

Smlouva o dílo

(dle příslušných ustanovení §536 a následujících, zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník v platném znění)

uzavřená mezi

Zhotovitel: Roland Vágner
Droužetice 8, 386 01 Strakonice
IČO: 73493775
Tel.: [REDACTED]

Objednatel: Česká republika
Státní oblastní archiv v Třeboni
Zámek 110, 379 11 Třeboň
Zastoupený: PhDr. Václavem Ramešem, ředitelem ČR-SOA v Třeboni
IČO: 70978956
ČNB České Budějovice, č.ú. [REDACTED]

o poskytování úklidových prací a služeb.

I.

Předmět smlouvy a místo výkonu díla

1. Předmětem smlouvy o dílo je provádění úklidových prací a služeb na základě přesné specifikace prací a služeb. Specifikace a plán úklidových prací a služeb je uveden v čl. III této smlouvy.

Místem výkonu díla je pracoviště ČR – Státního oblastního archivu v Třeboni, Státní okresní archiv Strakonice, Smetanova 351, 386 01 Strakonice.

Kontaktní osoba: [REDACTED]

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele v rozsahu uvedeném v čl. III této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. IV této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Úklidové práce a služby podle čl. I budou dodavatelem zahájeny dnem 1.října 2010.
2. Úklidové práce a služby budou prováděny v pracovní dny, a to pouze v provozní době archivu. Zhotovitel bere na vědomí, že mimo takto stanovenou provozní dobu nelze zajistit přístup na místo výkonu práce.

III. Rozsah plnění

Zhotovitel zajistí úklidové práce v prostorách objednatele dle níže uvedeného rozpisu:

Běžný úklid:

- vyprazdňování odpadkových košů
- stírání prachu
- čišťení WC, včetně umyvadel a zrcadel, vytírání
- leštění skleněných ploch a dveří
- vytírání: kanceláře, chodby, schody atd.
- vysávání kobereců
- doplňování potřeb na WC

Týdenní práce:

- stírání prachu z obrazů, radiátorů, nábytku, šatních skříní
- mytí dveří
- mytí obkladových dlaždiček
- mytí parapetů
- odstraňování pavučin

Roční práce:

- 1 x ročně mytí oken a žaluzií

IV. Smluvní cena a fakturace

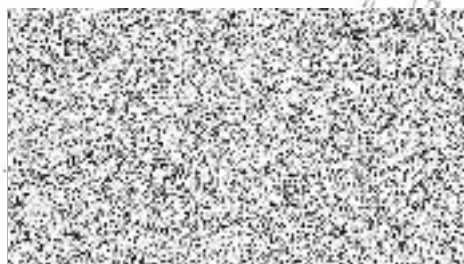
1. Smluvní cena úklidových prací a služeb, uvedených v článku I odst. 1 a přesně specifikovaných v čl. III této smlouvy je následující:
Základní cena (Kč 6 000,-) + 20 % DPH (Kč 1 200,-) .Celková fakturovaná částka je tedy včetně DPH Kč 7 200,- (slovy: Sedmtisícdvěstěkorunčeských) za každý kalendářní měsíc. Tato cena je konečná.
2. Ve sjednané ceně služby jsou obsaženy spotřebované čisticí prostředky během úklidu. Zhotovitel zajistí i úklidové náčiní a techniku (mopy, vysavače, koště, vozíky, kbelíky atd.).
3. Podkladem pro zaplacení ceny za provedené práce a služby podle čl. I odst. 1 této smlouvy jsou měsíční faktury vystavené zhotovitelem vždy nejpozději do **pěti dnů** následujícího měsíce se splatností do 14 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle platné právní normy.
Místem pro doručení faktury bude **Státní okresní archiv Strakonice, Smetanova 351, PSČ 386 01, Strakonice.**
4. V případě prodloužení zaplacení ceny za provedené úklidové práce je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny podle čl. IV ods.1 za každý den prodlení.
5. Ve smluvní ceně není zahrnuta cena za zvláštní práce, které budou účtovány v případě, že dojde k dodatečné dohodě o provedení dalších prací a vystavení objednávky objednatelem.

V. Společná ujednání

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli pro výkon prací dle čl. I bezplatný odběr vody a elektrické energie.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v průběhu vykonávané činnosti provozní řád archivu, zejména opatření zabraňující vstupu nepovolaných osob do objektu archivu (zákaz soukromých návštěv, umožňování vstupu nepovolaným osobám apod.), další provozně-bezpečnostní předpisy archivu (požární řád a další vnitřní předpisy týkající se požární ochrany) a platné předpisy BOZP. Objednatel je povinen pracovníka zhotovitele seznámit s provozním řádem a předpisy týkajícími se požární ochrany. Proškolení předpisů BOZP zajistí zhotovitel.
3. Objednatel se dále zavazuje poskytnout zhotoviteli jednu oddělenou a uzamykatelnou místnost k uložení osobních věcí a ochranných pomůcek. Zhotovitel bere na vědomí, že v této místnosti je zakázáno skladovat přípravky hrozící samovznícením a jiné zápalné látky.
4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci úklidových prací a služeb, upozornit zhotovitele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat jejich odstranění.
5. Zhotovitel klade důraz na spolehlivost a bezúhonnost svých zaměstnanců. Vzniknou-li výkonem úklidové služby objednateli škody prokazatelně zaviněné pracovníky zhotovitele, odpovídá za ně zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva uzavírá na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, podanou v písemné formě. Lhůta začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní a ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před jejím podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti o všech poznaných skutečnostech, o kterých se dozví při výkonu své činnosti.
4. Doplnění nebo jakékoliv změny této smlouvy lze provést po písemné dohodě obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom. Touto smlouvou se ruší smlouva o dílo uzavřená dne 5. 3. 2008 včetně jejího dodatku uzavřeného dne 26. 5. 2009. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem **1. října 2010**.



V Třeboni, dne

