



- 1/ Město Šumperk, se sídlem v Šumperku, nám. Míru 364/1, PSČ 787 01
zastoupené starostou Mgr. Tomášem Spurným
IČO: 00303461
Bankovní spojení: [REDACTED]

jako budoucí prodávající na straně jedné

a

- 2/ Paní
Lenka Hodovská, nar. [REDACTED] 1971
bytem Nový Malín [REDACTED]

jako budoucí kupující na straně druhé

uzavřeli tuto

DOHODU O ZRUŠENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ

I.

Účastníci této dohody uzavřeli dne 27.09.2013 smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. Obch Z 22/13, OBCH/0050/2013 (dále jen „smlouva o budoucí kupní smlouvě“) a následně dne 16.12.2015 dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní, na základě kterých se budoucí prodávající zavázal uzavřít s budoucí kupující kupní smlouvu na byt č. 2958/22 o velikosti 2+k.k., umístěný ve 2. NP domu č.p. 2958 na st.p.č. 725/7 v kat. území Šumperk (č.o. 14 na nám. Jana Zajíce v Šumperku).

II.

Touto dohodou se smlouva o budoucí kupní smlouvě uzavřená mezi účastníky této dohody zrušuje dnem 31.03.2022.

III.

Ke dni podpisu této dohody budoucí kupující uhradila na zálohách na budoucí kupní cenu celkem částku 372.958,-Kč na účet budoucího prodávajícího.

IV.

Budoucí kupující výslovně prohlašuje, že nepožaduje navrácení částky uvedené v čl. III této dohody, když došlo k finančnímu vyrovnání mezi ní a panem Igorem Hajnyšem, nar. [REDACTED] 1968, bytem Šumperk, [REDACTED], který ke dni podpisu této dohody uzavřel s městem Šumperk smlouvu o budoucí kupní smlouvě a nájemní smlouvu, jejímž předmětem je byt č. 2958/22 na ulici nám. Jana Zajíce 2958/14 v Šumperku.

V.

Budoucí kupující současně s touto dohodou rovněž uzavřela dohodu o zániku nájmu shora uvedeného bytu.

VI.

Účastníci dohody prohlašují, že nemají vůči sobě žádných nároků ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která se touto dohodou zrušuje.

VII.

Podmínky uzavření této dohody byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Šumperka č. 914/22 ze dne 24.03.2022.

VIII.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Po jejich oboustranném podepsání obdrží budoucí prodávající dvě vyhotovení a budoucí kupující jedno vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Tato dohoda je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí budoucí prodávající.

Účastníci si dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne 30. 03. 2022

V Šumperku dne 30. 03. 2022


Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný, starosta
jako budoucí prodávající


Lenka Hodovská
jako budoucí kupující

Zpracoval 