

## Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany :

#### 1.1 Objednatel : Město Turnov

Zastoupený: [REDACTED]  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01  
Bank. spojení : [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]  
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

#### 1.2 Zhotovitel : Miroslav Braniš

Zastoupený :  
Sídlo: Na Výšině 15, 466 01, Jablonec nad Nisou  
Bank. spojení: [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]  
IČO: 86708538 DIČ: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

na straně druhé

### 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je demontáž stávající podlahové krytiny a dodávka a montáž nové podlahové krytiny v kancelářích Městského úřadu v Turnově, ul. Ant. Dvořáky 335. Jedná se o kanceláře tajemnice (č. 404) a tři kanceláře finančního odboru (č. 207, 208 a 209). Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

### 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává jako pevná po celou dobu provádění díla na základě částek uvedených v cenových nabídkách zhotovitele:

Kancelář tajemnice .....	46 410,- Kč bez DPH
Kanceláře finančního odboru .....	41 862,- Kč bez DPH
<b>Celkem: .....</b>	<b>88 272,- Kč bez DPH</b>
DPH 21%	18 537,12
<b>Celkem s DPH.....</b>	<b>106 809,12 Kč</b>

Objednatel je plátcem DPH, fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti..

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena po dokončení prací dané etapy a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy
- 5.2 Dokončení a předání díla: 31. 5. 2022
- 5.3 Realizace bude rozdělena na dvě etapy. Kancelář tajemnice březen 2022, finanční odbor duben až květen 2022.

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE] který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Jablonci nad Nisou dne:

21-03-2022

V Turnově dne: 21. 03. 2022





