

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

### Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: statutární město Havířov  
se sídlem: Svornosti 86/2, PSČ 736 01 Havířov-Město

není zapsán v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce  
- ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXX, vedoucí odboru komunálních služeb  
na základě pověření ze dne ze dne 25.2.2019  
- ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX, referent odboru komunálních služeb  
e-mail: XXXXXXXXXXXXX  
ID datové schránky: 7zhh6tn  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze  
Číslo účtu: 27-1721604319/0800  
IČO: 00297488  
DIČ: CZ00297488

2. Zhotovitel: Ing. Jan Fajkis  
se sídlem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Živnostenský list vydaný MěÚ Bohumín dne 7.2.1995 pod č.j. 95/709039/0059/S1

Oprávněný zástupce: XXXXXXXXXXXXX  
- ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXX  
ID datové schránky: XXXXXXX  
Bankovní spojení: FIO Banka, a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX  
IČO: 61937495  
DIČ: CZ5806131958 (není plátce DPH)

dále také obecně „smluvní strany“

## Článek II Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
  - c) že k platnosti smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
  - d) že ze strany objednatele o uzavření této smlouvy rozhodla vedoucí odboru komunálních služeb Ing. Iveta Grzonková,
  - e) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele zn. VZ/49/OKS/22 „Zpracování dendrologického posudku dřevin ve vybraných lokalitách“.
2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
3. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli smlouvu (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě (dále jen „pojistná smlouva“). Pojištění s pojistným plněním v minimální výši 1.000.000 Kč musí být sjednáno za podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s poskytováním předmětu plnění objednateli či jakékoliv třetí osobě. Pojištění bude sjednáno na principu příčiny, tj. pojištění se bude vztahovat na odpovědnost za škodu, vzniklou jednáním nebo opomenutím pojištěného, k němuž došlo v době trvání pojištění, tedy pokud příčinou škody bylo jednání nebo opomenutí pojištěného z doby trvání pojištění. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k pojistné smlouvě nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy, doručit objednateli takovýto dodatek či novou pojistnou smlouvu. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, a že odborně prověřil veškeré podklady předané mu objednatelem co do jejich správnosti a úplnosti, k těmto nemá výhrady a provedl odbornou prohlídku místa stavby.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Objednatel výslovně prohlašuje:

- 6.1 že není v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty,
- 6.2 že nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- 6.3 že zhotovené dílo nebude využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb.

7. Daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem.

### Článek III Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele dendrologický posudek dřevin rostoucích mimo les na veřejných prostranstvích v majetku objednatele v lokalitě Havířov-Šumbark ohraničené ulicemi U Nádraží, Marie Pujmanové, Odlehlá, Emy Destinové, Šípková, Lidická, Opletalova a dále v lokalitě Havířov-Podlesí ohraničené ulicemi 17.listopadu, Těšínská, Okrajová, J. Gagarina, Studentská, P. Bezruče, Mládežnická, V Zátíší Opletalova a dále v lokalitě Havířov-Podlesí ohraničené ulicemi 17. listopadu, Těšínská, Okrajová, Jurije Gagarina, Studentská, Petra Bezruče, Mládežnická, V Zátíší (dále též „dendrologický posudek“ nebo „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno s příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla a v souladu s arboristickými standardy
3. Dendrologický posudek bude zahrnovat:
  - Vyhodnocení stávajícího stavu dřevin a návrhu pěstební opatření dřevin rostoucích mimo les veřejných prostranství v majetku objednatele v lokalitě Havířov – Šumbark ohraničené ulicemi U Nádraží, Marie Pujmanové, Odlehlá, Emy Destinové, Šípková, Lidická, Opletalova a dále v lokalitě Havířov-Podlesí ohraničené ulicemi 17.listopadu, Těšínská, Okrajová, J. Gagarina, Studentská, P. Bezruče, Mládežnická, V Zátíší.
  - Hodnocení všech dřevin o obvodu kmene 70 cm a více v 1,3 výšky od paty kmene.
  - Označení dřevin pořadovým číslem a jejich zakreslení do mapových podkladů tak, aby bylo zřejmé, kde se dřeviny nacházejí.
  - Určení druhu dřevin včetně latinského názvu.
  - Hodnocené atributy – dendrometrické údaje – obvod kmene v 1,3 výšky kmene, fyziologická vitalita, zdravotní stav, provozní bezpečnost, perspektiva.
  - Návrh pěstební opatření – technologie, nálehavost, opakování.
  - Fotodokumentaci stávajícího stavu dřevin s navrženými pěstebními opatřeními.
4. Výstupem dendrologického posudku bude popis a posouzení současného stavu včetně návrhu pěstebních opatření, který bude zpracován ve formátu xls., tj. přehledných tabulek.
5. Součástí předmětu díla:
  - 5.1. je povinnost zhotovitele zajistit vstupní, průběžné (dle potřeb) a závěrečné konzultace se zástupcem objednatele, včetně zapracování veškerých připomínek a požadavků, které vyplynou z konzultací; z těchto jednání pořídí zhotovitel písemný záznam.
  - 5.2. je povinnost zhotovitele účastnit se všech jednání týkajících se předmětného díla na základě žádosti objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla pouze poddodavateli vyjmenovanými v seznamu poddodavatelů a v rozsahu dle seznamu poddodavatelů, který předložil v nabídce na veřejnou zakázku uvedenou v článku II odst. 1. písm. e) této smlouvy nebo který byl upraven v souladu s bodem 6.2. tohoto odstavce smlouvy.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů nebo doplnění poddodavatele do seznamu poddodavatelů je možná pouze za kumulativního splnění těchto podmínek:
- a) původní poddodavatel nebude moci z vážných důvodů plnění poskytnout nebo zhotovitel není schopen bez poddodavatele řádně plnit předmět smlouvy,
  - b) zhotovitel bezodkladně objednatel písemně požádá o změnu seznamu poddodavatelů, včetně uvedení důvodů,
  - c) zhotovitel předloží aktuální seznam poddodavatelů,
  - d) objednatel zhotoviteli písemně odsouhlasí změnu seznamu poddodavatelů.
- Objednatel je povinen zhotoviteli písemně sdělit stanovisko k předloženému novému seznamu poddodavatelů nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti zhotovitele o změnu poddodavatele. Za objednatel je oprávněn sdělit stanovisko k předloženému seznamu poddodavatelů zástupce objednatel ve věcech smluvních. Pokud nebude objednatel v prodlení se sdělením stanoviska ke změně seznamu poddodavatelů, není schvalovací proces změny seznamu poddodavatelů důvodem pro prodloužení termínů plnění.
7. Předmět díla dle této smlouvy bude splněn dnem předání a převzetí zhotoveného díla, uvedeného v „Protokolu o předání a převzetí“, potvrzeném podpisem obou smluvních stran.
8. Dendrologický posudek zhotovitel zpracuje a předá objednateli takto:
- v tištěné podobě 2 vyhotovení
  - v elektronické podobě 1 vyhotovení
- Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, aby obě varianty zpracování díla (tištěná a elektronická podoba) byly ve všem zaručeně shodné, bez jakýchkoliv rozdílů. V případě zjištění rozdílu má přednost tištěná varianta.
9. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít ve smluvně sjednané době, zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále touto smlouvou dohodnutých

#### Článek IV Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dohodnutý předmět plnění dle Článku III odst. 1,2,3,4 a 5 této smlouvy v termínu do 30.11.2022.
2. Místem plnění je Magistrát města Havířova, ul. Svornosti 2, Havířov-Město, odbor komunálních služeb.

## Článek V

### Cena

1. Cena za plnění dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zn. VZ/49/OKS/22 „Zpracování dendrologického posudku dřevin ve vybraných lokalitách“ a činí:

Cena bez DPH	515 000 Kč
DPH 21 %	0 Kč
Cena za provedené dílo vč. DPH	515 000 Kč

2. Zhotovitel prohlašuje, že cena je pevná a nepřekročitelná a nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. V případě, že dojde k prodloužení v předání díla z důvodů ležících prokazatelně na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.
4. Cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před zdanitelným plněním dojde ke změně sazby DPH nebo se zhotovitel, který byl v době podání nabídky neplátcem DPH, stane plátcem DPH. V takovém případě bude zachována cena včetně DPH a změněna bude cena bez DPH, sazba DPH a DPH v Kč podle zákonných sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění.
5. Daň z přidané hodnoty bude účtována zhotovitelem v procentní sazbě dle platných právních předpisů a zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Do nejvýše přípustné ceny jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací díla, např. poplatky za vyjádření správců inženýrských sítí, náklady na ověření a doměření skutečného stavu atd. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl.

## Článek VI

### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na zálohy ze strany objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Na předmět díla se nesjednávají dílčí plnění.
3. Cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy za zpracování díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat po předání díla uvedeného v článku III této smlouvy, přičemž daňový doklad odešle zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dnů od předání díla. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel bude hradit cenu na základě daňového dokladu za zpracování dendrologického posudku se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Daňový doklad (faktura) musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy obsahovat i tyto údaje:
  - označení plátce:  
statutární město Havířov  
Odbor komunálních služeb  
Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

- označení zhotovitele a čitelné jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis
  - bankovní spojení dle článku I této smlouvy
  - odkaz na číslo uzavřené smlouvy o dílo (zejména číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy),
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
  - přesný název dle článku III odst. 1 této smlouvy.
5. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
6. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude-li chybně vyúčtována cena, objednatel vadnou fakturu vrátí před uplynutím lhůty splatnosti druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (opravené) faktury.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele, uvedený v článku I této smlouvy, vyjma případu uvedeného v odst. 8. tohoto článku. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v článku II odst. 2 této smlouvy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel:
- 8.1 provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena díla bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.);
  - 8.2 bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se zhotovitel stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátec;
  - 8.3 provede úhradu pozastavené části DPH podle bodu 8.2. přímo správci daně (finančnímu úřadu).
- Provedení úhrady DPH podle bodu 8.3 je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

## Článek VII

### **Společensky odpovědné zadávání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání.
2. Zhotovitel se proto po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zavazuje:
  - zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se budou na plnění podílet (bez ohledu na to, zda budou činnosti

- prováděny zhotovitelem či poddodavateli).
- zajistit, že všechny osoby, které se budou na plnění podílet (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech (zejména živnostenském rejstříku a registru pojištěnců), mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti a budou proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platných právních předpisů.
  - zapracovat do dendrologické studie enviromentální a inovativní řešení, bude-li možné jejich použití, a o zapracování informovat objednatele výčtem těchto řešení v samostatném dokumentu předaném objednateli při předání a převzetí zhotoveného díla.
3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či poddodavateli bylo orgánem veřejné moci zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýkají ujednání uvedená v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, a k nimž došlo při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení musí být rovněž informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
  4. Zhotovitel je povinen předat objednateli ověřenou kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy končí, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s rozhodnutím zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
  5. V případě, že zhotovitel či poddodavatel bude v rámci řízení zahájených dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, bezodkladně písemně informovat objednatele.
  6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům i poddodavatelům v další úrovni dodavatelského řetězce. V této souvislosti je zhotovitel povinen zajistit, aby veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s touto smlouvou na všech úrovních dodavatelského řetězce obsahovala úpravu podmínek placení, která stanoví placení ve lhůtě nepřesahující 30 dnů ode dne doručení faktury nebo ode dne zhotovení stavebních prací či poskytnutí dodávek či služeb, podle toho, která skutečnost nastala později.
  7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele uvedených v tomto článku smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

#### Článek VIII Součinnost objednatele

1. Vyskytne-li se během prací potřeba doplnění podkladů nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je objednatel povinen tyto podklady specifikované zhotovitelem, resp. příslušné vyjasnění, předat v termínech stanovených zhotovitelem. O dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti se prodlužuje termín plnění jen v případě, že v důsledku prodloužení objednatele není možné provést dílo v původně sjednaném termínu.

2. Za objednatele jsou oprávněni v průběhu prací předávat vstupní údaje a odsouhlasit řešení navržené zhotovitelem osoby uvedené v článku I této smlouvy.

## Článek IX

### IX.

#### Použití díla

1. Dílo dle této smlouvy není předmětem obchodního tajemství.
2. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám díla nebo jakékoliv jeho části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, změn díla, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě této smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Upravovat dílo a nakládat s dílem může objednatel (prostřednictvím třetích osob) i tehdy, pokud planost či účinnost této smlouvy zanikne.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady, dokumentace nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Ustanovení se nevztahuje na poddodavatele odsouhlasené objednatelem.

## Článek X

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, které objednateli vzniknou z důvodů vady díla na straně zhotovitele.
6. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude kompletní a kvalitní, tzn. že bude vypracováno a dodáno v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami ČSN, právními předpisy platnými v době zpracování a úrovní technického poznání. Zhotovitel rovněž ručí za původnost díla a to, že splněné dílo bude prosté práv třetích osob.
7. V případě vady díla má objednatel práva uvedená v ust. § 2106 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž se má za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady v dohodnutém termínu, neuvede-li v oznámení vady jiný způsob požadovaný nápravy vady.
8. V písemném oznámení vady díla objednatel oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.



9. Vady díla započne zhotovitel odstraňovat do 3 kalendářních dnů od jejich oznámení a odstraní je nejpozději do 12 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany na základě reklamačního jednání nedohodnou jinak. Reklamační jednání svolá zhotovitel.
10. O odstranění reklamované vady musí být sepsán zápis.
11. Objednatel má právo nechat odstranit vady na náklady zhotovitele v případě, že zhotovitel sám neodstraní vady v termínu podle odst. 9. tohoto článku nebo v jiném dohodnutém termínu.  
Objednatel účelně vynaložené náklady na opravu zhotoviteli vyúčtuje daňovým dokladem. Daňový doklad odešle objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od odesání nákladů na odstranění vady z účtu objednatele.

## Článek XI Sankce

1. Sankce za nedodržení termínů:
  - 1.1 Objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení a každý jednotlivý případ:
    - 1.1.1 nedodržení sjednaného termínu pro předání díla uvedeného v článku IV odst. 1.;
    - 1.1.2 nedodržení sjednaného termínu pro odstranění vad.
  - 1.2 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení povinností, uvedených v odst. 2 článku VII této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení zhotovitele s povinnostmi uvedenými v odst. 3. a 4. článku VII této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ a každý den prodlení.
4. V případě prodlení s úhradou ve lhůtě sjednané v odst. 6. článku VII této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ a každý započatý den prodlení.
5. V případě nesplnění povinnosti sjednané v odst. 7. článku VII této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
6. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou zhotovitele, že neplní či nedodržuje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy (vyjma povinností uvedených v odst. 1. bodu 1.1., v odst. 2. až 5. tohoto článku smlouvy) a zhotovitel ve stanoveném termínu nesjedná nápravu, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude po stanoveném termínu porušení trvat.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.

8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
12. Sankce budou uhrazeny na základě faktury, vystavené objednatelem, jejíž splatnost se sjednává ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení.

## Článek XII

### Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo předmětu zhotoveného díla přechází na objednatele dnem předání a převzetí zhotoveného díla, uvedeném v písemném protokolu „Protokolu o předání a převzetí“.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na realizovaném předmětu díla do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které prokazatelně způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním a zhotovením smluveného. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou zřejmě neúčelné nebo objednatele poškozují.
4. Zhotovitel uhradí příslušné škody vzniklé objednateli nedodržením smluvených podmínek díla zhotovitelem.

## Článek XIII

### Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy je financován z veřejných prostředků a zavazuje se tímto:
  - 2.1 spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů,
  - 2.2 uložit účetní dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy po dobu 10 let od prvního dne roku následujícího po dni podpisu předávacího protokolu.

## Článek XIV Závěrečná ustanovení

1. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v čl. I. této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
3. Písemná forma musí být zachována rovněž v případě odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
5. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
6. Smluvní vztah uzavřený na základě této smlouvy o dílo lze ukončit písemnou dohodou.
7. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě uvedeném v občanském zákoníku a při následujících podstatných porušeních této smlouvy tj.:
  - 7.1 zhotovitel je v prodlení s plněním díla v termínech dle Článku IV odst. 1 této smlouvy o déle než 10 kalendářních dnů s tím, že zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu již vzniklých nákladů,
  - 7.2 zhotovitel při realizaci díla nerespektuje připomínky a požadavky objednatele dle Článku III odst. 5 bodu 5.1. a 5.2. této smlouvy.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen v dohodnuté lhůtě předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany se dohodly, že povinná strana uhradí oprávněné straně prokazatelné náklady, které jí vznikly řádným plněním povinností podle této smlouvy v případě, kdy úplné dokončení díla bylo znemožněno z důvodů vzniklých na straně druhé.
9. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její část třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Smluvní strany se dohodly, na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.

12. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
13. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení s originál podepsanou plnou mocí (viz Příloha).
16. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Havířov dne 28.3.2022

Rychvald dne 28.3.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
XXXXXXXXXXXXXX  
vedoucí odboru komunálních služeb

.....  
XXXXXXXXXXXXXX

*„Za správnost: Bc Boris Břenek, referent odboru komunálních služeb  
V Havířově dne 28.3.2022“*