

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

k provedení staveb "Opravy chodníků na území MČ Praha 9"

číslo smlouvy zhotovitele: 2/2022 HS

číslo smlouvy objednatele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní

číslo účtu

zastoupen

(dále jen "objednatel")

a

HS, spol. sro

se sídlem : Na Ladech 349, 252 42 Jesenice

IČ:25618652, DIČ: CZ 25618652, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložka 55274

bankovní

číslo účtu:

zastoupen

Adresa datové schránky zhotovitele: **4bsazs6**

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Oprava chodníků na území Městské části Praha 9

Místo stavby: katastrální území Prosek, Střížkov, Hrdlořezy, Hloubětín, Vysočany a Libeň

Výkon technického dozoru stavby: **[redacted]**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo "**Oprava chodníků na území Městské části Praha 9 vymezeného katastrálním územím Prosek, Střížkov, Hrdlořezy, Hloubětín, Vysočany a Libeň**" a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky ze dne 17.2.2022 pod č. 220209, ID zakázky 17683

2. Četnost plnění předmětu smlouvy je závislá na aktuální potřebě objednatele a zhotovitel je povinen plnit předmět této smlouvy na základě dílčích objednávek objednatele. Objednávka v písemné formě zasláná zhotoviteli písemně, či elektronicky bude obsahovat minimálně:
 - konkrétní specifikace opravy;
 - termín dílčího plnění;
 - případně další požadavky objednatele.
3. Jednotlivé opravy na základě objednávek budou řešeny vždy samostatným rozpočtem s vysoutěženou cenou, kdy se bude vycházet z aktuálního stavu daného chodníku, přičemž cena za 1m² opravy chodníku obruby zahrnuje:
 - odstranění povrchu tl. cca 5 cm vč. stávající obruby
 - odstranění podkladu v tl. cca 20 cm
 - odvoz a uložení vybouraného materiálu na skládku
 - úprava pláně
 - dodání a pokládka betonové obruby v barvě přírodní
 - zhotovení podkladu z prostého betonu v min. tl. 20 cm
 - zhotovení povrchu z LA v min. tl. 5 cm
 - zalití spár horkou zálivkouV ceně díla za 1m² jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
5. Specifikace rozsahu díla (zadávací podmínky) je vymezena v příloze této smlouvy
6. Objednatel se zavazuje dílo (jednotlivá plnění) prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu do 31.12.2022.
2. Práce na jednotlivých opravách dle dílčí objednávky objednatele budou započaty do 5 dnů po předání staveniště.
3. Dílčí plnění (jednotlivá oprava) bude dokončena a předána objednateli do 30 kalendářních dní ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 5-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla (opravy chodníku) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě provedeného výběrového řízení na zakázku malého rozsahu a činí:

Základní cena bez DPH	2.650,00 Kč za 1 m ² opravy
DPH	557,00 Kč
Cena celkem za 1 m² včetně DPH	3.207,00 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Faktura za každé dílčí plnění bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za jednotlivé plnění dle příslušné objednávky bude uhrazena na základě úplného dokončení a předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: ÚMČ Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49, Praha 9, a doloženy zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
6. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
8. Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
9. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou osobu nebo firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. technický dozor investora), na základě vydané plné moci pro tuto osobu (pokud není zaměstnancem objednatele) nebo firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle jednotlivé dílčí objednávky.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončené jednotlivé dílčí plnění dle této smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené jednotlivé plnění (dílo) zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace a plochy v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 dnů od předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
7. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
8. Zhotovitel je povinen provádět stavbu bezprašným způsobem a zajišťovat denní úklid prostor, kde stavbu realizuje.

VII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě dokončit a předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků. Ke stejnému dni je povinen vyklidit staveniště a odvézt z něho veškeré věci, jakož provést v potřebném rozsahu úklid (uvedení do řádného stavu) staveniště a okolí.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy.
Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - Stavební deník
 - Prohlášení o shodě na stanovené výrobky
3. Objednatel je povinen dostavit se na výzvu ke kontrole a převzetí díla. O předání díla sepíše obě smluvní strany písemný předávací protokol.
 4. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud má vady a nedodělky. V případě nepodstatných vad a nedodělků může objednatel dílo převzít s uvedením vad a nedodělků; v takovém případě je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů, nebyla-li objednatelům poskytnuta lhůta delší. Dílo, jež nebylo objednatelům protokolárně převzato, se nepovažuje za řádně dokončené, ledaže objednatel neposkytne k převzetí potřebnou součinnost.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **min. 24 měsíců** ode dne předání jednotlivého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcem či podzhotovitelem)
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Zhotovitel je povinen při uplatnění reklamace objednatelům do 7 dnů posoudit oprávněnost reklamace a do 30 dnů vady díla odstranit, ledaže byla objednatelům poskytnuta lhůta delší.
5. Po celou dobu realizace je celé i nedokončené dílo ve vlastnictví objednatele. Věc určená k vytvoření díla nebo k zapracování se stává vlastnictvím objednatele okamžikem dodání věci na staveniště
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby předání díla objednatelům
5. Zhotovitel odpovídá objednatelům a třetím osobám za veškeré škody (újmy), které způsobil svou činností.

IX.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech, kdy to připouští zákon. nebo smlouva. Za podstatné porušení povinností zhotovitele, pro které je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména 1) prodlení se splněním kterékoli povinnosti zhotovitele o dobu delší než 7 dnů, 2) odchýlení se při realizaci od specifikace díla jak uvedeno ve smlouvě (jednotlivé objednávce), 3) opakované porušení i méně závažné povinnosti zhotovitele, jakož opakované porušování (i různých) povinností zhotovitele přes upozornění objednatele, 4) ztráta schopnosti zhotovitele dílo provést, tzn. např. ztráta potřebného oprávnění, osvědčený úpadek zhotovitele, apod.

2. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si již přijatá plnění. V případě, že od smlouvy odstoupil objednatel a zhotovitel již dílo nebo jeho část realizoval a realizované plnění mu nebylo zcela zapláceno, uhradí mu objednatel pouze účelně vynaložené náklady na ty provedené práce a dodávky, jež mají pro objednatele funkční význam, snížené o náklady objednatele, jež si vyžádá změna zhotovitele k dokončení díla, oprava vadného plnění, dokončení neúplného plnění a/nebo náprava škod.

X.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních [REDAKCE]
 - ve věcech technických [REDAKCE]

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních [REDAKCE]
- ve věcech technických [REDAKCE]
-

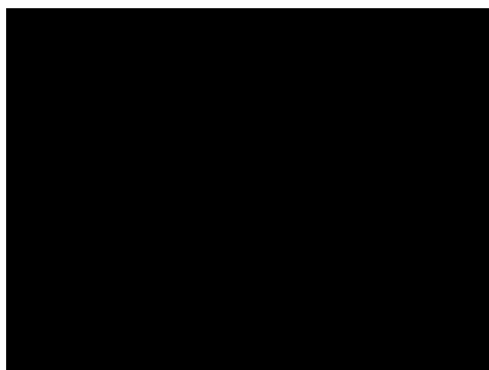
XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu uzavřít a plnit své závazky v ní obsažené závazky. Zhotovitel zejména prohlašuje, že je po odborné, technické a ekonomické stránce schopen dílo realizovat a že k tomu má potřebná oprávnění.
3. Otázky smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalších právních předpisů
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
5. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

- č.1 Specifikace díla
- č.2 kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací.

V Praze dne.....



V Praze dne

