

*e. Smlouvy / 113 / 2012
e. S. / 1265 / 2012
e. j. / 10119 / 2012 / 00117*

SMLOUVA O DÍLO č. 4

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Článek 1 – Smluvní strany

1.1 Objednatel: MĚSTO CHOTĚBOŘ
Sídlo: Trčků z Lípy 69, 583 01, Chotěboř
Zástupce pro věci smluvní: Ing. Tomáš Škaryd – starosta města
Zástupce pro věci technické: Bc. Jiří Pešout
IČO: 00267538
DIČ: CZ00267538

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel: STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Sídlo: Bělohradská 119, 580 01 Havlíčkův Brod
Zástupce pro věci smluvní: Pavel Běhunčík, Čestmír Holan
Zástupce pro věci technické: František Blažek, Pavel Běhunčík, Čestmír Holan
Bankovní spojení: ČSOP a.s., Havl. Brod
Číslo účtu:
IČO: 25274368
DIČ: CZ25274368
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12066

(dále jen zhotovitel)

Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je zhotovení stavby s názvem: Chotěboř, MŠ Na Chmelnici č.p. 266 – rekonstrukce umývár a tříd v 1. pavilonu, dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované v září 2020 s názvem „PD – rekonstrukce soc. zařízení“. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, 583 01 Chotěboř.

Dále dle podmínek zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele v tomto rozsahu:

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se

zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny. Stavba bude provedena za podmínek stanovených ve vyjádřeních orgánů státní správy.

Místo plnění: MŠ Na Chmelnici, Na Chmelnici č.p. 266, 583 01 Chotěboř

2.3 Předmětem díla jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- vytýčení prostoru staveniště v terénu před zahájením stavebních prací
- dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen DSPS, vč. výškopisného a polohopisného zaměření. DSPS bude předána 2x v písemné podobě a 1x v digitální podobě na CD nosiči při dokončení díla. Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou rovněž veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky a protokoly o výsledcích provedených zkoušek
- geodetické zaměření stavby
- geometrický plán stavby
- zajištění veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/97 Sb. a nařízení vlády č. 163/02 Sb.,
- zajištění dokladu o předání pozemků dočasně dotčených stavbou vlastníkům s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány
- zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- příprava staveniště včetně provizorního přístupu na staveniště
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
- zhotovení práce podle technologického předpisu
- veškeré nutné ochrany práce
- veškeré požadované úpravy a práce
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol technických kvalitativních podmínek (TKP)
- veškerá doprava (svislá, vodorovná i za ztížených podmínek, příplatky na lepivost)
- veškeré lešení a podpěrné konstrukce
- montážní prostředky a pomůcky
- úprava, očištění a ošetření styčných ploch a konstrukcí
- potřebné dočasné úpravy
- úprava, očištění a ošetření pracoviště
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště
- poplatky a zajištění výluk na propojení inženýrských sítí
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin
- náklady na činnost úředně oprávněného zeměměřičského inženýra zhotovitele
- zajištění skládek
- zajištění požadavků správců dotčených inženýrských sítí uvedených v jejich vyjádřeních a podmínek uvedených ve stavebním povolení
- poskytnutí potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví
- pasportizace okolních objektů před zahájením a po dokončení prací
- dodržet rozsah trvalého a dočasného záboru stavby

- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.
Jde zejména o tyto práce a technologie:
 - zvedání těžkých břemen pomocí jeřábů
 - montáž pomocných konstrukcí a lešení
 - práce ve výškách
 - bedničí práce
 - železářské a betonářské práce
 - práce se stroji a strojními zařízeními
 - práce s elektrickým zařízením
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění
- **zajistit přístup majitelům přilehlých nemovitostí a informovat je v případě nemožnosti přístupu s dostatečným předstihem.**

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky na činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu zhotovitele.

- 2.4 Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem (dále jen „TD“) a zástupcem objednatele. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací, po dosažení cenové shody, uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s odstavcem 4.6a 13.10této smlouvy.
- 2.5 Podmínky, vyplývající z dostupných podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace stavby, zajistí zhotovitel.
- 2.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla byl zabezpečen provizorní přístup do přilehlých nemovitostí, musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací v max. možné míře, nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů pro integrovaný záchranný systém. Dále je zhotovitel povinen informovat majitele přilehlých nemovitostí o veškerých prováděných pracích, které by způsobily další omezení jejich majitelům a řídit se pokyny koordinátora BOZP v souvislosti s pohybem veřejnosti po staveništi.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje, že dílo jím vybudované v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platných

norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech prováděných prací.

- 2.8 Zhotovitel je na základě písemného pokynu objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením tohoto článku. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.

Článek 3 – termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto sjednaných termínech plnění:

Zahájení: 02.05.2022
Dokončení prací a předání díla: do 31.08.2022

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je předvedena jeho způsobilost sloužit ujednanému účelu, je vyklizeno staveniště, podepsán zápis o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném stavu provedeného díla.

- 3.2 Plnění předmětu smlouvy bude prováděno podle předem vzájemně odsouhlaseného věcného a časového harmonogramu postupu stavebních prací. Podrobný harmonogram prací bude členěn po týdnech. Tento harmonogram bude průběžně aktualizován s ohledem na skutečný průběh stavebních prací (min. každý měsíc).
- 3.3 Dřívější dokončení předmětu plnění je možné.
- 3.4 Objednatel připouští přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:
- Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele
 - nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele

V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být uzavřen dodatek k této smlouvě. Na prodloužení termínu není právní nárok.

- 3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.
- 3.6 Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší mocí, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezpro-

střední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 10 dnů v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem stavby. To však pouze v případě, že takové počasí v daném termínu není obvyklé.

- 3.7 Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyzoomět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezbavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

Článek 4 – Cenové ujednání

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (oceněný položkový rozpočet dle výkazu výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH.
- 4.2 Nabídková cena se považuje za cenu nejvýše přípustnou a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Celková cena díla bez DPH	3 625 000,00Kč
21% DPH	761 250,00Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 386 250,00Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

(slovy: čtyřimilióntřistaosmdesátšesttisícdvěstěpadesát korun českých)

- 4.3 Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení a v I. třídě jakosti od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platným v době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla. Výběr dodavatelů zhotovitele podléhá schválení objednatele.
- 4.4 Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:
- V případě změny v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto změny jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto případné změny v rozsahu díla musí být projednány a odsouhlaseny objednatelem.
 - V případě změny daňových předpisů.

Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

- 4.5 Cena díla bude snížena v případě, že se strany po uzavření smlouvy dohodnou na omezení rozsahu díla.
- 4.6 Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných změn díla:
- Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
 - Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno cenou z katalogu URS, a.s. Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky, sníženou o 5 %.
 - Položky, které nebudou obsaženy v nabídce zhotovitele ani v ÚRS, a.s. Praha, budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran – obvyklá cena. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5 %.
 - Při dodatečném zajišťování subdodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatel. Tato cena bude navýšena o koordinační přírážku ve výši do 5 % z ceny těchto prací.
 - Cena bude odsouhlasena s objednatel.
 - Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě.
 - Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 15 pracovních dnů od doručení návrhu.
 - Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a v jeho ceně zahrnuty.

Článek 5 – Platební podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 80 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Zbývajících 20 % ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a doručí objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.
- 5.3 Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.
- 5.4 Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve dvou vyhotovení a doručeny na adresu objednatel nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Doloženy budou zjišťovacím

protokolem a soupisem provedených prací samostatně potvrzeným technickým dozorem stavby a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

- 5.5 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.**
- 5.6 Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce dle čl. 2, odstavec 2.1 této smlouvy.“.
- 5.7 Lhůta splatnosti (termín odpisu platby z účtu objednatele) dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 5.8 V případě, že doklad nespĺňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu odběrateli.
- 5.9 Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.1 Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o dani z přidané hodnoty. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení: MĚSTO CHOTĚBOŘ, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti dle § 2e) a §13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytovat kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje požadovat po svých poddodavatelích. Dále se zavazuje předložit kontrolním orgánům ke kontrole veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona daních z příjmů.
- 5.11 Objednatel je povinen uchovávat všechny dokumenty k veřejné zakázce nejméně po dobu deseti let od uzavření smlouvy o dílo.
- 5.12 Všechny faktury včetně příloh budou objednateli doručeny elektronicky na emailovou adresu faktury@chotebor.cz do dvou dnů od vystavení.

Článek 6 – Staveniště

- 6.1 Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

- 6.2 Objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy doručené zhotoviteli, a to formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 6.3 Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
- 6.4 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací.
- 6.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.
- 6.6 Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.7 Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- 6.8 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 6.9 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek 7 – Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené

(reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru stavby, koordinátor BOZP a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.

- 7.2 Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavby („TD“) a koordinátora BOZP:

Technický dozor stavby: Ing. Tomáš Zvolánek, Parková 1624, 583 01 Chotěboř, IČO:42906351
Autorský dozor projektanta: Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, 583 01, IČO:62069128
Koordinátor BOZP: Mgr. Václav Lacina, Horní Krupá 153, 580 01 Havl. Brod, IČO:88014304

Technický dozor stavby zejména:

- Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, platných technických norem, rozhodnutí státní správy a jiných předpisů.
 - Je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) na nedostatky zjištěné v průběhu prací a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn použít smluvní pokutu dle čl. 11.1.3.
 - Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a odsouhlasuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - Účastní se prováděných zkoušek zhotovitelem a provádí kontrolu zakrývaných prací.
 - Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které nemají vliv na cenu díla a musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
 - Je oprávněn dát zhotoviteli příkaz přerušit práci je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
- 7.3 Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a TD, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.
- 7.5 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny jak TD, tak zástupcem objednatele ve věcech technických a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.6 Kontrolní dny zajišťuje a organizuje objednatel a budou svolávány dle potřeby stavby. Předpokládá se 1x týdně.
- 7.7 Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny TD.

- 7.8 Zhotovitel vyzve zástupce objednatele (TD) prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7.9 Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 7.10 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.11 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 14 dnů od zjištění rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.13 Před započítím díla je zhotovitel povinen předložit jmenný seznam subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn při stavbě využívat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatel. Veškeré náklady spojené se změnami subdodavatelů nese zhotovitel.
- 7.14 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
- 7.15 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

Článek 8 – Předání a převzetí díla

- 8.1 Dokončení díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli.
- 8.2 Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí ukončeného díla nejméně 10 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přijímací řízení.
- 8.3 K zahájení přijímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty a certifikáty použitých materiálů
 - doklady o provedených zkouškách
 - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů
 - ostatní doklady požadované stavebními úřady pro umožnění kolaudace staveb
 - vyjádření vlastníků dočasně dotčených pozemků
 - doklady a zápisy o převzetí částí díla jiným vlastníkem, případně správcem (např. správcem toku apod.)
 - pasportizace okolních objektů
- 8.4 O průběhu přijímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnuto o termínech odstranění vad a nedodělků, datum vyklizení staveniště apod.
- 8.5 Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 8.6 V případě, že budou zjištěny vady nebo nedodělky díla v rámci přijímacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do 14dní od jejich zjištění. Pozdější termín odstranění vad je možný pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- 8.7 Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Objednatel jej vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dnů předem.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady a nedodělky ve lhůtě určené v zápise z kontrolní prohlídky stavby a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu smlouvy. O odstranění závad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
- 8.9 Dílo bude předáváno v souladu s termínem ukončení dle čl. III odst. 3.1 Smlouvy o dílo, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušným ČSN, TP, TKP, ZTKP, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na stavební část díla záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu **Článek 8** této smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
- 9.4 Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 9.5 Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání oznámení vad zhotoviteli.
- 9.6 Zhotovitel je povinen oprávněně nárokované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro ten účel sjednána.
- 9.7 V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.8 Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
- 9.9 Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.
- 9.10 Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 9.1. zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 9.11 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
- 9.12 Provedenou opravu vady předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako v odst. 9.2 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

Článek 10 – Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.

- 10.2 Zhotovitel po celou dobu provádění díla bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- 10.3 Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu 10.2.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady opravit případné poškození komunikací, způsobené jeho provozem nebo činností.
- 10.7 Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

Článek 11 – Smluvní pokuty a náhrada škody

- 11.1 Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - 11.1.1 Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2 Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - 11.1.3 Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu prací, ve lhůtě stanovené technickým dozorem stavby ve stavebním deníku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.4 Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu prací, ve lhůtě stanovené koordinátorem BOZP ve stavebním deníku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.5 Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle odst. 9.6 této smlouvy, tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a den prodlení.
 - 11.1.7 Jestliže budou objednatel v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení odst. 6.3, 7.1, 7.7, 7.14a

7.15 je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý jednotlivý nedostatek.

- 11.2 Smluvní pokuty sjednané dle článku 11.1 této smlouvy jsou splatné do 20 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku.
- 11.3 Vznikem nároku na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 11.4 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- 12.2 Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy musí nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
- 12.3 Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.4 Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 12.4.1 bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
 - 12.4.2 zhotovitel vstoupí do likvidace,
- 12.5 Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 14 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 12.6 Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 12.1a 12.2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 12.4 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na

finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

- 12.7 Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.8 Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vad či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
- 12.9 V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi nebo ve výrobně či skladu, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady spjaté se stavbou.
- 12.10 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 12.11 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.
- 12.12 Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 12.13 V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 12.14 Odstoupení je možné i jen ohledně dosud nespíněné části díla.

Článek 13 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

- 13.1 Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v oznámení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.

- 13.2 Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí právem ČR příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pro řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- 13.3 Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě v přeměnu této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.
- 13.4 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6 Zhotovitel je dle § 2, písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.
- 13.7 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.8 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 13.10 Nedílnou přílohou této smlouvy je oceněný položkový rozpočet dle výkazu výměr, harmonogram prací.
- 13.11 Zhotovitel souhlasí s tím, že mu objednatel může doručovat prostřednictvím datových zpráv. Nepřihlásí-li se zhotovitel do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.
- 13.12 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

13.13 Smluvní strany berou na vědomí že, získané osobní údaje jsou zpracovávány v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu v rámci plnění právních povinností a smluvních povinností vzniklých uzavřením smlouvy v souladu s obecným nařízením EU 2016/679 a platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

13.14 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Chotěboř č. 2169/76/RM/2022 ze dne 09.03.2022.

Přílohy:

- rozpočet
- harmonogram prací

V Chotěboři dne 2.8.-03-2022

Za objednatele:



.....
Ing. Tc Škaryd
starosta města

V Havl. Brodě dne 17.03.2022

Za zhotovitele:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 119 ④
580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 252 74 368 DIČ: CZ25274368
tel./fax: 569 423 453

.....
Čestmír Holan, Pavel Běhunčík
jednatelé společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NAC320
 Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí



KSO:
 Místo:
 Zadavatel:
 Město Chotěboř
 Uchazeč:
 STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod
 Projektant:
 Zpracovatel:
 Ing. Milan Landsman
 Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 3.3.2022
 IČ:
 DIČ:
 IČ: 25274368
 DIČ: CZ25274368
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH			1 319 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 319 000,00	Výše daně 276 990,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 595 990,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
 Bělohorská 119
 58001 Havlíčkův Brod
 IČ: 25274368 DIČ: CZ25274368
 Tel: 228 453 141 Fax: 260 123 463

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: NAC320

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Místo: Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 319 000,00	1 595 990,00
01	Stavební část	578 000,00	699 380,00
02	Zdravotechnika	544 000,00	658 240,00
03	Vytápění	131 000,00	158 510,00
04	Elektroinstalace	66 000,00	79 860,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Rekonstrukce soc. zázemí
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Chotěboř

Uchazeč:
STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Milan Landsman

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022

IČ:
DIČ:

IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			578 000,00
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	578 000,00	21,00%	121 380,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	699 380,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum:

03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

578 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

205 500,38

3 - Svislé a kompletní konstrukce	58 240,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	94 508,16
61 - Úprava povrchů vnitřních	54 968,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 053,89
94 - Lešení a stavební výtahy	4 200,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 100,00
997 - Přesun sutě	35 357,38
998 - Přesun hmot	3 340,33
PSV - Práce a dodávky PSV	372 499,62
713 - Izolace tepelné	4 494,10
763 - Konstrukce suché výstavby	28 998,00
766 - Konstrukce truhlářské	35 884,00
771 - Podlahy z dlaždic	78 305,20
781 - Dokončovací práce - obklady	207 385,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 535,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 897,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 578 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV 205 500,38

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 58 240,82

1	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	4,888	1 280,00	6 256,64
	W		m.č. 1.16				
	W		1,700*1,450		2,465		
	W		m.č. 2.06				
	W		1,700*1,425		2,423		
	W		Součet		4,888		

2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	17,726	700,00	12 408,20
	W		m.č. 1.16				
	W		1,200*1,300		1,560		
	W		2*0,800*1,450		2,320		
	W		m.č. 1.18				
	W		1,940*2,300		4,462		
	W		m.č. 2.06				
	W		1,200*1,275		1,530		
	W		2*0,800*1,425		2,280		
	W		m.č. 2.08				
	W		2,450*2,275		5,574		
	W		Součet		17,726		

3	K	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	11,418	960,00	10 961,28
	W		m.č. 1.16				
	W		1,620*3,175		5,144		
	W		m.č. 1.18				
	W		0,900*1,300		1,170		
	W		m.č. 2.06				
	W		1,090*3,045		3,319		
	W		m.č. 2.08				
	W		1,400*1,275		1,785		
	W		Součet		11,418		

4	K	346272266	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 200 mm	m2	26,995	1 060,00	28 614,70
	W		m.č. 1.16				
	W		(3,370+0,740+0,230)*3,175		13,780		
	W		m.č. 2.06				
	W		(3,370+0,740+0,230)*3,045		13,215		
	W		Součet		26,995		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 94 508,16

5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,800	100,00	1 080,00
	W		6*1,200*1,500		10,800		

6	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,680	4 000,00	6 720,00
	W		p02				
	W		21,000*0,080		1,680		

7	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	1,680	1 250,00	2 100,00
---	---	-----------	--------------------------------------------------------	----	-------	----------	----------

8	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výzluže	m3	1,680	500,00	840,00
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

9	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,102	2 500,00	255,00
---	---	-----------	----------------------------------------------------	----	-------	----------	--------

	W		p02 (m.č. 2.08)				
	W		1,270*0,080		0,102		

10	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,133	55 000,00	7 315,00
	W		KH30				
	W		5*0,02664		0,133		

11	K	632441113	Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm ze suchých směsí	m2	21,000	500,00	10 500,00
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------

	W		p01				
	W		21,000		21,000		

12	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	42,000	100,00	4 200,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

	W		p01				
	W		21,000		21,000		

	W		p02				
	W		21,000		21,000		

	W		Součet		42,000		
--	---	--	--------	--	--------	--	--

13	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	65,300	100,00	6 530,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------

W

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,370+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,60 0+0,200+1,800+2,170+1,000+1,040+2,670+0,800+0,100+2,400+0, 100+1,000+1,470		28,460		
	W		m.č. 1.18				
	W		0,900+0,940+0,900+0,940		3,680		
	W		m.č. 2.08				
	W		3,360+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,60 0+0,200+1,800+2,170+1,500+1,050+2,170+0,800+0,100+2,470+0, 100+1,000+1,400		28,460		
	W		m.č. 2.08				
	W		1,400+0,950+1,400+0,950		4,700		
	W		Součet		65,300		
D	61		Úprava povrchů vnitřních				54 968,16
14	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	42,000	60,00	2 520,00
	W		m.č. 1.16 + 1.18				
	W		21,000		21,000		
	W		m.č. 2.08 + 2.08				
	W		21,000		21,000		
	W		Součet		42,000		
15	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vřačaným do tenkovrstvé hmoty	m2	42,000	300,00	12 600,00
16	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	42,000	170,00	7 140,00
17	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	79,776	50,00	3 988,80
	W		m.č. 1.16				
	W		(3,370+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,60 0+0,200+1,800+2,170+1,000+1,040+2,670+0,800+0,100+2,400+0, 100+1,000+1,470)*(3,075-1,800)		36,287		
	W		m.č. 1.18				
	W		(0,900+0,940+0,900+0,940)*(3,075-1,800)		4,692		
	W		m.č. 2.08				
	W		(3,360+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,60 0+0,200+1,800+2,170+1,500+1,050+2,170+0,800+0,100+2,470- 0,100+1,000+1,400)*(2,970-1,800)		33,298		
	W		m.č. 2.08				
	W		(1,400+0,950+1,400+0,950)*(2,970-1,800)		5,499		
	W		Součet		79,776		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vřačaným do tenkovrstvé hmoty	m2	79,776	230,00	18 348,48
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	79,776	130,00	10 370,88
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 053,69
20	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápencopískových na MC přes 1 m3	m3	1,097	770,00	844,69
	W		m.č. 1.18				
	W		2,080*0,200*1,330		0,553		
	W		m.č. 2.08				
	W		2,045*0,200*1,330		0,544		
	W		Součet		1,097		
21	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,675	1 880,00	6 909,00
	W		p01				
	W		21,000*0,100		2,100		
	W		p02				
	W		21,000*0,075		1,575		
	W		Součet		3,675		
D	94		Lešení a stavební výtahy				4 200,00
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	42,000	100,00	4 200,00
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 100,00
23	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	42,000	50,00	2 100,00
D	997		Přesun sutě				35 357,38
24	K	997013213	Vnitrosilniční doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	23,431	330,00	7 732,23
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,431	195,00	4 569,05
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	562,344	18,00	8 997,50
	W		23,431*24 Přepočtené koeficientem množství		562,344		
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	23,431	600,00	14 058,60
D	998		Přesun hmot				3 340,33
28	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	13,634	245,00	3 340,33
D	PSV		Práce a dodávky PSV				372 499,62
D	713		Izolace tepelné				4 494,10
29	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásv. dílci, deskami 1 vrstva	m2	21,000	35,00	735,00
	W		p01				
	W		21,000		21,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	28372303	deska EPS 100 do plochých střeš a podlah $\lambda=0,037$ tl 40mm	m2	21,420	105,00	2 249,10
	W		21*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		21,420		
31	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepěným spojem	m2	42,000	30,00	1 260,00
32	M	5907758504956	zakryvací fólie 4 x 5 m extra silná 41 μ m	kus	3,000	30,00	90,00
33	M	8595140129633	lepidlo v pásce profil 38 mm / 50 m	m	50,000	2,00	100,00
34	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,030	1 000,00	30,00
35	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,030	1 000,00	30,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							28 998,00
36	K	763411216	Dělicí přepážky k pisoárům, kompaktní desky tl 13 mm	m2	3,520	6 200,00	28 864,00
	W		t01				
	W		8*0,550*0,800		3,520		
37	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,067	1 000,00	67,00
38	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,067	1 000,00	67,00
D 766 Konstrukce truhlářské							35 884,00
39	K	766660001	Montáž dřevěných křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	600,00	2 400,00
40	M	61162085	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970/2100mm	kus	2,000	5 900,00	11 800,00
41	M	61162092	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	2,000	5 900,00	11 800,00
42	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
43	M	55331456	zárubeň jednokřídla ocelová obložková šroubovací tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	3 800,00	7 600,00
44	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	20,00	80,00
45	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,102	1 000,00	102,00
46	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,102	1 000,00	102,00
D 771 Podlahy z dlaždic							78 305,20
47	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	42,000	51,00	2 142,00
	W		p01				
	W		21,000		21,000		
	W		p02				
	W		21,000		21,000		
	W		Součet		42,000		
48	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	42,000	60,00	2 520,00
49	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	42,000	530,00	22 260,00
50	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	46,200	500,00	23 100,00
P Poznámka k položce:							
	W		náklady dle výkresů spárování z dlažby RAKO COLOR TWO 42*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		48,200		
51	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	2,120	60,00	127,20
	W		p01 (m.č. 1.18)				
	W		0,850		0,850		
	W		p02 (m.č. 2.08)				
	W		1,270		1,270		
	W		Součet		2,120		
52	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	65,300	60,00	3 918,00
	W		m.č. 1.18				
	W		3,370+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,600+0,200+1,800+2,170+1,000+1,040+2,670+0,800+0,100+2,400+0,100+1,000+1,470		28,460		
	W		m.č. 1.18				
	W		0,900+0,940+0,900+0,940		3,680		
	W		m.č. 2.08				
	W		3,360+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,600+0,200+1,800+2,170+1,500+1,050+2,170+0,800+0,100+2,470+0,100+1,000+1,400		28,460		
	W		m.č. 2.08				
	W		1,400+0,950+1,400+0,950		4,700		
	W		Součet		65,300		
53	K	771591207	Montáž izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	42,000	100,00	4 200,00
54	M	8595140101844	koupeňová izolace 8 kg	kg	48,000	150,00	7 200,00
55	K	771591237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	65,300	40,00	2 612,00
56	M	8595140100267	těsnící pás 120 mm / 10 m klasik červený	m	70,000	70,00	4 900,00
57	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	42,000	70,00	2 940,00
58	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,193	1 000,00	1 193,00
59	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	1,193	1 000,00	1 193,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		781	Dokončovací práce - obklady				207 985,01
60	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	117,540	50,00	5 877,00
	W		m.č. 1.16 (3,370+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,600+0,200+1,800+2,170+1,000+1,040+2,670+0,800+0,100+2,400+0,100+1,000+1,470)*1,800		51,228		
	W		m.č. 1.18 (0,900+0,940+0,900+0,940)*1,800		6,624		
	W		m.č. 2.06 (3,360+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,600+0,200+1,800+2,170+1,500+1,050+2,170+0,800+0,100+2,470+0,100+1,000+1,400)*1,800		51,228		
	W		m.č. 2.08 (1,400+0,950+1,400+0,950)*1,800		8,460		
	W		Součet		117,540		
61	K	781131207	Montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20,852	200,00	4 170,40
	W		m.č. 1.16 (3,370+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,600+0,200+1,800+2,170+1,000+1,040+2,670+0,800+0,100+2,400+0,100+1,000+1,470)*0,200		5,692		
	W		2,400*(1,800-0,200)		3,840		
	W		m.č. 1.18 (0,900+0,940+0,900+0,940)*0,200		0,736		
	W		m.č. 2.06 (3,360+1,925+1,200+0,100+1,200+1,515+1,900+0,200+1,700+0,600+0,200+1,800+2,170+1,500+1,050+2,170+0,800+0,100+2,470+0,100+1,000+1,400)*0,200		5,692		
	W		2,470*(1,800-0,200)		3,952		
	W		m.č. 2.08 (1,400+0,950+1,400+0,950)*0,200		0,940		
	W		Součet		20,852		
62	M	8595140101844	koupeňová izolace 8 kg	kg	24,000	150,00	3 600,00
63	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	117,540	70,00	8 227,80
64	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	822,780	29,00	23 860,62
	W		117,54*7 'Přepočtené koeficientem množství'		822,780		
65	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	117,540	90,00	10 578,60
66	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	117,540	570,00	66 997,80
67	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	129,294	360,00	46 545,84
	P		Poznámka k položce: náklady dle výkresů spárořezů z obkladu RAKO COLOR ONE 117,54*1,1 'Přepočtené koeficientem množství'		129,294		
68	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	15,084	260,00	3 921,84
	W		m.č. 1.18 (0,900+0,940+0,900+0,940)*1,800		6,624		
	W		m.č. 2.08 (1,400+0,950+1,400+0,950)*1,800		8,460		
	W		Součet		15,084		
69	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým těmelem na keramický obklad	m2	2,000	1 000,00	2 000,00
	W		m.č. 1.16 6,000		6,000		
	W		m.č. 2.06 6,000		6,000		
	W		Součet		12,000		
70	M	83465126	zrcadlo nemontované číré tl 5mm max rozměr 350x500 a 350x300	m2	2,000	395,46	790,91
71	K	781494111	Přístavové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	70,600	100,00	7 060,00
	W		m.č. 1.18 9*1,800		16,200		
	W		6*1,350		8,100		
	W		2*1,200		2,400		
	W		1,200+0,100+1,200+1,700+0,200+1,700+(2*(0,800+0,100+0,800))		9,500		
	W		m.č. 2.08 8*1,800		14,400		
	W		6*1,350		8,100		
	W		2*1,200		2,400		
	W		1,200+0,100+1,200+1,700+0,200+1,700+(2*(0,800+0,100+0,800))		9,500		
	W		Součet		70,600		
72	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	18,000	50,00	900,00
73	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	12,000	50,00	600,00
74	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	13,000	50,00	650,00
75	K	781495153	Průnik obkladem hranatý o další straně přes 90 mm	kus	25,000	50,00	1 250,00
76	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	117,540	70,00	8 227,80
77	K	781674111	Montáž obkladů parapetů šířky do 100 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	5,600	200,00	1 120,00
	W		m.č. 1.16 1,200+(2*0,800)		2,800		
	W		m.č. 2.08 1,200+(2*0,800)		2,800		
	W		Součet		5,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
78	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	0,616	600,00	369,60	
	P		Poznámka k položce: náklady dle výkresů spárovezů z obkladu RAKO COLOR ONE					
	WV		5,6*0,11 *Přepočtené koeficientem množství		0,616			
79	K	781674112	Montáž obkladů parapetů šířky do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	2,300	320,00	736,00	
	WV		m.č. 1.18					
	WV		0,900		0,900			
	WV		m.č. 2.08					
	WV		1,400		1,400			
	WV		Součet		2,300			
80	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	0,380	600,00	228,00	
	P		Poznámka k položce: náklady dle výkresů spárovezů z obkladu RAKO COLOR ONE					
	WV		2,3*0,165 *Přepočtené koeficientem množství		0,380			
81	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	3,400	430,00	1 462,00	
	WV		m.č. 1.18					
	WV		1,700		1,700			
	WV		m.č. 2.06					
	WV		1,700		1,700			
	WV		Součet		3,400			
82	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	0,748	600,00	448,80	
	P		Poznámka k položce: náklady dle výkresů spárovezů z obkladu RAKO COLOR ONE					
	WV		3,4*0,22 *Přepočtené koeficientem množství		0,748			
83	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,881	1 000,00	3 881,00	
84	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	3,881	1 000,00	3 881,00	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 535,76	
85	K	783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů olepením páskou	m	37,520	6,00	225,12	
	WV		d01					
	WV		2*(1,970+0,800+1,970)		9,480			
	WV		d02					
	WV		2*(1,970+0,700+1,970)		9,280			
	WV		d03					
	WV		2*(1,970+0,800+1,970)		9,480			
	WV		d04					
	WV		2*(1,970+0,700+1,970)		9,280			
	WV		Součet		37,520			
86	M	8595140120074	krepová páska maskovací do 60° 50 mm / 50 m	m	52,500	2,00	105,00	
	WV		50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,500			
87	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	5,910	96,00	567,36	
	WV		d01					
	WV		0,800*1,970		1,576			
	WV		d02					
	WV		0,700*1,970		1,379			
	WV		d03					
	WV		0,800*1,970		1,576			
	WV		d04					
	WV		0,700*1,970		1,379			
	WV		Součet		5,910			
88	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,910	108,00	638,28	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				15 897,55	
89	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,776	40,00	4 871,04	
	WV		42,000+79,776		121,776			
90	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,776	12,00	1 461,31	
91	K	784121031	Mýdlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,776	25,00	3 044,40	
92	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	42,000	6,00	252,00	
93	M	5907758504895	zakrývací fólie 4 x 5 m standard 4-5 µm	kus	3,000	60,00	180,00	
94	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,776	50,00	6 088,80	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Rekonstrukce soc. zázemí
Objekt:
02 - Zdravotechnika

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Chotěboř
Uchazeč:
STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod
Projektant:
Zpracovatel:
Ing. Milan Landsman
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			544 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	544 000,00	21,00%	114 240,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		658 240,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohradská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368
Tel: +420 565 509 411

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 02 - Zdravotechnika

Místo: Datum: 03.03.2022
Zadavatel: Město Chotěboř Projektant:
Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis Cena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací	544 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	87 768,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 800,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 856,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 900,00
94 - Lešení a stavební výtahy	4 200,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 100,00
997 - Přesun sutě	12 283,26
998 - Přesun hmot	929,00
PSV - Práce a dodávky PSV	452 051,74
712 - Povlakové krytiny	1 640,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	53 149,07
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	98 732,02
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	231 569,14
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	66 961,51
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 680,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

02 - Zdravotechnika

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

544 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				87 768,26
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				15 800,00
1	K	359901212	Monitoring stoky jakékoliv výšky na stávající kanalizaci	m	158,000	100,00	15 800,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				20 856,00
2	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	23,700	880,00	20 856,00
	vv		(66,000+92,000)*0,150		23,700		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 900,00
3	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	158,000	200,00	31 800,00
	vv		66,000+92,000		158,000		
D	94		Lešení a stavební výtahy				4 200,00
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,000	100,00	4 200,00
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 100,00
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	42,000	50,00	2 100,00
D	997		Přesun sutě				12 283,26
6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budov v do 12 m ručně	t	8,140	330,00	2 686,20
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,140	195,00	1 587,30
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	195,360	16,00	3 125,76
	vv		8,14*24 Přepočtené koeficientem množství		195,360		
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	8,140	600,00	4 884,00
D	998		Přesun hmot				929,00
10	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,929	1 000,00	929,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				452 051,74
D	712		Povlakové krytiny				1 640,00
11	K	712941963	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpusti, ventilaci a komínů pásy přitavením NAIIP	kus	4,000	200,00	800,00
12	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	4,000	200,00	800,00
13	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,020	1 000,00	20,00
14	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	1 000,00	20,00
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				53 149,07
15	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	66,000	120,00	7 920,00
16	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	2,000	1 080,00	2 160,00
17	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	10,000	290,00	2 900,00
18	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	6,000	310,00	1 860,00
19	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	2,000	350,00	700,00
20	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	48,000	380,00	18 240,00
21	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	12,000	180,00	2 160,00
22	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	13,000	300,00	3 900,00
23	K	721211405	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 proti vzduté vodě	kus	2,000	1 060,00	2 120,00
	vv		z01				
	vv		2,000		2,000		
24	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	4,000	1 070,00	4 280,00
25	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	66,000	40,00	2 640,00
	vv		10,000+6,000+2,000+48,000		66,000		
26	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,124	15 360,00	1 904,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,124	19 068,00	2 364,43
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							98 732,02
28	K	722000001	Termoregulační ventil na cirkulaci	soubor	2,000	1 580,00	3 180,00
29	K	722000002	Termostatický směšovač vody	soubor	2,000	1 940,00	3 880,00
30	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	92,000	88,00	8 096,00
31	K	722131932	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	kus	3,000	1 180,00	3 540,00
32	K	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	6,000	1 280,00	7 560,00
33	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20x2,8 mm	m	52,000	310,00	16 120,00
34	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25x3,5 mm	m	40,000	370,00	14 800,00
35	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II do 25 mm DN do 22 mm	m	52,000	42,00	2 184,00
36	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II do 25 mm DN do 45 mm	m	40,000	49,00	1 960,00
37	K	722190401	Vývedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	38,000	260,00	9 880,00
wv						18,000+12,000+8,000	38,000
38	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	30,000	140,00	4 200,00
wv						18,000+12,000	30,000
39	K	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	soubor	8,000	200,00	1 600,00
40	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	5,000	450,00	2 250,00
41	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	12,000	500,00	6 000,00
42	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	92,000	40,00	3 680,00
wv						52,000+40,000	92,000
43	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	92,000	45,00	4 140,00
44	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,159	16 668,00	2 650,21
45	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,159	19 068,00	3 031,81

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							231 569,14
46	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	10,000	290,00	2 900,00
47	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	13,000	730,00	9 490,00
48	M	6000021960	Závěsný klozet Jika LYRA PLUS COMPACT 49cm	kus	2,000	2 580,00	5 160,00
49	M	6000021840	Sedátko WC Jika LYRA PLUS/TIGO pro závěsné WC, duroplast	kus	2,000	1 740,00	3 480,00
50	M	201700000	Závěsný dětský klozet Geberit KIND, 33 x 53,5cm	kus	10,000	8 250,00	82 500,00
51	M	573360000	Sedátko WC Geberit KIND	kus	10,000	2 460,00	24 600,00
52	M	6000022110	Závěsná výlevka Jika MIRA včetně mřížky	kus	1,000	4 680,00	4 680,00
53	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	12,000	220,00	2 640,00
54	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	12,000	780,00	9 360,00
55	M	6000034630	Umyvadlo Jika LYRA PLUS 50x41 cm s otvorem pro baterii	kus	12,000	1 620,00	19 440,00
56	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	2,000	290,00	580,00
57	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	2,000	760,00	1 520,00
58	M	H2118210000001	Sprchová vanička, akrylátová, čtvercová, samonosný rám	kus	2,000	5 437,05	10 874,10
59	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	12,000	145,00	1 740,00
60	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	12,000	145,00	1 740,00
61	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	400,00	400,00
62	M	6000101254	Baterie umyvadlová nástěnná 150 mm Jika Talas Trendy	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
63	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	12,000	400,00	4 800,00
64	M	6000005860	Baterie umyvadlové stojánkové TITANIA IRIS na studenou vodu chrom	kus	12,000	810,00	9 720,00
65	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencíální do G 3/4x1	kus	2,000	110,00	220,00
66	K	725849413	Montáž baterie sprchové nástěnné termostatické	kus	2,000	110,00	220,00
67	M	6000006532	Baterie sprchová termostatická 150 mm Novaservis METALIA ECO 57961.0E. chrom	kus	2,000	2 487,05	4 974,10
68	K	725859101	Montáž ventilů odpadních do DN 32 pro zařizovací předměty	kus	14,000	290,00	4 060,00
69	M	6000000940	Umyvadlová výpust Alcaplast A391 CLICK/CLACK s předpadem a závitem 5/4"	kus	12,000	410,00	4 920,00
70	M	6000000730	Umyvadlový sifon Alcaplast A400 DN32 DESIGN, celokovový	kus	12,000	810,00	9 720,00
71	M	6000042650	Vaničkový sifon Alcaplast A49CR, chrom	kus	2,000	520,00	1 040,00
72	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	12,000	410,00	4 920,00
73	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,285	9 468,00	2 698,38
74	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,285	6 816,00	1 942,56

D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace							66 961,51
75	K	726111021	Instalační předstěna - výlevka do masivní zděné kce	soubor	1,000	4 560,00	4 560,00
76	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	12,000	5 040,00	60 480,00
77	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,118	9 468,00	1 117,22
78	K	998726181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 726 prováděný bez použití mechanizace	t	0,118	6 816,00	804,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				1 680,00
79	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	4,000	420,00	1 680,00
	P		<i>Poznámka k položce: náklady na zabezpečení dřezů</i>				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 500,00
80	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 03 - Vytápění

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Chotěboř

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Milan Landsman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 131 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	131 000,00	21,00%	27 510,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 158 510,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 03 - Vytápění

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	131 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	33 169,66
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 448,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 100,00
94 - Lešení a stavební výtahy	4 200,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	2 100,00
997 - Přesun sutě	5 240,66
998 - Přesun hmot	381,00
PSV - Práce a dodávky PSV	95 330,34
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	39 500,16
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 829,73
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	43 840,45
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 160,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

03 - Vytápění

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

131 000,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV				33 169,66
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 448,00
1	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	9,600	880,00	8 448,00
VV			(35,000+14,000+15,000)*0,150		9,600		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 100,00
2	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	64,000	200,00	12 800,00
VV			35,000+14,000+15,000		64,000		
D		94	Lešení a stavební výtahy				4 200,00
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	42,000	100,00	4 200,00
D		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 100,00
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	42,000	50,00	2 100,00
D		997	Přesun sutě				5 240,66
5	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budov v do 12 m ručně	t	2,751	265,00	729,02
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	2,751	80,00	220,08
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	66,024	40,00	2 640,96
VV			2,751*24 Přepočtené koeficientem množství		66,024		
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,751	600,00	1 650,60
D		998	Přesun hmot				381,00
9	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,381	1 000,00	381,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				95 330,34
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				39 500,16
10	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	35,000	55,00	1 925,00
11	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	29,000	98,00	2 842,00
12	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	35,000	350,00	12 250,00
13	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	14,000	380,00	5 320,00
14	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	15,000	620,00	9 300,00
15	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	2,000	225,00	450,00
16	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	64,000	42,00	2 688,00
VV			35,000+14,000+15,000		64,000		
17	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE II do 25 mm DN do 22 mm	m	49,000	42,00	2 058,00
18	K	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE II do 25 mm DN do 45 mm	m	15,000	54,00	810,00
19	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,058	13 080,00	758,64
20	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,058	18 940,00	1 098,52
D		734	Ústřední vytápění - armatury				7 829,73
21	K	734220102	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 20 do 100°C vvažovací	kus	1,000	514,14	514,14
22	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	6,000	385,00	2 310,00
23	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	6,000	396,00	2 376,00
24	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	288,00	864,00
25	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	529,00	1 587,00
26	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,006	15 168,00	91,01
27	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,006	15 096,00	90,58
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				43 840,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	6,000	54,00	324,00
29	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	2,659	396,00	1 052,96
		VV	6*0,654*0,800		2,659		
30	K	735151655	Otopné těleso panelové třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/800 mm výkon 1863 W	kus	6,000	4 980,00	29 880,00
31	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	100,000	28,00	2 800,00
32	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	100,000	52,00	5 200,00
33	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	100,000	34,00	3 400,00
34	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,063	6 504,00	409,75
35	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,206	1 500,00	309,00
36	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,206	2 256,00	464,74
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 160,00
37	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	64,000	15,00	960,00
38	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	64,000	20,00	1 280,00
39	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	64,000	30,00	1 920,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00
	D	VRN1	Přízkumné, geodetické a projektové práce				2 500,00
40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí
Objekt: 04 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:
Zadavatel: Město Chotěboř
Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Ing. Mílan Landsman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			66 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	66 000,00	21,00%	13 860,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		79 860,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohradská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368 DIČ: CZ25274368
Mílan Landsman

Datum a podpis:

Razítko

Datum

Podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: **04 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	66 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	66 000,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 414,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	224,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	11 020,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	1 246,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	25 396,00
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	23 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

04 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							66 000,00
D PSV Práce a dodávky PSV							66 000,00
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							4 414,00
1	K	742000001	Doplnění stávajícího rozvadače R01 - 2x proudový chránič s nadproudovou ochranou 16B-1N-030A	soubor	1,000	4 414,00	4 414,00
D 743 Elektromontáže - hrubá montáž							224,00
2	K	743000001	Instalační krabice rozbočné, včetně svorek a víček.	kus	4,000	56,00	224,00
D 744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných							11 020,00
3	K	744000001	Kabel s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5	m	12,000	55,00	660,00
4	K	744000002	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5	m	120,000	55,00	6 600,00
5	K	744000003	Kabel s Cu jádrem CY4zž	m	80,000	47,00	3 760,00
D 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů							1 246,00
6	K	747000001	Spínač faz. 1, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	2,000	289,00	578,00
7	K	747000002	Spínač faz. 5, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	2,000	334,00	668,00
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							25 396,00
8	K	748000001	B - Přisazené LED svítidlo 24W, 2473 lumen, 4000K, IP65, opálový kryt	kus	14,000	1 814,00	25 396,00
D 749 Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce							23 700,00
9	K	749000001	Drobný montážní materiál (stahovací pásky, sádra, hmoždinky, šrouby, hřebíky, izolační pásky, kotvicí materiál ...)	soubor	1,000	1 904,00	1 904,00
10	K	749000002	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 016,00	2 016,00
11	K	749000003	Demontáž stávající elektroinstalace (cca. 12x svítidlo, 4x vypínač)	soubor	1,000	2 184,00	2 184,00
12	K	749000004	Ekologická likvidace odpadů	soubor	1,000	302,00	302,00
13	K	749000005	Koordinace mezi profesemi (cca. 1hod.)	soubor	1,000	392,00	392,00
14	K	749000006	Výkony spojené s pracemi v budově, stavební přípomoc (cca. 8hod.)	soubor	1,000	3 136,00	3 136,00
15	K	749000007	Drážkování do zdi (cca. 100m)	soubor	1,000	8 412,00	8 412,00
16	K	749000008	Závěrečná měření, kontrola a nastavení prvků	soubor	1,000	840,00	840,00
17	K	749000009	Revize a revizní zprávy	soubor	1,000	1 344,00	1 344,00
18	K	749000010	PD skutečného provedení	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00
19	K	749000011	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	370,00	370,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NAC320II
 Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí



KSO:
 Místo:
 Zadavatel:
 Město Chotěboř
 Uchazeč:
 STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod
 Projektant:
 Zpracovatel:
 Ing. Milan Landsman
 Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 3.3.2022
 IČ:
 DIČ:
 IČ: 25274368
 DIČ: CZ25274368
 IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH			2 306 000,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 306 000,00	484 260,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 790 260,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
 Bělohorská 119
 58001 Havlíčkův Brod
 IČ: 25274368 DIČ: CZ25274368
 Tel: +420 569 423 133

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: NAC320II

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Místo: Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 306 000,00	2 790 260,00
01	Stavební část	1 490 000,00	1 802 900,00
02	Zdravotní technika	128 000,00	152 460,00
03	Vytápění	276 000,00	333 960,00
04	Elektroinstalace	414 000,00	500 940,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí
Objekt: 01 - Stavební část

KSO:
Místo:
Zadavatel: Město Chotěboř
Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 490 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 490 000,00	21,00%	312 900,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		1 802 900,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohradská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368
tel: 565 211 111

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Datum: 03.03.2022
Zadavatel: Město Chotěboř Projektant:
Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dltu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dltu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 490 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	625 176,86
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 620,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	509 813,27
61 - Úprava povrchů vnitřních	482 585,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	69 040,84
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	10 345,00
94 - Lešení a stavební výtahy	31 550,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	15 775,00
997 - Přesun sutě	30 715,70
998 - Přesun hmot	2 986,55
PSV - Práce a dodávky PSV	864 823,14
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 564,50
713 - Izolace tepelné	6 363,55
766 - Konstrukce truhlářské	204 484,81
767 - Konstrukce zámečnické	9 482,00
771 - Podlahy z dlaždic	109 274,58
776 - Podlahy povlakové	302 036,65
781 - Dokončovací práce - obklady	55 239,54
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 305,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	148 785,83
787 - Dokončovací práce - zasklívání	14 286,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 490 000,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

625 176,86

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

12 620,50

1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl do 1250 mm	kus	1,000	900,00	900,00
2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárců na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	14,563	700,00	10 194,10

W

m.č. 1.05

W

4,920*2,960

14,563

3	K	346272266	Přízdívka z pórobetonových tvárců tl 200 mm	m2	1,440	1 060,00	1 526,40
---	---	-----------	---------------------------------------------	----	-------	----------	----------

W

m.č. 1.07

W

0,600*1,200

0,720

W

m.č. 1.08

W

0,600*1,200

0,720

W

Součet

1,440

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

509 813,27

4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1,735	100,00	173,50
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

W

o01

W

2*1,100*0,590

1,298

W

o02

W

1*0,740*0,590

0,437

W

Součet

1,735

5	K	632441113	Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm ze suchých směsí	m2	35,500	500,00	17 750,00
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------

W

p01

W

21,000

21,000

W

p03

W

10,500

10,500

W

p04

W

4,000

4,000

W

Součet

35,500

6	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	35,500	100,00	3 550,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

7	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	57,540	100,00	5 754,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------

W

m.č. 1.01

W

1,150+1,430+1,150+1,430

5,160

W

m.č. 1.02

W

6,770+5,740+6,770+5,740

25,020

W

m.č. 1.05

W

6,030+2,010+6,030+2,010

16,080

W

m.č. 1.07

W

2,390+0,950+2,390+0,950

6,680

W

m.č. 1.08

W

1,300+1,000+1,300+1,000

4,600

W

Součet

57,540

D 61

Úprava povrchů vnitřních

482 585,77

8	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	315,500	60,00	18 930,00
---	---	-----------	------------------------------------------------------------	----	---------	-------	-----------

W

m.č. 1.01, 1.02

W

21,000

21,000

W

m.č. 1.03, 1.04, 1.13, 1.14, 1.15, 2.03, 2.04, 2.05

W

250,000

250,000

W

m.č. 1.05

W

10,500

10,500

W

m.č. 1.07, 1.08

W

4,000

4,000

W

m.č. 1.09

W

15,000

15,000

W

m.č. 1.10, 1.11, 2.01

W

15,000

15,000

W

Součet

315,500

9	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	315,500	300,00	94 650,00
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------

10	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	315,500	170,00	53 635,00
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------

11	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	769,197	50,00	38 459,85
----	---	-----------	----------------------------------------------------------	----	---------	-------	-----------

W

m.č. 1.01, 1.02

W

(1,150+1,430+1,150+1,430)*2,860

14,758

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(6,770+5,740+6,770+5,740)*2,860		71,557		
	W		m.č. 1.03, 1.04, 1.13, 1.14, 1.15, 2.03, 2.04, 2.05				
	W		(4,990+2,780+4,990+2,780)*2,860		44,444		
	W		(4,990+3,170+4,990+3,170)*2,860		46,675		
	W		(9,640+4,950+9,640+4,950)*3,145		91,771		
	W		(11,210+4,950+11,210+4,950)*3,145		101,646		
	W		(1,830+3,360+1,830+3,360)*2,970		30,829		
	W		(9,650+4,940+9,650+4,940)*2,970		88,665		
	W		(11,200+4,950+11,200+4,950)*2,970		95,931		
	W		m.č. 1.05				
	W		(6,030+2,010+6,030+2,010)*2,860		45,989		
	W		m.č. 1.07, 1.08				
	W		(2,390+0,950+2,390+0,950)*(2,860-1,800)		7,081		
	W		(1,300+1,000+1,300+1,000)*(2,860-1,800)		4,876		
	W		m.č. 1.09				
	W		(4,130+3,440+4,130+3,440)*2,860		43,300		
	W		m.č. 1.10, 1.11, 2.01				
	W		(4,480+1,100+4,480+1,100)*2,860*0,5		15,959		
	W		(1,390+3,360+1,390+3,360)*3,145		29,878		
	W		(3,010+3,360+3,010+3,360)*2,970		37,838		
	W		Součet		769,197		
12	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	769,197	230,00	176 915,31
13	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	769,197	130,00	99 995,61
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				69 040,84
14	K	962032241	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	1,664	770,00	1 281,28
	W		m.č. 1.05				
	W		(1,790+2,010)*2,960*0,100		1,125		
	W		m.č. 1.06				
	W		0,870*2,960*0,100		0,258		
	W		m.č. 1.07				
	W		0,950*2,960*0,100		0,281		
	W		Součet		1,664		
15	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,550	1 880,00	6 674,00
	W		p01				
	W		21,000*0,100		2,100		
	W		p03				
	W		10,500*0,100		1,050		
	W		p04				
	W		4,000*0,100		0,400		
	W		Součet		3,550		
16	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,940	330,00	1 300,20
	W		m.č. 1.05				
	W		0,800*1,970		1,576		
	W		m.č. 1.06				
	W		0,600*1,970		1,182		
	W		m.č. 1.07				
	W		0,600*1,970		1,182		
	W		Součet		3,940		
17	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,104	260,00	1 067,04
	W		m.č. 1.01				
	W		1,430*2,870		4,104		
18	K	973031151	Výsekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	0,288	3 640,00	1 048,32
	W		m.č. 1.07				
	W		0,600*1,200*0,200		0,144		
	W		m.č. 1.08				
	W		0,600*1,200*0,200		0,144		
	W		Součet		0,288		
D 93			Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				10 345,00
19	K	953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,000	415,00	415,00
	W		z01				
	W		1,000		1,000		
20	M	56230603	šachtový poklop z PU+rám HDPE, 12,5t 600x600x60mm	kus	1,000	9 850,00	9 850,00
21	K	976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	1,000	80,00	80,00
D 94			Lešení a stavební výtahy				31 550,00
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	315,500	100,00	31 550,00
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				15 775,00
23	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	315,500	50,00	15 775,00
D 997			Přesun sutě				30 715,70
24	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	20,355	330,00	6 717,15
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,355	195,00	3 969,23
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	488,520	16,00	7 816,32
	W		20,355*24 Přepočtené koeficientem množství		488,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	20,355	600,00	12 213,00
D 998			Přesun hmot				2 986,55
28	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	12,190	245,00	2 986,55
D PSV			Práce a dodávky PSV				864 823,14
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 564,50
29	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	35,500	15,00	532,50
30	M	8595140100809	základová izolace 9 kg	kg	36,000	110,00	3 960,00
31	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,036	1 000,00	36,00
32	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,036	1 000,00	36,00
D 713			Izolace tepelné				6 363,55
33	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	35,500	35,00	1 242,50
	WV		p01				
	WV		21,000		21,000		
	WV		p03				
	WV		10,500		10,500		
	WV		p04				
	WV		4,000		4,000		
	WV		Součet		35,500		
34	M	28372303	deska EPS 100 do plochých střeš a podlah $\lambda=0,037$ tl 40mm	m2	36,210	105,00	3 802,05
	WV		36,5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		36,210		
35	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	35,500	30,00	1 065,00
36	M	5907758504956	zakrývací fólie 4 x 5 m extra silná 41 μ m	kus	2,000	30,00	60,00
37	M	8595140129633	lepídko v pásce proti 38 mm / 50 m	m	50,000	2,00	100,00
38	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,047	1 000,00	47,00
39	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,047	1 000,00	47,00
D 766			Konstrukce truhlářské				204 484,81
40	K	766622212	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 pevných s rámem do zdíva	kus	3,000	4 594,00	13 782,00
	WV		o01				
	WV		2,000		2,000		
	WV		o02				
	WV		1,000		1,000		
	WV		Součet		3,000		
41	M	61140041	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	m2	1,735	7 933,00	13 763,76
	WV		o01				
	WV		2*1,100*0,590		1,298		
	WV		o02				
	WV		1*0,740*0,590		0,437		
	WV		Součet		1,735		
42	K	76660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	15,000	600,00	9 000,00
43	M	61162084	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970/2100mm	kus	5,000	3 500,00	17 500,00
44	M	61162086	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	5,000	3 500,00	17 500,00
45	M	61162092	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	5,000	3 500,00	17 500,00
46	K	76660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlikem do zdíva	kus	1,000	6 800,00	6 800,00
47	M	55341311	dveře vchodové dvoukřídlové do š 1600mm	kus	1,000	66 361,05	66 361,05
48	K	76660716	Montáž dveřních křidel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	500,00	500,00
49	M	54917265	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
50	K	76660720	Osazení větrací mřížky s vyfúznutím otvoru	kus	3,000	100,00	300,00
51	M	55341421	hliníková větrací mřížka 200x100mm	kus	3,000	660,00	1 980,00
52	K	76660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	16,000	500,00	8 000,00
53	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	16,000	500,00	8 000,00
54	K	76660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	16,000	500,00	8 000,00
55	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	15,000	500,00	7 500,00
56	M	54914632	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štítku klika-klika	kus	1,000	500,00	500,00
57	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
58	M	55331456	zárubeň jednokřídlová ocelová obložková šroubovací tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
59	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	17,000	20,00	340,00
60	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	20,00	20,00
61	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,419	1 000,00	419,00
62	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,419	1 000,00	419,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			Konstrukce zámečnické				9 482,00
63	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,540	2 300,00	1 242,00
	W		z02				
	W		0,900*0,600		0,540		
64	M	69752003	rohož vstupní provedení hliník super 27 mm	m2	0,540	10 500,00	5 670,00
65	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	3,000	400,00	1 200,00
	W		0,900+0,600+0,900+0,600		3,000		
66	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	3,000	450,00	1 350,00
67	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,010	1 000,00	10,00
68	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	1 000,00	10,00
D 771			Podlahy z dlaždic				109 274,58
69	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	40,000	50,00	2 000,00
	W		p01				
	W		21,000		21,000		
	W		p04				
	W		4,000		4,000		
	W		p06				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		40,000		
70	K	771151026	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl do 15 mm	m2	15,000	570,00	8 550,00
	W		p06				
	W		15,000		15,000		
71	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	27,040	300,00	8 112,00
	W		4*1,410		5,640		
	W		20*1,070		21,400		
	W		Součet		27,040		
72	M	59761434	dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	8,923	790,00	7 049,17
	W		27,04*0,33 Přepočtené koeficientem množství		8,923		
73	K	771274231	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	30,590	190,00	5 812,10
	W		5*1,410		7,050		
	W		22*1,070		23,540		
	W		Součet		30,590		
74	M	59761434	dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	5,047	790,00	3 987,13
	W		30,59*0,165 Přepočtené koeficientem množství		5,047		
75	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	63,580	130,00	8 265,40
	W		m.č. 1.01				
	W		1,150+1,430+1,150+1,430		5,160		
	W		m.č. 1.02				
	W		6,770+5,740+6,770+5,740		25,020		
	W		m.č. 1.10				
	W		4,480+1,100+4,480+1,100		11,160		
	W		m.č. 1.11				
	W		1,390+3,360+1,390+3,360		9,500		
	W		m.č. 2.01				
	W		3,010+3,360+3,010+3,360		12,740		
	W		Součet		63,580		
76	M	59761416	sokl-dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	233,126	26,00	6 061,28
	W		63,58*3,66666 Přepočtené koeficientem množství		233,126		
77	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	22,500	200,00	4 500,00
	W		2*24*0,300		14,400		
	W		2*27*0,150		8,100		
	W		Součet		22,500		
78	M	59761416	sokl-dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	82,500	59,00	4 867,50
	W		22,5*3,66666 Přepočtené koeficientem množství		82,500		
79	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	50,500	60,00	3 030,00
	W		p01				
	W		21,000		21,000		
	W		p03				
	W		10,500		10,500		
	W		p04				
	W		4,000		4,000		
	W		p06				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		50,500		
80	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	4,000	530,00	2 120,00
	W		p04				
	W		4,000		4,000		
81	M	59761406	dlažba keramická sli nutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	4,400	553,00	2 433,20
	P		Poznámka k položce:				
	W		náklady dle výkresů spárovací z dlažby RAKO COLOR TWO				
	W		4*1,1 Přepočtené koeficientem množství		4,4		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	771574243	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	36,000	530,00	19 080,00
	W		p01				
	W		21,000		21,000		
	W		p06				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		36,000		
83	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	39,600	290,00	11 484,00
	W		36*1,1*Přepočtené koeficientem množství		39,600		
84	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	4,000	60,00	240,00
	W		p04				
	W		4,000		4,000		
85	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	74,860	60,00	4 491,60
	W		m.č. 1.01				
	W		1,150+1,430+1,150+1,430		5,160		
	W		m.č. 1.02				
	W		6,770+5,740+6,770+5,740		25,020		
	W		m.č. 1.07				
	W		2,390+0,950+2,390+0,950		6,680		
	W		m.č. 1.08				
	W		1,300+1,000+1,300+1,000		4,600		
	W		m.č. 1.10				
	W		4,480+1,100+4,480+1,100		11,160		
	W		m.č. 1.11				
	W		1,390+3,360+1,390+3,360		9,500		
	W		m.č. 2.01				
	W		3,010+3,360+3,010+3,360		12,740		
	W		Součet		74,860		
86	K	771591207	Montáž izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,000	100,00	400,00
	W		p04				
	W		4,000		4,000		
87	M	8595140101844	koupelnová izolace 8 kg	kg	4,000	150,00	600,00
88	K	771591237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	11,280	40,00	451,20
	W		m.č. 1.07				
	W		2,390+0,950+2,390+0,950		6,680		
	W		m.č. 1.08				
	W		1,300+1,000+1,300+1,000		4,600		
	W		Součet		11,280		
89	M	8595140100267	těsnící pás 120 mm / 10 m klasik červený	m	20,000	70,00	1 400,00
90	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	4,000	70,00	280,00
91	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	2,030	1 000,00	2 030,00
92	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	2,030	1 000,00	2 030,00
D 776			Podlahy povlakové				302 036,65
93	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	10,500	100,00	1 050,00
	W		p03				
	W		10,500		10,500		
94	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	265,000	30,00	7 950,00
	W		p02				
	W		250,000		250,000		
	W		p05				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		265,000		
95	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	275,500	62,00	17 081,00
	W		p02				
	W		250,000		250,000		
	W		p03				
	W		10,500		10,500		
	W		p05				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		275,500		
96	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 30 MPa tl 5 mm	m2	275,500	270,00	74 385,00
97	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	265,000	70,00	18 550,00
	W		p02				
	W		250,000		250,000		
	W		p05				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		265,000		
98	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných	m2	25,500	150,00	3 825,00
	W		p03				
	W		10,500		10,500		
	W		p05				
	W		15,000		15,000		
	W		Součet		25,500		
99	M	69751061	Koberec zátežový vpichovaný rola š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	28,050	660,00	18 513,00
	W		25,5*1,1*Přepočtené koeficientem množství		28,050		
100	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	250,000	165,00	41 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		p02				
	W		250,000		250,000		
101	M	28411014	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, náslapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,05mm, R12, hořlavost Bfl S1	m2	275,000	320,00	88 000,00
	W		250*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		275,000		
102	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů	m	30,590	70,00	2 141,30
	W		5*1,410		7,050		
	W		22*1,070		23,540		
	W		Součet		30,590		
103	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	180,360	8,00	1 442,88
	W		m.č. 1.03, 1.04, 1.13, 1.14, 1.15, 2.03, 2.04, 2.05				
	W		4,990+2,780+4,990+2,780		15,540		
	W		4,990+3,170+4,990+3,170		16,320		
	W		9,640+4,950+9,640+4,950		29,180		
	W		11,210+4,950+11,210+4,950		32,320		
	W		1,830+3,360+1,830+3,360		10,380		
	W		9,650+4,940+9,650+4,940		29,180		
	W		11,200+4,950+11,200+4,950		32,300		
	W		m.č. 1.09				
	W		4,130+3,440+4,130+3,440		15,140		
	W		Součet		180,360		
104	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	196,440	114,00	22 394,16
	W		m.č. 1.03, 1.04, 1.13, 1.14, 1.15, 2.03, 2.04, 2.05				
	W		4,990+2,780+4,990+2,780		15,540		
	W		4,990+3,170+4,990+3,170		16,320		
	W		9,640+4,950+9,640+4,950		29,180		
	W		11,210+4,950+11,210+4,950		32,320		
	W		1,830+3,360+1,830+3,360		10,380		
	W		9,650+4,940+9,650+4,940		29,180		
	W		11,200+4,950+11,200+4,950		32,300		
	W		m.č. 1.05				
	W		6,030+2,010+6,030+2,010		16,080		
	W		m.č. 1.09				
	W		4,130+3,440+4,130+3,440		16,140		
	W		Součet		196,440		
105	M	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m	200,369	26,00	5 209,59
	W		196,44*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		200,369		
106	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	30,590	8,00	244,72
	D	781	Dokončovací práce - obklady				55 239,54
107	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	20,304	50,00	1 015,20
	W		m.č. 1.07				
	W		(2,390+0,950+2,390+0,950)*1,800		12,024		
	W		m.č. 1.08				
	W		(1,300+1,000+1,300+1,000)*1,800		8,280		
	W		Součet		20,304		
108	K	781131207	Montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,256	200,00	451,20
	W		m.č. 1.07				
	W		(2,390+0,950+2,390+0,950)*0,200		1,336		
	W		m.č. 1.08				
	W		(1,300+1,000+1,300+1,000)*0,200		0,920		
	W		Součet		2,256		
109	M	8595140101844	koupeňová izolace 8 kg	kg	4,000	150,00	600,00
110	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	20,304	70,00	1 421,28
111	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	142,128	30,00	4 263,84
	W		20,304*7 *Přepočtené koeficientem množství		142,128		
112	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do maltv	m2	26,856	90,00	2 417,04
	W		m.č. 1.07				
	W		(2,390+0,950+2,390+0,950)*1,800		12,024		
	W		m.č. 1.06				
	W		(0,870+0,950+0,870+0,950)*1,800		6,552		
	W		m.č. 1.08				
	W		(1,300+1,000+1,300+1,000)*1,800		8,280		
	W		Součet		26,856		
113	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,304	570,00	11 573,28
114	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	22,334	550,00	12 283,70
	P		Poznámka k položce: náklady dle výkresů spárovezů z obkladů RAKO COLOR ONE				
	W		20,304*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,334		
115	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	20,304	260,00	5 279,04
116	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	7,222	440,00	3 177,68
	W		m.č. 1.07				
	W		1,000		1,000		
117	M	63465126	zrcadlo nemontované čiré tl 5mm max rozměr 3210x2250mm	m2	7,222	1 000,00	7 222,00
118	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	21,600	100,00	2 160,00
	W		m.č. 1.07				
	W		6*1,800		10,800		
	W		m.č. 1.08				
	W		6*1,800		10,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
wv					21,600		
wv					21,600		
119	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	4,000	50,00	200,00
120	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	2,000	50,00	100,00
121	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	2,000	50,00	100,00
122	K	781495153	Průnik obkladem hranatý o delší straně přes 90 mm	kus	2,000	50,00	100,00
123	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	20,304	70,00	1 421,28
124	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,727	1 000,00	727,00
125	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,727	1 000,00	727,00
D 783					Dokončovací práce - nátěry		10 305,68
126	K	783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů ořepným páskou	m	140,200	5,00	701,00
wv					45,400		
wv					94,800		
wv					140,200		
127	M	8595140120074	Krepová páska maskovací do 60° 50 mm / 50 m	m	150,000	2,00	300,00
128	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	11,000	48,00	528,00
wv					2,000		
wv					9,000		
wv					11,000		
129	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	11,000	192,00	2 112,00
130	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	32,670	96,00	3 136,32
wv					5,910		
wv					15,760		
wv					2,000		
wv					9,000		
wv					32,670		
131	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	32,670	108,00	3 528,36
D 784					Dokončovací práce - malby a tapety		148 785,83
132	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 076,417	38,00	40 903,85
wv					1 076,417		
133	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 076,417	15,00	16 146,26
134	K	784121031	Mýdlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 076,417	25,00	26 910,43
135	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	315,500	6,00	1 893,00
136	M	5907758504895	zakryvací fólie 4 x 5 m standard 4-5 µm	kus	16,000	60,00	960,00
137	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 084,697	50,00	54 234,85
wv					1 084,697		
138	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	65,844	53,00	3 489,73
wv					55,639		
wv					10,205		
wv					65,844		
139	K	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra za provádění stvku 2 barev	m	84,280	12,00	1 011,36
wv					5,160		
wv					25,020		
wv					15,540		
wv					16,320		
wv					9,500		
wv					12,740		
wv					84,280		
140	K	784211167	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteruvzdorných za barevnou malbu v náročném odstínu	m2	134,848	24,00	3 236,35
wv					8,256		
wv					40,032		
wv					24,864		
wv					26,112		
wv					15,200		
wv					20,384		
wv					134,848		
D 787					Dokončovací práce - zasklívání		14 286,00
141	K	787200801	Vysklívání schodišťového zábradlí plochy do 1 m2	m2	7,000	500,00	3 500,00
wv					7,000		
142	K	787201822	Příplatek k vysklívání schodišťového zábradlí za konstrukce s Al lištami oboustrannými	m2	7,000	500,00	3 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	787213316	Zasklívání schodišového zábradlí s podtmelením na lišty sklem válcovaným s drátěnou vložkou	m2	7,000	1 000,00	7 000,00
144	K	998787102	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 12 m	t	0,143	1 000,00	143,00
145	K	998787181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace	t	0,143	1 000,00	143,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí
Objekt: 02 - Zdravotechnika

KSO:
Místo:
Zadavatel: Město Chotěboř
Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022

IČ:
DIČ:
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				126 000,00
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	126 000,00		21,00%	26 460,00
DPH snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		152 460,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorské 119
58001 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 02 - Zdravotechnika

Místo: Město Chotěboř

Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	126 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	28 694,05
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 300,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 544,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 575,00
94 - Lešení a stavební výtahy	1 450,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	725,00
997 - Přesun sutě	3 027,05
998 - Přesun hmot	248,00
PSV - Práce a dodávky PSV	93 125,95
712 - Pevňovací krytiny	410,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 441,84
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	28 282,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	34 618,20
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	10 373,11
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 680,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

02 - Zdravotechnika

Místo:

Datum:

03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

126 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV 28 694,05

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 300,00

1	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	100,000	93,00	9 300,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	---------	-------	----------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 544,00

2	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,300	880,00	5 544,00
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------

VV (10,000+32,000)*0,150 6,300

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 575,00

3	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	42,000	200,00	8 400,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------

VV 10,000+32,000 42,000

D 94 Lešení a stavební výtahy 1 450,00

4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ko/m2	m2	14,500	100,00	1 450,00
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 725,00

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	14,500	50,00	725,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	--------

D 997 Přesun sutě 3 027,05

6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,006	330,00	661,98
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------

7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,006	195,00	391,17
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------

8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	48,144	16,00	770,30
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------	---	--------	-------	--------

VV 2,006*24*Přepočtené koeficientem množství 48,144

9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,006	600,00	1 203,60
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	----------

D 998 Přesun hmot 248,00

10	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,248	1 000,00	248,00
----	---	-----------	----------------------------------------	---	-------	----------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 93 125,95

D 712 Povlakové krytiny 410,00

11	K	712941963	Provedení údržby průníků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů pásy přitavením NAJP	kus	1,000	200,00	200,00
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	--------

12	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	1,000	200,00	200,00
----	---	----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

13	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,005	1 000,00	5,00
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	------

14	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	1 000,00	5,00
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	------

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 19 441,84

15	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	10,000	120,00	1 200,00
----	---	-----------	-------------------------------------	---	--------	--------	----------

16	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	2,000	1 180,00	2 360,00
----	---	-----------	-------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

17	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	290,00	580,00
----	---	-----------	--------------------------------------------	---	-------	--------	--------

18	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	8,000	380,00	3 040,00
----	---	-----------	---------------------------------------------	---	-------	--------	----------

19	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	180,00	360,00
----	---	-----------	----------------------------------------------	-----	-------	--------	--------

20	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	300,00	600,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------	-----	-------	--------	--------

21	K	721273153	Hlávce ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	1 070,00	1 070,00
----	---	-----------	------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

22	K	721274128	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 110	kus	1,000	1 040,00	1 040,00
----	---	-----------	--------------------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

23	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	10,000	40,00	400,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------------	---	--------	-------	--------

VV 2,000+8,000 10,000

24	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	100,000	80,00	8 000,00
----	---	-----------	-------------------------------------	---	---------	-------	----------

25	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,023	15 360,00	353,28
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------	---	-------	-----------	--------

26	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,023	19 068,00	438,56
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	---	-------	-----------	--------

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 28 282,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	32,000	88,00	2 816,00
28	K	722131932	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	kus	2,000	1 180,00	2 360,00
29	K	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	2,000	1 260,00	2 520,00
30	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20x2,8 mm	m	24,000	310,00	7 440,00
31	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25x3,5 mm	m	8,000	370,00	2 960,00
32	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	24,000	40,00	960,00
33	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	8,000	50,00	400,00
34	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	6,000	260,00	1 560,00
35	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	6,000	140,00	840,00
36	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	460,00	920,00
37	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	2,000	500,00	1 000,00
38	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	32,000	40,00	1 280,00
w					24,000+8,000	32,000	
39	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	32,000	45,00	1 440,00
40	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,050	16 668,00	833,40
41	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,050	19 068,00	953,40
D 725				Zdravotnicka - zařizovací předměty			34 618,20
42	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	2,000	290,00	580,00
43	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	2,000	730,00	1 460,00
44	M	6000021960	Závěsný klozet Jíka LYRA PLUS COMPACT 49cm	kus	1,000	2 580,00	2 580,00
45	M	6000021840	Sedátko WC Jíka LYRA PLUS/TIGO pro závěsné WC, duroplast	kus	1,000	1 740,00	1 740,00
46	M	201700000	Závěsný dětský klozet Geberit KIND, 33 x 53,5cm	kus	1,000	8 269,13	8 269,13
47	M	573360000	Sedátko WC Geberit KIND	kus	1,000	2 460,00	2 460,00
48	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	230,00	460,00
49	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	780,00	1 560,00
50	M	6000034630	Umyvadlo Jíka LYRA PLUS 50x41 cm s otvorem pro baterii	kus	1,000	1 620,00	1 620,00
51	M	6777700217	Umyvátko Jíka TIGO 45x23 cm, otvor pro baterii vpravo	kus	1,000	2 660,00	2 660,00
52	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubčky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	150,00	600,00
53	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	150,00	300,00
54	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	2,000	400,00	800,00
55	M	6000101231	Baterie umyvadlová stojánková DEEP BY JÍKA bez výpusti	kus	2,000	2 460,00	4 920,00
56	K	725859101	Montáž ventilů odpadních do DN 32 pro zařizovací předměty	kus	2,000	290,00	580,00
57	M	6000000940	Umyvadlové výpust Aicoplast A391 CLICK/CLACK s přepadem a závitem 5/4"	kus	2,000	410,00	820,00
58	M	6000000730	Umyvadlový sifon Aicoplast A400 DN32 DESIGN, celokovový	kus	2,000	820,00	1 640,00
59	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	410,00	820,00
60	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,048	9 468,00	435,53
61	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,048	6 816,00	313,54
D 726				Zdravotnicka - předstěnové instalace			10 373,11
62	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zeředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000	5 040,00	10 080,00
63	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,018	9 468,00	170,42
64	K	998726181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 726 prováděný bez použití mechanizace	t	0,018	6 816,00	122,69
D HZS				Hodinové zúčtovací sazby			1 680,00
65	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	4,000	420,00	1 680,00
D VRN				Vedlejší rozpočtové náklady			2 500,00
D VRN1				Průzkumné, geodetické a projektové práce			2 500,00
66	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 03 - Vytápění

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Chotěboř

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022

Uchazeč:
STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

IČ:
DIČ:
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Milan Landsman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 276 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	276 000,00	21,00%	57 960,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 333 960,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368 DIČ: CZ25274368
TEL: 565 453, FAX: 565 453

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 03 - Vytápění

Místo: Město Chotěboř

Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

276 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

35 540,01

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 280,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 985,50
94 - Lešení a stavební výtahy	12 657,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	6 328,50
997 - Přesun sutě	3 019,51
998 - Přesun hmot	255,00

PSV - Práce a dodávky PSV

237 959,99

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	25 871,48
734 - Ústřední vytápění - armatury	52 637,26
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	155 651,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500,00
-------------------------------------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt:

03 - Vytápění

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč:

STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

276 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				35 540,01
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 280,00
1	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,000	880,00	5 280,00
	W		(20,000+20,000)*0,150		6,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 985,50
2	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	40,000	200,00	8 000,00
	W		20,000+20,000		40,000		
D	94		Lešení a stavební výtahy				12 657,00
3	K	949101111	Lešení pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	126,570	100,00	12 657,00
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				6 328,50
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	126,570	50,00	6 328,50
	W		1.NP				
	W		13,990+15,930+10,430+2,270+1,300+14,270+7,350+47,570+56,270+5,740		175,120		
	W		2.NP				
	W		16,630+47,470+56,760+5,710		126,570		
D	997		Přesun sutě				3 019,51
5	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,001	330,00	660,33
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,001	195,00	390,20
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	48,024	16,00	768,38
	W		2,001*24 'Přepočtené koeficientem množství		48,024		
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,001	600,00	1 200,60
D	998		Přesun hmot				255,00
9	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,255	1 000,00	255,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				237 959,99
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				25 871,48
10	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	20,000	55,00	1 100,00
11	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	20,000	98,00	1 960,00
12	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	20,000	350,00	7 000,00
13	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	20,000	380,00	7 600,00
14	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	16,000	225,00	3 600,00
15	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	40,000	42,00	1 680,00
	W		20,000+20,000		40,000		
16	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termolizolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	40,000	42,00	1 680,00
17	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,030	22 776,00	683,28
18	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,030	18 940,00	568,20
D	734		Ústřední vytápění - armatury				52 637,26
19	K	734221554	Ventil závitový termostatický přímý jedneregulační G1/2x16 bez hlavice pro rozvod z ČU nebo UH	kus	31,000	632,00	19 592,00
20	M	55128106	hlavice termostatická vosková 12/180 s připojením M30x1,5	kus	31,000	366,00	11 346,00
21	K	734261734	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2x16 bez vypoštění pro adaptér	kus	31,000	396,00	12 276,00
22	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	16,000	528,00	8 448,00
23	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,031	15 168,00	470,21
24	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,031	16 292,00	505,05
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				155 651,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojuregulačního s termostatickým ovládním	kus	31,000	54,00	1 674,00
26	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	13,310	396,00	5 270,76
	vv		22*0,550*0,800		9,680		
	vv		2*0,550*0,900		0,990		
	vv		2*0,550*0,900		0,990		
	vv		1*0,550*0,600		0,330		
	vv		2*0,550*0,800		0,680		
	vv		2*0,550*0,400		0,440		
	vv		Součet		13,310		
27	K	735151451	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/400 mm výkon 447 W	kus	2,000	2 256,00	4 512,00
28	K	735151455	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/800 mm výkon 894 W	kus	2,000	3 168,00	6 336,00
29	K	735151553	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/800 mm výkon 871 W	kus	1,000	2 899,90	2 899,90
30	K	735151556	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/900 mm výkon 1307 W	kus	2,000	3 588,00	7 176,00
31	K	735151655	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/800 mm výkon 1683 W	kus	22,000	4 980,00	109 560,00
32	K	735151656	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/900 mm výkon 1871 W	kus	2,000	5 220,00	10 440,00
33	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	31,000	28,00	868,00
34	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	13,310	58,00	771,98
35	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	13,310	34,00	452,54
36	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,317	8 504,00	2 061,77
37	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,966	1 500,00	1 449,00
38	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,966	2 256,00	2 179,30
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 800,00
39	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	40,000	15,00	600,00
40	K	783615551	Mezínátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	40,000	20,00	800,00
41	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	40,000	60,00	2 400,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 500,00
42	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí
Objekt: 04 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:
Zadavatel: Město Chotěboř
Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod

CC-CZ:
Datum: 03.03.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 414 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	414 000,00	21,00%	86 940,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 500 940,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25274368
DIČ: CZ25274368

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí

Objekt: 04 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 03.03.2022

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant:

Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohradská 119, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	414 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	414 000,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	70 474,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	6 340,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	90 071,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	26 047,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	142 932,00
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	78 136,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce soc. zázemí
 Objekt: 04 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 03.03.2022
 Zadavatel: Město Chotěbof Projektant:
 Uchazeč: STAVOKOMP SERVICE s.r.o., Bělohorská 119, 58001 Havlíčkův Brod Zpracovatel: Ing. Milan Landsman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 414 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV 414 000,00

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 70 474,00

1	K	742000001	Rozvaděč RE	kus	1,000	31 674,00	31 674,00
2	K	742000002	Rozvaděč RS1	kus	1,000	36 780,00	36 780,00
3	K	742000003	Hlavní ochranné pojistnice MET v krabici	kus	1,000	2 020,00	2 020,00

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 6 340,00

4	K	743000001	Instalační krabice rozbočné, včetně svorek a víček.	kus	40,000	56,00	2 240,00
5	K	743000002	Instalační PVC trubka ohebná pr. 16mm, vč. uchycení	m	90,000	40,00	3 600,00
6	K	743000003	Ohebná dvouplášťová chránička kabelů Ø 110mm	m	10,000	50,00	500,00

D 744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných 90 071,00

7	K	744000001	Kabel s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5	m	130,000	55,00	7 150,00
8	K	744000002	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5	m	505,000	55,00	27 775,00
9	K	744000003	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5	m	560,000	64,00	35 840,00
10	K	744000004	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 5x1,5	m	105,000	73,00	7 665,00
11	K	744000005	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 4x10	m	6,000	278,00	1 668,00
12	K	744000006	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 4x25	m	13,000	551,00	7 163,00
13	K	744000007	Kabel s Cu jádrem CY10zž	m	20,000	63,00	1 260,00
14	K	744000008	Kabel s Cu jádrem CY25zž	m	10,000	155,00	1 550,00

D 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů 26 047,00

15	K	747000001	Spínač faz. 1, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	11,000	289,00	3 179,00
16	K	747000002	Spínač faz. 5, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	3,000	334,00	1 002,00
17	K	747000003	Spínač faz. 6+6, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	4,000	356,00	1 424,00
18	K	747000004	Tlačítkový spínač, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	6,000	315,00	1 890,00
19	K	747000005	Snímač pohybu 220°, nástěnný, dosah min. 10m, IP55	kus	1,000	874,00	874,00
20	K	747000006	Zásuvka 2P+PE (jednonásobná), IP20, 250V/16A, vč. Rámečků, instalačních krabic.	kus	37,000	302,00	11 174,00
21	K	747000007	Zásuvka 2P+PE (dvojnásobná) s natočenou vrchní dužinou, IP20, 250V/16A, vč. instalačních krabic.	kus	16,000	388,00	6 176,00
22	K	747000008	Koncová ústřední zásuvka TV-R, vč. krytky a rámečku, instalačních krabic.	kus	1,000	328,00	328,00

D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 142 932,00

23	K	748000001	A - Přisazené LED svítidlo 38W, 4743 lumen, 4000K, prismatický kryt, IP40	kus	29,000	2 701,00	78 329,00
24	K	748000002	B - Přisazené LED svítidlo 24W, 2473 lumen, 4000K, IP65, opalový kryt	kus	23,000	1 814,00	41 722,00
25	K	748000003	C - Přisazené LED svítidlo 35W, 3291 lumen, 4000K, prismatický kryt, IP20	kus	4,000	2 218,00	8 872,00
26	K	748000004	NO1 - Přisazené nouzové LED svítidlo 2,2W - koridor, 114 lumen, 6500K, polykarbonát, IP20, s nouzovým zdrojem 1hod.	kus	4,000	1 577,00	6 308,00
27	K	748000005	NO2 - Přisazené nouzové LED svítidlo 3W, 330 lumen, 6500K, ocelový plech, IP65, s nouzovým zdrojem 1hod.	kus	1,000	1 784,00	1 784,00
28	K	748000006	NP1 - Přisazené nouzové LED svítidlo 1W, 6500K, polykarbonát, IP40, s nouzovým zdrojem 1hod., s plktogramem	kus	3,000	1 793,00	5 379,00
29	K	748000007	Demontáž a následná montáž stávajícího svítidla	kus	1,000	538,00	538,00

D 749 Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce 78 136,00

30	K	749000001	Drobný montážní materiál (stahovací pásky, sádra, hmoždinky, šrouby, hřebíky, izolační pásky, kotvící materiál ...)	soubor	1,000	3 920,00	3 920,00
31	K	749000002	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 016,00	2 016,00
32	K	749000003	Demontáž stávající elektroinstalace (2x rozvaděč, cca. 77x svítidlo, 25x zásuvky, 20x vypínač)	soubor	1,000	11 032,00	11 032,00
33	K	749000004	Demontáž stávající kabeláže domácího telefonu, zvonku, STA a její zasekání pod omítku	m	95,000	90,00	8 550,00
34	K	749000005	Ekologická likvidace odpadů	soubor	1,000	1 680,00	1 680,00
35	K	749000006	Koordinace mezi profesemi (cca. 4hod.)	soubor	1,000	1 624,00	1 624,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	749000007	Výkony spojené s pracemi v budově, stavební přípomoc (cca. 10hod.)	soubor	1,000	3 696,00	3 696,00
37	K	749000008	Drážkování do zdi (cca. 400m)	soubor	1,000	35 840,00	35 840,00
38	K	749000009	Závěrečná měření, kontrola a nastavení prvků	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00
39	K	749000010	Revize a revizní zprávy	soubor	1,000	2 688,00	2 688,00
40	K	749000011	PD skutečného provedení	soubor	1,000	3 920,00	3 920,00
41	K	749000012	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	370,00	370,00