

Nájemce: OHLA ŽS, a.s. - OPRAVA NÁZVU NÁJEMCE  
Sml. č.: 99/OVZ/10/039-N  
IČO: 46342796

### Cenová doložka pro rok 2022

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2022 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	19,50	459,00	8 950,50
2	1 907,50	53,33	101 726,98
3			-
<b>Celkem</b>	<b>1 927,00</b>		<b>110 677,48</b>

#### Služby spojené s nájmem

<b>Teplo - cena/rok 2021</b>	<b>22 584,62 Kč</b>			
	<b>koeficient</b>	<b>Částka Kč</b>	<b>DPH %</b>	
	1,1115	25 102,81		
		-		
		-		
<b>Celkem</b>		25 102,81	10	
<b>Vodné, stočné</b>	<b>80,42 Kč/m3</b>			
64 m3	<b>Kč</b>	5 146,90	10	
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>	<b>Kč</b>		21	
<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč</b>	23 553,65	21	
rok 2021	16 021,04			
koef.	1,47017			
<b>Poštovné</b>	<b>Kč</b>	-	21	
<b>Úklid</b>	<b>Kč</b>	-	21	
<b>Pronájem vybavení</b>	<b>Kč</b>	-	21	
<b>Celkem služby 10 % DPH</b>	<b>Kč</b>	30 249,71	3 025,00	
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	<b>Kč</b>	23 553,65	4 946,30	
<b>Celkem úhrada za služby</b>		<b>61 774,66</b>		
<b>Celkem nájemné + služby</b>	<b>Kč</b>	<b>172 452,10</b>		

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	9 223,10		9 223,10
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 520,80	252,10	2 772,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 962,80	412,20	2 375,00
<b>Celkem</b>	<b>13 706,70</b>	<b>664,30</b>	<b>14 371,00</b>

