

8162/08

Územkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk, IČ : 457 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a
Družstvo vlastníků Krchleby, se sídlem v Krchleby, 288 02 Nymburk IČO : 00 106 577
Zastupuje Ing. Zbyněk Čihula, předseda družstva

Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeným Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCVII, vložka 396

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě číslo 52 N 04/28

I.

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2004 nájemní smlouvu číslo 52 N 04/28 s účinností od 1.10.2004 a dodatek č.1 (dále jen smlouvu")

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 36 669,- Kč (třicetšesttisícšestsetšedesátdevětkorunčeských).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 36 026 Kč.
(třicetšesttisícdvacetšestkorunčeských) ročně.

Z nájemní smlouvy vyřazujeme pozemky :

<i>Katastrální území</i>	<i>Číslo</i>	<i>Výměra</i>
Krchleby	PK 473	4652 m ²
Krchleby	PK 488	2893 m ²
Krchleby	PK 840	1062 m ²
Krchleby	PK 841	65 m ²
Krchleby	PK 842	857 m ² (spoluvlastnické podíly).

Na tyto pozemky budou uzavřeny nové nájemní smlouvy.

Výpočet : $0,9529 \times 643 = 613,-\text{Kč}$
 $36\ 669 - 643 = 36\ 026,-\text{Kč}$

10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 36 545,- Kč
(třetšesttisíc36 026pětsetčtyřicetpětkorunčeských)

Výpočet : $643 : 365 = 1,76 \times 243(1.10-31.5) = 428,- \text{Kč}$
 $36\ 650 - 643 + 428 = 36\ 435,- \text{Kč}$

ovně pronajatá plocha činí **51,2400 ha**.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti 1.6.2005 po podpisu oběma stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

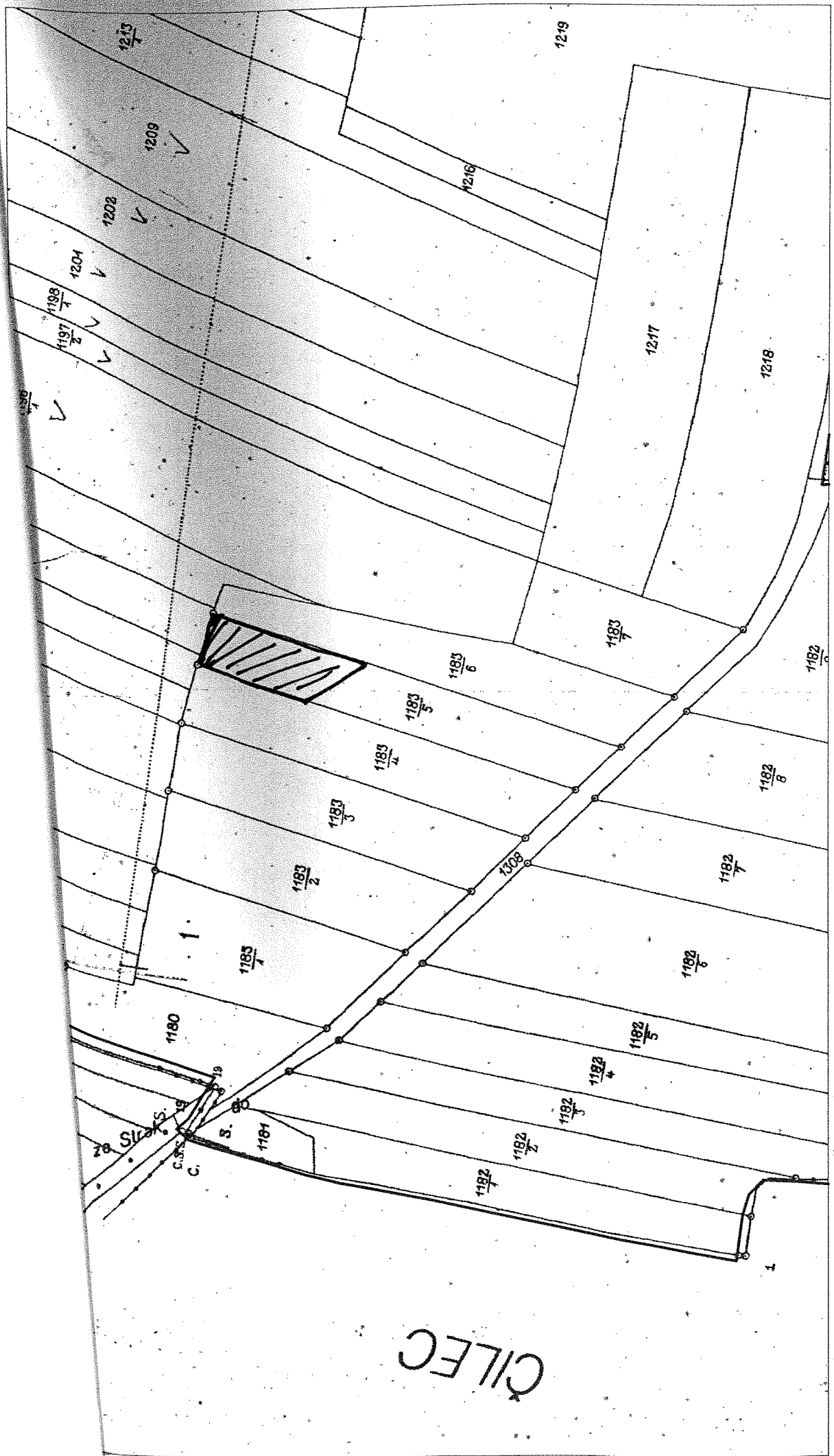
VI.

Obě strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je to jevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

ve dne 19.5.2005.

Město ČR
ČR Nymburk

Družstvo vlastníků
Ing. Zbyněk Čihula
nájemce



CILEC