

Číslo smlouvy povinného: 1987/00066001/2021 BN/RO/VB
Číslo stavby oprávněného: IE-12-6008848

Smlouva o věcném břemenu služebnosti

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle § 509 a § 1257-1266 a 1299-1302, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“)

Středočeský kraj

IČ:70891095, DIČ:CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace.**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená Ing. Janem Lichtnegerem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje příspěvkové organizace
(dále jen povinný)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ 24729035, DIČ CZ 24729035

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,

bankovní spojení: KB Praha – centrum

č. účtu: 35-4544580267/0100,

zastoupena na základě pověření Ing. Jiřím Duspivou

(dále jen oprávněný)

tuto

smlouvu o věcném břemenu služebnosti

I.

1.1 Středočeský kraj (dále jen povinný) je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 845/1 a pozemku p. č. 845/2, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, pro k. ú. a obec Stará Huť na listu vlastnictví č. 628, a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky čj. 3796/01/1 KN ze dne 10.9.2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb (dále jen povinné

pozemky). Správcem těchto pozemků je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS).

II.

2.1 Oprávněný je vlastníkem a provozovatelem stavby

„Stará Huť, ul. Knínská, kNN od R46 do R103“ IE-12-6008848

2.2 Skutečná poloha této stavby je vyznačena v geometrickém plánu č. 1429-12380/2019 vyhotoveném společností Energon Dobříš, s. r. o., Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Michalem Jarůškem, dne 5. 5. 2021 pod č. 3197/2021 a schváleným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, dne 10. 5. 2021 pod č. PGP-801/2021-211, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

III.

3.1. Povinný zřizuje k povinným pozemkům ve prospěch oprávněného věcné břemeno služebnosti, spočívající v oprávnění uložit tuto stavbu „Stará Huť, ul. Knínská, kNN od R46 do R103“ v k. ú. Nový Knín a tuto provozovat v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu tak, jak specifikován sub II. této smlouvy, a to na dobu existence stavby.

3.2 Při výstavbě nové dálnice, silnice nebo místní komunikace nebo při jejich rekonstrukci je objednatel této stavby povinen uhradit jen vyvolané nezbytné úpravy přímo dotčeného úseku vedení, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Úpravy související s modernizací nebo zvýšením výkonnosti vedení je povinen uhradit jejich vlastník – viz § 6, odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb. „o pozemních komunikacích v platném znění“

3.3 Toto věcné břemeno může být vykonáváno jen za maximálního šetření předmětného pozemku, přičemž se musí především dbát toho, aby při výkonu tohoto práva byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezi činnost povinného na jeho pozemku.

3.4 Oprávněný pro sebe přijímá výše uvedená práva odpovídající věcnému břemeni a povinný bere na sebe povinnost tato práva strpět.

3.5 Oprávněný zpřístupní dokumentaci inženýrské sítě v ujednaném rozsahu, a není-li ujednáno, v rozsahu nutném k ochraně oprávněných zájmů povinného.

IV.

4.1 Věcné břemeno služebnosti bylo uhrazeno na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti (Reg.č. 883/00066001/2019, ze dne 13. 8. 2019, ve výši 72.400,- Kč + DPH)

Výpočet: B.2.

<i>Styk se silničním pozemkem</i>	<i>tř./sil.</i>	<i>m.j.</i>	<i>sazba Kč/m.j.</i>	<i>výměra</i>	<i>celkem Kč</i>
Vedení v zeleném pásu komunikace	II/114	bm	400	181	72.400,-
Celkem					72.400,-
Záloha bez DPH					72.400,-

V.

5.1 Povinný prohlašuje, že je si plně vědom veškerých omezení, která jsou s položením a provozováním zařízení stavby spojena a že nebude bránit vstupu na pozemky uvedené sub I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

VI.

6.1 Veškerá ostatní práva a povinnosti týkající se vstupu a vjíždění na dotčené pozemky jsou upraveny zákonem č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

7.1 Podle této smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti budiž proveden jeho vklad do katastru nemovitostí, kde budiž zapsáno věcné břemeno spočívající v oprávnění uložení zařízení a provozování stavby „Stará Huť, ul. Knínská, kNN od R46 do R103“, včetně jejího příslušenství.

7.2 Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad věcného břemene služebnosti dle této smlouvy podá oprávněný a uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí.

VIII.

8.1 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva obdrží povinný a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram s návrhem na zahájení řízení o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí ve prospěch oprávněného z této smlouvy.

IX.

9.1 Oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

9.2 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle zřídit věcné břemeno k tíži vlastníka pozemku p. č. 845/1 a pozemku p. č. 845/2 v k. ú. Nový Knín na listu vlastnictví č. 628 ve prospěch oprávněného, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

Přílohy: geometrický plán č. 1429-12380/2019

Smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 043-45/2021/RK ze dne 2. 12. 2021,

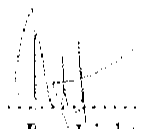
Finanční kontrola smlouvy uzavírané jménem Středočeského kraje před vznikem nároku byla provedena dne 3. 1. 2022

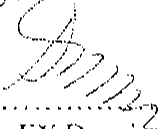
V Praze dne

V 16. 12. 2021 dne

Povinný:

Oprávněný:


.....
Ing. Jan Lichtneger
ředitel


.....
Ing. Jiří Duspiša
na základě pověření



DISTRIBUCE

JED Distribuce, a. s.
Lisáň - Dobruška Podmokly
Ispocka 274/II, PSČ 405 02
855 207 961 (fax)

276

Ústav na opravu a údržbu sítí
Středočeský územní úřad
příslovek na opravu sítí
Ústav na opravu a údržbu sítí
Středočeský územní úřad