CENOVÁ NABÍDKA N221000

18.3.2022

Zpracováno pro: **Státní okresní archiv**
[redacted]
Říční okruh 12
794 01 Krnov

Název: **Krnov – Státní archiv, servis vzduchotechniky, klimatizací a měření & regulace**

Vážený zákazníku,
dovoluji si vám předložit cenovou nabídku servisu vzduchotechnických a klimatizačních zařízení vč. jejich řízení, zpracovanou na základě zaslaných seznamů zařízení:

Pol.	*Popis*	*Počet*	*MJ*	*Cena za MJ*	*Cena celkem*
1	Roční servis 2022	1	Kp	90.300,-Kč	90.300,-Kč
	z toho servis jaro	1	Kp	46.000,-Kč	46.000,- Kč
	z toho servis podzim	1	Kp	44.300,-Kč	44.300,-Kč

Veškeré ceny uváděny bez DPH

DPH bude účtována podle platných zákonů.

Případné práce nad rámec servisu, náhradní díly a náplně budou fakturovány podle skutečnosti, např.:
práce technika ... 650,-Kč/hod (čas na cestě 300,-Kč/hod)
doprava ... 22,-Kč/km
chladivo R410A ...1650,-Kč/kg
sada elektrod zvlhčovače ... 12.060,-Kč; sada těsnění zvlhčovače ...2.075,-Kč

Platnost nabídky: 30 dní
Dodací lhůty: dle kapacit a případných dodacích lhůt potřebných náhradních dílů
Platební podmínky: dle dohody

V případě jakýchkoliv dotazů jsem Vám k dispozici na níže uvedených kontaktech.
S přáním hezkého dne
Ing. Jaroslav Čajka

Příloha:
1) *Rozpis servisních úkonů (8 stran)*

ČAJKA – KLIMA s.r.o. Klentnice 76, 692 01 Mikulov Provozovna: Tuřanka 52, 627 00 Brno - Slatina
IČ: 06622577 tel.: +420 720 449 179 e-mail: office@cajka-klima.cz www.cajka-klima.cz

KONTROLNÍ A SERVISNÍ ÚKONY VZDUCHOTECHNIKA, CHLAZENÍ A MĚŘENÍ & REGULACE

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.			KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)	VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
	A		**VENTILÁTOR - ventilátory, převody, elektromotory; motorventilátory**														
		Komora a ventilátor	1	**Ventilátor** - kontrola čistoty, poškození, koroze	3	3											3	3
			2	Kontrola směru otáčení ventilátoru/elektromotoru													0	0
			3	Kontrola vyváženosti oběžného kola													0	0
			4	Kontrola nadměrného hluku ložisek ventilátoru													0	0
			5	Promazání ložisek ventilátoru													0	0
			6	Kontrola fce regulačního ústrojí (natáčení lopatek) event. regulace otáček	3	3											3	3
			7	Kontrola stavu a těsnosti pružných vložek	3	3											3	3
			8	Kontrola funkce tlumičů chvění	3	3											3	3
			9	Kontrola stavu ochranných částí (kryty, mřížky) a jejich uchycení	3	3											3	3
			10	Čištění ventilátoru/ventilátorové komory	3	3											3	3
			11	Kontrola funkce odvodnění resp. vodotěsnosti ventilátorové komory													0	0
		Elektromotor	12	**Elektromotor** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
			13	Kontrola nadměrného hluku ložisek elektromotoru													0	0
			14	Promazání ložisek elektromotoru													0	0
			15	Kontrola těsnosti vývodek													0	0
			16	Kontrola dotažení eletrických svorek													0	0
			17	Kontrola správné dimenze jištění													0	0
			18	Čištění elektromotoru													0	0
			19	Kontrola proudové zátěže jednotlivých fází													0	0
		Převody	20	**Převody** - kontrola čistoty, opotřebení, poškození													0	0
			21	Kontrola napnutí a vyrovnání včetně seřízení řemenového převodu													0	0
			22	Kontrola krytů řemenového převodu a jeho uchycení													0	0
			23	Výměna řemenů													0	0
			24	Čištění řemenic													0	0
	B		**Výměník tepla - OHŘÍVAČ**														0	0
		Vodní ohřívač	25	**Vodní ohřívač** - kontrola čistoty, poškození, koroze	3	3											3	3
			26	Kontrola funkce přívodu a odvodu topného media	3	3											3	3
			27	Odvzdušnění výměníku													0	0
			28	Čištění lamel													0	0
			29	Kontrola funkce směšovacího uzlu	3	3											3	3
			30	Kontrola bezpečnostních funkcí a ochran ve spojení s M&R *(viz. bod O152)*	3	3											3	3
		ohřívač	31	**Elektrický ohřívač** - kontrola čistoty, opálení, koroze													0	0
			32	Kontrola zemnění a tepelných ochran													0	0

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.			KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)	VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
	Elektroo	33	Kontrola a dotažení svorek vodičů													0	0
		34	Kontrola popisů eletrických obvodů													0	0
		35	Čištění													0	0
	Plynový ohřívač	36	**Plynový ohřívač** - kontrola čistoty, zanešeni, koroze													0	0
		37	Kontrola funkce zabezpečovacich prvků													0	0
		38	Kontrola spalinových cest [1]													0	0
		39	Kontrola spalování hořáku [1]													0	0
		40	Kontrola sání spalovacího vzduchu													0	0
		41	Čištění													0	0
	C		**Výměník tepla - CHLADIČ**													0	0
	Vodní chladič	42	**Vodní chladič** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
		43	Kontrola funkce přívodu a odvodu chladící vody/směsi													0	0
		44	Odvzdušnění výměníku													0	0
		45	Kontrola odlučovače kapek a vany kondenzátu													0	0
		46	Čištění lamel chladiče, odlučovače kapek a vany kondenzátu													0	0
		47	Kontrola funkce odvodu kondenzátu a zápachové uzávěrky													0	0
		48	Kontrola funkce směšovacího uzlu													0	0
		49	Kontrola bezpečnostních funkcí a ochran ve spojení s M&R *(viz. bod O152)*													0	0
	Výparník	50	**Přímý chladič (výparník)** - kontrola čistoty, poškození, koroze	3	3											3	3
		51	Kontrola odlučovače kapek a vany kondenzátu	3	3											3	3
		52	Čištění lamel chladiče, odlučovače kapek a vany kondenzátu													0	0
		53	Kontrola funkce odvodu kondenzátu a zápachové uzávěrky	3	3											3	3
		54	Kontrola bezpečnostních funkcí a ochran ve spojení s M&R *(viz. bod O152)*	3	3											3	3
	D		**Výměník tepla - REKUPERÁTOR**													0	0
	Rotační	55	**Rotační rekuperátor** - kontrola čistoty, poškození, koroze	3	3											3	3
		56	Kontrola vyváženosti rotoru a směru rotace													0	0
		57	Kontrola polohy čisticího zařízení (vyplachovací klín)													0	0
		58	Kontrola obvodového těsnění sekcí přívodu a odvodu													0	0
		59	Kontrola fce pohonu a rozvodového řemenu (viz. A12 až A24)	3	3											3	3
		60	Kontrola fce případného by-passu (ve spojení s body L122 až L127)													0	0
		61	Čištění													0	0
	Deskový	62	**Deskový rekuperátor** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
		63	Kontrola odlučovače kapek a vany kondenzátu													0	0
		64	Kontrola funkce odvodu kondenzátu a zápachové uzávěrky													0	0
		65	Kontrola fce případného by-passu (ve spojení s body L122 až L127)													0	0

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.	KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)			VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
	D		66 Čištění													0	0
			67 Kontrola bezpečnostních funkcí a ochran ve spojení s M&R *(viz. bod O152)*													0	0
		Kapalinové výměníky	68 **Kapalinové výměníky** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
			69 Kontrola funkce okruhu teplonosné vody/směsi													0	0
			70 Odvzdušnění výměníků													0	0
			71 Kontrola odlučovače kapek a vany kondenzátu													0	0
			72 Kontrola funkce odvodu kondenzátu a zápachové uzávěrky													0	0
			73 Čištění													0	0
			74 Kontrola bezpečnostních funkcí a ochran ve spojení s M&R *(viz. bod O152)*													0	0
	E		**FILTR**													0	0
		Filtry	75 **Filtry do třídy filtrace EU 7 (vložkové, kapsové)** - kontrola zanesení, stanovení nutnosti výměny	3	3											3	3
			76 Kontrola funkčnosti snímání tlakové diference	3	3											3	3
			77 Výměna filtračních vložek, náplní event. médií	3	3											3	3
			78 Prověření tlakové diference													0	0
			79 Ekologická likvidace použitých filtrů	3	3											3	3
			80 **Filtry vyšších stupňů odlučivosti** (koncové filtry HEPA)													0	0
			81 Dle předpisů výrobců a stupně čistoty obsluhovaných prostorů (validace,....)													0	0
			82 Ekologická likvidace použitých filtrů													0	0
	H		**ZVLHČOVAČ VZDUCHU**													0	0
		Vodní vlhčení	83 **Zvlhčovač vodní** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
			84 Kontrola funkce napájecího a rozprašovacího zařízení													0	0
			85 Kontrola funce zařízení na úpravu vody													0	0
			86 Kontrola zanešení vodního filtru													0	0
			87 Kontrola odlučovače kapek a vany kondenzátu													0	0
			88 Kontrola funkce odpadu resp. přepadu, kontrola zápachové uzávěrky													0	0
			89 Čištění, desinfekce													0	0
		Parní vlhčení	90 **Zvlhčovač parní s vyvíječem páry** - kontrola čistoty, poškození, koroze	3	3											3	3
			91 Kontrola parního vyvíječe a elekrod	3	3											3	3
			92 Kontrola funkce řízení výše hladiny													0	0
			93 Kontrola přívodu vody, zejm. vodního filtru, solenoidového ventilu													0	0
			94 Kontrola funkce ovládacích a bezpečnostních zařízení	3	3											3	3
			95 Kontrola parního a kondenzačního vedení	3	3											3	3
			96 Kontrola funkce parních trysek (zanesení, poloha)													0	0
			97 Prověření odběru proudu													0	0
			98 Kontrola odvodu kondenzátu a zápachové uzávěrky	3	3											3	3

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.			KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)	VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
		99	Čištění, odstranění vodního kamene													0	0
																0	0
II.			KOMPONENTY ROZVODU VZDUCHU (uvažováno jako komplet)													0	0
	I	Vzduchovody	100 **Vzduchovody a komory** - kontrola čistoty, poškození, koroze	3	3											3	3
			101 Kontrola závěsného systému													0	0
			102 Kontrola stavu izolací a jejich povrchové úpravy	3	3											3	3
			103 Kontrola těsnosti a chodu dveří a uzávěr													0	0
			104 Kontrola funkce odpadů a odvodů													0	0
			105 Promazání pohyblivých částí													0	0
			106 Kontrola vodivého pospojování (přemostění) pružných napojení na vzduchovody													0	0
			107 Čištění komor (čištění vzduchovodů není předmětem činnosti pravidelného servisu)													0	0
	J	Tlumení hluku a vibrací	108 **Tlumicí elementy** - kontrola čistoty, poškození													0	0
			109 Kontrola tlumičů hluku													0	0
			110 Kontrola tlumičů vibrací													0	0
			111 Kontrola tlumících vložek													0	0
			112 Kontrola závěsných systémů													0	0
			113 Čištění													0	0
	K	Koncové prvky	114 **Koncové prvky**													0	0
			115 **Protidešťové žaluzie** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
			116 Čištění													0	0
			117 **Vyústky a ostatní distribuční elementy** - kontrola čistoty, poškození, koroze													0	0
			118 Kontrola upevnění a nastavení													0	0
			119 Dodatečné seřízení a měření (*jen na zvláštní požadavek mimo pravidelný servis*)													0	0
			120 Čištění [2)]													0	0
	L	Regulační klapky	121 **Regulační a uzavírací prvky (pouze na jednotkách)**													0	0
			122 **Listové klapky** - kontrola čistoty, poškození													0	0
			123 Kontrola chodu a upevnění převodů, kloubů a táhel	3	3											3	3
			124 Kontrola signalizace polohy klapky	3	3											3	3
			125 Čištění													0	0
			126 Promazání převodů a kloubů													0	0
			127 Kontrola pohonů (viz. R172 až R180)													0	0
	M	apky	128 **Protipožární klapky** - kontrola čistoty, poškození		12											0	12
			129 Kontrola funkce natahovacího ústrojí		12											0	12
			130 Kontrola funkce zavíracího ústrojí		12											0	12
			131 Kontrola chodu listu klapky		12											0	12

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.			KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)	VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
		Protipožární kl	132 Kontrola funkce signalizace polohy listu klapky													0	0
			133 Kontrola tepelné pojistky a spolehlivosti funkce tepelného spouštění													0	0
			134 Čištění													0	0
			135 Promazání převodů													0	0
			136 Kontrola pohonů (viz. R172 až R180)													0	0
			137 Kontrola návaznosti na nadřízené systémy (EPS, BMS)													0	0
			138 Protokolární revize zařízení dle nařízení a zákonů [3]		12											0	12
	N	Kouřové klapky	139 **Kouřové klapky** - kontrola čistoty, poškození													0	0
			140 Kontrola funkce zavíracího ústrojí													0	0
			141 Kontrola chodu listu klapky													0	0
			142 Kontrola funkce signalizace polohy listu klapky													0	0
			143 Čištění													0	0
			144 Promazání převodů													0	0
			145 Kontrola pohonů (viz. R172 až R180)													0	0
			146 Kontrola návaznosti na nadřízené systémy (EPS, BMS)													0	0
			147 Protokolární revize zařízení dle nařízení a zákonů [3]													0	0
																0	0
III.			KOMPONENTY MĚŘENÍ & REGULACE													0	0
	O	Rozvaděče M&R	148 **Rozvaděče regulačních zařízení** - kontrola čistoty, poškození	3	3											3	3
			149 Kontrola ochranných krytů a víček, těsnosti	3	3											3	3
			150 Kontrola a dotažení svorek	3	3											3	3
			151 Kontrola jističů a relé	3	3											3	3
			152 Kontrola funkce ochran (zejm. protimrazové a protinámrazové)	3	3											3	3
			153 Kontrola funkce vypínačů , tlačítek a spínačů													0	0
			154 Kontrola funkce řídících modulů													0	0
			155 Kontrola funkce spínacích a jistících okruhů													0	0
			156 Kontrola funkce řídících a spínacích programů													0	0
			157 Kontrola optických a akustických zařízení a funkcí													0	0
			158 Kontrola selektivity jištění													0	0
			159 Kontrola proudové zatížitelnosti a odpovídajícího jištění													0	0
			160 Kontrola popisů el. obvodů													0	0
			161 Kontrola popisu funkcí ovládacích elementů													0	0
			162 Čištění													0	0
	P		163 **Čidla, snímače, spínače** - kontrola čistoty, poškození, opotřebení, koroze	3	3											3	3
			164 Kontrola krytů, těsnosti, osazení	3	3											3	3

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.	KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)			VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
		Čidla, snímače spínače	165 Kontrola předepsaných a měřených hodnot													0	0
			166 Kontrola podávaných signálů													0	0
			167 Regenerace hygrostatů													0	0
			168 Kontrola dotažení eletrických spojů													0	0
			169 Kontrola popisů													0	0
			170 Čištění													0	0
			171 Seřízení, nastavení mezních hodnot,...													0	0
	R	Pohony	172 **Pohony** - kontrola čistoty, poškození, opotřebení	3	3											3	3
			173 Kontrola zakrytování, utěsnění, osazení	3	3											3	3
			174 Kontrola a dotažení eletrických svorek													0	0
			175 Kontrola správného chodu	3	3											3	3
			176 Kontrola popisů													0	0
			177 Čištění													0	0
			178 Promazání převodů													0	0
			179 Seřízení a nastavení chodu a mezních hodnot													0	0
			180 Nastavení koncových vypínačů													0	0
																0	0
IV.	KOMPONENTY CHLAZENÍ															0	0
	S	Kompresor	181 **Kompresor, kompresorová venkovní jednotka** - kontrola čistoty, poškození	3	3											3	3
			182 Kontrola osazení, zejm. stavu pružného uložení	3	3											3	3
			183 Kontrola odběru proudu a hodnot jištění													0	0
			184 Kontrola funkce ochran (tlakové, teplotní)	3	3											3	3
			185 Kontrola tlaků a teplot chladivového okruhu (sání, výtlak)	3	3											3	3
			186 Kontrola tlaku oleje													0	0
			187 Kontrola stavu oleje na olejoznaku kompresoru (pokud je k dispozici)													0	0
			188 Zkouška kyselosti oleje (jen při podezření na poškození kompresoru)													0	0
			189 Kontrola funkce zimní sady (pokud je instalována)													0	0
			190 Kontrola funkce vytápění olejové vany													0	0
			191 Kontrola funkce řízení rozběhu a výkonu													0	0
			192 Čištění													0	0
	T	Kondenzátor	193 **Kondenzátor (chlazený vzduchem)** - kontrola čistoty, poškození	3	3											3	3
			194 Kontrola osazení, zejm. stavu pružného uložení													0	0
			195 Kontrola kondenzačních tlaků a teplot													0	0
			196 Kontrola ventilátorů (viz. A1 až A18)													0	0
			197 Kontrola funkce ochran													0	0

Označení			Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
				Zařízení číslo													
I.			KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)	VZT jednotky 1, 2, 3													
				Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim
		Kond	198 Kontrola funkce řízení výkonu													0	0
			199 Kontrola funkce odmražování													0	0
			200 Kontrola odvodu kondenzátu													0	0
			201 Čištění	3	3											3	3
	U	Vnitřní jednotka	202 **Výparník (vnitřní jednotka)** - kontrola čistoty, poškození	3	3											3	3
			203 Kontrola výparné teploty													0	0
			204 Kontrola ventilátoru dle A1 až A18													0	0
			205 Kontrola funkce odvodu kondenzátu a zápachové uzávěrky	3	3											3	3
			206 Čištění, popř. desinfekce	3	3											3	3
	V	Rozvod chladu	207 **Chladivový okruh** - kontrola stavu, poškození	3	3											3	3
			208 Kontrola zavěšení a uložení potrubí	3	3											3	3
			209 Kontrola povrchové ochrany (zejména ve venkovním prostředí)													0	0
			210 Kontrola stavu chladiva v průhledítku													0	0
			211 Kontrola stavu filtrdehydrátoru													0	0
			212 Kontrola funkce expanzního ventilu, kapiláry													0	0
			213 Doplnění chladiva (na základě provedených kontrol v bodech S, T a U)													0	0
																0	0
V.			OSTATNÍ													0	0
	W	Ostatní	214 Zavedení /zápis do "Evidenční knihy zařízení" [4]	3												3	0
			215 Kontrola těsnosti dle z.č. 483/2008Sb. [4]	3												3	0
			216 Kontrola klimatizačních systémů dle z.č. 406/2000Sb. [5]													0	0
			217 Výměníková stanice (pouze servisní činnosti bez revize tl. nádob a roční odborné prohlídky)													0	0
			218 Kontrola a seřízení plynových hořáků VZT jednotek, kontrola spalinových cest, kontrola napojení NTL plynovodu													0	0
			219 Kompresorová stanice (pouze servisní činnost bez revize tlakových nádob)													0	0

Poznámky:

1) Kontrolu je povinen majitel/provozovatel provádět zejména v souladu s nařízením vlády č. 352/2002Sb kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší; kontrola spalinových cest plynových spotřebičů nejméně 1x za 6 měsíců; kontrola účinnosti spalování plynových spotřebičů od 11 kW výkonu nejméně 1x za 2 roky

Označení	Popis úkonu	Krnov – Státní archiv												Počet v období	
		Zařízení číslo													
I.	KOMPONENTY ÚPRAVY VZDUCHU (VZDUCHOTECHNICKÉ JEDNOTKY)	VZT jednotky 1, 2, 3													
		Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim	Jaro	Podzim

2) Čistění vnějších ploch koncových elementů není součástí provádění pravidelného servisu. Souvisí s očistou interiéru objektu a měl by ji provádět provozovatel nebo uživatel zařízení v rámci běžných úklidových prací.

3) Revize je povinen majitel/provozovatel provádět zejména v souladu s Vyhl. MV č. 246/2001Sb. O stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

4) Z hlediska ochrany životního prostředí: Dle NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARTLAMENTU A RADY (EU) č. 517/2014 je vlastník nebo provozovatel klimatizačních systémů s náplní regulovaných plynů resp. fluorovaných skleníkových plynů povinen zajistit zejména kontrolu těsnosti certifikovanými pracovníky (nesouvisí s údržbou a servisem zařízení) a to u aplikací s náplní 5t CO2 eq s periodicitou povinných kontrol těsnosti 1x za 12 měsíců, s náplní 50t CO2 eq s periodicitou 1x za 6 měsíců a s náplní 500t CO2 eq s periodicitou povinných kontrol těsnosti 1x za 3 měsíce, ev. do 1 měsíce po provedení opravy ev. úpravy. O kontrolách je provozovatel povinen vést. příslušné zápisy (zejm. v evidenční knize zařízení). Neplnění těchto povinností může být sankcionováno pokutami až do výše 2mil. Kč.

5) Dle ustanovení zákona č. 406/2000Sb „Zákon o hospodaření energií", je vlastník/ provozovatel klimatizačních systémů s jmenovitým chladicím výkonem vyšším než 12kW, povinen zajistit jejich pravidelnou kontrolu každé 4 roky (nesouvisí s údržbou a servisem zařízení). Kontrolu mohou provádět pouze přezkoušené, příp. autorizované osoby, dle zákona č. 406/2000 Sb., resp. zákona č. 360/1992 Sb. Způsob a provedení kontroly a vyhodnocení výsledků stanoví prováděcí předpis – vyhláška č.277/2007Sb „O kontrole klimatizačních systémů". Tato vyhláška je platná od 1.1.2009.