

**Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/033  
ze dne 30. 11. 2016**

**VZOR-D-01****Smluvní strany****Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním  
funkce vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS: xxxx

---

dále jen **pronajímatel**

a

**Cheesy Shop s.r.o.**

Veslavínova 1950/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zastoupená Lxxxx Fxxxx, jednatelem

---

IČO: 27855376  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS: xxxx

---

dále jen **nájemce**

## Obsah smlouvy

### čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 30. 11. 2016 s nájemcem smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/033 ve znění dodatků č. 1 až č. 5, kterou nájemci pronajal prostor sloužící podnikání umístěný 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1950 ul. Veleslavínova č. or. 1, na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, část jednotky č. 1950/901 o výměře 67,43 m<sup>2</sup> (dále jen „prostor“) pro účely prodejny potravin. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou.

### čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu finanční krize se měsíční nájemné za užívání výše uvedené nemovitosti snižuje na dobu od 1. 4. 2022 do 31. 3. 2023 o 30 % aktuálního nájemného (tj. o **6 568 Kč/měsíc**). Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

### čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

### čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 4065/RMOb1822/66/22 ze dne 28. 3. 2022.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 30.3.2022

Místo: Ostrava

---

**Bc. Martin Cyž**

vedoucí oddělení správy majetku  
pověřen zastupováním funkce  
vedoucího odboru majetkového



**Za nájemce – Cheesy Shop s.r.o.**

Datum: 30.3.2022

Místo: Ostrava

---

**Lxxxx Fxxxx**  
jednatel