

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Tůň Šťáhlavický kozlík

Stupeň projektové dokumentace:

PD pro vydání SP a pro provádění stavby

Místo: Šťáhlavy

Obec s rozšířenou působností: Plzeň – město

Kraj: Plzeňský

Katastrální území: Šťáhlavice

Název toku: bezejmenný vodní tok

ČHP.: 1-10-05-0570

IDVT: 10282404

Druh prací: obnova tůně

Charakter akce: investiční/neinvestiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 0,200 do ř. km 0,250, tj. 50 m

Popis stávajícího stavu:

Předmětná tůň s plochou cca 400 m² se nachází v lesním porostu cca 4 km od obce Šťáhlavy na pozemku p.č. 496/1 (LČR, s.p.) v k.ú. Šťáhlavice. Ze Šťáhlav vede k tůni zpevněná asfaltová lesní cesta. Dále od objektu Hájek vede nezpevněná lesní cesta k tůni. Od této cesty se vybuduje v rámci stavby sjezd na levém břehu přímo k tůni. Doba vybudování tůně není známá. Jedná se o průtočnou tůň. Hrázka je tvořena z betonového prahu z rozpadajících se panelů. Hrázka je v havarijním stavu, nefunkční, protržená. Délka hráze je 10 m. Zátopa je bez vody s velkým množstvím naplaveného sedimentu. Na levém břehu tůně se nachází vzrostlé stromy. Některé bude nutné v součinnosti s LS Přeštice pokácet.

V těsné blízkosti tůně se nachází naučná stezka s názvem „Okolo Kozlu.“ Má 7 informačních tabulí. Stezka byla vybudována Lesy ČR a byla otevřena 1. června 2012. Přes vodní tok vede pro pěší dřevěná lávka. Dále se nedaleko tůně nachází studánka U Hájku (LČR).

Popis návrhu a požadavků investora:

Návrh obnovy tůně zahrnuje: rekonstrukci hrázového objektu, odbahnění zátopy a řešení přístupové komunikace.

SO 01 Hrázový objekt – odstranění stávající betonové hrázky. Nová hrázka se provede jílovým zatěsněním, betonovým prahem, na který bude navázán kamenný skluz z LK 200–500 kg. Kamenný skluz bude ukončen zajišťovacím betonovým prahem případně přírodním vývarem. Opevnění návodního líce tůňky bude kamenným pohozem. V případě nevyhovujícího místního materiálu ze zátopy bude v součinnosti s LS Přeštice vytipována lokalita pro zemník, na lesních pozemcích ve správě LČR, s.p. U vytěženého prostoru případného zemníku je pak uvažováno s vyplněním dovezeným sedimentem ze stavby.

SO 02 Zátopa – odtěžení sedimentů, naložení, odvoz a uložení (případně rozprostření) na pozemek, který byl vytipován LS Přeštice. Předpokládá se pozemek p.č. 504/1 v k.ú. Šťáhlavice. Místo uložení se nachází cca 500 m od místa stavby. Součástí zátopy bude vytvoření litorálního pásma. Celkem bude odtěženo cca 450 m³.

SO 03 Přístupová komunikace – přístupová lesní nezpevněná cesta od asfaltové komunikace má

délku cca 100 m. Bude nutné vykácet stromy, které brání přístupu k tůni a cestu zpevnit.

Kácení dřevin – odstranění dřevin bude předcházet před odbahněním tůně a vlastními stavebními pracemi. Předpokládá se, že dřeviny budou odstraněny v režii LS Přeštice před započítáním stavby, kácení tedy nebude řešeno v PD. Odstranění pařezů a naložení s nimi bude řešeno v rámci této akce – bude součástí zadané PD.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Rozbory sedimentu

Informativní výpis z nálezové databáze ZCHD živočichů a rostlin

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 800 tis. Kč bez DPH

- investiční náklady 400 tis. Kč bez DPH, neinvestiční náklady 400 tis. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla – PD: **30.10.2022**

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: **1.10.2022**

Termín konání dokumentační komise: **15.10.2022**

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (zaměření, data ČHMÚ apod.),
- návrh technického řešení, projednání návrhu se správcem toku, s vlastníky dotčených pozemků a staveb a zjištění souhlasů, vyjádření, rozhodnutí a závazných stanovisek správců sítí právnických osob a dotčených orgánů státní správy,
- zpracování dokumentace pro ohlášení a provádění stavby.

Koncept projektu bude projednán nejméně na 2 výrobních výborech svolaných projektantem, přičemž první výbor se uskuteční do 1 měsíce od podpisu smlouvy o dílo.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro ohlášení a provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, (BPV) a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), včetně zaměření mocností sedimentu v zátopě, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ,
- biologický screening lokality dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,

- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace s popiskami,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky,
- situace M 1:1000,
- podélný profil M 1:1000/100,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.,
- vzorové příčné profily M 1:50 – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů M 1:50 nebo M 1:100,
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí,
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.),
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma (v grafické i elektronické formě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů, (upřesnění dle výrobních výborů),
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě

ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhru a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaný v cenové soustavě ÚRS platné, ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů),
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu.

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první,
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání ÚR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona,
- odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle ustanovení § 44 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takového výjimky – nutné prověření),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (*krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další*),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby **na min. 2 výrobních výběrech**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,

- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK objednatele a poskytne DK 1 kompletní paré PD připravené k odevzdání v tištěné podobě a její elektronickou podobu – formát pdf a to nejpozději do 01.10.2022. Termín dokumentační komise bude nejpozději 15.10.2022,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách, jež vyplynou až v průběhu realizace stavby.
- Pro stanovení charakteru zadání veřejné zakázky dle vnitřních právních předpisů LČR s.p. uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci bez AD), $Pdoz$ je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - 2 dny, $Cdoz$ je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, $Pdoz$ zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zodpovědný projektant plně zodpovídá za soulad všech částí PD (technická zpráva, výkresy, výkres výměr, rozpočet).

Tento zadávací list slouží k vypracování a podání cenové nabídky na zhotovení díla-projektové dokumentace.

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

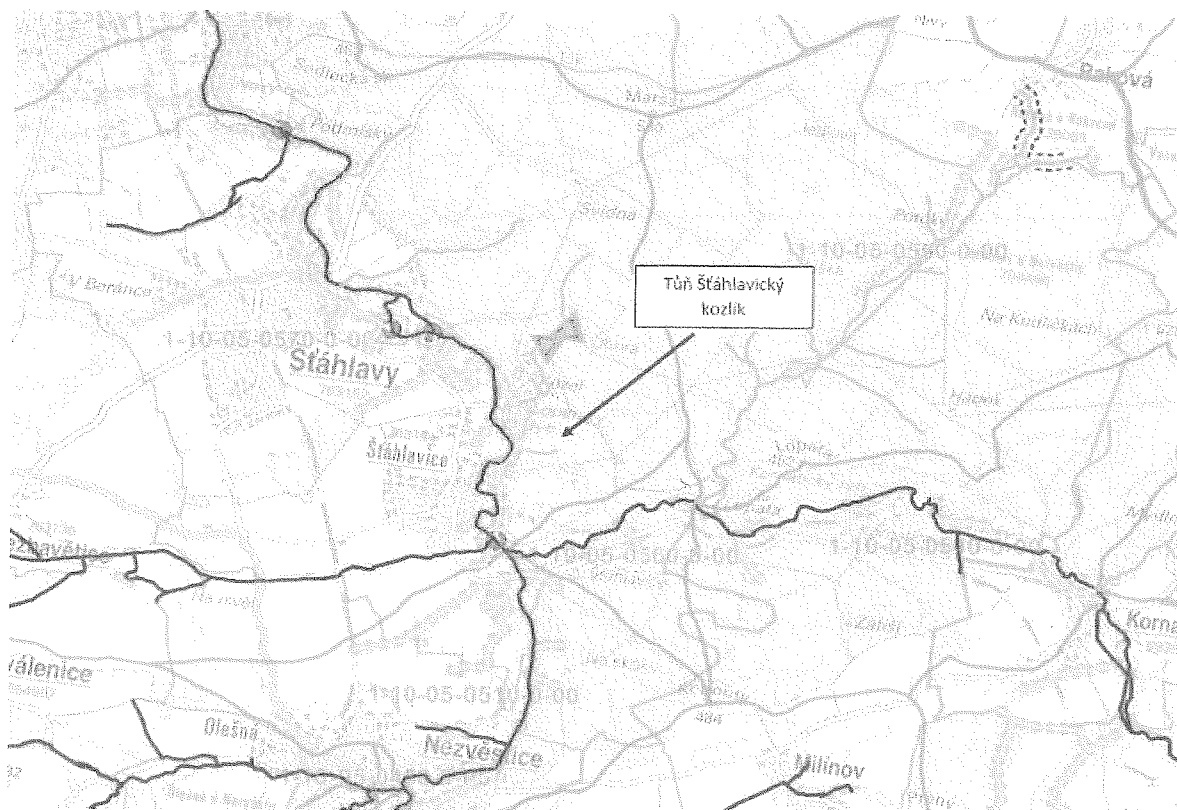
Vypracovala:

Objednatel:

Dne: 21.3.20

Zhotovitel:

Dne: 14.2.2022



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

Štáhlavický kozlík

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

činnost (dle zadávacího listu)	cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	cena celkem vč. DPH
PD pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby	112000	23520	135520
inženýrská činnost	21000	4410	25410
geodetické práce	18000	3780	21780
hydrologická data ČHMÚ	7000	1470	8470
celkem	158000	33180	191180
autorský dozor 1 den	3000		
autorský dozor celkem (předpokládaný počet 2 dny)	6000	1260	7260

