



..... project

OMEGA project s.r.o.

Milady Horákové 66/103, 160 00 Praha 6 - Hradčany, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx

N 1703-013-01

vyřizuje: Ing. Jan Škopek
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

objednatel: město Mladá Boleslav

datum: 29.3.2017

Nabídka na vypracování projektu: "MŠ Pampeliška - Beruška - Mladá Boleslav"

Předmětem nabídky je návrh umístění a vypracování dokumentace pro spojené územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR/DSP) a dokumentace pro realizaci stavby (DPS) na základě zadání. Dokumentace bude vycházet z typového projektu MŠ v Mladé Boleslavi (OMEGA project s.r.o.).

NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ			
položka	obsah dokumentace	přpl.termín	cena
A	DUR/DSP - dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení	3 týdny	65 000,00 Kč
	Statika - posouzení založení, aktualizace projektu Architektonicko stavební, koordinace, umístění, aktualizace Profese ZTI - <i>přípojení, teplovod</i> UT - <i>výměňíková stanice, aktualizace projektu, úprava zónování</i> PBR - <i>nové zpracování</i> Elektro sil, slb - <i>přípojení</i> Energetické výpočty, PENB - <i>nové zpracování</i>		
B	DPS - dokumentace pro provádění stavby	6 týdnů	92 000,00 Kč
	Statika Architektonicko stavební, koordinace Profese ZTI - <i>přípojení, vydání</i> UT - <i>výměňíková stanice, aktualizace projektu, úprava zónování</i> Elektro sil, slb - <i>přípojení, vydání</i> doprava, sadovky		
C	interiér - vnitřní vybavení	4 týdnů	20 000,00 Kč
	součástí PD na interiéry bude i VV a rozpočet, ceny zařízení interiéru, neuvedených v platném ceníku URS budou doloženy nabídkami min. 3 dodavatelů		
D	VV a položkový rozpočet v cenách URS na celou stavbu	2 týdny	12 000,00 Kč
E	inženýring - projednání PD s dotčenými orgány státní správy a podání žádosti o sloučené územní a stavební povolení		15 000,00 Kč
F	autorský dozor: 550,-Kč/h + cestovné		
Celkem - ceny jsou bez DPH			204 000,00 Kč
<i>termíny jsou míněny v čistém čase bez přerušení</i>			

rozsah dokumentace:

Zpracování dokumentace zahrnuje základní rozsah principiálně v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., s ohledem na předmět projektu.

Během prací budou probíhat koordinační porady jednak s ohledem na architekturu a design, jednak na technologické a inženýrské vybavení objektu. Současně bude řešena optimalizace materiálové a systémové charakteristiky dílčích částí stavby.

V rámci stavební části dokumentace budou řešeny hrubé terénní úpravy a zpevněné plochy.

Nabídka je bez speciálních technologií - centrální VZT a klimatizace, TČ, zavlažovací systém, EIB neobsahuje další technologie jako audio, fotovoltaiku, apod.)

Nabídka je zpracována na základě zadání a informací o pozemku a vychází z předchozího typového projektu MŠ, zpracovaného naší kanceláří.

V ceně je zahrnuto 6 paré každé fáze dokumentace + digitální vydání.

potřebné podklady (nejsou součástí nabídky):

- materiálové standardy a požadavky na tech. vybavení
- zaměření pozemku vč. napojení na komunikaci - polohopis, výškopis
- podklady inženýrských sítí a přípojek
- geologický průzkum, radonový průzkum, průzkum vsakování

platební podmínky:

Platba ve výši 40% z každé fáze v rozpracovanosti po konzultaci

Doplatek ve výši 60% z každé fáze po jejím dokončení a předání

ostatní informace:

Nabídková cena vychází z dosavadních podkladů, informací a zadání poptávky. Cena prací bude případně revidována po dohodě v případě zjištění zásadních změn v zadání nebo rozsahu v průběhu prací či zjištění nepředpokládané skutečnosti.

Ing. Jan Škopek