

SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřená mezi

1. Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1

číslo účtu pro platby Nájemného a Movitého vybavení: 19-3328001/0710

číslo účtu pro platby Služeb: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Ing. Monika Urešová

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

se sídlem: Rejskova 1992/6, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

IČO: 162 81 985

DIČ: CZ7062163042

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-9343860257/0100

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“) tuto

smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání
(dále jen „**Smlouva**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Česká republika je výlučným vlastníkem a Ministerstvo financí je ve smyslu § 9 Zákona o majetku státu příslušné hospodařit s budovou č. p. 525 na adrese Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, která je zapsána na listu vlastnictví č. 172 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**Objekt**“).
- 1.2 Ministerstvo financí je mimo jiné příslušné hospodařit s nebytovými prostory o celkové výměře 71,13 m² umístěnými v 1. nadzemním podlaží budovy C Objektu (dále jen „**Nebytové prostory**“).
- 1.3 Vzhledem k tomu, že přenecháním Nebytových prostor do dočasného užívání Nájemce bude v souladu s § 27 odst. 1 Zákona o majetku státu dosaženo jejich účelnějšího a hospodárnějšího využití, dohodly se Smluvní strany na uzavření této Smlouvy.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Touto Smlouvou Pronajímatel přenechává Nájemci k dočasnému užívání Nebytové prostory umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy C Objektu o celkové výměře 71,13 m². Nájemce se touto Smlouvou zavazuje Nebytové prostory převzít do dočasného užívání, užívat je jako řádný hospodář k ujednanému účelu a platit za to Pronajímateli nájemné specifikované v článku 5 této Smlouvy a další platby související s nájmem Nebytových prostor specifikované v člancích 6 a 7 této Smlouvy a cenové kalkulaci, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako Příloha č. 2 (dále jen „**Cenová kalkulace**“).
- 2.2 Bližší specifikace Nebytových prostor, které jsou předmětem této Smlouvy, je uvedena v plánu, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále jen „**Plán Nebytových prostor**“).
- 2.3 Nebytové prostory jsou Nájemci přenechány do dočasného užívání výlučně za účelem prodeje zboží a výrobků převážně potravinářského charakteru (dále jen „**Bufet**“).
- 2.4 Vzhledem k tomu, že uzavřením této Smlouvy dochází mezi Smluvními stranami pouze k opakovanému sjednání užívacího vztahu k Nebytovým prostorům včetně Movitého vybavení, dohodly se Smluvní strany, že si nebudou Nebytové prostory a Movité vybavení vzájemně předávat ani sepisovat předávací protokol. Nájemce podpisem této Smlouvy zároveň potvrzuje, že je s technickým stavem Nebytových prostor a Movitého vybavení seznámen a Smluvní strany konstatují, že jsou způsobilé ke smluvenému účelu užívání.

3 PODMÍNKY PROVOZOVÁNÍ BUFETU

Provozní doba Bufetu a její úpravy

- 3.1 Nájemce je povinen dodržovat provozní dobu Bufetu v pracovních dnech v době od 07:45 hodin do 15:00 hodin (dále jen „**Provozní doba**“).
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že Provozní doba může být v odůvodněných důvodech přerušena, maximálně však na 4 hodiny vcelku, popř. může dojít k úpravě Provozní doby uvedené v článku 3.1 této Smlouvy. Přerušování či úprava Provozní doby však musí být předem písemně schválena Pronajímatelem.
- 3.3 Nájemce je povinen dodržovat Provozní dobu a v případě čerpání dovolené obsluhy Bufetu je povinen zajistit její zástup.

Sortiment prodávaného zboží v Bufetu

- 3.4 Nájemce je povinen v Nebytových prostorech prodávat dohodnutý sortiment zboží a výrobků převážně potravinářského charakteru, přičemž alkoholické nápoje musí být o obsahu do 20% alkoholu.

- 3.5 Nájemce je povinen v Nebytových prostorech prodávat zboží a výrobky za ceny, které nepřevýší průměr cen téhož zboží a výrobků prodávaných ve stejné době za ceny obvyklé v místě prodeje. Pronajímatel si vyhrazuje právo sledovat cenovou hladinu prodávaného zboží a v případě neshody na toto písemně Nájemce upozornit. Pokud Nájemce neshodu ve stanoveném termínu neodstraní, je Pronajímatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

4 DOBA NÁJMU

- 4.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2022 nebo dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), podle toho, která z těchto skutečností nastane později. Pronajímatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat oprávněnou osobu Nájemce uvedenou v článku 14.3 písm. b) této Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba Nájemce**“).
- 4.2 Tato Smlouva se v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 Zákona o majetku státu uzavírá na dobu určitou do 31. 3. 2026 (dále jen „**Doba Nájmu**“).
- 4.3 Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření Smlouvy podle § 2230 Občanského zákoníku a ujednávají si, že tato Smlouva končí k datu sjednanému v článku 4.2 této Smlouvy, a případné další užívání Nebytových prostor Nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření Smlouvy. Toto ujednání zároveň Smluvní strany pokládají za sdělení o ukončení Smlouvy dle ustanovení § 2230 odst. 2 Občanského zákoníku ke sjednanému datu a případné další užívání Nebytových prostor Nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření Smlouvy.
- 4.4 Za předpokladu, že by doba prodloužení Doby Nájmu splňovala podmínky ustanovení § 27 odst. 2 Zákona o majetku státu, je Nájemce oprávněn před skončením Doby Nájmu požádat Pronajímatele o prodloužení této Smlouvy, popř. uzavření nové smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání. V případě, že se Smluvní strany před skončením Doby Nájmu písemně na prodloužení této Smlouvy, popř. uzavření nové smlouvy o nájmu Nebytových prostor nedohodnou, je Nájemce povinen Nebytové prostory ke dni skončení Doby Nájmu vyklidit a předat spolu s Movitým vybavením Pronajímateli, o čemž bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol.

5 VÝŠE NÁJEMNÉHO A JEHO ÚPRAVY

- 5.1 Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli měsíční nájemné za užívání Nebytových prostor ve výši **8.241,22 Kč** (dále jen „**Nájemné**“).
- 5.2 Výše Nájemného byla stanovena dohodou Smluvních stran a odpovídá výši, která je v lokalitě Nebytových prostor a v době uzavření této Smlouvy obvyklá.
- 5.3 Nájemné je splatné nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce, za které je Nájemné hrazeno, a to bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy, popř. na účet řádně oznámený postupem dle této Smlouvy.
- 5.4 Vzhledem k tomu, že nejsou naplněny podmínky dle § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), nebude dle § 56a odst. 1 Zákona o DPH k Nájemnému účtována DPH.

Úpravy Nájemného

- 5.5 Pronajímatel je oprávněn zvyšovat měsíční výši Nájemného vždy k 1. dubnu každého kalendářního roku (dále jen „**Den indexace**“), poprvé v roce 2023, a to o výši průměrné roční míry inflace předchozího kalendářního roku vyhlášené Českým statistickým úřadem s tím, že zvýšené Nájemné bude stanoveno na základě následujícího vzorce:

$$N_1 = N_0 + Z$$

kde

N₁ je nové upravené Nájemné, které se bude platit v následujících 12 po sobě jdoucích měsících (období duben až březen);

N₀ v prvním roce indexace představuje částku Nájemného uvedenou v článku 5.1 této Smlouvy výše, v dalších letech představuje upravené Nájemné platné v posledních 12 po sobě jdoucích měsících (duben až březen) předcházejícímu příslušnému Dni indexace;

Z představuje průměrnou roční míru inflace kalendářního roku předcházejícího Dni indexace v %.

- 5.6 Dojde-li ke zvýšení Nájemného, vypočte Pronajímatel novou výši Nájemného a oznámí ji Nájemci nejpozději 15. února příslušného kalendářního roku. Nájemce je povinen hradit novou výši Nájemného od příslušného Dne indexace. V případě, že průměrná roční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který Pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.
- 5.7 Úprava Nájemného nemá za následek jeho snížení. Dojde-li k tomu, že bude hodnota průměrné roční míry inflace kalendářního roku předcházejícího Dni indexace taková, že by to vedlo k meziročnímu snížení Nájemného, nebude Nájemné v daném roce upravováno.
- 5.8 Součástí oznámení, jehož prostřednictvím Pronajímatel informuje Nájemce o nové výši Nájemného v souladu s článkem 5.6 této Smlouvy, Pronajímatel dále uvede předpis Nájemného na následujících 12 kalendářních měsících (duben až březen), popř. zašle novou Cenovou kalkulaci.

6 SLUŽBY SPOJENÉ S UŽÍVÁNÍM NEBYTOVÝCH PROSTOR

- 6.1 Nájemce se zavazuje Pronajímateli měsíčně hradit zálohy na služby spojené s užíváním Nebytových prostor, jež jsou Pronajímatelem poskytovány nebo zajišťovány (dále jen „**Služby**“), přičemž Službami se pro účely této Smlouvy rozumí:

Služby podléhající vyúčtování (dále jen „**Zálohy**“):

- a) elektrická energie (dle podružného měření);
- b) vodné, odvádění odpadních vod (dle směrných čísel spotřeby vody – Příloha č. 12 vyhlášky č. 120/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů);
- c) vytápění (dle poměru Nebytových prostor k celkové užitné ploše Objektu a v souladu s vyhláškou č. 269/2015 Sb., o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům);

Služby paušální (dále jen „**Platby**“):

- d) svoz a likvidace odpadu.

- 6.2 Výše Záloh a Plateb na jednotlivé Služby je uvedena v Cenové kalkulaci.

- 6.3 Zálohy a Platby za Služby uvedené v článku 6.1 písm. a) až d) této Smlouvy jsou splatné nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce, za který jsou Služby poskytovány či zajišťovány, a to bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo na účet řádně oznámený postupem dle této Smlouvy.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že vyloučí jakékoliv navýšení cen za Služby z důvodu inflace. Pronajímatel je však oprávněn provádět úpravy cen Služeb uvedených v Cenové kalkulaci, maximálně však 1x ročně vždy k 1. červenci na následujících 12 kalendářních měsících. Pronajímatel je povinen takové změny písemně oznámit Nájemci nejpozději do 15. května.

Vyúčtování Záloh na Služby

- 6.5 Pronajímatel je povinen provádět vyúčtování Záloh na Služby uvedené v článku 6.1 písm. a) až c) této Smlouvy (dále jen „**Vyúčtování**“) vždy k 30. dubnu za předcházející kalendářní rok.
- 6.6 Nájemce podpisem této Smlouvy souhlasí se způsobem Vyúčtování Služeb uvedených v článku 6.5 této Smlouvy, jimiž je Nájemce vázán dle § 49 odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7 Vznikne-li na základě Vyúčtování dle článku 6.5 této Smlouvy přeplatek, je Pronajímatel povinen tento v plné výši vrátit na bankovní účet Nájemce uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo na bankovní účet řádně oznámený postupem dle této Smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.8 Vznikne-li na základě Vyúčtování dle článku 6.5 této Smlouvy nedoplatek, je Nájemce povinen tento v plné výši uhradit na bankovní účet Pronajímatele uvedený na daňovém dokladu – faktuře (dále jen „**Faktura**“) vystavené Pronajímatelem, popřípadě na bankovní účet řádně oznámený postupem dle této Smlouvy.
- 6.9 Nájemce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti Faktury vystavené dle článku 6.8 této Smlouvy požádat oprávněnou osobu Pronajímatele uvedenou v článku 14.3 písm. a) této Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba Pronajímatele**“) o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo bude-li obsahovat chybné údaje. Nová lhůta splatnosti počne plynout ode dne doručení nové Faktury Nájemci.

7 NÁJEM MOVITÉHO VYBAVENÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR

- 7.1 V souvislosti s nájmem Nebytových prostor přenechává Pronajímatel Nájemci do dočasného užívání movité vybavení, jehož seznam tvoří nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 3 (dále jen „**Movité vybavení**“).
- 7.2 Výše nájmu Movitého vybavení je uvedena v Cenové kalkulaci.
- 7.3 Nájem Movitého vybavení je splatný nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce, za který je Movité vybavení poskytováno, a to bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo na účet řádně oznámený postupem dle této Smlouvy.
- 7.4 Pronajímatel je oprávněn provést označení Movitého vybavení svými inventárními štítky a Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli provádět pravidelnou inventarizaci Movitého vybavení.
- 7.5 Smluvní strany mohou po předchozí dohodě provádět úpravy Movitého vybavení. Nová výše nájmu Movitého vybavení bude hrazena od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení Pronajímatele o provedení této změny. Součástí oznámení bude též nová Cenová kalkulace.

8 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Práva a povinnosti Pronajímatele:

- a) Pronajímatele je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv Nájemce po celou Dobu Nájmu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout účelu užívání Nebytových prostor dle této Smlouvy;
- b) Pronajímatele je povinen poskytnout Nájemci potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s užíváním Nebytových prostor;
- c) Pronajímatele je povinen umožnit Nájemci neomezený přístup do Objektu a Nebytových prostor;
- d) Pronajímatele je povinen umožnit Nájemci vjezd do dvora budovy C Objektu za účelem zásobování Nebytových prostor, a to za asistence pracovníka Pronajímatele;
- e) Pronajímatele je oprávněn vstupovat do Nebytových prostor za účelem kontroly dodržování podmínek této Smlouvy, jakož i provádění oprav a údržby Nebytových prostor nad rámec povinností Nájemce, a to vždy po předchozí dohodě s Nájemcem;
- f) Pronajímatele je oprávněn vstoupit do Nebytových prostor ve výjimečných případech i bez předchozí dohody s Nájemcem, pokud to vyžaduje náhle vzniklý havarijný stav či bezprostředně hrozící nebezpečí, musí však o tomto Nájemce neprodleně poté uvědomit;
- g) Pronajímatele je povinen neprodleně informovat Nájemce o vzniku mimořádných situací, kterými se pro účely této Smlouvy rozumí zejména povodeň, požár či jiná takováto událost;
- h) Pronajímatele je povinen Nájemce prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Pronajímatele a zvláštními předpisy platnými v Objektu, přičemž Nájemce se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech zaměstnanců či dalších pracovníků Nájemce a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů těmito pracovníky Nájemce;
- i) Pronajímatele neodpovídá za zničení, odcizení či jakékoliv znehodnocení či škodu v jakémkoliv rozsahu na věcech, zdraví či životu Nájemce a jeho zaměstnanců nebo třetích osob nacházejících se v Nebytových prostorech.

8.2 Práva a povinnosti Nájemce:

- a) Nájemce je oprávněn užívat Nebytové prostory pouze k účelu vymezenému touto Smlouvou;
- b) Nájemce je povinen zajistit, aby jakákoliv činnost vykonávaná Nájemcem v Nebytových prostorech neodporovala dobrým mravům, účelu této Smlouvy či zájmům Pronajímatele, a je povinen při užívání Nebytových prostor nerušit či jinak omezovat práva Pronajímatele;
- c) Nájemce je povinen při prodeji a skladování zboží a přípravě výrobků dodržovat hygienické a další právní předpisy vztahující se k účelu užívání Nebytových prostor;
- d) Nájemce je povinen používat v Nebytových prostorech jen schválená elektrická zařízení dle platných právních předpisů;
- e) Nájemce je povinen provádět ukládání a likvidaci odpadu vzniklého při užívání Nebytových prostor do vyhrazených, Pronajímatelem určených nádob;
- f) Nájemce není oprávněn v Nebytových prostorech či jejich blízkosti používat, skladovat či jinak nakládat s jakýmkoliv hmotami, materiály či odpadem podléhajícími regulaci dle příslušných právních předpisů, které jsou v danou dobu platné a které se týkají zejména toxických či jinak nebezpečných látek a materiálů;

- g) Nájemce je povinen chránit Nebytové prostory a Movité vybavení před poškozením, nadměrným opotřebením či zničením;
- h) Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele přenechat Nebytové prostory nebo jejich část do podnájmu třetí osobě;
- i) Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele provádět jakékoliv stavební či jiné úpravy Nebytových prostor;
- j) Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele zcela nebo zčásti převést nebo postoupit na třetí osobu žádná ze svých práv nebo povinností podle této Smlouvy, a to ani v případě, že takováto možnost převodu práv a povinností vyplývá z právních předpisů;
- k) Nájemce je povinen provádět drobné opravy a běžnou údržbu Nebytových prostor a Movitého vybavení;
- l) Nájemce je povinen podat neprodleně Pronajímateli zprávu v případě vzniku škody Nebytových prostor či Movitého vybavení, a dále v případě oprav či výměn v Nebytových prostorech, a to včetně vysvětlení povahy takové škody, opravy či výměny.

9 POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Nájemce je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku užívání Nebytových prostor Pronajímateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění dle článku 9.2 této Smlouvy (dále jen „**Pojištění**“).
- 9.2 Pojištění bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s užíváním Nebytových prostor, tj.: (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Pojištění bude Nájemcem uzavřeno s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 500.000 Kč.
- 9.3 Nájemce se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu Nájmů a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
- 9.4 Doklady o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, je Nájemce povinen předložit Pronajímateli kdykoliv během trvání této Smlouvy, a to do 10 kalendářních dnů od písemné výzvy Pronajímatele.
- 9.5 Nájemce je povinen v případě změny Pojištění o tomto bezodkladně Pronajímatele informovat, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od změny Pojištění.
- 9.6 V případě, že Nájemce nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli veškeré újmy a nároky vzniklé v rámci užívání Nebytových prostor dle této Smlouvy z takového porušení povinnosti.

10 MLČENLIVOST

- 10.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (dále jen „**Neveřejné informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za Neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
 - a) veškeré informace poskytnuté Nájemci Pronajímatelem v souvislosti s touto Smlouvou (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle čl. 14.6 Smlouvy);

- b) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti.
- 10.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v předchozím článku se nevztahuje na informace:
- a) které je Pronajímatel povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Nájemce schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Pronajímatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Nájemci po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 10.3 Jako s Neveřejnými informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v článku 10.1 této Smlouvy, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Pronajímatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Pronajímatele či plnění této Smlouvy.
- 10.4 Nájemce se zavazuje, že Neveřejné informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemný souhlas Pronajímatele.
- 10.5 Nájemce je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Pronajímatele také třetí osoby, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu vázán sám.
- 10.6 Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

11 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1 V případě, že Nájemce bude v prodlení s úhradou jakékoliv platby vyplývající z této Smlouvy nebo řádně vystavené a doručené Faktury, je Pronajímatel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 11.2 V případě, že Nájemce poruší některou z povinností uvedených v článku 8.2 této Smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.3 V případě, že Nájemce poruší povinnost týkající se Pojištění uvedenou v článku 9 této Smlouvy, smluvní povinnost týkající se mlčenlivosti uvedenou v článku 10 této Smlouvy nebo povinnost dle článku 14.9 této Smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.4 V případě, že Nájemce bude v prodlení s předáním a vyklizením Nebytových prostor a Movitého vybavení ke dni skončení této Smlouvy nebo k datu, na kterém se Smluvní strany dohodly dle článku 13.2 této Smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 11.5 V případě, že Pronajímatel znemožní Nájemci užívání Nebytových prostor úmyslným porušením svých smluvních povinností bez důvodů opravňujících toto jednání, není Nájemce za tuto dobu povinen hradit Nájemné, nájemné za užívání Movitého vybavení ani Služby s užíváním Nebytových prostor související.

- 11.6 Pronajímatel je oprávněn uplatňovat vůči Nájemci veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Nájemcem vyplývat nárok dle tohoto článku. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 11.7 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní sankce. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

12 UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Před uplynutím sjednané Doby Nájmu lze Smlouvu ukončit pouze jedním z následujících způsobů:

- a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
- b) písemnou výpovědí Pronajímatele bez výpovědní doby, pokud přestanou být plněny podmínky uvedené v § 27 odst. 1 Zákona o majetku státu, v takovém případě je okamžité ukončení užívacího vztahu založeného touto Smlouvou účinné dnem doručení oznámení Nájemci;
- c) písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba činí 2 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně;
- d) písemným odstoupením od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy dle článku 12.2 Smlouvy.

12.2 Za podstatné porušení Smlouvy se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují zejména případy, kdy:

- a) Pronajímatel je v prodlení s poskytováním či zajišťováním Služeb déle než 30 kalendářních dnů;
- b) Nájemce je v prodlení s úhradou jakékoliv platby vyplývající z této Smlouvy déle než 30 kalendářních dnů;
- c) Nájemce užívá Nebytové prostory k jinému než dohodnutému účelu dle článku 2.3 této Smlouvy déle než 30 kalendářních dnů;
- d) Nájemce v rozporu s ustanovením článku 8.2 písm. h) přenechal Nebytové prostory nebo jejich část do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele;
- e) Nájemce v rozporu s ustanovením článku 8.2 písm. i) této Smlouvy provádí stavební či technické úpravy Nebytových prostor či jejich části bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele;
- f) Nájemce v rozporu s ustanovením článku 8.2 písm. j) této Smlouvy postoupil práva či převedl povinnosti Nájemce na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele;
- g) Nájemce zvláště hrubě porušil povinnosti Nájemce vyplývající z této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů vztahujících se k Nebytovým prostorům.
- h) Nájemce přestane být subjektem oprávněným k provozování Bufetu dle této Smlouvy;

- i) bude rozhodnuto o likvidaci Nájemce;
 - j) Nájemce podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Nájemce nebo bude ve vztahu k Nájemci vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - k) Nájemce byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 12.3 Nastane-li některý z případů uvedených v článku 12.2 písm. i) až k) této Smlouvy, je Nájemce povinen informovat o této skutečnosti Pronajímatele písemně do 3 pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Pronajímatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
- 12.4 Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 5. kalendářním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 12.5 Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnosti mlčenlivosti, řešení sporů ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.

13 PŘEDÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR PO UKONČENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU

- 13.1 Skončí-li tato Smlouva na základě dohody Smluvních stran nebo výpovědi nebo odstoupením nebo uplynutím Doby Nájmů, je Pronajímatel oprávněn v souladu s § 2225 Občanského zákoníku požadovat od Nájemce vrácení Nebytových prostor včetně Movitého vybavení v jejich původním stavu ke dni podpisu této Smlouvy, s výjimkou běžného opotřebení, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 13.2 Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, bude nejpozději v den skončení této Smlouvy za přítomnosti obou Smluvních stran vyhotoven předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“).
- 13.3 V případě, že se Nájemce nedostaví v den, hodinu a na místo vyhotovení Předávacího protokolu, bude Předávací protokol sepsán Oprávněnou osobou Pronajímatele, popř. Odpovědnou osobou Pronajímatele pro věci smluvní, jež obě Smluvní strany tímto zmocňují k tomu, aby tento Předávací protokol vyhotovila a za obě Smluvní strany podepsala. Takto vyhotovený Předávací protokol bude mít stejnou váhu jako Předávací protokol, jehož sepsání by se obě Smluvní strany účastnily a jež by podepsaly.
- 13.4 V případě, že Nájemce nevyklidí a nepředá Nebytové prostory včetně Movitého vybavení Pronajímateli ani do 15 kalendářních dnů od skončení této Smlouvy, je Pronajímatel oprávněn za účasti třetí osoby Nebytové prostory vyklidit a majetek Nájemce na jeho náklady deponovat, a to až do splnění závazku Nájemce. Nájemce podpisem této Smlouvy dává k tomuto oprávnění Pronajímatele souhlas.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující k ukončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak)

na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

Pronajímatel: Název: Ministerstvo financí
 Adresa: Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10
 K rukám: jméno Oprávněné osoby Pronajímatele
 E-mail: podatelna@mfcz.cz
 Datová schránka: xzeaauv

Nájemce: Jméno: Ing. Monika Urešová
 Adresa: Rejskova 1992/6, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
 E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
 Datová schránka: tk3b46p

- 14.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.
- 14.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněných osob za Pronajímatele a Nájemce (dále jen „**Oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkající se této Smlouvy, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, s výjimkou změn nebo ukončení této Smlouvy. V případě, že má Smluvní strana více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.
- a) Oprávněnými osobami Pronajímatele jsou:
 Ing. Petra Večeřová, telefon: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;
 Mgr. Jan Spáčil, telefon: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
 a další osoby Pronajímatele jimi pověřené.
- b) Oprávněnou osobou Nájemce je:
 Ing. Monika Urešová, telefon: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 14.4 Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Pronajímatele oprávněn ředitel odboru Hospodářská správa, popř. jeho zástupce, a dále osoby pověřené ministrem financí. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Nájemce oprávněn Nájemce sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Nájemce, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 14.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů nebo Oprávněných osob jsou Smluvní strany oprávněny provádět jednostranně a jsou povinny tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně. Pronajímatel sám je zároveň oprávněn provádět úpravy Cenové kalkulace, maximálně však 1x ročně vždy k 1. červenci na následujících 12 kalendářních měsících. Pronajímatel je povinen takové změny písemně oznámit Nájemci nejpozději do 15. května, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Výjimku tvoří úpravy seznamu Movitého vybavení dle článku 7.5 této Smlouvy.
- 14.6 Nájemce prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Pronajímatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil v registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv, případně na jiném místě, bude-li k tomu Pronajímatel povinován, a to bez časového omezení.
- 14.7 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností,

za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blízcím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.

- 14.8 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 14.9 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 14.10 Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky. Všechny spory vzniklé z tohoto ujednání nebo v souvislosti s ním budou Smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory vyplývající ze závazkového vztahu upraveného touto Smlouvou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Zákona o majetku státu.
- 14.11 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 14.12 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
- 14.13 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Plán Nebytových prostor;
 - Příloha č. 2 – Cenová kalkulace;
 - Příloha č. 3 – Seznam Movitého vybavení.
- 14.1 Není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak, změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 14.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

V Praze dne _____

Za Nájemce:

V Praze dne _____

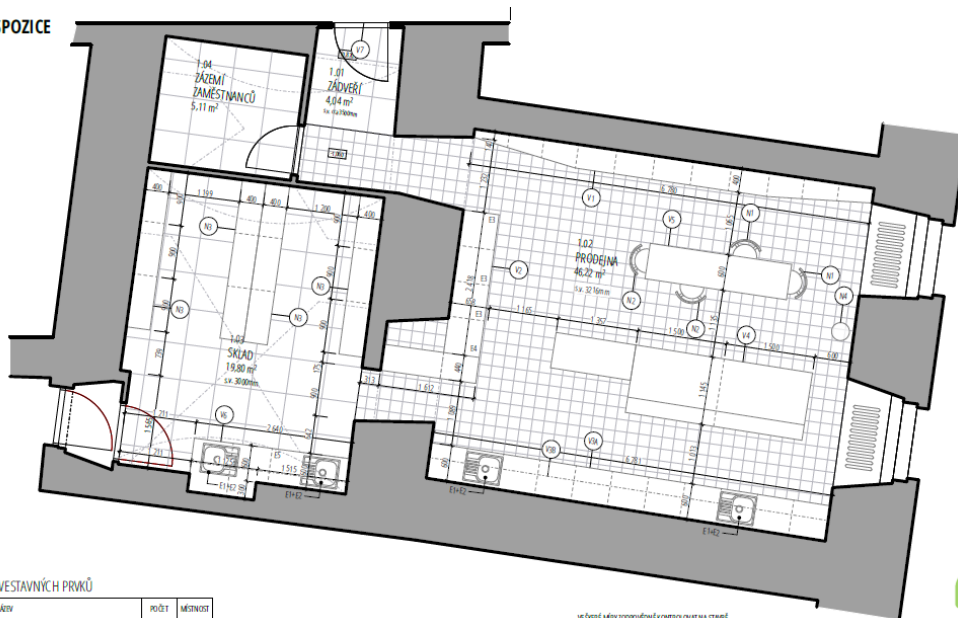
Michal Kříž
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

Ing. Monika Urešová

Příloha č. 1
Plán Nebytových prostor

Číslo místnosti	Způsob využití	Plocha (m ²)
400 / 1.02	prodejna	46,22
401a / 1.03	sklad	19,80
400 / 1.04	zázemí zaměstnanců	5,11
Celkem		71,13

PŮDORYS DISPOZICE



LEGENDA VESTAVNÍCH PRVKŮ

ODN	NÁZEV	POČET	MÍSTNOST
V1	ÚČETNÍ REGÁL	1	1.01
V2	CHLADÍK VITRIN	1	1.02
V3	PRACOVNÍ DESKA	1	1.02
V3B	NÁSTĚNNÝ REGÁL	1	1.02
V4	POVZ + OHLAŠŤOVÁNÍ	1	1.02
V5	JÍDELNÍ STŮL	1	1.03
V6	PRACOVNÍ DESKA + POLICE	1	1.03
V7	VOZÍKOVÝ DRÁŽ	1	1.01

LEGENDA NÁBYTKU A DOPLŇKŮ

ODN	NÁZEV	POČET	MÍSTNOST
N1	JÍDELNÍ ŽIDLOKON	1	1.02
N2	JÍDELNÍ ŽIDLOKON	1	1.02
N3	KOVANÝ REGÁL	1	1.03
N4	OSVĚTLIČKOVÝ KŮZ	1	1.02

VE ŠKEDĚ NÁBYTKU ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA SHRNUTÍ.
KŮZKY NE SOUODRÁŽENÝ GRAM. DŮLEŽITÉ JE LECNĚNÍ A NÁKLADNOST KONSTRUKCE.
MATERIÁL A POUŽITÍ VĚŠTĚNÍ PŘI PRÁVĚ PŘI VÝKONU OSOBNĚ NEJEDNÁKCH INTERIÉREM.

PROJEKT	INVESTOR	ARCHITEKT
Interiér obchodovní MF Letenská	Ing. Lukáš Májanech	Mio architects s.r.o. Václavská 340, Veleč 252 42
zpracoval architekt	Ing. arch. Jana Šmárková, OKAZIEB	
spolupracovník	Ing. arch. Adila Páňková	
STAVBA	DOCUMENTACE PRO PROVEDENÍ INTERIÉRU	datum 09/2019
CDP	D.1.1.C INTERIÉR	výška 1:50
WALK	PŮDORYS DISPOZICE	úroveň C.3

mio
architects

Příloha č. 2
Cenová kalkulace

CENOVÁ KALKULACE KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

platná od 1. 4. 2022¹

Pronajímatel:

Česká republika – Ministerstvo financí
Letenská 15
118 10 Praha 1 – Malá Strana
IČO: 00006947

Nájemce:

Ing. Monika Urešová
Rejskova 1992/6
120 00 Praha 2 – Vinohrady
ICO: 16281985

I.	Nájemné	Celkem za kalendářní měsíc	Celkem za kalendářní rok
	Nebytové prostory	8 241,22 Kč	98 894,64 Kč

II.	Služby formou záloh	Celkem za kalendářní měsíc	Celkem za kalendářní rok
	Elektrická energie	2 500,00 Kč	30 000,00 Kč
	Vodné, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod	140,00 Kč	1 680,00 Kč
	Vytápění a ohřev teplé užitkové vody	1 100,00 Kč	13 200,00 Kč

III.	Služby paušálně	Celkem za kalendářní měsíc	Celkem za kalendářní rok
	Svoz a likvidace odpadu	200,00 Kč	2 400,00 Kč

IV.	Nájem Movitého vybavení	Celkem za kalendářní měsíc	Celkem za kalendářní rok
	Movité vybavení (viz Příloha č. 3 Smlouvy)	2 368,78 Kč	28 425,36 Kč

CELKOVÁ ČÁSTKA (I + II + III + IV)		Celkem za kalendářní měsíc	Celkem za kalendářní rok
		14 550,00 Kč	174 600,00 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

¹ Změna Cenové kalkulace vyhrazena (viz článek 14.5 Smlouvy)

Příloha č. 3
Seznam Movitého vybavení

Hodnota Movitého vybavení v Nebytových prostorech činí 642.173,85 Kč.

Nájem Movitého vybavení bude Nájemci účtován ve výši dle znaleckého posudku č. 192/04/2020 vypracovaného v měsících srpen až září 2020 paní Ivou Miksovou, znalcem v oboru Ekonomika, ceny a odhady věcí movitých se sídlem Zbudovská 767, Praha 4, IČO: 71424881 (dále jen „**Cena za nájem Movitého vybavení**“).

Od Ceny za nájem Movitého vybavení Pronajímatel odečítá hodnotu jídelního stolu a 4 jídelních židlí v celkové výši 73.665,00 Kč, které neslouží pro potřeby Nájemce, ale ke zvýšení úrovně stolování zaměstnanců Pronajímatele. Cena za nájem Movitého vybavení po odpočtu činí **568.508,85 Kč**.

K Ceně za nájem Movitého vybavení bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Roční výše Nájmů Movitého vybavení činí 28.425,36 Kč bez DPH ve 12 měsíčních splátkách + připočtená příslušná sazba DPH.

Nájem Movitého vybavení za kalendářní měsíc tak činí **2.368,78 Kč bez DPH**.

Typ majetku	Stav kód	Inventární číslo	Název celý	Pořizovací cena	Datum zařazení do užívání	Majetkový účet	HOM kód	Číslo střediska
VM	PRO	41727	STUL POD PC	4 100,00	02.06.1999	028 200	401	093120130100
VM	PRO	81007	ZIDLE KANCELARSKA OTOCNA	2 781,79	01.10.2013	902 100	401	093120130100
VM	PRO	89385	KONVICE VARNA KI 160 G11 TEFAL	749,00	20.10.2017	902 100	401	093120130100
VM	PRO	91477	VITRINA CHLADICI LADA 1500GZ	68 486,00	25.09.2018	022 205	401	093120130100
VM	PRO	91478	VITRINA CHLADICI LADA 1500GZ	68 486,00	25.09.2018	022 205	401	093120130100
VM	PRO	94659	SKRIN CHLADICI NORDline, UR400G, PROSKLENNE DVERE	16 900,00	09.03.2020	028 200	401	093120130100
VM	PRO	94660	SKRIN CHLADICI NORDline, UR400G, PROSKLENNE DVERE	16 900,00	09.03.2020	028 200	401	093120130100
VM	PRO	94661	SKRIN CHLADICI NORDline, UR400G, PROSKLENNE DVERE	16 900,00	09.03.2020	028 200	401	093120130100
VM	PRO	94662	MYCKA NADOBI WEIC3C26F, INTEGROVANA WHIRLPOOL	8 429,75	09.03.2020	028 200	401	093120130100
VM	PRO	94690	SKRIN MRAZICI -PROSKLENNE DVERE, TEFCOLD, UFSC370 G-P	22 000,00	07.04.2020	028 210	401	093120130100
VM	PRO	94753	DESKA PRACOVNI	33 777,00	15.05.2020	028 210	401	093120130100
VM	PRO	94767	REGAL ULOZNY	68 900,00	15.05.2020	022 207	401	093120130100
VM	PRO	94768	SKRIN OBLOZENI CHLADICI VITRINY	115 200,00	15.05.2020	022 207	401	093120130100
VM	PRO	94769	PULT PRACOVNI S REGALEM	69 877,00	15.05.2020	022 207	401	093120130100
VM	PRO	94770	PULT PRACOVNI S OPLASTENIM	41 200,00	15.05.2020	022 207	401	093120130100

Typ majetku	Stav kód	Inventární číslo	Název celý	Poživovací cena	Datum zařazení do užívání	Majetkový účet	HOM kód	Číslo střediska
VM	PRO	94771	STUL JIDELNI	66 105,00	15.05.2020	022 207	401	093120130100
VM	PRO	94772	ZIDLE JIDELNI	1 890,00	15.05.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94773	ZIDLE JIDELNI	1 890,00	15.05.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94774	ZIDLE JIDELNI	1 890,00	15.05.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94775	ZIDLE JIDELNI	1 890,00	15.05.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94776	KOS ODPADKOVY	1 200,00	05.05.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94897	REGAL SKLADOVY SUPER TYP:877850113 (1840X1050X400MM, POZINK)+4XPRESTAVITELNAPOLICE	1 760,05	19.06.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94898	REGAL SKLADOVY SUPER TYP:877850114 (1840X1050X400MM, POZINK)+5X PRESTAVITELNA POLICE	1 985,05	19.06.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94899	REGAL SKLADOVY SUPER TYP:877850114 (1840X1050X400MM, POZINK)+5X PRESTAVITELNA POLICE	1 985,05	19.06.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94900	REGAL SKLADOVY SUPER TYP:877850119 (1840X1050X400MM, POZINK)+4X PRESTAVITELNA POLICE	2 092,06	19.06.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94901	REGAL SKLADOVY SUPER TYP:877850120 (1840X1050X400MM, POZINK)+5X PRESTAVITELNA POLICE	2 400,05	19.06.2020	902 100	401	093120130100
VM	PRO	94902	REGAL SKLADOVY SUPER TYP:877850120 (1840X1050X400MM, POZINK)+5X PRESTAVITELNA POLICE	2 400,05	19.06.2020	902 100	401	093120130100

Σ 642 173,85

Počet položek: 27