

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Číslo smlouvy kupujícího: 2/22/246

Číslo smlouvy prodávajícího: S/85/110/3/2022/8

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Kupující: Teplárny Brno, a.s.**
sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním
ředitelem a členem představenstva

Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

dále jen „**Kupující**“

- 2. Prodávající: Lesy města Brna, a. s.**
sídlo: Křížkovského 247, Kuřim PSČ 664 34
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, sp.zn. B 4713
IČ: 60713356 DIČ: CZ 60713356
Bankovní spojení: KB Brno-město, expozitura Kuřim
Číslo účtu: 102731621/0100
Zastoupení: Ing. Jiřím Neshybou, ředitelem společnosti
Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]

dále jen „**Prodávající**“

Prodávající a Kupující budou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a tato kupní smlouva bude dále označována jen jako „**Smlouva**“.

II. PREAMBULE

1. V rámci své podnikatelské činnosti Prodávající obchoduje s biomasou ve formě dřevní štěpky. Kupující má zájem o koupi biomasy ve formě dřevní štěpky jako paliva pro energetické využití, přičemž Prodávající hodlá Kupujícímu biomasu dle podmínek níže specifikovaných dodávat a Kupující ji za těchto podmínek hodlá od Prodávajícího kupovat, a to v souladu s účelem zajištění dostatečného množství dřevní štěpky jako paliva pro zdroj spalující dřevní štěpku, který bude provozovat Kupující a jehož základní technické parametry jsou oběma Smluvním stranám známy.

2. Tato Smlouva je uzavírána na základě výjimky pro dodávky paliv stanovené v § 159 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a na základě uděleného koncernového pokynu řídící osoby Koncernu statutárního města Brna č. 1/2022 ze dne 2. 2. 2022, č.j. MMB/0066733/2022.
3. Pojmy s velkým počátečním písmenem, uvedené v této Smlouvě mají význam jim přiřazený v příslušných ustanoveních této Smlouvy.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje prodávat Kupujícímu biomasu ve formě dřevní štěpky v kategorii O2 dle písm. o) a q), a dále O3 dle písm. i) a h) ve smyslu přílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 477/2012 Sb., o stanovení druhů a parametrů podporovaných obnovitelných zdrojů pro výrobu elektřiny, tepla nebo biometanu a o stanovení a uchovávání dokumentů (dále jen „**Biomasa**“ a „**Vyhláška č. 477/2012 Sb.**“). Sjednaná jakost a množství dodávané Biomasy jsou blíže specifikovány v čl. V této Smlouvy a příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují do nabytí účinnosti smlouvy na zhotovení stavby kotle Kupujícího odpovídajícím způsobem účelně upravit rozsah přípustných kategorií dřevní štěpky pro účely plnění této Smlouvy, přičemž rozsah přípustných kategorií bude vždy zahrnovat nejméně kategorie O2 dle písm. o) a q), a dále O3 dle písm. i) a ve smyslu přílohy č. 1 Vyhlášky 477/2012 Sb.
2. Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího opakovaně dodávat Biomasu pro spalování čisté Biomasy v kotli Kupujícího, který bude vystavěn a provozován Kupujícím v areálu na adrese uvedené v bodě IV. odst. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zdroj**“).
3. Prodávající se zavazuje dodávat smluvený objem Biomasy Kupujícímu za podmínek a kupní cenu stanovenou v této Smlouvě a převést na Kupujícího vlastnické právo k dodané Biomase a Kupující se zavazuje dodanou Biomasu převzít a zaplatit Prodávajícímu sjednanou kupní cenu podle této Smlouvy, resp. podle přílohy č. 5 Smlouvy.
4. Tato Smlouva se uzavírá jako nevýhradní. Kupující je oprávněn nakoupit Biomasu pro energetické využití pro spalování ve Zdroji u jiného dodavatele v případech předvídaných touto Smlouvou či v případě potřeby dodávky Biomasy nad objem sjednaný touto Smlouvou, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Tím není dotčena povinnost Prodávajícího dodat v případě zájmu Kupujícího potřebné ujednané množství Biomasy nezbytné pro řádnou funkčnost a naplnění plné kapacity Zdroje. Prodávající je oprávněn nad rámec závazků z této Smlouvy prodávat Biomasu jiným osobám.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je areál provozu Kupujícího Brno-sever na adrese Obřanská 60, Brno, kde bude vystavěn a provozován Zdroj Kupujícího a kde bude rovněž umístěn sklad Biomasy určené ke spalování ve Zdroji, do kterého se zavazuje Prodávající Biomasu dodávat. Kupující se zavazuje umožnit pověřené osobě Prodávajícího přístup na žádost Prodávajícího do skladu Biomasy Kupujícího po předchozí dohodě obou Smluvních stran.
2. Přesným místem plnění, kde Prodávající provede dodávku je vlečka v areálu Kupujícího podle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy.

V. PODMÍNKY DODÁVKY BIOMASY

1. Od zahájení provozování Zdroje se Prodávající zavazuje dodávat a Kupující se zavazuje od Prodávajícího odebírat Biomasu v objemu, který odpovídá Kupujícím požadované primární energii určené pro Zdroj pro příslušný fiskální rok stanovené v příloze č.1 této Smlouvy, která bude získána podle skutečné výhřevnosti Biomasy určené laboratorní analýzou vzorků, avšak odhadované množství Biomasy je určeno podle přílohy č. 1 Smlouvy. Fiskálním rokem pro účely této Smlouvy je období běžného roku, které počíná dnem 1. 10. daného kalendářního roku a končí dnem 30. 9. následujícího kalendářního roku (dále jen „**Fiskální rok**“). Pro vyloučení pochybností se uvádí, že provozem Zdroje se rozumí také jeho zkušební provoz, pro který musí být včas zajištěno dostatečné množství Biomasy. Zahájení zkušebního provozu je orientačně plánováno nejdříve ke dni 01.10.2023 (údaj je platný k datu uzavření Smlouvy). Řádný provoz Zdroje bude zahájen nejdříve ke dni 01.10.2024 (údaj je platný k datu uzavření Smlouvy).
2. O předpokládaném dni zahájení provozování (zkušebního i řádného) Zdroje Kupující Prodávajícího písemně (postačuje e-mailem na kontaktní adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních informuje o jakékoliv případné změně oproti dříve oznámenému dni zahájení provozování Zdroje bez zbytečného odkladu, kdy se o této skutečnosti dozví, Kupující je však povinen zachovat vždy lhůtu nejméně 8 měsíců před zahájením provozování Zdroje a zahájením řádných dodávek Biomasy. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující neodpovídá Prodávajícímu za jakoukoliv újmu v souvislosti se změnou dne zahájení provozování Zdroje, pokud o ní byl Prodávající informován v souladu s touto Smlouvou.
3. Pro účely této Smlouvy se sjednává garanční palivo, kterým je Biomasa o průměrné výhřevnosti 8,318 GJ/tunu a dalších vlastnostech, jak vyplývají z přílohy č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Garanční palivo**“).
4. Smluvní strany si sjednávají, že povolená tolerance objednávek a dodávek vzhledem k množství Biomasy v primární energii (v GJ) činí $\pm 10\%$ v rámci ročního plánu podle přílohy č. 1 této Smlouvy, s výjimkou uvedenou v odst. 5 tohoto článku Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny povolenou toleranci celkových dodávek Biomasy v rámci ročního plnění zohlednit také za jednotlivé kalendářní měsíce podle Měsíčního plánu podle přílohy č. 1 této Smlouvy a dále tyto dodržet také při sestavování a realizaci týdenních plánů dodávek Biomasy zpracovávaných Kupujícím v souladu s odst. 11 a odst. 12 tohoto článku Smlouvy (dále jen „**Týdenní plán**“). Prodávající není oprávněn s odkazem na povolenou toleranci dle tohoto odstavce nedodat žádnou Biomasu v rámci jednotlivých dodávek bez předchozí dohody s Kupujícím, pokud současně nejde o situaci uvedenou v odst. 7 tohoto článku Smlouvy. Kupující není oprávněn s odkazem na povolenou toleranci dle tohoto odstavce odebrat méně Biomasy v rámci jednotlivých dodávek bez předchozí dohody s Prodávajícím, než je povolená tolerance podle tohoto článku, pokud současně nejde o situaci uvedenou v odst. 7 tohoto článku.
5. Smluvní strany si sjednávají, že v rámci zkušebního provozu Zdroje činí povolená tolerance objednávek a dodávek Biomasy v primární energii (v GJ): - 25 % (slovy: až o dvacet pět procent méně, přičemž obě Smluvní strany se zavazují, že závazně odebrané a dodané množství Biomasy bude tvořit vždy nejméně 50 % jako v případě řádného provozu (tabulka č. 2 v příloze č. 1). Další práva a povinnosti Smluvních stran týkající se povolené tolerance

- uvedené v předchozím odstavci se uplatní obdobně. Zkušební provoz Zdroje bude probíhat 6 měsíců. O změnách v délce trvání zkušební provozu bude Kupující bez zbytečného odkladu Prodávajícího informovat, a to nejméně tři kalendářní měsíce před předmětnou změnou. Zahájení zkušební provozu bude Prodávajícímu sděleno postupem podle odst. 2 tohoto článku Smlouvy. O ukončení zkušební provozu Zdroje se zavazuje Kupující Prodávajícího písemně informovat (postačuje e-mailem), a to alespoň 30 dnů předem.
6. Harmonogram dodávek Biomasy je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy a je průběžně aktualizován Týdenními Plány v souladu s Měsíčními plány dle potřeb Kupujícího. Právo určit přesné množství dodávky Biomasy náleží výlučně Kupujícímu; tímto nejsou dotčena ujednání o povolené toleranci dle odst. 4 nebo odst. 5 tohoto článku. Roční objem dodávek na následující Fiskální rok bude Kupujícím stanoven nejpozději vždy do 31. 5. daného roku a vždy bude stanoven v také v předpokládaných tunách Garančního paliva. Neurčí-li Kupující jiný objem dodávek pro následující Fiskální rok ve stanovené lhůtě, platí, že požaduje dodat stejný objem Biomasy jako ve stávajícím Fiskálním roce, a to jak v GJ, tak v tunách Garančního paliva. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, bude v prvním Fiskálním roce provozu Zdroje uplatněna pouze příslušná část harmonogramu uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy, a to za období, ve kterém bude Zdroj v provozu.
 7. Pokud Prodávající nebude schopen z jakýchkoliv důvodů zajistit dodávky sjednaného množství Biomasy, je povinen o tom Kupujícího ihned potom, co takovou skutečnost zjistí či s přihlédnutím ke všem okolnostem zjistit měl, písemně uvědomit. Součástí sdělení bude odhadovaný rozsah výpadku dodávek Biomasy a předpokládané období, po které nebude Prodávající schopen dodávky Biomasy pro Kupujícího zajistit. Před opětovným zahájením dodávek Biomasy bude Kupujícím sestaven Týdenní a Měsíční plán, který bude doručen s dostatečným předstihem Prodávajícímu, přičemž případné připomínky Prodávajícího nemají vliv na povinnost zahájit dodávky Biomasy dle Týdenního plánu, byl-li Týdenní plán Prodávajícímu oznámen nejméně 14 kalendářních dnů před Týdenním plánem předpokládanou dodávkou. Smluvní strany se zavazují případné připomínky k Týdennímu anebo Měsíčnímu plánu vyřešit bez zbytečného odkladu. Prodávajícímu v souvislosti s postupem dle toho odstavce nevzniká žádné právo na zaplacení kompenzace, smluvní pokuty, náhrady škody/ušlého zisku či jiného nároku v souvislosti s nerealizováním této části dodávek Biomasy. Práva Kupujícího v souvislosti s porušením povinnosti Prodávajícího dodávat Biomasu tím nejsou dotčena, avšak se zohledněním výjimek podle čl. X této Smlouvy.
 8. Prodávající se zavazuje, že bude dodávat výhradně Biomasu v souladu s Vyhláškou č. 477/2012 Sb. a že dodaná Biomasa bude splňovat jakostní parametry dle přílohy č. 2 této Smlouvy.
 9. Nedodržení kvalitativních parametrů Biomasy dohodnutých ve Smlouvě je vadou. Vady vyplývající z nedodržení sjednaných parametrů Biomasy se dělí na přípustné a nepřípustné vady dodávané Biomasy a jsou specifikovány v Příloze č. 4 této Smlouvy.
 10. Prodávající je povinen s každou dodávkou předložit Prohlášení výrobce nebo dodavatele paliva z biomasy ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 Vyhlášky č. 477/2012 Sb. (dále jen „**Prohlášení**“). Nedodání řádného Prohlášení se považuje za nepřípustnou vadu dle přílohy č. 4 Smlouvy.
 11. Objem požadované Biomasy o kvalitách Garančního paliva pro kalendářní týden určí



Kupující v Týdenním plánu tak, aby objem dodávané Biomasy stanovený na základě příslušných Týdenních plánů korespondoval s aktuálním Měsíčním plánem odpovídajícího Kupujícím požadované primární energii dle přílohy č. 1 této Smlouvy. Týdenní plán je Kupující povinen předložit Prodávajícímu e-mailem předem, vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů před prvním dnem účinnosti Týdenního plánu. Týdenní plány budou sestavovány Kupujícím v průběhu celé topné sezóny s výjimkou uvedenou v odst. 7 tohoto článku Smlouvy.

12. Objem požadované Biomasy ve formě Garančního paliva pro následující kalendářní měsíc určí Kupující v Měsíčním plánu podle přílohy č. 1 Smlouvy tak, aby korespondoval s celkovým ročním objemem Biomasy odpovídající Kupujícím požadované primární energii dle přílohy č.1 této Smlouvy, a to s povolenou odchylkou podle odst. 4 tohoto článku Smlouvy. Kupující předloží e-mailem Prodávajícímu upřesněný měsíční plán předem vždy nejpozději k 1. dni kalendářního měsíce předcházejícího měsíci, pro který je činěn. Upřesněné měsíční plány budou sestavovány Kupujícím v průběhu celé topné sezóny s výjimkou uvedenou v odst. 7 tohoto článku Smlouvy.
13. Prodávající sdělí Kupujícímu e-mailem na adresu lesymb@lesymb.cz do 2 pracovních dnů od obdržení Týdenního plánu nebo do 3 pracovních dnů od obdržení Měsíčního plánu, zda je akceptuje. Nevyjádří-li se Prodávající ve stanovených lhůtách k návrhu Týdenního plánu nebo Měsíčního plánu, platí, že jej akceptuje.
14. Dopravu Biomasy do místa plnění zajistí Prodávající. Dopravu lze realizovat pouze v kontejnerech manipulovatelných vykládacím vozíkem Kupujícího, které budou na nákladních vagónech (1 vagón = 3 ks kontejnerů) po železnici po vlečku Kupujícího, není-li dohodnuto Smluvními stranami jinak. Prodávající je během přepravy povinen zajistit, že Biomasa bude zabezpečena proti úletu a znečištění prostředí. Veškeré případné sankce uložené orgány veřejné moci nebo nároky na náhradu újmy vyplývající z nedodržení těchto podmínek, které budou uloženy Kupujícímu či budou po právu uplatněny u Kupujícího, budou účtovány Prodávajícímu či bude požadována jejich náhrada.
15. Kupující zaplatí Prodávajícímu cenu za množství dodané primární energie v Biomase. Jako podklad pro fakturaci bude sloužit údaj určený postupem podle odst. 16 tohoto článku Smlouvy.
16. Množství dodané primární energie v dodané Biomase se určí z laboratorním rozbořem odebraných vzorků v souladu s přílohou č. 3 této Smlouvy, z něhož se určí výhřevnost vzorku, která bude vynásobena množstvím dodané Biomasy. Odběr vzorků z dodávky Biomasy, stanovení vlhkosti a výhřevnosti Biomasy a doručování výsledků analýz odebraných vzorků Biomasy (dále jen „**Výsledky analýzy**“) Prodávajícímu se řídí přílohou č. 3 této Smlouvy.
17. Nebezpečí škody na Biomase přechází na Kupujícího okamžikem dodání Biomasy Kupujícímu do místa plnění dle čl. IV. této Smlouvy (převzetí na vlečce Kupujícího v místě zpevněné plochy před skladem paliva). Kupující se zavazuje odebrat nejméně množství Biomasy podle přílohy č. 1 této Smlouvy se zohledněním povolené tolerance rozsahu podle tohoto článku Smlouvy, přičemž v případě, kdy Kupující neodebere množství Biomasy v souladu se Smlouvou, je povinen Prodávajícímu uhradit škodu vzniklou ze ztráty tržní ceny zbytečně uskladněné Biomasy podle této Smlouvy, kterou Kupující neodebral v rozporu s touto Smlouvou a která bude zjištěna znaleckým posudkem vytvořeným

soudem zapsaným znalcem určeným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují postupovat společnými silami k minimalizaci veškerých škod z tohoto vzniklé, což zahrnuje také společný postup obou Smluvních stran při prodeji zbytečně naskladněné Biomasy a také příp. postup ve smyslu čl. VIII odst. 4 Smlouvy. Postupem podle tohoto odstavce však nebudou hrazeny žádné další odvozené finanční škody, které nejsou v přímé souvislosti se zbytečně naskladněnou a v rozporu s touto Smlouvou neodebranou Biomasa (např. finanční škoda za prodloužení pojištění, bankovní záruky, ušlý zisk, úroky z prodlení apod.).

18. Prodávající se dále, ve smyslu ustanovení § 2898 Občanského zákoníku vzdává jakýchkoli náhrad újmy, která by mu případně vznikla z důvodu neodebrání dohodnutého množství Biomasy ze strany Kupujícího, to neplatí v případě odstavce 17 tohoto článku Smlouvy.
19. Prodávající prohlašuje a garantuje, že dodávaná Biomasa bude splňovat kvalitativní požadavky z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a relevantních právních předpisů na úseku životního prostředí, zejm. ochrany ovzduší. Kupující seznámí Prodávajícího s požadavky dle předchozí věty v dostatečném předstihu před zahájením dodávek Biomasy.

VI. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena za Biomasu byla sjednána dohodou obou Smluvních stran, přičemž je stanovena v Příloze č. 5 této Smlouvy a skládá se ze dvou složek (dvou částí kupní ceny) - část 1 - Cena za primární energii z dodané Biomasy v GJ (cena za GJ) a část 2 - Cena za náklady za dopravu, manipulaci a uskladnění. Část 1 kupní ceny je určena na základě Výsledků analýzy provedené při dodání a část 2 je pevnou částkou za dopravu, manipulaci a uskladnění 1 t Biomasy (cena za dopravu 1t Biomasy). Kupní cena (všechny její složky) jsou uvedeny v Kč bez DPH. Celková předpokládaná kupní cena (tj. za obě složky kupní ceny) za veškeré dodávky za kalendářní rok je uvedena taktéž v příloze č. 5 této Smlouvy, v položce „100%“ části „3. Splátkový kalendář“.
2. Ke kupní ceně bude připočtena DPH podle platných právních předpisů.
3. Kupní cena je cenou nepřekročitelnou a platnou pro daný Fiskální rok, přičemž měněna může být jednou ročně (vyjma případu podle odst. 4 této Smlouvy), a to zejména v návaznosti na makroekonomické změny v hospodářství České republiky, změny cen energií a pohonných hmot a při změně běžné ceny energetické štěpky, vždy na základě písemného dodatku k této Smlouvě uzavřeného mezi Prodávajícím a Kupujícím nejpozději do data 31. 7. roku bezprostředně předcházejícímu Fiskálnímu roku. Nebude-li pro následující Fiskální rok sjednána dodatkem změna kupní ceny, platí pro další Fiskální rok cena z posledního Fiskálního roku, s výjimkou případného uplatnění inflační doložky či jiných výhrad změny kupní ceny, budou-li mezi Smluvními stranami sjednány. V případě, že se Smluvní strany na kupní ceně Biomasy pro následující Fiskální rok nedohodnou, má kterákoliv Smluvní strana právo tuto Smlouvu vypovědět. Výpověď je nutné druhé Smluvní straně doručit nejpozději do 30. 9. téhož Fiskálního roku, v němž nedošlo k dohodě o kupní ceně Biomasy, přičemž výpovědní doba činí 12 měsíců a počíná běžet od 30. 9. téhož Fiskálního roku. Po

dobu běhu výpovědní doby platí kupní cena z posledního Fiskálního roku, pro který byla po dohodě sjednána.

4. V případě mimořádné změny kterékoliv části/složky kupní ceny o více než 10 % z původní hodnoty se zavazují Smluvní strany zvýšit či snížit kupní cenu příslušné složky kupní ceny na základě vzájemného jednání nad rámec změny kupní ceny podle odstavce **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** tohoto článku Smlouvy.
5. Prodávající bude v průběhu dodávek Biomasy vystavovat Kupujícímu zálohové faktury na částky ve sjednané výši a dle splátkového kalendáře uvedeného v Příloze č. 5 této Smlouvy. Prodávající je oprávněn vystavit první zálohovou fakturu nejdříve 6 kalendářních měsíců před zahájením provozu Zdroje. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den odeslání příslušné faktury. Prodávající je oprávněn vystavit Kupujícímu Zálohovou fakturu nejdříve 5 měsíců před měsícem, na nějž je vystavována.
6. Kupní cena za dodané množství primární energie v Biomase podle Výsledků analýz bude komplexně vyúčtována jedenkrát ročně ve formě daňového dokladu zpětně za uplynulý Fiskální rok. Průběžné vyúčtování záloh, smluvních pokut bude provedeno na základě Výsledků analýzy za jednotlivou dodávku. Podklady k ročnímu vyúčtování kupní ceny se zavazuje Prodávajícímu dodat Kupující nejpozději do 90 dnů po skončení topné sezóny na Zdroji. Prodávající vystaví fakturu na roční zúčtování skutečně dodaného množství primární energie a tuto Kupujícímu doručí nejpozději do 30 dnů po skončení příslušného Fiskálního roku a po obdržení nezbytných podkladů k vyúčtování kupní ceny od Kupujícího. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den odeslání příslušné faktury. Přílohou faktury budou všechny Výsledky analýz, byly-li v daném Fiskálním roce analýzy prováděny a Prodávajícímu ze strany Kupujícího předány.
7. Doba splatnosti faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Kupujícímu. Faktury budou obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že Kupující je oprávněn započíst jakékoliv své splatné a nesplatné pohledávky proti pohledávkám Prodávajícího za Kupující. Smluvní strany se dále dohodly, že Prodávající je oprávněn započíst jakoukoliv svou splatnou či nesplatnou pohledávku oproti pohledávkám Kupujícího za Prodávající. Toto ujednání platí i po skončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu.

VII. VADY

1. Kupující je vždy povinen při přejímce a vykládce Biomasy dle čl. V. a přílohy č. 3 této Smlouvy provést vizuální kontrolu dodané Biomasy a zkontrolovat její jakost v Prohlášení a provést laboratorní analýzu dodávky.
2. Zjevné vady dodávky Biomasy nebo její části je Kupující povinen vytknout Prodávajícímu neprodleně poté, kdy provedl vizuální kontrolu dodané Biomasy, a to telefonicky a současně bez zbytečného odkladu také písemně (postačuje e-mailem). Přijetí oznámení o vadě Prodávající potvrdí Kupujícímu e-mailem. Pokud bude při vizuální kontrole dodané Biomasy zjištěno, že není dodržen některý z dohodnutých parametrů Biomasy, pak je Kupující oprávněn k vyúčtování slevy z kupní ceny či vrácení příslušného kontejneru dodané Biomasy. Dobou přechodu nebezpečí škody na věci a nejzazší moment pro uplatnění zjevných vad je: doručení dodávky (den provedení vykládky) Prodávající do areálu (kolejová vlečka) Kupujícího. Jiné, než zjevné vady Biomasy, které není možné zjistit

při vizuální kontrole při převímce a vykládce může Kupující uplatnit nejpozději do 7 dnů od dokončení převímky a vykládky příslušné dodávky.

3. Vady zjištěné po dokončení převímky a vykládky Biomasy, které nebylo možné zjistit vizuální kontrolou dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy, oznámí Kupující Prodávajícímu neprodleně telefonicky a současně bez zbytečného odkladu také písemně (postačuje e-mailem) potom, kdy Kupující vadu zjistil. Přijetí oznámení o vadě Prodávající potvrdí Kupujícímu e-mailem.
4. Oznámení o vadě Biomasy dle odst. 2 a 3 tohoto článku Smlouvy je současně výzvou Prodávajícímu k účasti na dodatečné kontrolní převímce Biomasy, která musí proběhnout nejpozději do 24 hod. od oznámení vady, přičemž na přesném termínu se Smluvní strany dohodnou, není-li zástupce Prodávajícího na místě přítomen již v době předání. Pro úspěšné uplatnění vady musí Kupující podložit svá tvrzení. V rámci kontrolní převímky proběhne opětovná kontrola dodané Biomasy, po které Smluvní strany dohodnou další postup. Uskutečnění kontrolní převímky nemá vliv na povinnost Prodávajícího vypořádat vady způsobem ve Smlouvě stanoveným či způsobem, který bude mezi Smluvními stranami dohodnut. Nedostaví-li se Prodávající do místa plnění ani do 24 hodin od obdržení oznámení Kupujícího o vadě Biomasy či její části, bude podkladem pro reklamační řízení vzorek odebraný Kupujícím včetně pořízené fotodokumentace a zápisu o jeho odběru a detailního popisu zjištěné vady. Smluvní strany se mohou dohodnout na způsobu odstranění vady i bez osobní účasti Prodávajícího v místě plnění. Tato dohoda o způsobu odstranění vady musí být písemně (postačuje e-mailem) potvrzena oběma Smluvními stranami. Jestliže se Smluvní strany nedohodnou na způsobu vypořádání, bude se postupovat dle Smlouvy a přílohy č. 4 Smlouvy.
5. V případě, že dodaná Biomasa má vady, je Kupující oprávněn uplatnit u Prodávajícího práva z vad uvedená v příloze č. 4 této Smlouvy. Kupující je oprávněn, nevyužije-li jiné právo z vad dodané Biomasy, vadnou dodávku Biomasy či její část nepřevzít, a pokud již byla převzata, pak nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí, je oprávněn ji vrátit či oznámit Prodávajícímu, že zajistí její likvidaci na náklady Prodávajícího se souhlasem Prodávajícího. V případě, že Prodávající písemně nesouhlasí s likvidací provedenou Kupujícím, je povinen Prodávající likvidaci vadně dodané Biomasy zajistit sám, a to ve lhůtě podle domluvy Smluvních stran, jinak do 5 pracovních dnů. O postupu dle předchozí věty Kupující bez zbytečného odkladu informuje Prodávajícího. Volba nároku z vad (včetně postupu uvedeného v tomto odstavci) dodané Biomasy náleží Kupujícímu. V případě vrácení Biomasy Prodávajícímu zajišťuje nákladku Biomasy do kontejnerů v místě plnění Kupující, následný odvoz je povinen zajistit Prodávající na své náklady. Prodávající je povinen v takovém případě postupovat tak, aby nevyhovující dodávky Biomasy co nejdříve odvezl. V případě likvidace Biomasy Kupujícím zajišťuje její nákladku a odvoz Kupující na náklady Prodávajícího, domluvily-li se tak Smluvní strany nebo pokud Prodávající nezajistil likvidaci či odvoz Biomasy do 5 pracovních dnů. Prodávající se současně zavazuje neprodleně zajistit náhradní dodávku Biomasy Kupujícímu splňující požadavky na Biomasu dle této Smlouvy a nahrazující množství Biomasy, které bylo vráceno nebo zlikvidováno postupem dle tohoto odstavce.
6. V případě jiných vad Biomasy, než které jsou zvláště popsány v příloze č. 4 této Smlouvy, se postupuje dle tohoto článku Smlouvy obdobně.

7. Vady a nároky z vad je Kupující povinen oznamovat Prodávajícímu na kontaktní telefon 6 [redacted] resu Lesy města Brna, a.s., Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, příp. na e-mailovou adresu le [redacted]
8. Oznámení o vadě Biomasy musí obsahovat alespoň tyto údaje:
- druh Biomasy – zařazení dle přílohy č. 1 Vyhlášky č. 477/2012 Sb.;
 - specifikaci reklamovaných vad včetně fotodokumentace a měření nebo vážení nebo uvedení, jakým způsobem se vada projevuje;
 - datum dodání;
 - přesné označení přepravního prostředku (číslo vagonu/kontejneru), ve kterém bylo vadná Biomasa dodána
 - důkazní materiál o vadách.

VIII. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody/újmny způsobené při výkonu činností.
- Náklady na pojištění nese Prodávající.
- Kupující prohlašuje, že Zdroj a jeho provoz bude mít k datu zahájení zkušebního provozu pojištěn. Náklady na toto pojištění nese Kupující.
- Smluvní strany společně prohlašují, že vzhledem ke skutečnosti, že 1. rok účinnosti Smlouvy bude určitým zkušebním obdobím vzájemné spolupráce Smluvních stran při vytváření unikátního oboustranně prospěšného smluvního vztahu, budou Smluvní strany aplikovat vůči sobě navzájem maximálně benevolentní přístup spočívající zejména v koordinaci a spolupráci, a to za účelem řádného nastavení fungování smluvního vztahu založeného Smlouvou. V případě, že některé ze Smluvních stran bude hrozit vážná ztráta v důsledku plnění práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy, zavazuje se druhá Smluvní strana vyvinout veškeré potřebné úsilí k vyvolání jednání s řídící osobou obou Smluvních stran a aktivního vyjednání rozumné náhrady ztrát dotčené řízené osoby (Smluvní strany) v rámci společného koncernu. Ustanovení podle tohoto odstavce platí po celou dobu účinnosti této Smlouvy a dále se také tento odstavec užije za účelem nezbytné změny této Smlouvy či změny pokynu řídící osoby.

IX. MLČENLIVOST

- Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „**Důvěrné informace**“), se kterými byly Smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této Smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
- Žádná ze smluvních stran není oprávněna Důvěrné informace týkající se druhé Smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této Smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé Smluvní strany ani pro třetí osoby.
- Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany Důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
- Smluvní strany jsou oprávněny využívat Důvěrné informace pouze a výhradně pro účely

spolupráce vyplývající z této Smlouvy mezi nimi uzavřené.

5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této Smlouvy zpřístupněny druhé Smluvní straně „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo Smluvní strana, která tyto Důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá. Toto ustanovení se nevztahuje na informace povinně uchovávané Smluvní stranou na základě jejich zákonných povinností podle právních předpisů.

X. ODPOVĚDNOST – SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ÚJMY

1. Při nedodání Biomasy ve sjednaném množství a/nebo čase je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý nedodaný kontejner dle Týdenního plánu, v jiném než sjednaném množství a/nebo v jiném čase, to vždy po zohlednění povolené tolerance. Kupující není oprávněn požadovat smluvní pokutu, podle tohoto odstavce, změnil-li jednostranně Týdenní či Měsíční plán, či jiným způsobem jednostranně zvýšil či snížil objem Dodávek nad rámec povolené variace podle čl. V odst. 4 či 5 této Smlouvy. Kupující dále není oprávněn požadovat smluvní pokutu podle tohoto odstavce, když Prodávající nedodržel Týdenní plán, pokud dodávku v souladu s Týdenním plánem provedl do 5 kalendářních dnů od původně ujednaného data dle Týdenního plánu.
2. Při nedodání sjednaného množství v dohodnuté kvalitě je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý kontejner dle Týdenního plánu dodaný, v němž byla Biomasa v jiné než dohodnuté kvalitě, to vždy po zohlednění povolené tolerance podle příslušné přílohy Smlouvy.
3. Ujednání dle čl. X odst. 1, 2 této Smlouvy se neaplikují po dobu, kdy pro technické důvody na Zdroji nebo spojených s místem plnění nebude Kupující schopen zpracovávat (spalovat) dohodnutý objem Biomasy.
4. V případě, že Prodávající poruší povinnosti mlčenlivosti podle této Smlouvy, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 200.000,- Kč za každé takovéto porušení Smlouvy.
5. V případě, že Kupující poruší povinnost mlčenlivosti podle této Smlouvy o záležitostech Prodávajícího, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 200.000,- Kč za každé takovéto porušení Smlouvy.
6. V případě, že Prodávající poruší povinnost poskytnout Kupujícímu součinnost (mimo povinností utvrzených jinou smluvní pokutou), k níž se uzavřením této Smlouvy zavázal, je Kupující oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každé takovéto porušení Smlouvy.
7. V případě, že Kupující poruší povinnost poskytnout Prodávajícímu součinnost (mimo povinností utvrzených jinou smluvní pokutou), k níž se uzavřením této Smlouvy zavázal, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každé takovéto porušení Smlouvy.
8. V případě, kdy Kupující odebere méně Biomasy než je povolená tolerance (a to jak v řádném provozu Zdroje) z množství Biomasy podle Ročního plánu podle přílohy č. 1 Smlouvy je Prodávající oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý neodebraný kontejner Biomasy.

9. V případě prodlení Smluvní strany s úhradou jakéhokoliv finančního závazku dle této Smlouvy nebo jeho části, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat po Smluvní straně, která se nachází v prodlení, zaplacení zákonného úroku z prodlení za každý i jen započatý den prodlení.
10. Výše uvedené smluvní pokuty, slevy z ceny či náhradu případně vzniklé škody není Smluvní strana povinna zaplatit v případě nedodání či neodebrání Biomasy z důvodů vyšší moci, kterou je překážka ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku nebo přípustný změny rozsahu dodávek či dodávky Biomasy ze strany Kupujícího. Smluvní strana dotčená okolnostmi vyšší moci je povinna o této okolnosti druhou Smluvní stranu ihned potom, co se o ní dozví, prokazatelně písemně informovat a vyzvat ji k jednání o způsobu řešení okolností vyšší moci. Smluvní strana zejm. nemá nárok na zaplacení smluvní pokuty podle článku X pokud nastane okolnost vyšší moci, ve smyslu zejm.:
- a. Propuknutí války či jiného obdobného konfliktu či revoluce na území České republiky;
 - b. Vyhlášení Nouzového či Krizového stavu podle právních předpisů na území České republiky, a příp. též doprovodných právních aktů či rozhodnutí orgánů veřejné moci, které ve svém důsledku způsobily výpadek podle čl. V odst. 7 této Smlouvy;
 - c. Generální stávky zaměstnanců;
 - d. Z důvodu přírodní katastrofy na území České republiky, přičemž přírodní katastrofou se rozumí zejm. povodně, vichřice tornáda a jiné obdobné větrné projevy, rozsáhlé požáry; zemětřesení, výbuch sopky, dopad vesmírných těles, neočekávaná epidemie nemoci postihující obyvatelstvo nebo její vážné projevy na obyvatelstvo či možnost plnění Prodávajícího.
11. V případě, že vada Biomasy, kterou nebylo možné zjistit při vizuální kontrole dodané Biomasy při převážce a vykládce Biomasy Kupujícím v místě plnění, způsobí poruchu na technologii Zdroje nebo způsobí odstavení Zdroje Kupujícího, může Kupující po Prodávajícím požadovat spoluúčast na náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2951 a násl. Občanského zákoníku. Nastalá situace se považuje za podstatné porušení Smlouvy ze strany Prodávajícího. Prodávající však neodpovídá za vady, které mohl a měl Kupující při převážce a vykládce odhalit, a to včetně příp. přítomnosti cizích předmětů v dodávkách.
12. V případě výskytu čtyř a více nepřipustných vad dle přílohy 4 této Smlouvy v intervalu šesti po sobě bezprostředně jdoucích měsíců může Kupující od této Smlouvy odstoupit ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku s tím, že opakující se výskyt nepřipustných vad Biomasy je považováno za porušení této Smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 odst. 1 Občanského zákoníku.
13. Oprávněná Smluvní strana je oprávněna vedle práva na zaplacení smluvní pokuty požadovat také náhradu škody a to až do výše, v jaké není prokázána výše škody kryta Smluvní pokutou, a dále také do výše v jaké nebyla snížena kupní cena z důvodu uplatnění slevy z kupní ceny Kupujícím, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
14. Oprávněná Smluvní strana je oprávněna vyúčtovat a prokázat nárok na zaplacení smluvní pokuty či slevy z kupní ceny nejpozději do 20. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž nastala skutečnost, která tento nárok zakládá. K později uplatněným nárokům nebude přihlíženo a druhá Smluvní strana není povinna nárok žádající smluvní



strany platit či nést jeho negativní následky. Pokud vznikne spor ohledně nároku smluvní pokuty a jejího vyúčtování, lhůta podle předchozí věty neběží.

15. Odpovědnost Smluvních stran za škodu způsobenou druhé Smluvní straně se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a touto Smlouvou.
16. Prodávající je odpovědný za prodlení i v případě, nemůže-li plnit v důsledku prodlení Kupujícího s poskytnutím součinnosti Prodávajícímu, která není pro splnění povinnosti Prodávajícího, s jejímž splněním se dostal Prodávající do prodlení, nezbytná.
17. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení o smluvních pokutách neplatí, resp. není možné uplatnit smluvní pokuty, po dobu zkušebního provozu Zdroje, to však neplatí v případě celkového odebrání či dodání Biomasy v rozsahu menším než 50 % roční dodávky Biomasy (blíže viz čl. V odst. 5 Smlouvy), poté se uplatní veškeré smluvní pokuty podle tohoto článku Smlouvy.

XI. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality dodávek a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za Prodávajícího ve věcech technických:		ředitel společnosti	
za Kupujícího ve věcech technických:			

2. Změna určení zástupců Smluvních stran nevyžaduje změnu této Smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé Smluvní straně.

XII. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve Smlouvě nebo adresa, kterou Smluvní strana po uzavření této Smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé Smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto Smlouvou považují za doručené, nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 15:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení Smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena.

XIII. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Kterákoliv ze Stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy či tuto Smlouvu s okamžitou účinností vypovědět v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace, bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé Smluvní strany, bude podán dlužnický insolvenční návrh druhou Smluvní stranou či druhá Smluvní strana oprávněné Smluvní straně sdělí, že insolvenční návrh dlužníka podá, nebo dojde k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku druhé Smluvní strany, nebo nastane skutečnost, že je vůči majetku druhé Smluvní strany veden výkon rozhodnutí nebo exekuce v rozsahu ohrožujícím řádné plnění předmětu této Smlouvy, aniž by druhá Smluvní strana poskytla dotčené Smluvní straně přiměřenou jistotu, že k ohrožení plnění předmětu této Smlouvy nedojde.
3. Kterákoliv ze Stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy nebo tuto Smlouvu vypovědět v případě, že druhá Smluvní strana podstatným způsobem poruší své závazky vyplývající z této Smlouvy. Za podstatné porušení bude považováno zejména prodlení s jakýmkoliv finančním či jiným plněním dle této Smlouvy delší dobu než 30 dnů nebo prodlení Prodávajícího s dodáním Biomasy delší než 14 dnů (nejde-li o případ předvídaný touto Smlouvou) a současně oprávněná Smluvní strana upozornila druhou Smluvní stranu na podstatné porušení Smlouvy a poskytla druhé Smluvní straně přiměřenou lhůtu k nápravě.
4. V případě, že některá ze Stran využije oprávnění od Smlouvy odstoupit, může od Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. V případě výpovědi této Smlouvy některou ze Smluvních stran činí výpovědní doba 12 měsíců a počíná plynout od doručení výpovědi druhé Smluvní straně, není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak. Smluvní strany se dohodly, že výpověď této Smlouvy je možné učinit pouze z důvodů ve Smlouvě výslovně stanovených a výpověď podle § 1999 odst. 1 Občanského zákoníku se pro tento smluvní vztah neuplatní.
5. Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
6. V případě ukončení této Smlouvy jiným způsobem než dohodou se Smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do 90 dnů od ukončení Smlouvy.
7. Kupující seznámil Prodávajícího před podpisem této Smlouvy se skutečností, že Zdroj na spalování Biomasy v místě plnění Kupujícího není ke dni podpisu této Smlouvy vybudován. Zahájení dodávek Biomasy se odvíjí od dokončení výstavby Zdroje. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude Zdroj vybudován a Kupující nezíská pravomocné kolaudační rozhodnutí na Zdroj ani do 31. 12. 2024, tato Smlouva zanikne ke dni 31. 12. 2024 bez dalšího a Smluvní strany vůči sobě nebudou požadovat žádné nároky na zaplacení slevy z kupní ceny či smluvní pokuty dle této Smlouvy.
8. Tato Smlouva zanikne bez dalšího také v případě, že Kupující neobdrží dotaci na výstavbu Zdroje, o čemž bez zbytečného odkladu informuje Prodávajícího. Smlouva zanikne ke dni, v němž bylo oznámení o neobdržení dotace doručeno Prodávajícímu a Smluvní strany vůči sobě nebudou požadovat žádné nároky dle této Smlouvy.

XIV. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smlouvu anebo přílohu Smlouvy lze měnit či doplňovat, mimo meze v nich uvedené, pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
2. Při požadavku na sjednání změny Smlouvy anebo přílohy Smlouvy se příslušná Smluvní strana zavazuje předložit druhé Smluvní straně písemný návrh dodatku k odsouhlasení.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

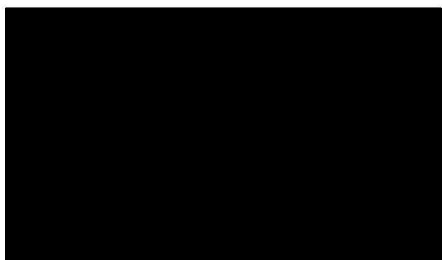
1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této Smlouvy.
2. Práva a povinnosti Smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Pro účely této Smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této Smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovním vyjádřením.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem, ve kterém nabyde účinnosti Smlouva o dílo se zhotovitelem stavby, jejímž předmětem bude výstavba Zdroje pro Kupujícího jako objednatele díla, nejdříve však zveřejněním této Smlouvy v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“). Smluvní strany jsou si vědomy sjednaných rozvazovacích podmínek v čl. XIII odst. 7 a 8 této Smlouvy.
5. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány dle platné a účinné české legislativy.
6. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 Harmonogram dodávek Biomasy pro Zdroj
 - Příloha č. 2 Parametry dodávané Biomasy
 - Příloha č. 3 Kvalitativní přejímka Biomasy
 - Příloha č. 4 Sazebník penalizace za přípustné a nepřípustné vady v dodávkách Biomasy
 - Příloha č. 5 Doložka o ceně Biomasy na období Fiskálního roku
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly, uzavřely ji svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Pokud je Smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu do Registru smluv vloží Kupující. Za zveřejnění této Smlouvy si nebudou Smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat.



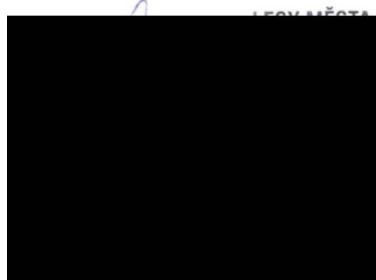
Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této Smlouvy.

V Brně dne 30-03-2022

Za Kupujícího:



Za Prodávajícího:



TEPLÁRNY BRNO, a.s. ①
664 34 Kuřim
IČ: CZ60713356
d. B v I. 4713



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.

korespondenční adresa:

1 P. O. BOX 215, 658 15 Brno

**Harmonogram dodávek Biomasy pro Zdroj**

Smluvní strany se dohodly, že Kupující od Prodávajícího odebere Biomasu pro spalování ve Zdroji v objemu odpovídajícím [REDACTED] GJ primární energie/Fiskální rok, kterou Prodávající dodá dle harmonogramu dodávek uvedených níže v této příloze a aktualizovaného Týdenními a Měsíčními plány. Tím nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se povolených tolerancí objednávek a dodávek Biomasy.

Primární energie bude vždy zjištěna na základě laboratorní analýzy výhřevnosti vzorku dodávky Biomasy postupem podle Smlouvy.

Tabulka 1

Harmonogram dodávek Biomasy pro zkušební provoz v GJ a tunách Garančního paliva v rámci zkušební doby

Období	GJ/měsíc	t/měsíc	GJ/měsíc (zaručená dodávka a odběr bez penalizace)	t/měsíc (zaručená dodávka a odběr bez penalizace)
Leden				
Únor				
Březen				
Duben				
Říjen	4			
Listopad				
Prosinec				
Rok	5			

Tabulka 2

Harmonogram dodávek Biomasy v GJ

Období	GJ/měsíc	Podíl z roku
Leden		
Únor		
Březen		
Duben		
Říjen		
Listopad		



Prosinec		
Rok		

Tabulka 3

Orientační harmonogram dodávek Biomasy v tunách Garančního paliva

Období	t/měsíc	Podíl z roku
Leden		
Únor		
Březen		
Duben		
Říjen		
Listopad		
Prosinec		
Rok		

Tabulka 4

Orientační harmonogram dodávek Biomasy - přepočít na kusy vagonů/kontejnery Garančního paliva

Období	Soupravy 20 vagonů (měsíc) [ks]	Vagony (měsíc) [ks]	Kontejner (měsíc) [ks]
Leden			
Únor			
Březen			
Duben			
Říjen			
Listopad			
Prosinec			
Rok			



Dodaná Biomasa bude mít níže uvedené parametry:**1. Palivo**

- a) Předmětem dodávky - palivem bude dřevní štěpka, upravená drcením nebo štěpkováním, dovážena vlakem v kontejnerech do místa plnění uvedeného v čl. IV. Smlouvy.

Dodána bude výhradně Biomasa v souladu Vyhláškou č. 477/2012 Sb.

2. Prodávající prohlašuje, že jím dodávaná Biomasa splňuje (bude splňovat) zařazení do kategorie:

- a) O2, písmeno o) nebo q) přílohy č. 1 Vyhlášky č. 477/2012 Sb.
b) O3, písmeno i) nebo písm. h) přílohy č. 1 Vyhlášky č. 477/2012 Sb.

Smluvní strany souhlasí s tím, že dodávaná Biomasa podle fyzikálních vlastností této přílohy může být Prodávajícím obstarávána také subdodavatelsky, např. od soukromých vlastníků lesů či dřevařských pil a jiných obdobných závodů.

3. Kvalita paliva

Palivo musí být 100% přírodní (nekontaminovaný, neupravovaný) drcený nebo štěpkovaný dřevní odpad (dřevní štěpka ze zbytků lesní těžby, štěpka vzniklá pilařským zpracováním dřeva), bez znatelných chemických přísad (výjimky činí přípravky používané v lesním hospodářství) a mechanických nečistot s maximálním obsahem cizích látek (kameny, bláto, písek) do 1,5% hmotnosti jednotlivé dodávky Biomasy s velikostí těchto cizích látek <50 mm na nejdelší hraně. Další vlastnosti formou přípustných a nepřípustných vad jsou uvedeny v příloze č. 4.

Pro spolehlivý provoz Zdroje je nutné zajistit skutečně dodávaného paliva v následujícím rozsahu:

Nejhorší palivo	7 MJ/kg	odpovídá 55% obsahu vody v dodaném stavu
Garanční palivo	8,318 MJ/kg	odpovídá 47% obsahu vody v dodaném stavu
Nejlepší palivo	12 MJ/kg	odpovídá 30% obsahu vody v dodaném stavu

Garančním palivem jsou míněny průměrné vlastnosti dodávané Biomasy. Prodávající je povinen v rámci svých dodávek dodržet rozsah vlastností Biomasy od nejméně na úrovni Nejhoršího paliva.

Prvkové složení Biomasy bude odpovídat ČSN EN ISO 17 225.

Granulometrie

Pro spolehlivou dopravu paliva do Zdroje a pro spolehlivé spalování Smluvní strany stanovují rozsah velikosti dodávané Biomasy.

Granulometrie Biomasy: od 2,5 mm až do 150 mm

Další parametry Biomasy

Parametr	Hodnota/informace	Poznámka
Popel:	$A^d \leq 8,0 \%$	
Sypná hmotnost:	min. BD250 ÷ max. BD350	
Hmotnostní podíl kamenů	$w \leq 1,5 \%$	
Prvkové složení	Rozmezí dle tabulky B.1 ČSN EN ISO 17225-1	
Teplota	$< 55^\circ\text{C}$	měřeno v hloubce 1,5 m od povrchu

Kvalitativní přejímka Biomasy

1. Způsob dopravy, místo a způsob plnění

Biomasa bude dodávána výhradně po železnici v kontejnerech uložených na vagonech. Zahájení a ukončení dodávek Biomasy oznámí Kupující Prodávajícímu písemně (postačuje e-mailem).

Prodávající je povinen určit odpovědnou kontaktní osobu pro plánování dodávek, oprávněnou jednat za Prodávajícího buď přímo, nebo na základě pověření či plné moci.

V jedné dodávce mohou být max. 3 kategorie Biomasy (v kontejneru vždy 1 kategorie/druh). Prodávající je oprávněn v rámci jedné dodávky požadovat provedení laboratorní analýzy z max. 3 kategorií vzorku. Kupující v takovém případě provede laboratorní analýzu z Prodávajícím požadovaného množství vzorků.

Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, **přejímka a vykládka Biomasy bude probíhat v pracovní dny od pondělí do pátku od 6:00 do 18:00 hodin.** Mimo tuto dobu v čase 18:00 až 22:00 hodin lze přejímku a vykládku provést pouze po telefonické dohodě s pověřeným pracovníkem Kupujícího. K vykládce bude vlaková souprava přistavena nejpozději do 7:30 hodin toho dne, ve kterém má vykládka dodávky proběhnout.

2. Přejímka a vykládka Biomasy

Po příjezdu do místa plnění předá dopravce či Prodávající doklady k dodávce Biomasy dle bodu 3 této přílohy pracovníkovi Kupujícího provádějícímu přejímku Biomasy. Bez předložení těchto dokumentů není možné zahájit vykládku Biomasy. Před zahájením vykládky Biomasy pracovník Kupujícího také provede vizuální kontrolu dodávky Biomasy, zejména prověří počet kontejnerů, jejich naplněnost a způsob zabezpečení Biomasy v kontejnerech při přepravě. Při převzetí Biomasy bude provedena laboratorní analýza vzorků Biomasy z dodávky za účelem určení vlastností (zejm. výhřevnosti) Biomasy v souladu s čl. V odst. 1 a čl. V odst. 16 Smlouvy.

Vykládku Biomasy zajistí Kupující. Vykládka Biomasy z vlakové soupravy bude probíhat bez zbytečného odkladu po přejímce či současně s přejímkou dle předchozího odstavce v době od 6:00 do 18:00 hodin v pracovních dnech a zajišťuje ji Kupující. Vykládání z vagónů a zavezení kontejneru s Biomasou do skladu bude realizováno speciálním vysokozdvizným vozíkem s otočným zařízením, který zajistí Kupující. Kupující si vyhrazuje právo provést vykládku kontejnerů i jiným způsobem. Není-li možné vykládku Biomasy z vlakové soupravy dokončit v pracovní den do 18 hodin, je Kupující oprávněn vykládku dokončit následující pracovní den. Prodávajícímu ani Kupujícímu v takovém případě nevzniká žádné právo na zaplacení kompenzace, smluvní pokuty, náhrady škody/ušlého zisku či jiného nároku v souvislosti s dokončením vykládky Biomasy následující pracovní den. Zástupce Prodávajícího je oprávněn být do dokončení vykládky analýzy přítomen na místě dodání (v areálu Kupujícího). Zástupce Prodávajícího je oprávněn být přítomen při provádění laboratorní analýzy vzorků Biomasy.

Výsledky analýzy z konkrétní dodávky budou prodávajícímu doručeny nejpozději do: ...

Průběh vykládky bude v případě vykládky Biomasy vysokozdvížným vozíkem probíhat následovně:

Operátor zasune vidlice vysokozdvížného vidlicového vozíku pod kontejner. Potom s ním vycoouvá a odveze ho do skladu, kde pomocí otočného zařízení může být kontejner vysypán přímo do násypky dopravy paliva do kotle, nebo na betonovou podlahu skladu. Po vyprázdnění kontejneru operátor pomocí vysokozdvížného vidlicového vozíku umístí kontejner zpět na vagón. Stejně pokračuje při skládání všech dalších kontejnerů na vlakové soupravě. Na vysokozdvížném vidlicovém vozíku bude namontované vážící zařízení, které přímo váží přenášený plný a prázdný kontejner a tím umožňuje zjistit přivážené množství Biomasy.

Po vysypání Biomasy z kontejneru provede pracovník Kupujícího vizuální kontrolu obsahu kontejneru za účelem zjištění případných zjevných vad Biomasy. Postup zjištění a uplatnění vad Biomasy se dále řídí čl. VII. Smlouvy.

S každou dodávkou Biomasy předá Prodávající Kupujícímu také dodací list, přičemž hmotnost dodané Biomasy bude zjištěna vážením v místě vykládky v areálu Kupujícího na úředně ověřené váze namontované na vykládacím vozíku.

Prodávající obdrží při převímce Biomasy evidenční lístek s hodnotami skutečně dodaného množství Biomasy. Údaj o skutečně dodaném množství v tunách Biomasy bude společně s „Výsledky analýzy“ předán Prodávajícímu při ukončení převímky.

Zjištění údajů nezbytných pro roční vyúčtování dodávek Biomasy bude probíhat následovně:

Při převímce Biomasy (vyjma případů, kdy Kupující odmítne dodávku Biomasy převzít) bude proveden také odběr vzorků pro laboratorní analýzu kvality Biomasy.

Postup pro laboratorní vyhodnocení kvality Biomasy se provede takto:

a) Vzorkování Biomasy

- provede pověřený zaměstnanec Kupujícího, který odebere vzorek Biomasy podle „**Interní metodiky odběru a vyhodnocení vzorků**“ vycházející z aktuálních platných norem, z každé dodávky při vykládce, která byla odsouhlasena Prodávajícím, tj. 1 vzorek z každého kontejneru, neurčí-li Kupující jinak, tyto vzorky z jednotlivých kontejnerů se smíchají na manipulační ploše dohromady a následně bude provedeno laboratorní měření výhřevnosti vzorků. Kupující předá Prodávajícímu tuto Interní metodiku odběru a vyhodnocení vzorků nejpozději k datu oznámení začátku provozu Zdroje.

Každý vzorek se odebere do plastového kbelíku s víčkem k tomu určenému a vždy se k odebranému vzorku přiloží list s identifikačními údaji dodávky, datu a času vykládky

b) Předání vzorků

- všechny vzorky dodávky Biomasy budou po ukončení převímky celé dodávky uloženy na určené místo v Laboratoři vzorkování Biomasy

c) Příprava směsného vzorku dodávky dřevní štěpky

- laborant(ka) zapíše do evidence „**Kniha vzorků**“ identifikační údaje dodávky. Provede sesyp vzorků z jednotlivé dodávky (vždy po 1 vzorku z každého kontejneru) do jednoho smíšeného vzorku

d) **Laboratorní analýza smíšeného vzorku**

- smíšený vzorek vzniklý sesypem jednotlivých vzorků dodávky bude analyzován dle aktuálních norem

- ve smíšeném vzorku bude provedeno stanovení vody, stanovení popelovin (balastu), stanovení spalného tepla a bude proveden výpočet výhřevnosti

- takto zjištěné ukazatele pak budou přiřazeny jako průměrné všem kontejnerům v rámci jedné dodávky Prodávajícího jako podklad pro fakturaci příslušné dodávky

e) **Výsledky analýzy**

- **Výsledky analýzy** budou předávány v protokolu o zkoušce

- vykazování a evidence bude provedeno dle vyhlášky č. 145/2016 Sb., o vykazování elektriny a tepla z podporovaných zdrojů a k provedení některých dalších ustanovení zákona o podporovaných zdrojích energie (vyhláška o vykazování energie z podporovaných zdrojů), ve znění pozdějších předpisů

Výsledky analýzy v rámci jedné dodávky budou Prodávajícímu doručeny v den provedení vykládky a přejímky.

- Souhrnné výsledky analýzy za příslušné období, tj. za jeden kalendářní měsíc, obsahující údaje o zjištěných kvalitativních parametrech Biomasy doručí Kupující Prodávajícímu, a to nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. Případně-li konec lhůty pro doručení Výsledků analýzy na svátek nebo den pracovního klidu, pak budou Výsledky analýzy doručeny Prodávajícímu v nejbližší následující pracovní den.

Prodávající má právo na opakování analýzy, příp. být přítomen během laboratorní analýzy.

3. Doklady nutné k převzetí dodávky

K převzetí dodávky Biomasy je nutné předložit Prohlášení dle čl. V. odst. 10 Smlouvy a dodací list s těmito náležitostmi:

- číslo dodacího listu
- obchodní název a kategorie Biomasy
- datum a místo expedice

4. Alternativní přejímka

V případě, že nebudou z dodávky odebrány vzorky, bude pro potřeby fakturace použita hodnota výhřevnosti vypočtená z posledních 10 dodávek biopaliva stejné kategorie. Tento způsob alternativní přejímky lze uplatnit pouze s předchozím písemným souhlasem Prodávajícího.

Přejímku paliva, odběr vzorků a jejich rozborů provádí osoby kvalifikované, které se při své činnosti řídí normami a pokyny „**Interní metodiky odběru a vyhodnocení vzorků**“, která je součástí této přílohy Smlouvy.

Pracovníci provádějící přejímku a hodnocení kvality dřevní štěpky jsou pravidelně proškolení z metodik a pokynů pro příjem a hodnocení dřevní štěpky.

5. Ostatní ujednání

Všichni pracovníci Prodávajícího účastníci se dodávky Biomasy do skladu Biomasy v areálu Kupujícího v místě plnění jsou povinni dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy a z nich vycházející vnitřní směrnice a nařízení k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany se kterou je Kupující předem seznámil. Jedná se především o přísné dodržování zákazu kouření v areálu. Před zahájením dodávek Biomasy bude Prodávající s obsahem vnitřních předpisů Kupujícího platných pro areál v místě plnění seznámen. Kupující je povinen seznámit s těmito vnitřními předpisy všechny své zaměstnance, včetně zaměstnanců Prodávajícího a poddodavatele, kteří se budou pohybovat v areálu Kupujícího v souvislosti s realizací Smlouvy, a to vše v dostatečném časovém předstihu před zahájením dodávek, přičemž za tuto povinnost Kupující splní, pokud předá vnitřní předpisy týkající se BOZP, příp. též PO, Prodávajícímu.

Přílohy:

Příloha A - Interní metodika odběru a vyhodnocení vzorků (bude připojena ke smlouvě v dostatečném předstihu před zahájením plnění)

Sazebník penalizací za přípustné a nepřípustné vady v dodávkách Biomasy

1. Obecné ustanovení

Pokud při realizaci kterékoliv dodávky Biomasy budou zjištěny níže specifikované přípustné nebo nepřípustné vady Biomasy nebo nedodržení kvalitativních parametrů dodávky, je Kupující oprávněn dodávku nebo její část vrátit na náklady Prodávajícího nebo požadovat slevu.

Způsob řešení bude přiměřeným způsobem realizován na základě rozhodnutí Kupujícího. Výše slevy může být upravena dohodou smluvních stran. Náklady na manipulaci a nakládku Kupujícím nepřijaté Biomasy budou vyúčtovány Prodávajícímu.

Smluvní strany se dohodly, že vady budou řešeny pouze následujícími způsoby:

- a. odstranění vad prostřednictvím Prodávajícího** (v případě, že prodávající neodstraní vadu, mohou být v souladu se Smlouvou odstraněny Kupujícím na náklady Prodávajícího);
- b. sleva z kupní ceny;**
- c. dodání množství, které chybí**
- d. vrácení jednotlivých vadných kontejnerů.**

Za jednotlivou dodávku se považuje jedna vlaková souprava v objemu 16 až 20 vagonů, tj. 48 až 60 kontejnerů.

Primární energii 1 GJ odpovídá přibližně 0,120 t Biomasy dosahující výhřevnosti 8,31773 GJ/t při ideální vlhkosti: 47 %.

2. Přípustné vady (nepodstatné vady)

V jednotlivých dodávkách Biomasy se připouští přítomnost nadrozměrných a cizích látek z celkového objemu předmětné dodávky v maximálním množství:

- a. větve nebo šlahouny přesahujících maximální rozměr štěrky 150 mm maximálně 2,5% hmotnosti jednotlivého kontejneru s dodávkou Biomasy,
- b. maximálně 2,5% hmotnosti jednotlivého kontejneru s dodávkou Biomasy tvoří kameny (např. šterk),
- c. 5 % sněhových zmrázků a ledu ve formě vrstvy na dřevní štepce v kontejneru (v zimním období) za jednotlivý kontejner,
- d. maximálně 0,01 % kovových předmětů (detekci kovů zajistí při dodání Kupující).

Existence maximálního přípustného množství uvedeného v rámci alespoň jednoho z výše uvedených bodů a. až d. v předmětné dodávce Biomasy zakládá právo Kupujícího na **slevu 5 %** z ceny příslušné dodávky Biomasy (složka 1 kupní ceny).

Překročení maximálního přípustného množství uvedeného v rámci alespoň jednoho z výše uvedených bodů a. až d. v předmětné dodávce Biomasy zakládá právo Kupujícího na **slevu**

10 % z ceny příslušné dodávky Biomasy nebo právo na nové dodání vadně dodané Biomasy (složka 1 kupní ceny).

3. Nepřípustné vady (podstatné vady)

V jednotlivých dodávkách se **nepřipouští přítomnost**

- a. plastů,
 - b. chemických látek a jakýchkoliv dalších příměsí, které se přirozeně nevyskytují a nesouvisí s výrobou Biomasy dle jednotlivé kategorizace,
 - c. dřevního odpadu (např. nábytek, chemicky ošetřené dřevo, dřevotříska) a demoličního dřeva,
- , a to vše (písm. a. až c.) nad 0,005 % z hmotnosti dodávky.

Nepřípustnou vadou je rovněž nižší výhřevnost Biomasy než 7 MJ/kg.

Nepřípustnou vadou je rovněž vyšší obsah popela Biomasy než 8 % hmotnostních v sušině.

Nepřípustnou vadou je také nedodání Prohlášení dle čl. V. odst. 10 Smlouvy.

4. Další ujednání

Kupující je povinen zjevné vady vytknout Prodávajícímu nejpozději při převzetí a vykládce řádné pro uplatnění sankcí či slevy z ceny. Prodávající neodpovídá za zmrazky, led, kameny, chemické látky, cizí předměty, plasty, větve v rámci dodávek nad povolené limity, po převzetí dodávky.

Při nedodržení uvedených podmínek dodávek Biomasy Kupující zdokumentuje měřením a pořízením fotodokumentace vady příslušné dodávky Biomasy. Kupující o zjištěných vadách Biomasy neprodleně informuje Prodávajícího v souladu s čl. VII. Smlouvy a navrhne způsob řešení vadné dodávky.

Smluvní strany se mohou dohodnout i na jiném postupu řešení nepřípustných vad či nedodržení kvalitativních parametrů dodávané Biomasy. Taková dohoda musí být písemně (postačuje e-mailem) potvrzena oběma Smluvními stranami.

Práva Kupujícího z vad výslovně neupravených ve Smlouvě nebo jejích přílohách se řídí příslušnými právními předpisy v rozsahu, v jakém na ně nelze uplatnit odchýlný postup pro práva a povinnosti z vadného plnění sjednaného ve Smlouvě a přílohách.

Metodika převzetí v upravené podobě společně s nezbytnou technickou specifikací Zdroje a předpisy upravujícími ochranu zdraví při práci budou Prodávajícímu předány nejpozději do 6 kalendářních měsíců před zahájením zkušebního provozu.

Cenové ujednání

1. Cena za dodávku Biomasy

Cena za dodávku Biomasy se účtuje formou dvousložkové ceny za GJ primární energie Biomasy.

První složka kupní ceny zahrnuje cenu dodané Biomasy při její průměrné výhřevnosti 8,318 MJ/kg, resp. 8,318 GJ/t.

Výše první složky kupní ceny činí [REDACTED] Kč/GJ bez DPH

Druhá složka kupní ceny zahrnuje náklady do kontejnerů na železničních vagonech dopravu Biomasy a přistavení vagonů k vykládce Biomasy do skladu v místě plnění v areálu Kupujícího od provozu Brno – sever Obránská 60, 614 00 Brno, a to až do začátku vlečky Kupujícího.

Výše druhé složky kupní ceny činí [REDACTED] Kč /tuna bez DPH

Množství dodávané Biomasy je pro dané období stanoveno v příloze č. 1 Smlouvy.

Cena je stanovena vždy pro období celého **Fiskálního roku**.

Cena bude Smluvními stranami upravena před zahájením provozu a to tak, že tato bude nejpozději při zahájení plnění stanovena jako cena tržní, která je obvyklá v místě a čase plnění.

2. Dohoda o zálohách

Smluvní strany se dohodly, že Kupující bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku Biomasy, a to ve formě měsíčních pravidelných stejně vysokých záloh stanovených dle splátkového kalendáře níže.

3. Splátkový kalendář

Období	Podíl dodávek z roku	Platba zálohy
Říjen		[REDACTED]
Listopad		
Prosinec		
Leden		
Únor		
Březen		
Duben		
Květen		
Červen		
Červenec		
Srpen		
Září		



Rok			
-----	--	--	--

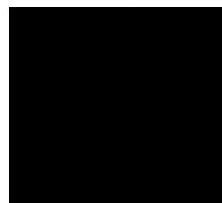
4. Inflační doložka

Prodávající je oprávněn navýšit kupní cenu sjednanou ve Smlouvě o míru meziroční inflace vyhlášenou či evidovanou Českým statistickým úřadem. Pokud meziroční inflace dosáhne záporných hodnot, je Prodávající povinen o tuto hodnotu kupní cenu sjednanou ve Smlouvě ponížít.

První úprava kupní ceny bude poprvé provedena za období od uzavření Smlouvy do zahájení dodávek Biomasy, tzn. bude použit koeficient kumulované inflace od okamžiku uzavření Smlouvy do zahájení dodávek Biomasy.

Inflační doložka bude aplikována vždy jen jednou ročně a navýšení/ponížení kupní ceny bude provedeno vždy s účinností od prvního dne nového Fiskálního roku, popř. od zahájení dodávek Biomasy dle Smlouvy dle předchozího odstavce.

O nové výši kupní ceny, vč. způsobu jejího výpočtu, je povinen Prodávající Kupujícího písemně informovat vždy nejpozději do 15. 10. Fiskálního roku, pro nějž uplatňuje úpravu kupní ceny. Inflační doložka naopak nebude aplikována, pokud bude na základě jednání o kupní ceně dle čl. VI. odst. 3 Smlouvy sjednána nová kupní cena na následující Fiskální rok dodatkem. V takovém případě již nemají Smluvní strany nárok na navýšení/ponížení kupní ceny o míru inflace, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak.



LESY MĚSTA BRNA, a.s.
Křižkovského 247, 602 04 Brno
IČO: 60713356, DIČ: CZ60713356
OR: KS v Brně odd. B v I. 4713