

Smlouva o krátkodobé výpůjčce

OS/OMM-0241/2017

Půjčitel: Město Jaroměř

nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,

IČO: 00272728, DIČ: CZ00272728

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Jaroměř

Číslo účtu: 9005-820551/0100

Zastoupené Ing. Jiřím Klepsou, starostou

(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: Tělocvičná jednotka Sokol Jaroměř

Právní forma: Pobočný spolek

Sídlo: Lužická 426, 551 01 Jaroměř

IČO: 15047831, DIČ – neplátce DPH

Telefon: Ing. Jakub Kubina – [REDACTED]

Zastoupen Ing. Jakubem Kubinou, starosta jednoty

(dále jen „vypůjčitel“)

společně dále jen „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2193 až 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „obč. zák.“) tuto smlouvu o krátkodobé výpůjčce (dále jen „smlouva“):

Čl. I. Prohlášení stran

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem následujících nemovitých věcí:

- Pozemkové parcely parcelní č.:
 - 167/1 o výměře 105.436 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 432 o výměře 9.372 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 452 o výměře 12.559 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 453 o výměře 12.713 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 454 o výměře 8.555 m², druh pozemku: ovocný sad
 - 455 o výměře 237 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 456 o výměře 2.199 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 766 o výměře 1.132 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 768 o výměře 2.496 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 767 o výměře 1.332 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - 769 o výměře 3.160 m², druh pozemku: ostatní plocha

Výše uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Náchod, pro katastrální území Josefov u Jaroměře.

- V souladu s ustanovením § 2193 až 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, půjčitel vypůjčitelu půjčuje k bezúplatnému užívání pozemky nebo jejich části, které jsou uvedeny v Čl. I., odst. 1 této smlouvy. Přesné vymezení předmětu výpůjčky je vyznačeno v příloze č. 1 této smlouvy. Půjčitel má tyto prostory označeny pro své účely evidenčním číslem 9.
(dále jen souhrnně jako „*předmět výpůjčky*“)

2. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k užívání obvyklým způsobem.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se s právním i skutečným stavem předmětu výpůjčky seznámil a ten v uvedeném stavu do výpůjčky přijímá.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se půjčitel zavazuje přenechat vypůjčitelu předmět výpůjčky k dočasnému užívání.
2. Účelem výpůjčky je organizace atletických závodů mimo dráhu – Jaroměřský kros.
3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, od 8. 4. 2017 do 9. 4. 2017.
4. Jedná se o krátkodobou výpůjčku podle § 39, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (do 30-ti dnů), a tudíž nemusí být záměr této výpůjčky zveřejněn.
5. Půjčitel odevzdá vypůjčitelu předmět výpůjčky dne 8. 4. 2017. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol, jehož správnost stvrdí svými podpisy zástupce půjčitele a vypůjčitele.

Čl. III. Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky obvyklým způsobem jako řádný hospodář k ujednanému účelu.
2. Půjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v takovém stavu, aby byl způsobilý k řádnému užívání.
3. Vypůjčitel je povinen dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné související obecně platné závazné.
4. Bez souhlasu vypůjčitele nesmí půjčitel zřídit třetí osobě k předmětu výpůjčky užívací právo, tedy zejména uzavřít podnájemní smlouvu.
5. Půjčitel neodpovídá za žádné škody na věcech umístěných v předmětu výpůjčky a za škody vzniklé jednáním třetích osob.

6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit do konce stanovené doby zapůjčení ve stavu v jakém ji převzal.

Čl. IV. Skončení výpůjčky

1. Vypůjčitel je povinen po ukončení nájemního vztahu vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení, předmět výpůjčky bude předán vyklizený.
2. O vrácení předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol, v němž účastníci zhodnotí stav předávaného předmětu výpůjčky a posoudí splnění povinností dle předchozího odstavce smlouvy. Předávací protokol stvrdí svými podpisy zástupce půjčitele a vypůjčitele.
3. Půjčitel může požadovat vrácení i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, nebo ji užívá v rozporu s touto smlouvou.

Čl. V. Závěrečná ujednání

1. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně osobně písemně, popř. doporučeně písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považován za doručenu též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení, bude-li adresát na uvedené adrese neznámý.
2. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, především pak občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dne 8. 4. 2017.
4. Tato smlouva se uzavírá ve třech shodných vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
5. S ohledem na nezbytnost jeho správné identifikace vypůjčitel souhlasí s použitím jeho osobních údajů půjčitele pro účely výpůjčky.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy včetně jejích příloh prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede výhradně půjčitel.

9. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jaroměř na své schůzi dne 5. 4. 2017 usnesením č. 0570-14-2017-OMM-RM nadpoloviční většinou všech členů rady města.
10. Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – situační plánec s vyznačením předmětu výpůjčky

V Jaroměři dne 6. 4. 2017

V Jaroměři dne 7. 4. 2017

.....
Ing. Jiří Klepsa, starosta

.....
Ing. Jakub Kubina, starosta jednoty