

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 7. 12. 2020 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„**Snížení energetické náročnosti hotelu Thermal - Výměna vnějších výplní otvorů včetně zateplení a opravy fasády hotelové věže**“

mezi smluvními stranami

společnost: **THERMAL-F, a. s.**
sídlo: I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 25401726
DIČ: CZ25401726
zapsanou v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 813
číslo účtu: 2106267861/2700, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
jednající prostřednictvím: Vladimíra Nováka, MBA, předsedy představenstva a Ing. Andrey Pfeffer Ferklové, MBA, místopředsedkyně představenstva

na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „objednatel“)

a

společností: **BAUING KV s.r.o.**
sídlo: Plaská 622/3, 150 00 Praha
IČ: 29414075
DIČ: CZ29414075
zapsanou v: obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 205251
číslo účtu: 2113318479/2700, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
jednající prostřednictvím: Ing. Jiřího Sáry, jednatele společnosti

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 7. 12. 2020 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce „**Snížení energetické náročnosti hotelu Thermal - Výměna vnějších výplní otvorů včetně zateplení a opravy fasády hotelové věže**“

financovaného ze zdrojů Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí. Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/00068 (dále také jen „OPŽP“).

2. Smluvní strany uzavřely dne 22. 6. 2021 dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“) jehož prostřednictvím upravily rozsah závazku ze Smlouvy.
3. Smluvní strany se z níže uvedených důvodů dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 kterým dále upravují rozsah závazku ze Smlouvy o níže specifikované plnění.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je **změna závazku obsaženého ve Smlouvě** ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Důvody změny závazku jsou následující:

Změnový list č. 3

V souvislosti s vynucenou úpravou řešení kotvení nových oken a balkónových dveří do nové ocelové konstrukce (viz ZL č. 1, který je nedílnou přílohou Dodatku č. 1) je v návrhu detailu styku výplní s mezipokojovou příčkou doplněna krycí lišta v barvě výplňových profilů, která umožní dilataci obou konstrukcí. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnový list č. 4

V souvislosti se špatným technickým stavem ocelových nosníků a plechů na konstrukcích balkónů a říms byla provedena jejich náhrada novými ocelovými výrobky (viz ZL č. 2, který je nedílnou přílohou Dodatku č. 1), přičemž plochy těchto konstrukcí bylo nutné opatřit novým nátěrem. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnový list č. 5

V rámci demontáže stávajících pásových oken byla mezi jednotlivými okenními segmenty zjištěna přítomnost svislých ocelových profilů stabilizujících polohu nadpražních panelů. Tyto segmenty je nutné odstranit a dle vyjádření statika nahradit jinými stabilizačními konstrukcemi (vnitřními vzpěrami, které nebudou v kolizi s novými okny), a to na severní i jižní straně. Nadpražní plochy budou zatepleny pěnosclem obdobně jako parapetní části. Dále byl v průběhu realizace stavby finalizován záměr zadavatele na nové využití tzv. A-patra, tj. nejnižšího podlaží hotelové věže. V této souvislosti vznikl požadavek na požární odolnost dvou fixních výplní a na náhradu stávající žaluziové stěny, která na východní fasádě původně kryla ústí přírodních potrubí VZT. Nově zde bude osazena otevíravá výplň (dvoukřídlá vrata s nadsvětlíkem), která umožní přímý vstup na terasu A-patra. Vnější vzhled zůstane zachován. Zároveň bylo rozhodnuto o provedení zateplení nadpražních částí obvodových stěn nad pásovými okny na jižní straně až v rámci plánované realizace vnitřních stavebních úprav v A-patře. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnový list č. 6

V souvislosti s vynucenou úpravou řešení kotvení nových oken a balkónových dveří do nové ocelové konstrukce (viz ZL č. 1, který je nedílnou přílohou Dodatku č. 1) bylo mimo jiné nutné demontovat a zpětně namontovat dělicí balkónové stěny. Skleněné tabule jsou původní (stáří téměř 50 let) a nejsou nijak tepelně upravované. Při demontáži a zpětné montáži, ale i po zabudování praskají a v tomto případě hrozí pád z výšky na terasu a okolí hotelu. Pro objektivní zjištění příčin vzniku prasklin byl zadavatelem objednan odborný posudek a na základě jeho závěrů a v souladu s doporučením zhotovitele a TDS bylo rozhodnuto všechna mezibalkónová skla vyměnit za nová. Z důvodu bezpečnosti práce, ohrožení zdraví osob a majetku je nutné tato skla bezodkladně demontovat. Tyto okolnosti nebylo možno předvídat; jedná se o změnu v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

3. Podrobný popis změn závazku je obsažen v Oznámení změny/Změnových listech č. 3 až č. 6, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.
4. Výše uvedené změny provedené v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ (viz ZL č. 3, ZL č. 4 a ZL č. 5) jsou z výše uvedených důvodů nezbytné a jejich hodnota (ani v součtu hodnot všech takových změn) nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, přičemž změna v osobě dodavatele takových změn namísto zhotovitele není možná
 - a. z ekonomických i technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím zařízením a instalacemi pořízenými zhotovitelem v rámci plnění Smlouvy; když zároveň by taková změna
 - b. způsobila objednateli, jakožto zadavateli veřejné zakázky, značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů.
5. Potřeba výše uvedených změn provedených v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ (viz ZL č. 6) vznikla z výše popsaných důvodů v důsledku skutečností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota uvedených změn nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

III. Cena díla

1. Vzhledem k výše popsaným změnám závazku se cena díla uvedená v čl. IV., odst. 2. Smlouvy upravuje následovně:

Původní celková cena díla dle Smlouvy	87.488.000,00 Kč bez DPH
Celková cena díla dle Dodatku č. 1	103.475.572,22 Kč bez DPH
Cena víceprací dle tohoto dodatku č. 2	1.596.112,18 Kč bez DPH
Aktuální celková cena díla dle tohoto Dodatku č. 2	105.071.684,40 Kč bez DPH

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené vícepráce, a to na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu, které musí být odsouhlaseny za podmínek uvedených v čl. V Smlouvy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

Přílohy:

Příloha č. 1: Oznámení změny/Změnový list č. 3 – č. 6

V Karlových Varech dne 28.2. 2022

V Praze dne 28.2. 2022

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI HOTELU THERMAL

Výměna vnějších výplní otvorů vč. zateplení a opravy fasády hotelové věže

Seznam změnových listů:

P.č. ZL	Popis	Hodnota ZL	Odpočty	Připočty	Absolutní hodnota
D2-ZL3	Al krycí profil spáry LOP a stěny	223 735,51	0,00	223 735,51	223 735,51
D2-ZL4	Nátěry ocelových konstrukcí	788 117,33	0,00	788 117,33	788 117,33
D2-ZL5	Žaluziová vrata a PPO zasklení W08 a W09	553 967,40	-280 437,78	834 405,18	1 114 842,96
D2-ZL6	Demontáž zasklení dělicích balkonových stěn	30 291,94	-310 616,22	340 908,16	651 524,38
Zl.celk.		1 596 112,18	-591 054,00	2 187 166,18	2 778 220,18

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL03 - AL krycí profil spáry LOP a stěny

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

223 735,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	223 735,51	21,00%	46 984,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

270 719,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL03 - AL krycí profil spáry LOP a stěny

Místo:

I.P.Pavlova 2001/11

Datum:

5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

Projektant:

Energy Benefit Centre
a.s.

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

223 735,51

766 - Konstrukce truhlářské

223 735,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL03 - AL krycí profil spáry LOP a stěny

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

223 735,51

D 766

Konstrukce truhlářské

223 735,51

0	K	766691610	Lišty krycí venkovní dřevěné a hliníkové pro překrytí spojů s podtmelením	m	1 104,75760	37,90	41 870,31
0	M	MLD.ML76104702 1	Rohový hliníkový profil RD, 16x16 mm	kus	1 104,75760	164,62	181 865,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL04 - Nátěry ocelových konstrukcí

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ:

25401726

DIČ:

CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

29029210

DIČ:

CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

788 117,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	788 117,33	21,00%	165 504,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

953 621,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: **ZL04 - Nátěry ocelových konstrukcí**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre
a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

788 117,33

783 - Nátěry EP + PU

646 861,28

783.1 - Nátěry syntetické

141 256,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL04 - Nátěry ocelových konstrukcí

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

788 117,33

D 783 Nátěry EP + PU 646 861,28

12	K	783101810XX	Očištění kovových konstrukcí tlakovou vodou (min. 400 bar) vč. odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	2 632,69526	90,95	239 443,63
vv			"Podélný I profil - čelo balkonu a římsy" - (0,43*1+0,16*2)*(45,16*2+22,46*2)*15		-1 521,45000		
vv			"SKUTEČNOST I430" (0,43*2+0,2*2+0,185*2-0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		3 205,18800		
vv			Mezisoučet		1 683,73800		
vv			"Podélný I profil - střed balkonu" -(0,4*2+0,25*4)*45,16*15		-1 219,32000		
vv			"SKUTEČNOST I400" (0,43*2+0,25*2+0,242*2-0,125)*(45,16)*15		1 164,45060		
vv			Mezisoučet		-54,86940		
vv			"Svislý I profil - sloup svislý" -(0,44*2+0,3*4)*52,7*10		-1 096,16000		
vv			"SKUTEČNOST PILÍŘE" (0,22*4+0,03*8+0,1775*8+0,195*4)*(64,91-12,6)*10		1 736,69200		
vv			Mezisoučet		640,53200		
vv			"Úhelník čelo balkonu a římsy - L 70/45/5" - (0,075*2+0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		-405,72000		
vv			"SKUTEČNOST L70/5" (0,075*2+0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		405,72000		
vv			Mezisoučet		0,00000		
vv			"2xU profil zábradlí balkonu - U 80/40/2" - (0,08*2+0,04*4)*(45,16+3*2+0,52*2)*2*2		-66,81600		
vv			"SKUTEČNOST 2x MADLO ZÁBRADLÍ" (0,05313093*2+0,04*2)*2*(41+3*2+0,3*2)*9		159,58916		
vv			Mezisoučet		92,77316		
vv			"ostatní kovové prvky - (zábradlí)" -2,0*14*14		-392,00000		
vv			"SKUTEČNOST SLOUPKY ZÁBRADLÍ 35x85mm" (0,035*2+0,085*2)*1,15*35*15		144,90000		
vv			"SKUTEČNOST OKOPOVÝ PROFIL ZÁBRADLÍ 20x40mm" (0,02*2+0,04*2)*(45,16+3*2+0,52*2)*15		93,96000		
vv			"SKUTEČNOST PŘÍČNÉ IPE80=0,328m2/m na balkonech" (2*2+7*2+6*2)*1,5*0,328*15		221,40000		
vv			"SKUTEČNOST PŘÍČNÉ IPE80=0,328m2/m na římsách" (2*2+7*2+6*2)*0,7*0,328*15		103,32000		
vv			"SKUTEČNOST PODÉLNÉ IPE180=0,698m2/m na ŠTÍTECH" (14+13)*0,35*0,698*15		98,94150		
vv			Mezisoučet		270,52150		
vv			Součet		2 632,69526		
17	K	783101811XX	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí mechanicky na St3, dočištění „strupů“ a ploch, kde došlo k odlupování staré barvy	m2	1 111,24526	113,25	125 848,53
vv			"Podélný I profil - čelo balkonu a římsy" - (0,43*2+0,16*4)*(45,16*2+22,46*2)*15		-3 042,90000		
vv			"SKUTEČNOST I430" (0,43*2+0,2*2+0,185*2-0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		3 205,18800		
vv			Mezisoučet		162,28800		
vv			"Podélný I profil - střed balkonu" -(0,4*2+0,25*4)*45,16*15		-1 219,32000		
vv			"SKUTEČNOST I400" (0,43*2+0,25*2+0,242*2-0,125)*(45,16)*15		1 164,45060		
vv			Mezisoučet		-54,86940		
vv			"Svislý I profil - sloup svislý" -(0,44*2+0,3*4)*52,7*10		-1 096,16000		
vv			"SKUTEČNOST PILÍŘE" (0,22*4+0,03*8+0,1775*8+0,195*4)*(64,91-12,6)*10		1 736,69200		
vv			Mezisoučet		640,53200		
vv			"Úhelník čelo balkonu a římsy - L 70/45/5" - (0,075*2+0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		-405,72000		
vv			"SKUTEČNOST L70/5" (0,075*2+0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		405,72000		
vv			Mezisoučet		0,00000		
vv			"2xU profil zábradlí balkonu - U 80/40/2" - (0,08*2+0,04*4)*(45,16+3*2+0,52*2)*2*2		-66,81600		
vv			"SKUTEČNOST 2x MADLO ZÁBRADLÍ" (0,05313093*2+0,04*2)*2*(41+3*2+0,3*2)*9		159,58916		
vv			Mezisoučet		92,77316		
vv			"ostatní kovové prvky - (zábradlí)" -2,0*14*14		-392,00000		
vv			"SKUTEČNOST SLOUPKY ZÁBRADLÍ 35x85mm" (0,035*2+0,085*2)*1,15*35*15		144,90000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"SKUTEČNOST OKOPOVÝ PROFIL ZÁBRADLÍ 20x40mm" (0,02*2+0,04*2)*(45,16+3*2+0,52*2)*15		93,96000		
	VV		"SKUTEČNOST PŘÍČNÉ IPE80=0,328m2/m na balkonech" (2*2+7*2+6*2)*1,5*0,328*15		221,40000		
	VV		"SKUTEČNOST PŘÍČNÉ IPE80=0,328m2/m na římsách" (2*2+7*2+6*2)*0,7*0,328*15		103,32000		
	VV		"SKUTEČNOST PODÉLNÉ IPE180=0,698m2/m na ŠTÍTECH" (14+13)*0,35*0,698*15		98,94150		
	VV		Mezisoučet		270,52150		
	VV		Součet		1 111,24526		

18	K	783253010XX	Základní epoxidový nátěr kovových konstrukcí, celkem 160 mikrometrů	m2	935,97422	100,76	94 308,76
----	---	-------------	---	----	-----------	--------	-----------

	VV		"Podélný I profil - čelo balkonu a římsy" - (0,43*2+0,16*4)*(45,16*2+22,46*2)*15		-3 042,90000		
	VV		"SKUTEČNOST I430" (0,43*2+0,2*2+0,185*2- 0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		3 205,18800		
	VV		Mezisoučet		162,28800		
	VV		"Podélný I profil - střed balkonu" -(0,4*2+0,25*4)*45,16*15		-1 219,32000		
	VV		"SKUTEČNOST I400" (0,43*2+0,25*2+0,242*2-0,125)*(45,16)*15		1 164,45060		
	VV		Mezisoučet		-54,86940		
	VV		"Svislý I profil - sloup svislý" -(0,44*2+0,3*4)*52,7*10		-1 096,16000		
	VV		"SKUTEČNOST PILÍŘE" (0,22*4+0,03*8+0,1775*8+0,195*4)*(64,91- 12,6)*10		1 736,69200		
	VV		Mezisoučet		640,53200		
	VV		"Úhelník čelo balkonu a římsy - L 70/45/5" - (0,075*2+0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		-405,72000		
	VV		"SKUTEČNOST L70/5" (0,075*2+0,05)*(45,16*2+22,46*2)*15		405,72000		
	VV		Mezisoučet		0,00000		
	VV		"2xU profil zábradlí balkonu - U 80/40/2" - (0,08*2+0,04*4)*(45,16+3*2+0,52*2)*2*2		-66,81600		
	VV		"SKUTEČNOST 2x MADLO ZÁBRADLÍ" (0,05313093*2+0,04*2)*2*(41+3*2+0,3*2)*9		159,58916		
	VV		Mezisoučet		92,77316		
	VV		"ostatní kovové prvky - (zábradlí)" -2,0*14*14		-392,00000		
	VV		"SKUTEČNOST SLOUPKY ZÁBRADLÍ 35x85mm" (0,035*2+0,085*2)*1,15*35*15		144,90000		
	VV		"SKUTEČNOST OKOPOVÝ PROFIL ZÁBRADLÍ 20x40mm" (0,02*2+0,04*2)*(45,16+3*2+0,52*2)*15		93,96000		
	VV		"SKUTEČNOST PŘÍČNÉ IPE80=0,328m2/m na balkonech" (2*2+7*2+6*2)*1,5*0,328*15		221,40000		
	VV		"SKUTEČNOST PŘÍČNÉ IPE80=0,328m2/m na římsách" (2*2+7*2+6*2)*0,7*0,328*15		103,32000		
	VV		"SKUTEČNOST PODÉLNÉ IPE180=0,698m2/m na ŠTÍTECH" (14+13)*0,35*0,698*15		98,94150		
	VV		Mezisoučet		270,52150		
	VV		"ocel. plech pro odkap" -2028,6*(0,012+0,04)*2*1,1		-232,07184		
	VV		"SKUTEČNOST ODKAPOVÁ PÁSOVINA" (0,012*2+0,004)*(45,16*2+22,46*2)*15		56,80080		
	VV		Mezisoučet		-175,27104		
	VV		Součet		935,97422		

19	K	783253011XX	Finální polyuretanový nátěr kovových konstrukcí, celkem 80 mikrometrů, RAL 8019 (Graubraun)	m2	935,97422	200,07	187 260,36
----	---	-------------	---	----	-----------	--------	------------

D 783.1 Nátěry syntetické 141 256,05

0	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	473,37881	62,40	29 538,84
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

	VV		Celková plocha balkonů a říms				
	VV		"Římsy" (45,16*0,83+2*20*0,45)*15		832,24200		
	VV		"Balkony" (45,16*1,53)*15		1 036,42200		
	VV		Mezisoučet		1 868,66400		
	VV		ZL10				
	VV		"Římsy" -(45,16*0,83+2*20*0,45)		-55,48280		
	VV		"Balkony" -(45,16*1,53)		-69,09480		
	VV		ZL03a - balkony				
	VV		-18050,137/32		-564,06678		
	VV		ZL03b - římsy				
	VV		-22612,506/32		-706,64081		
	VV		Mezisoučet		-1 395,28519		
	VV		Součet		473,37881		

0	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	946,75600	118,00	111 717,21
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

	VV		"Dvounásobný nátěr" 2*473,378		946,75600		
	VV		Součet		946,75600		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis:

01 - Žaluziová vrata a PPO zasklení W08 a W09

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

243 152,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	243 152,57	21,00%	51 062,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

294 214,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **01 - Žaluziová vrata a PPO zasklení W08 a W09**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

243 152,57

3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 963,11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	303,88
94 - Lešení a stavební výtahy	283,10
96 - Bourání konstrukcí	6 779,76
99 - Staveništní přesun hmot	185,39
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	4 328,79
767 - Konstrukce zámečnické	224 308,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **01 - Žaluziová vrata a PPO zasklení W08 a W09**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

243 152,57

D		3	Svislé a kompletní konstrukce	6 963,11			
0	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,08100	6 520,00	528,12
	VV		"vyztužení stávajícího zdiva" (2,2+2*0,25)*0,2*0,15		0,08100		
	VV		Součet		0,08100		
0	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,12096	9 610,00	1 162,43
0	M	13010752	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 200	t	0,12096	37 000,00	4 475,52
	VV		"vyztužení stávajícího zdiva, hm. 22,4kg/m" (2,2+2*0,25)*2*22,4/1000		0,12096		
	VV		Součet		0,12096		
0	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,08000	738,00	797,04
	VV		"vyztužení stávajícího zdiva" (2,2+2*0,25)*2*0,2		1,08000		
	VV		Součet		1,08000		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	303,88			
0	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	1,10100	276,00	303,88
	VV		(2,2+0,25*2)*0,2+(2,2*0,255)		1,10100		
	VV		Součet		1,10100		
D		94	Lešení a stavební výtahy	283,10			
3	K	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	8,80000	32,17	283,10
	VV		2,2*4		8,80000		
	VV		Součet		8,80000		
D		96	Bourání konstrukcí	6 779,76			
7	K	965043331RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,02805	3 200,80	89,78
	VV		"Vybourání části prahu" 2,2*0,255*0,05		0,02805		
	VV		Součet		0,02805		
0	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,56604	1 430,00	809,44
	VV		"Příčka mezi otvory" 0,45*1,664*0,255		0,19094		
	VV		"Nadpraží" (2,2*0,5*0,255)+(2,2*0,2*0,215)		0,37510		
	VV		Součet		0,56604		
0	K	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu	m2	2,34600	858,00	2 012,87
	VV		"Začištění a zarovnění hrany" (2,4*2+2,2*2)*0,255		2,34600		
	VV		Součet		2,34600		
18	K	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	9,35000	225,42	2 107,68
	VV		"Stávající konstrukce protidešťové žaluzie" 4,25*2,2		9,35000		
	VV		Součet		9,35000		
0	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,12240	1 830,00	223,99
	VV		0,6*0,8*0,255		0,12240		
	VV		Součet		0,12240		
0	K	973042241	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	4,00000	384,00	1 536,00
D		99	Staveništní přesun hmot	185,39			
5	K	999281114R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 48 do 60 m,	t	0,47469	390,56	185,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							4 328,79
28	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,46603	5,00	7,33
29	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	24,92251	5,00	124,61
VV					1,46603*17 'Přepočtené koeficientem množství	24,92251	
30	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,46603	1 863,95	2 732,61
31	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,79618	5,00	43,98
VV					1,46603*6 'Přepočtené koeficientem množství	8,79618	
32	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	1,46603	278,78	408,70
33	K	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	13,19427	10,00	131,94
VV					1,46603*9 'Přepočtené koeficientem množství	13,19427	
25	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,46603	600,00	879,62
D 767 Konstrukce zámečnické							224 308,54
0	K	767 001R	Montáž protidešťové žaluzie vč. použití jeřábu, dopravy	kpl	1,00000	7 600,00	7 600,00
0	M	360 001R	protidešťová žaluzie 2.200x4.250mm, svařovaná konstrukce, RAL8019mat	kus	1,00000	177 600,00	177 600,00
0	K	76711111W08-PPO	Příplatek za protipožární zasklení jednoho pole sestavy W08 - EI60	ks	1,00000	19 795,20	19 795,20
0	K	76711111W09	Příplatek za protipožární zasklení jednoho pole sestavy W09 - EI60	ks	1,00000	18 721,20	18 721,20
34	K	767134802R00	Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn plechy šroubovanými	m2	9,35000	63,33	592,14
VV					"Stávající konstrukce protidešťové žaluzie" 4,25*2,2	9,35000	
VV					Součet	9,35000	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis:

02 - Změna zateplení a stabilizace nadpražních panelů

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

122 866,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 866,22	21,00%	25 801,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

148 668,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **02 - Změna zateplení a stabilizace nadpražních panelů**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	122 866,22
3 - Svislé a kompletní konstrukce	30 411,46
61 - Úpravy povrchů vnitřní	31 459,66
64 - Výplně otvorů	-25 868,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 118,50
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	52 183,90
99 - Staveništní přesun hmot	314,55
713 - Izolace tepelné	-17 689,10
730 - Ústřední vytápění	-7 300,65
766 - Konstrukce truhlářské	-20 880,85
767 - Konstrukce zámečnické	146 787,98
776 - Podlahy povlakové	-80 414,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 583,43
784 - Malby	150,83
ON - Ostatní náklady	-15 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	12 008,51
714 - Akustická a protiotřesová opatření	253,51
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 872,00
751 - Vzduchotechnika	883,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **02 - Změna zateplení a stabilizace nadpražních panelů**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

122 866,22

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 30 411,46

0	K	341941021	Nosné nebo spojovací svary betonářské oceli D tyče do 10 mm při montáži dílců	m	32,20000	634,01	20 415,12
			"Plech tl. 10mm"				
			"Mezi osami" (2*7)*(0,15*2+0,08*2)		6,44000		
			Mezisosoučet		6,44000		
			"Jäkly"				
			"V hlavních osách" (2*6)*(0,2*2+0,04*2+0,1*2+0,04*2)		9,12000		
			"Mezi osami" (2*7)*(0,08*2+0,04*2+0,1*2+0,04*2)		7,28000		
			"Na schodišti" (2*1)*(6*0,1)		1,20000		
			Mezisosoučet		17,60000		
			Severní strana - množství kotev $37,74*(4,5/4)+(37,74/4,5)=50,84417$				
			51*(0,055*2+0,05)		8,16000		
			Mezisosoučet		8,16000		
			Součet		32,20000		

0	K	346272226	Přizdívka z pórobetonových tvárců tl 75 mm	m2	15,04000	664,65	9 996,34
			"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7		15,04000		
			Součet		15,04000		

D 61 Úpravy povrchů vnitřní 31 459,66

1	K	602013191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	105,84420	37,62	3 981,86
			Začátek provozního součtu				
			"parapet - A-patro" -(22,87+13,82)*0,9*1,1		-36,32310		
			Konec provozního součtu				
			-36,3231		-36,32310		
			Mezisosoučet		-72,64620		
			"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7*1,1		16,54400		
			"nadpraží - A-patro-sever" (27,4*2,33)*1,1		70,22620		
			"opravy omítek na příčkách-jih" 0,15*1,5*11		2,47500		
			Mezisosoučet		89,24520		
			89,2452		89,24520		
			Součet		105,84420		

2	K	612473186R00	Omítky vnitřní zdviha ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	8,34390	45,11	376,39
			Začátek provozního součtu				
			"parapet - A-patro" -(22,87+13,82)		-36,69000		
			Konec provozního součtu				
			-36,3231		-36,32310		
			Mezisosoučet		-73,01310		
			"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7		15,04000		
			"nadpraží - A-patro-sever" (27,4*2,33)		63,84200		
			"opravy omítek na příčkách-jih" 0,15*1,5*11		2,47500		
			Mezisosoučet		81,35700		
			Součet		8,34390		

3	K	612474550R00	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi jednovrstvá filcovaná, , sádrová, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	52,92210	311,44	16 482,06
			"parapet - A-patro" -(22,87+13,82)*0,9*1,1		-36,32310		
			Mezisosoučet		-36,32310		
			"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7*1,1		16,54400		
			"nadpraží - A-patro-sever" (27,4*2,33)*1,1		70,22620		
			"opravy omítek na příčkách-jih" 0,15*1,5*11		2,47500		
			Mezisosoučet		89,24520		
			Součet		52,92210		

4	K	622300131R00	Příprava podkladu vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu	m2	52,92210	200,66	10 619,35
			"parapet - A-patro" -(22,87+13,82)*0,9*1,1		-36,32310		
			Mezisosoučet		-36,32310		
			"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7*1,1		16,54400		
			"nadpraží - A-patro-sever" (27,4*2,33)*1,1		70,22620		
			"opravy omítek na příčkách-jih" 0,15*1,5*11		2,47500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		89,24520		
	VV		Součet		52,92210		
D 64			Výplně otvorů				-25 868,00
6	K	648951411R00	Osazení parapetních desek dřevěných šířky do 250 mm	m	-64,09000	142,80	-9 152,05
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Součet		-64,09000		
7	M	6077598XX	Parapet interiér MDF deska tl. 20 mm, lakovaný, barva bílá RAL9010, včetně krytek, a napojovací krycí pohledové lišty 10/20 mm	m	-67,29450	248,40	-16 715,95
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Mezisoučet		-64,09000		
	VV		"5 %" -64,09*0,05		-3,20450		
	VV		Součet		-67,29450		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 118,50
0	K	953941212	Osazování kovových mříží v rámu nebo z jednotlivých tyčí	kus	2,00000	172,00	344,00
0	M	54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	0,32000	6 940,00	2 220,80
	VV		"Do místnosti rádia" 2*(0,8*0,2)		0,32000		
	VV		Součet		0,32000		
0	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	106,46000	117,17	12 473,92
	VV		SEVER				
	VV		"parapet - A-patro" (27,4)*0,9		24,66000		
	VV		"nadpraží - A-patro" 2,6*(27,4)		71,24000		
	VV		"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*0,9		2,88000		
	VV		"Příčky v místnosti rádia" 0,8*3*3,2		7,68000		
	VV		Součet		106,46000		
0	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	0,60600	4 210,00	2 551,26
	VV		"Místnost rádia" (2,75*1+2,3*1)*0,12		0,60600		
	VV		Součet		0,60600		
13	K	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	-132,12500	48,98	-6 471,48
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+1,06+13,82)*0,9		-33,97500		
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82)		-98,15000		
	VV		Součet		-132,12500		
D D96			Přesuny suti a vybouraných hmot				52 183,90
59	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	17,10297	5,00	85,51
60	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	290,75049	5,00	1 453,75
	VV		17,10297*17 'Přepočtené koeficientem množství		290,75049		
61	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	17,10297	1 962,38	33 562,53
62	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	102,61782	5,00	513,09
	VV		17,10297*6 'Přepočtené koeficientem množství		102,61782		
63	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	17,10297	278,78	4 767,97
64	K	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	153,92673	10,00	1 539,27
	VV		17,10297*9 'Přepočtené koeficientem množství		153,92673		
56	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	17,10297	600,00	10 261,78
D 99			Staveništní přesun hmot				314,55
14	K	99928114R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 48 do 60 m,	t	0,80538	390,56	314,55
D 713			Izolace tepelné				-17 689,10
18	K	713103211R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, připevněné drátem, přibitím, přestřelením nebo na trny, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	4,31520	24,39	105,25
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+1,06+13,82)*0,9		-33,97500		
	VV		"nadpraží - A-patro" -(2,6/2)*(22,87+1,06+13,82)		-49,07500		
	VV		Mezisoučet		-83,05000		
	VV		"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7		15,04000		
	VV		"Lokálně pro stabilizátory panelů" 0,3*0,5*7		1,05000		
	VV		"Syspur po obvodu" 0,62*(39,04*2+18,44*2)		71,27520		
	VV		Mezisoučet		87,36520		
	VV		Součet		4,31520		
19	K	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	-50,96250	66,59	-3 393,59
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+1,06+13,82)*0,9		-33,97500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"nadpraží nad blackout - A-patro" -(22,87+1,06+13,82)*(0,25+0,2)		-16,98750		
	VV		Součet		-50,96250		
27	M	63151404R	deska izolační minerální vlákno; tl. 80,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,250 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	-32,24925	76,53	-2 468,04
	VV		"nadpraží nad blackout - A-patro" - (22,87+1,06+13,82+27,4)*(0,25+0,2)		-29,31750		
	VV		Mezisoučet		-29,31750		
	VV		"10 %" -29,3175*0,1		-2,93175		
	VV		Součet		-32,24925		
20	K	713131153R00	Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 6 ks/m2, na beton	m2	-98,11480	143,84	-14 112,83
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-169,39000		
	VV		"nahrazení sypsur po obvodu" 0,62*(39,04*2+18,44*2)		71,27520		
	VV		Součet		-98,11480		
28	M	63151545R	deska izolační fasádní; minerální vlákno; orientace vláken rovnoběžná; tl. 140,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,036 W/mK; R = 3,850 m2K/W; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	-107,92628	270,05	-29 145,49
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-169,39000		
	VV		"nahrazení sypsur po obvodu" 0,62*(39,04*2+18,44*2)		71,27520		
	VV		Mezisoučet		-98,11480		
	VV		"10 %" -98,1148*0,1		-9,81148		
	VV		Součet		-107,92628		
25	M	31173514R	hmoždinka zapouštěcí taliřová; použití: pro kotvení izolačních desek z EPS-F a z minerálních vláken, do betonu, lehčeného betonu, plyných i děrovaných cihel; mat. polyetylén, tm ocelový, zátka polystyrénová; způsob kotvení kotva izol.desek; rozměr 8/60, d	kus	-1 287,36400	7,00	-9 011,55
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-169,39000		
	VV		Mezisoučet		-169,39000		
	VV		"6 ks/m2" -169,39*6*1,1		-1 117,97400		
	VV		Součet		-1 287,36400		
26	M	58556671.AR	lepící malta vyrovnávací; na fasád. izol. desky; cementová; zrnitost do 0,60 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,800 W/mK; μ 18,00	kg	-1 101,03500	5,00	-5 505,18
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-169,39000		
	VV		Mezisoučet		-169,39000		
	VV		"5 kg/m2" -169,39*5*1,1		-931,64500		
	VV		Součet		-1 101,03500		
0	M	2230101000	Polyuretanové lepidlo PUK 2kg	kg	8,55302	211,10	1 805,54
	VV		"Sypsur po obvodu" 0,62*(39,04*2+18,44*2)*120/1000		8,55302		
	VV		Součet		8,55302		
24	K	713131159XX	Příplatek za malou plochu - Montáž izolace na tmel a hmožd.6 ks/m2, beton	m2	-98,15000	5,00	-490,75
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82)		-98,15000		
	VV		Součet		-98,15000		
21	K	713131531RT1	Montáž tepelné izolace z desek z pěnového skla lepených celoplošně asfaltovým lepidlem, včetně penetrace podkladu, bez dodávky desek	m2	57,08090	112,93	6 446,15
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+13,82)*0,9*1,1		-36,32310		
	VV		SEVER				
	VV		"nadpraží - A-patro" 2,6*(27,4)*1,1		78,36400		
	VV		"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7		15,04000		
	VV		Součet		57,08090		
29	M	63483006R	deska izolační pěnové sklo; rovná hrana; tl. 80,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,040 W/mK; R = 2,000 m2K/W; obj. hmotnost 120,00 kg/m3	m2	62,78899	1 003,20	62 989,91
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+13,82)*0,9*1,1		-36,32310		
	VV		SEVER				
	VV		"nadpraží - A-patro" 2,6*(27,4)*1,1		78,36400		
	VV		"Požární pás personálního schodiště A.patra" 3,2*4,7		15,04000		
	VV		Mezisoučet		57,08090		
	VV		"10 %" 57,0809*0,1		5,70809		
	VV		Součet		62,78899		
22	K	713103211XX1	Příplatek - Odstr. tep.izolace stěn,kotvené,pěnosklo	m2	-33,97500	3,00	-101,93
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+1,06+13,82)*0,9		-33,97500		
	VV		Součet		-33,97500		
23	K	713103211XX2	Příplatek - Odstr.tep.izolace stěn,kotvené,SDVK deska	m2	-98,15000	3,00	-294,45
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82)		-98,15000		
	VV		Součet		-98,15000		
16	K	713134211RK6	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana na stěny s přeplepením spojů, včetně dodávky fólie	m2	-259,96890	93,99	-24 434,48
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+13,82+27,4)*((0,9+0,2)*1,1)		-77,54890		
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,8*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-182,42000		
	VV		Součet		-259,96890		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	998713106R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 60 m	t	-0,05377	1 444,36	-77,66
D 730 Ústřední vytápění							-7 300,65
31	K	730 DEM	Demontáž teplovzdušného vytápění vč. odříznutí a zaslepení potrubí, včetně přesunu a likvidace	ks	-15,00000	486,71	-7 300,65
	VV		demontáž parapetní indukční jednotky, tj. vč. odříznutí 3 ks potrubí prům. do 40 mm a 1 ks potrubí prům. do 110 mm: :				
	VV		-15*1		-15,00000		
	VV		Součet		-15,00000		
D 766 Konstrukce truhlářské							-20 880,85
32	K	763612131RT5	Montáž obložení stěn, z desek tl. 15 mm, na sraz, šroubováním, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	-48,62200	223,51	-10 867,50
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-169,39000		
	VV		SKUTEČNOST				
	VV		"Provizorní předstěny jih" 37,74*3,2		120,76800		
	VV		Součet		-48,62200		
35	K	763612139XX	Příplatek za malou plochu - M.obložení stěn z desek do tl.18mm,na sraz,šroubo., vč. dodávky desky OSB tl. 15 mm	m2	-169,39000	10,00	-1 693,90
	VV		"nadpraží - A-patro" -2,6*(22,87+1,06+13,82+27,4)		-169,39000		
	VV		Součet		-169,39000		
33	K	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	-85,99800	72,44	-6 229,70
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)*(0,9+0,3)*1,1		-85,99800		
	VV		Součet		-85,99800		
34	K	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	-85,99800	24,30	-2 089,75
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)*(0,9+0,3)*1,1		-85,99800		
	VV		Součet		-85,99800		
36	K	998766106R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 60 m	t	0,00000	1 160,56	0,00
D 767 Konstrukce zámečnické							146 787,98
0	K	767141913R	Oprava stěn - řezání závitů do M 10	kus	51,00000	16,80	856,80
	VV		"Severní strana - množství kotev" 51		51,00000		
	VV		Součet		51,00000		
0	K	767991911	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	7,68000	326,20	2 505,22
	VV		"Víčkování"				
	VV		"Mezi osami" (2*7)*1*(0,04*2+0,08*2)+(1*7)*2*(0,04*2+0,08*2)		6,72000		
	VV		"Na schodišti" (2*1)*2*(0,04*2+0,08*2)		0,96000		
	VV		Součet		7,68000		
0	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	620,55000	144,70	89 793,59
	VV		0,62055*1000 'Přepočtené koeficientem množství		620,55000		
0	M	13010814	ocel profilová UPN 80 jakost 11 375	t	0,01037	25 500,00	264,44
	VV		"Závěsy ocelových vrat" 2*0,6*8,64/1000		0,01037		
	VV		Součet		0,01037		
0	M	13611210	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 3mm tabule	t	0,00347	43 200,00	149,90
	VV		"Hm.23,55kg/m2"				
	VV		"Mezi osami" (2*7+1*7)*2*(0,04*0,08)*23,55/1000		0,00317		
	VV		"Na schodišti" (2*1)*2*(0,04*0,08)*23,55/1000		0,00030		
	VV		Součet		0,00347		
0	M	13010220	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x6mm	t	0,03972	42 200,00	1 676,18
	VV		"Hmotnost 2,36kg/m"				
	VV		Severní strana - množství kotev 37,74*(4,5/4)+(37,74/4,5)=50,84417				
	VV		51*0,3*2,36*1,1/1000		0,03972		
	VV		Součet		0,03972		
0	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,00659	46 500,00	306,44
	VV		"Hm.78,5kg/m2"				
	VV		"Mezi osami" (2*7)*((0,08*0,15)/2)*78,5/1000		0,00659		
	VV		Součet		0,00659		
0	M	14550336	profil ocelový obdélníkový svařovaný 80x40x4mm	t	0,56040	51 600,00	28 916,64
	VV		"V hlavních osách" (2*2*6)*6,91/1000		0,16584		
	VV		"Mezi osami" (2*3*7+1*1,3*7)*6,91/1000		0,35310		
	VV		"Na schodišti" (2*3*1)*6,91/1000		0,04146		
	VV		Součet		0,56040		
0	M	31197002	tyč závitová Pz 4.6 M8	m	10,00000	50,10	501,00
	VV		"Severní strana - množství kotev" 51*0,18		9,18000		
	VV		"Zaokrouhlení na celé tyče" 0,82		0,82000		
	VV		Součet		10,00000		
0	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	150,96000	46,95	7 087,57
	VV		"Kastílky" 37,74*4		150,96000		
	VV		Součet		150,96000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	268,78000	51,30	13 788,41
	VV		"Kastlíky" 37,74*4		150,96000		
	VV		"U profil u rámu oken-sever" 27,4*4,3		117,82000		
	VV		Součet		268,78000		
40	K	998767106R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 60 m	t	0,67487	1 395,51	941,79
D 776			Podlahy povlakové				-80 414,00
42	K	771100010RAB	Vyrovnání podkladů pod dlažby stěrkovými hmotami tl. 6 mm, použití v interiéru, s penetrací	m2	-64,09000	252,40	-16 176,32
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Součet		-64,09000		
41	K	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	-260,60000	10,11	-2 634,67
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)		-65,15000		
	VV		Mezisoučet		-65,15000		
	VV		"zakrytí podlah 1,5 m" -65,15*1,5*2		-195,45000		
	VV		Součet		-260,60000		
43	K	776570020RAI	Podlahy povlakové textilní lepené, bez dodávky koberce	m2	-64,09000	95,95	-6 149,44
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Součet		-64,09000		
44	K	776570029XX	Příplatek za malou plochu - Podlaha povlaková textilní lepená, soklík, pouze položení, koberec ve specifikaci	m2	-64,09000	150,25	-9 629,52
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Součet		-64,09000		
45	M	697412134RR	Metrážový všiváný koberec, materiál 100% Polyamide (Nylon), výška vlasu 4,37 mm, tloušťka 8 mm, reakce na oheň Cfl-s1	m2	-64,09000	655,12	-41 986,64
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Součet		-64,09000		
46	M	69751003RR1	Soklíky koberecové obšité	m	-64,09000	55,50	-3 557,00
	VV		"A-patro" -(22,87+13,82+27,4)		-64,09000		
	VV		Součet		-64,09000		
47	K	998776106R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 60 m	t	-0,54300	516,40	-280,41
D 783			Dokončovací práce - nátěry				5 583,43
0	K	783306809	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	1,21000	159,50	193,00
	VV		"V hlavních osách" (2*6)*(0,1*0,2)		0,24000		
	VV		"Mezi osami" (2*7+1*7)*(0,1*0,2)		0,42000		
	VV		"Na schodišti" (2*1)*(0,1*0,2)		0,04000		
	VV		51*(0,1*0,1)		0,51000		
	VV		Součet		1,21000		
0	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	40,32340	133,68	5 390,43
	VV		"Plech 3mm"				
	VV		"Mezi osami" (2*7+1*7)*2*(0,04*0,08)*1		0,13440		
	VV		"Na schodišti" (2*1)*2*(0,04*0,08)*1		0,01280		
	VV		Mezisoučet		0,14720		
	VV		"Plech 10mm"				
	VV		"Mezi osami" (2*7)*((0,08*0,15)/2)*2		0,16800		
	VV		Mezisoučet		0,16800		
	VV		"Jáky"				
	VV		"V hlavních osách" (2*2*6)*0,24		5,76000		
	VV		"Mezi osami" (2*3*7+1*1,3*7)*0,24		12,26400		
	VV		"Na schodišti" (2*3*1)*0,24		1,44000		
	VV		Mezisoučet		19,46400		
	VV		"Dvojnásobný nátěr" 0,1472+0,168+19,464		19,77920		
	VV		Mezisoučet		19,77920		
	VV		"Severní strana - množství kotev" 51*(0,3*0,05)		0,76500		
	VV		Mezisoučet		0,76500		
	VV		Součet		40,32340		
D 784			Malby				150,83
50	K	784011221RT1	Ostatní práce zakrytí předmětů, , bez dodávky materiálu	m2	-195,45000	6,00	-1 172,70
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)*3		-195,45000		
	VV		Součet		-195,45000		
48	K	784251101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu vodní emulze, jednonásobná	m2	-72,96647	16,19	-1 181,33
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+13,82+27,4)*(0,9*1,1)		-63,44910		
	VV		Mezisoučet		-63,44910		
	VV		"15 %" -63,4491*0,15		-9,51737		
	VV		Součet		-72,96647		
49	K	784255112R00	Malby z malířských směsí vinylové disperzní, , bílé, dvojnásobné	m2	-72,96647	26,73	-1 950,39
	VV		"parapet - A-patro" -(22,87+13,82+27,4)*(0,9*1,1)		-63,44910		
	VV		Mezisoučet		-63,44910		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"15 %" -63,4491*0,15			-9,51737	
	VV		Součet			-72,96647	
53	K	78499XX	Montáž, dodávka a demontáž konstrukce provizorních předělových stěn v pokojích, včetně dodávky řeziva, spoj mat apod.	m2	32,83800	287,43	9 438,63
	VV		položka obsahuje veškeré práce a materiály :				
	VV		dělicí stěny :				
	VV		SOD				
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)*3			-195,45000	
	VV		Mezisoučet			-195,45000	
	VV		SKUTEČNOST				
	VV		"Sever" (6,2+27,4)*3,2			107,52000	
	VV		"Provizorní předstěny jih" 37,74*3,2			120,76800	
	VV		Mezisoučet			228,28800	
	VV		Součet			32,83800	
54	M	28323210R	fólie ochranná separační; PE; šedá; tl = 0,20 mm; š = 2 000 mm; l = 25,000 m	m2	-280,12250	4,00	-1 120,49
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)			-65,15000	
	VV		Konec provozního součtu				
	VV		"zakrytí podlah 1,5 m" -65,15*1,5*1,1			-107,49750	
	VV		Mezisoučet			-172,64750	
	VV		dělicí stěny :				
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)*3*1,1			-214,99500	
	VV		"Sever" (6,2+27,4)*3,2			107,52000	
	VV		Součet			-280,12250	
55	M	69366197R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	-280,12250	13,79	-3 862,89
	VV		Začátek provozního součtu				
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)			-65,15000	
	VV		Konec provozního součtu				
	VV		"zakrytí podlah 1,5 m" -65,15*1,5*1,1			-107,49750	
	VV		Mezisoučet			-172,64750	
	VV		dělicí stěny :				
	VV		"A-patro" -(22,87+1,06+13,82+27,4)*3*1,1			-214,99500	
	VV		"Sever" (6,2+27,4)*3,2			107,52000	
	VV		Součet			-280,12250	
	D	ON	Ostatní náklady				-15 000,00
10	K	005231010R	Revize	Soubor	-1,00000	15 000,00	-15 000,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				12 008,51
	D	714	Akustická a protitřesová opatření				253,51
0	K	714180801	Demontáž pohltivých izolačních vložek	m2	5,05000	50,20	253,51
	VV		"Místnost rádia" 2,75*1+2,3*1			5,05000	
	VV		Součet			5,05000	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				10 872,00
0	K	741126815	Demontáž kabel Al plný nebo laněný kulatý žíla 3x50+35 mm2, 4x35 až 50 mm2 uložený volně	m	360,00000	17,60	6 336,00
0	K	741914823	Demontáž žlab kovový š do 500 mm	m	36,00000	126,00	4 536,00
	D	751	Vzduchotechnika				883,00
0	K	751721811	Demontáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1,00000	883,00	883,00
	VV		"Místnost rádia" 1			1,00000	
	VV		Součet			1,00000	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis:

03 - Odpočet povlakových podlah 2.patra

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

-26 179,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-26 179,05	21,00%	-5 497,60
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-31 676,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **03 - Odpočet povlakových podlah 2.patra**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre
a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-26 179,05

776 - Podlahy povlakové

-26 179,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **03 - Odpočet povlakových podlah 2.patra**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-26 179,05

D		776	Podlahy povlakové					-26 179,05
42	K	771100010RAB	Vyrovnaní podkladů pod dlažby stěrkovými hmotami tl. 6 mm, použití v interiéru, s penetrací	m2	-17,20290	252,40	-4 342,01	
	VV		"typické podlaží" -(3,6*1+2,45*8+1,95*11+1,87*4)*1		-52,13000			
	VV		Součet		-52,13000			
	VV		"po dmtž ind. jednotky - š 300 mm" -52,13*0,3*1,1		-17,20290			
	VV		Součet		-17,20290			
41	K	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	-221,19000	10,11	-2 236,23	
	VV		"typ. Podlaží" -(4,5+3,35*8+2,85*11+2,77*4)*1		-73,73000			
	VV		Součet		-73,73000			
	VV		"zakrytí podlah 1,5 m" -73,73*1,5*2		-221,19000			
	VV		Součet		-221,19000			
43	K	776570020RAI	Podlahy povlakové textilní lepené, bez dodávky koberce	m2	-17,20290	95,95	-1 650,62	
	VV		"typické podlaží" -(3,6*1+2,45*8+1,95*11+1,87*4)*1		-52,13000			
	VV		Součet		-52,13000			
	VV		"po dmtž ind. jednotky - š 300 mm" -52,13*0,3*1,1		-17,20290			
	VV		Součet		-17,20290			
44	K	776570029XX	Příplatek za malou plochu - Podlaha povlaková textilní lepená, soklík, pouze položení, koberec ve specifikaci	m2	-17,20290	150,25	-2 584,74	
	VV		"typické podlaží" -(3,6*1+2,45*8+1,95*11+1,87*4)*1		-52,13000			
	VV		Součet		-52,13000			
	VV		"po dmtž ind. jednotky - š 300 mm" -52,13*0,3*1,1		-17,20290			
	VV		Součet		-17,20290			
45	M	697412134RR	Metrážový všiváný koberec, materiál 100% Polyamide (Nylon), výška vlasu 4,37 mm, tloušťka 8 mm, reakce na oheň Cfl-s1	m2	-18,92319	655,12	-12 396,96	
	VV		"typické podlaží" -(3,6*1+2,45*8+1,95*11+1,87*4)*1		-52,13000			
	VV		Součet		-52,13000			
	VV		"po dmtž ind. jednotky - š 300 mm" -52,13*0,3*1,1*1,1		-18,92319			
	VV		Součet		-18,92319			
46	M	69751003RR1	Soklíky kobercové obšité	m	-52,13000	55,50	-2 893,22	
	VV		"typické podlaží" -(3,6*1+2,45*8+1,95*11+1,87*4)*1		-52,13000			
	VV		Součet		-52,13000			
	VV		"po dmtž ind. jednotky - š 300 mm" -52,13		-52,13000			
	VV		Součet		-52,13000			
47	K	998776106R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 60 m	t	-0,14575	516,40	-75,27	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis:

04 - Ostatní a vedlejší náklady - únor

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

214 127,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	214 127,66	21,00%	44 966,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

259 094,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy
Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra
Soupis: **04 - Ostatní a vedlejší náklady - únor**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre
a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

214 127,66

94 - Lešení a stavební výtahy

165 126,56

VN - Vedlejší náklady

49 001,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL05 - Úpravy A.patra

Soupis: **04 - Ostatní a vedlejší náklady - únor**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

214 127,66

D 94

Lešení a stavební výtahy

165 126,56

0	K	941221211X.01	Příplatek k lešeňové lávce v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	den	31,00000	540,00	16 740,00
0	K	941221211X.02	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému š 1,2 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	25 074,90000	4,36	109 326,56
	vv		(45+2*2+22,3+2*2)*(23,7-12,6)		835,83000		
	vv		"30ti denní pronájem" 29*835,83		24 239,07000		
	vv		Součet		25 074,90000		
0	K	941221211X.03	Příplatek ke stavebnímu výtahu v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití vč.zábran	den	31,00000	1 260,00	39 060,00

D VN

Vedlejší náklady

49 001,10

5	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	33 915,39	33 915,39
8	K	0051298RR	Doprava - staveništní i mimostaveništní	Soubor	1,00000	15 085,71	15 085,71

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL06 - Balkonové mezistěny

Soupis:

01 - Demontáž zasklení dělicích balkonových stěn

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

340 908,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	340 908,16	21,00%	71 590,71
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

412 498,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL06 - Balkonové mezistěny

Soupis: **01 - Demontáž zasklení dělicích balkonových stěn**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

340 908,16

95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

5 148,00

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot

41 851,73

766 - Konstrukce truhlářské

41 364,25

767 - Konstrukce zámečnické

170 040,00

787 - Zasklívání

82 504,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL06 - Balkonové mezistěny

Soupis: **01 - Demontáž zasklení dělicích balkonových stěn**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

340 908,16

D 95 **Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách** 5 148,00

9	K	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíra	m2	468,00000	11,00	5 148,00
	VV		(1,8*2)*13*10		468,00000		
	VV		Součet		468,00000		

D D96 **Přesuny suti a vybouraných hmot** 41 851,73

6	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	15,23369	5,00	76,17
7	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	258,97273	5,00	1 294,86
	VV		15,23369*17 *Přepočtené koeficientem množství		258,97273		
8	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	15,23369	1 863,95	28 394,84
9	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	91,40214	5,00	457,01
	VV		15,23369*6 *Přepočtené koeficientem množství		91,40214		
10	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	7,05300	278,78	1 966,24
11	K	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	63,47700	10,00	634,77
	VV		7,053*9 *Přepočtené koeficientem množství		63,47700		
12	K	979990109R0X	Poplatek za skládku suti - skleněné dělicí stěny	t	7,05300	1 280,00	9 027,84

D 766 **Konstrukce truhlářské** 41 364,25

0	K	762431022	Obložení stěn z desek OSB tl 12 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	78,75000	444,00	34 965,00
	VV		*Bednění proti odlétávajícím střepům, 1 sestava na 2 patra"		78,75000		
	VV		(2,5*1,5*3+1,5*1,5*2)*5		78,75000		
	VV		Součet		78,75000		
34	K	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	78,75000	72,44	5 704,65
36	K	998766106R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 60 m	t	0,59850	1 160,56	694,60

D 767 **Konstrukce zámečnické** 170 040,00

0	K	767161870	Demontáž madel rovných k dalšímu použití	m	390,00000	256,00	99 840,00
	VV		(1,5*2)*13*10		390,00000		
	VV		Součet		390,00000		
0	K	767165111	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaného	m	390,00000	180,00	70 200,00
6	K	998767106R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 60 m	t	0,00000	1 395,51	0,00

D 787 **Zasklívání** 82 504,18

8	K	787200802R00	Vysklení schodišťového zábradlí sklo ploché přes 1 do 3 m2	m2	503,75000	163,78	82 504,18
	VV		1,8*2,5*8*10		360,00000		
	VV		(0,8+0,35)*2,5*5*10		143,75000		
	VV		Součet		503,75000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt:

ZL06 - Balkonové mezistěny

Soupis:

02 - Odpočet balkonových mezistěn

KSO:

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ: 29029210

DIČ: CZ29029210

Zpracovatel:

BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Poznámka:

Cena bez DPH

-310 616,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-310 616,22	21,00%	-65 229,41
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-375 845,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL06 - Balkonové mezistěny

Soupis: **02 - Odpočet balkonových mezistěn**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre
a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-310 616,22

767 - Konstrukce zámečnické

-310 616,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SEN hotelu Thermal, věž - změnové listy

Objekt: ZL06 - Balkonové mezistěny

Soupis: **02 - Odpočet balkonových mezistěn**

Místo: I.P.Pavlova 2001/11

Datum: 5. 3. 2021

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel: BAUING KV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-310 616,22

D 767

Konstrukce zámečnické

-310 616,22

4	M	63437149895XR	Sklo bezpečnostní vícevrstvé tl. 14 mm neprůhledné (mléčné), zasklení s ochranou proti poranění fyzickými ranami	m2	-48,49850	6 360,00	-308 450,46
	VV		"balkon" -1,55*2,47*10		-38,28500		
	VV		-(0,77+0,32)*2,47*4		-10,76920		
	VV		Mezisoučet		-49,05420		
	VV		"10 %" -49,0542*0,1		-4,90542		
	VV		Mezisoučet		-4,90542		
	VV		"ZL05" 5,46112		5,46112		
	VV		Součet		-48,49850		
5	K	998767106R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 60 m	t	-1,55195	1 395,51	-2 165,76