služeb dle smlouvy je stanovena na základě ocenění předmětu smlouvy v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky a celková výše smluvní ceny odpovídá celkové ceně za plnění části B označené "Provoz systému rozúčtování otopných nákladů" dodavatelem oceněné Souhrnné cenové tabulky, která je přílohou č. 2 smlouvy. Cena provádění odečtů v jednotlivých bytových jednotkách je stanovena na základě oceněného Soupis čísel popisných s uvedeným počtem kusů indikátorů tepla z nabídky dodavatele, který je přílohou č. 1 smlouvy. Veškeré ceny uvedené v příloze č. 1 a 2 smlouvy jsou ceny závazné a neměnné po celou dobu plnění smlouvy, s výjimkou změny daně z přidané hodnoty a zvýšení ceny na základě průměrné roční míry inflace za předcházející kalendářní rok (viz níže).

3. Ceny dle smlouvy lze dohodou smluvních stran pouze v případě:

Indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem Město Tábor

- a) změny daně z přidané hodnoty - dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy, přičemž v případě změny zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je dodavatel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě,
- b) na základě průměrné roční míry inflace za předcházející kalendářní rok - dodavatel je oprávněn na počátku každého kalendářního roku plnění smlouvy (s výjimkou roku 2015) uplatit u objednatele zvýšení cen služeb dle smlouvy, a to v maximálně v % výši dané průměrnou roční mírou inflace (tj. míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců) stanovené Českým statistickým úřadem. Průměrnou roční míru inflace je dodavatel povinen doložit údaji Českého statistického úřadu a bude určena s přesností na jedno desetinné místo. Smluvní strany se v případě změny smluv dle tohoto bodu zavazují uzavřít dodatek ke smlouvě, jehož přílohou bude soupis čp. s cenami navýšenými dle průměrné roční míry inflace odsouhlasený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Právo vystavit fakturu za provedené služby dle smlouvy má dodavatel po předání rozúčtování na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - Splatnost faktur se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
 - Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele:
Město Tábor
Sídlo: Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
Korespondenční adresa:
BYTES Tábor s.r.o.
kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor-Klokoty
 - údaje dodavatele: obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení dodavatele, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy,
 - číslo faktury = variabilní symbol,
 - fakturovanou částku v souladu se zákonem o DPH, datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení daňového dokladu,
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
 - V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji dodavateli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
 - Smluvní strany se pro případ vzniku vzájemných pohledávek plynoucích z této smlouvy dohodly na jejich vyrovnání formou zápočtů, přičemž vzájemně budou započteny takové pohledávky, které budou odsouhlaseny co do důvodů a výše pohledávky oběma smluvními stranami.
 - Služby, provedené dodavatelem v rozporu s touto smlouvou, nebudou dodavateli uhrazeny.

5.

Roční zúčtovací období, termín odečtu a organizace odečtu

- Rozúčtování bude probíhat pravidelně s periodou jednoho roku. Periodické roční zúčtovací období začíná prvním dnem kalendářního roku tj. **1. 1.** a končí posledním dnem kalendářního roku tj. **31. 12.**
- Periodické odečty probíhají vždy od 1. dne následujícího kalendářního roku a končí nejpozději do: **20. ledna**, přičemž limitním termínem předání rozúčtování je **28.2.** daného kalendářního roku (viz. čl. 7 smlouvy).
- Termín začátku prvního ročního zúčtovacího období v jednotlivých objektech (zúčtovacích jednotkách) je stanoven **1. 1. 2016.**

6.

Podklady k odečtům a rozúčtování

- Při plnění předmětu této smlouvy vychází dodavatel z údajů od objednatele, z údajů od třetích subjektů (např. dodavatel tepla) a z vlastních údajů.

Indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem Město Tábor

2. Nejpozději do 31. ledna následujícího roku po ukončení topné sezony předá objednatel dodavateli všechny nutné podklady pro rozúčtování tj. zejména:
 - a) jmenný seznam nájemců s termínem užívání pronajatých prostor, maximálně 10-ti místným číselným identifikátorem,
 - b) případné změny v seznamu nájemců dle bodu a),
 - c) plošnou výměru podlahových ploch, započítatelných podlahových ploch,
 - d) odečty naměřených hodnot indikátorů, výrobní čísla indikátorů, v případě že byly v předchozím období zpracovány jiným dodavatelem,
 - e) poměry základních a spotřebních složek,
 - f) pokyny k uplatnění navýšení spotřebních složek z důvodu neumožnění instalace nebo odečtu indikátorů dle § 4 odst. 7 vyhlášky a údaje potřebné pro vyúčtování dle § 7 odst. 2 písm. a) až c) vyhlášky tj. spotřebu tepelné energie na vytápění, jednotkovou cenu tepelné energie na vytápění, celkové náklady na tepelnou energii na vytápění, a to po jednotlivých zúčtovacích jednotkách.
3. Všechny podklady musí být objednatelům předány v tištěné formě a současně v elektronické podobě v datovém formátu .xls (elektronickou poštou nebo na datovém nosiči), není-li dohodnuto jinak.
4. Pokud objednatel nedodá výše uvedené podklady ve stanovených termínech, prodlužují se úměrně i termíny stanovené pro dodavatele k předání provedení rozúčtování.
5. Pokud budou údaje předané objednatelům dodavateli nepravdivé nebo neúplné, upozorní na tuto skutečnost dodavatel objednatel a požádá o nápravu. Objednatel musí provést opravu údajů do 5 pracovních dnů.

7.

Termín předání rozúčtování, formát dat rozúčtování, reklamace rozúčtování

1. Periodické rozúčtování bude předáno objednatelům každoročně nejpozději do 28. 2., a to v tištěné formě a současně v elektronické podobě ve formátu .xls. na datovém nosiči, nebude-li dohodnuto jinak. Dále budou data zavedena do softwaru objednavatele IDES společnosti TOM – computer s.r.o. (datový můstek). O předání rozúčtování bude pořízen předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodavatel se zavazuje provést odečet ve 100 % osazených zařízení (dálkově nebo pochůzkou). Neprovedené odečty včetně důvodu neprovedení budou uvedeny v předávacím protokolu.
2. Dodavatel nese odpovědnost za chyby v rozúčtování po dobu 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu tj. objednatel je oprávněn uplatnit právo odpovědnosti za vady plnění po celou dobu této lhůty. Objednatel se zavazuje reklamovat zjevné vady předloženého rozúčtování ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od data podpisu předávacího protokolu rozúčtování. Jiné vady plnění zjištěné později v průběhu plnění smlouvy budou reklamovány objednatelům bezodkladně, nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění. Reklamace rozúčtování bude objednatelům provedena písemně a dodavateli bude doručena prokazatelným způsobem.
3. Chyby rozúčtování uplatněné objednatelům dle výše uvedeného článku je dodavatel povinen opravit a v termínu do 5 pracovních dnů od data doručení reklamace předat objednatelům opravené rozúčtování, a to ve všech sjednaných formách předání. O předání opraveného rozúčtování se sepíše opět předávací protokol.

8.

Poskytování dalších služeb, mimořádné odečty a meziodečty

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může požadovat po dodavateli poskytnutí dalších služeb v souvislosti s plněním této smlouvy, které však nejsou zahrnuty v předmětu plnění smlouvy. Poskytnutí takových služeb je objednatel povinen objednat samostatnou písemnou objednávkou a dodavatel se je zavazuje provést, pokud není dán objektivní důvod bránící dodavateli v poskytnutí takové služby. Jedná se zejména o servisní úkony, výměny náhradních dílů, případně celých indikátorů stejného typu, či mimořádné odečty tj. služby, které nastanou až v průběhu plnění smlouvy a jejich obsah či rozsah nelze předem určit.
2. Cena těchto služeb objednaných objednatelům nad rámec smlouvy je dána ceníkem služeb, který je přílohou č. 3 smlouvy. Ceník služeb může být změněn stejným způsobem jako ceny služeb dle smlouvy postupem dle čl. 4 odst. 3 smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje na základě požadavku objednatelů učiněného samostatnou písemnou objednávkou dle tohoto článku smlouvy provést mimořádné odečty a meziodečty indikátorů. Mimořádné odečty a meziodečty se provádí např., při změně počtu, typu, výkonu otopných těles. V tomto případě stanoví termíny písemně objednatel po dohodě s dodavatelem. Mimořádné odečty může provést i objednatel sám a získaná data předá dodavateli k vyhodnocení. Tyto mimořádné odečty nebudou rozúčtovávány ke konečnému spotřebiteli.

9.

Korekční činitele

1. Při zpracování náměrů indikátorů je dodavatel povinen použít korekční činitele dle § 4 odst. 3 vyhlášky č. 372/2001 Sb., zohledňující mimo jiné rozdílnou náročnost vytápěných místností na dodávku tepelné energie danou jejich polohou.

Indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem Město Tábor

2. Dodavatel může v případech, kdy je to dle jeho mínění vhodné, míru zvýhodnění pomoci korekčních činitelů změnit. Změnu musí písemně doručit objednateli a tato změna musí být odsouhlasena a podepsána oprávněnou osobou objednatele.

10.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na dodavateli tyto smluvní pokuty:
 - smluvní pokutu za prodlení dodavatele s termínem poskytování služeb dle smlouvy nebo závazným termínem dohodnutým smluvními v průběhu plnění smlouvy ve výši 3 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení,
 - smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve lhůtě dle této smlouvy nebo v jiné dohodnuté lhůtě ve výši 2 000,- Kč bez DPH za každou vadu a kalendářní den prodlení,
3. V případě prodlení objednatele s platbou je dodavatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **max. 0,05 % z neuhrazené částky** za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku dodavatele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší dodavateli dle příslušných ustanovení smlouvy.
5. Dodavatel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
6. Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě 30 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
7. Všechny smluvní pokuty musí být doručeny druhé straně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být odkaz na příslušné ustanovení smlouvy, podle které smluvní pokutu nárokuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Druhá strana se musí k vyúčtování písemně vyjádřit nejpozději do 10 dnů od doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě, že druhá strana s vyúčtováním nesouhlasí, musí ve výše uvedené lhůtě sdělit důvody, pro které vyúčtování neuznává.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti dodavatele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

11.

Změny a ukončení smlouvy

1. Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
2. Smluvní strany v souladu s požadavkem § 82 odst. 7 zákona o VZ **neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.** Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch dodavatele. Současně nesmí být smlouva změněna tak, že by taková změna mohla ovlivnit předmětné zadávací řízení, v němž byl dodavatel vybrán, a to ve smyslu citovaného ustanovení zákona o VZ.
3. Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených. Pokud není splnění smlouvy v důsledku vyšší moci možné, bude smlouva ukončena dohodou.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že smlouvu může vypovědět kterákoli smluvní strana písemnou formou, přičemž výpovědní lhůta činí tři měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění. Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
6. V případě ukončení smluvního vztahu před řádným splněním smlouvy (tj. v případě výpovědi smlouvy nebo odstoupení od smlouvy) předá dodavatel objednateli veškerá data potřebná pro provedení rozúčtování objednateli, a to do 30 dnů od doručení písemné výpovědi nebo odstoupení od smlouvy.
7. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

12.

Závěrečná ustanovení


1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
3. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
4. Dodavatel se zavazuje předložit objednateli **seznam subdodavatelů**, kterým za plnění subdodávky v rámci plnění smlouvy uhradil více než 10 % z celkové ceny plnění dle smlouvy resp. z části plnění uhrazené objednatelem za kalendářní rok. Lhůta pro předložení tohoto seznamu subdodavatelů je stanovena do 60 dnů od splnění smlouvy resp. do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesáhne 1 rok. Tato povinnost dodavatele vychází z ustanovení § 147a odst. 4 a 5 zákona o VZ.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden dodavatel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
8. **Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:**
 - Příloha č. 1 - Oceněný Soupis čísel popisných s uvedeným počtem kusů indikátorů tepla z nabídky dodavatele
 - Příloha č. 2 - Oceněná Souhrnná cenová tabulka z nabídky dodavatele
 - Příloha č. 3 - Cenfk služeb

V Táboře dne ... 3. 11. 15

V Jindřichově Hradci dne 2. 12. 2015

Za objednatele:

Za dodavatele:


.....
Ing. Ondřej Semerák
jednatel společnosti
BYTES Tábor s.r.o.

Příloha č. 1 ZD - Soupis čísel popisných

středisko	fakturační místo	č.p.	ulice	počet bytových jednotek	počet nebytových prostor	počet indikátorů	Cena demontáž + dodání + montáž 1 ks indikátoru (Kč bez DPH)	Cena celkem za demontáž + dodání + montáž (Kč bez DPH)	Cena služeb (odečet, rozúčtování) 1 ks indikátoru za 12 měsíců (Kč bez DPH)	Cena celkem služeb za 120 měsíců (Kč bez DPH)	Cena CELKEM za demontáž, dodání, montáž včetně služeb za 120 měsíců (Kč bez DPH)
	1628	1628	Kvapilova	8		43	230,0 Kč	9 890,0 Kč	24,0 Kč	10 320,0 Kč	20 210,0 Kč
	2338	2338	Petrohradská	13		35	230,0 Kč	8 050,0 Kč	24,0 Kč	8 400,0 Kč	16 450,0 Kč
		2339	Petrohradská	13		40	230,0 Kč	9 200,0 Kč	24,0 Kč	9 600,0 Kč	18 800,0 Kč
	2340	2340	Kpt. Nálepky	65		234	230,0 Kč	53 820,0 Kč	24,0 Kč	56 160,0 Kč	109 980,0 Kč
	2354	2354	Buzulucká	50		180	230,0 Kč	41 400,0 Kč	24,0 Kč	43 200,0 Kč	84 600,0 Kč
	2383	2382	Kpt. Jaroše	24		80	230,0 Kč	18 400,0 Kč	24,0 Kč	19 200,0 Kč	37 600,0 Kč
		2383	Kpt. Jaroše	25		85	230,0 Kč	19 550,0 Kč	24,0 Kč	20 400,0 Kč	39 950,0 Kč
	2385	2384	Kpt. Jaroše	13		45	230,0 Kč	10 350,0 Kč	24,0 Kč	10 800,0 Kč	21 150,0 Kč
		2385	Kpt. Jaroše	13		35	230,0 Kč	8 050,0 Kč	24,0 Kč	8 400,0 Kč	16 450,0 Kč
	2409	2408	Kpt. Jaroše	21		63	230,0 Kč	14 490,0 Kč	24,0 Kč	15 120,0 Kč	29 610,0 Kč
		2409	Kpt. Jaroše	22		75	230,0 Kč	17 250,0 Kč	24,0 Kč	18 000,0 Kč	35 250,0 Kč
	2411	2410	Kpt. Jaroše	18		60	230,0 Kč	13 800,0 Kč	24,0 Kč	14 400,0 Kč	28 200,0 Kč
		2411	Kpt. Jaroše	19		58	230,0 Kč	13 340,0 Kč	24,0 Kč	13 920,0 Kč	27 260,0 Kč
	2662	2662	Náchodská	19		70	230,0 Kč	16 100,0 Kč	24,0 Kč	16 800,0 Kč	32 900,0 Kč
	2663	2663	Náchodská	24		88	230,0 Kč	20 240,0 Kč	24,0 Kč	21 120,0 Kč	41 360,0 Kč
	2672	2672	Náchodská	19		70	230,0 Kč	16 100,0 Kč	24,0 Kč	16 800,0 Kč	32 900,0 Kč
	2674	2673	Náchodská	13		45	230,0 Kč	10 350,0 Kč	24,0 Kč	10 800,0 Kč	21 150,0 Kč
		2674	Náchodská	13		40	230,0 Kč	9 200,0 Kč	24,0 Kč	9 600,0 Kč	18 800,0 Kč
172	624	624	Chocholoušková	9		39	230,0 Kč	8 970,0 Kč	24,0 Kč	9 360,0 Kč	18 330,0 Kč
Celkový počet RTN							401	318 550,0		332 400,0	650 950,0 Kč
							0				
							1385				

SOUHRNNÁ CENOVÁ TABULKA

pro ocenění kompletního předmetu plnění veřejné zakázky s názvem

„Indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění místností otopnými tělesy – indikátory s rádiovým odečtem“

B) Provoz systému rozúčtování otopných nákladů dle smlouvy o poskytnutí služeb v příloze č. 5 ZD

<i>popis plnění</i>	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
tvorba rozúčtovací databáze a hodnotících koeficientů pro systém rozúčtování otopných nákladů	0	0	0
provádění periodických odečtů a následné vyhodnocování a vyúčtování na konečné spotřebitele - tj. provoz systému rozúčtování otopných nákladů v návaznosti na instalované indikátory dle přílohy č. 1 ZD tj. soupisu čísel popisných	332.400,-	69.804,-	402.204,-
zajištění kompatibility vlastního programu uchazeče na zpracování vyúčtování s programem IDES společnosti TOM – computer s.r.o. (datový nástek)	0	0	0
veškeré ostatní náklady potřebné k řádnému splnění smlouvy o poskytnutí služeb	0	0	0
Celkem za splnění předmetu smlouvy o poskytnutí služeb dle přílohy č. 7 ZD	332.400,-	69.804,-	402.204,-

D) Jednotkové ceny za provedení výkon

<i>popis plnění</i>	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Jednotková cena za změnu uživatele bytu dle podkladů dodaných zadavatelem včetně vyúčtování	24,-	5,04	29,04
Jednotková cena za zpětnou montáž nepoškozeného indikátoru po výměně radiátoru, včetně všech souvisejících výkonů	*175,-	26,25	*201,25

* V této části jsou zahrnuty veškeré náklady s přeinstalací indikátoru spojené!

Ceník prací a služeb ke smlouvě o poskytnutí služeb

číslo smlouvy objednatele: 72/2015

číslo smlouvy dodavatele: 34/ 3 / 700 / 2015

I. Roční poplatky paušální dle smlouvy :

(uvedené ceny jsou ceny přepočtené na jeden IRTN instalovaný na OT (otopné těleso), či měřicí místo v bytech a nebytových prostorech!)

I.1. Odečet a rozúčtování odběrného místa (s radiovým odečtem) 24,00 Kč

II. Zvláštní poplatky individuální (za další vyžádané služby) :

II.1. Hromadné mimořádné odečty měřidel 18,00 Kč/ks
II.2. Zavedení stěhování (změna uživatele bytu) do databáze
(bez odečtu E-IRTN)..... 12,00 Kč/ks
II.3. Zavedení stěhování (změna uživatele bytu) do databáze
(s odečtem E-IRTN)..... 30,00 Kč/OT
II.4. Náhradní výpočet poměrné spotřeby tepla odběrného místa
neměřeného z důvodu neosazených IRTN 12,00 Kč/OT
II.5. Přeinstalace E-IRTN při výměně OT (v ceně je započteno 50,- Kč za
novou plombu indikátoru) 175,00Kč/OT

III. Ostatní služby : (pouze na vyžádání)

(následující ceny jsou ceny skutečné, nejsou přepočteny na kus)

III.1.a. Opisy a kopie - zákl. poplatek 40,00 Kč

III.1.b. + poplatek za každou vyhotovenou stránku 2,50 Kč

IV. Ostatní práce zabezpečované v rámci uzavřené smlouvy - viz odst. 1.2 – 1.2.d)

IV.1. Veškeré práce prováděné v rámci uzavřené smlouvy viz. čl. 8 odst. 2 smlouvy mimo prací uvedených v tomto ceníku, budou účtovány hodinovou sazbou 250,- Kč + náhrada za použití auta ve výši 10,- Kč/km + spotřebovaný materiál (mimo záručních oprav).

K těmto cenám bude účtována DPH !

Minimální fakturační čas je 0,5 hod.

Minimální náhrada za použití auta je ve výši 1 km.