

Dodatek č.1

k podnájemní smlouvě č. 3009/2020 prostor sloužících k podnikání

který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Městské lesy Hradec Králové a.s.

se sídlem Přemyslova čp. 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupená Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva a MUDr. Jiřím Maškem, členem
představenstva

IČO: 25962523

DIČ: CZ25962523

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce 2220
bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové a.s., číslo účtu: 31732511/0100

(dále označena jako „**Nájemce**“)

na straně jedné

a

Tomáš Jezbera

se sídlem: xxx

IČ: 42205841

(dále označen jako „**Podnájemce**“)

na straně druhé

společně pak označení jako „**účastníci**“ nebo „**smluvní strany**“

Smluvní strany se dohodly na rozšíření smlouvy o bod v článku:

Článek 3

3.2. Smluvní strany se dohodly, že je Poskytovatel oprávněn úhradu za Předmět Smlouvy vždy k 1. lednu daného roku jednostranně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupcem, za předchozí kalendářní rok. V případě, že Poskytovatel tohoto práva využije, oznámí tuto skutečnost spolu s výší nové úhrady za Předmět Smlouvy písemně Provozovateli nejpozději do 20. března daného roku. Provozovatel se zavazuje od této doby v příslušné splatnosti dle čl. 3.2. tuto úhradu platit ve zvýšené výši takto určené Poskytovatelem, jinak je Poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 10 dnů od jejího doručení. Za základ pro výpočet inflačního navýšení v dalších letech se bere vždy úhrada, kterou měl Provozovatel zaplatit v měsíci březnu daného roku, prosto jakýchkoliv slev a snížení sjednaných touto smlouvou.

Ostatní ujednání:

1) Smluvní strany berou na vědomí, že na dodatek č.1 se ve smyslu ust. § 6 zákona č. 340/2016 Sb. vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, když účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud by dodatek č.1 nebyl uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřen, platí, že je zrušen od počátku. Nájemce se zavazuje uveřejnit tento dodatek č.1v registru smluv bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.

2) Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č.1 důkladně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové, dne 23.3.2022

za Nájemce:

za Podnájemce:

Ing. Milan Zerzán,
předseda představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Tomáš Jezbera

Mudr. Jiří Mašek,
člen představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.