

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a dalších souvisejících právních předpisů

mezi:

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Bankovní spojení:
Zastoupená: Bc. Kamilem Kulíškem, ředitelem Správy kolejí a menz
Korespondenční a fakturační adresa: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 472/5b, 603 00 Brno

dále jen „Ubytovatel“

a

Název: **Josef Geryk – „SWISS SERVICE“**
Sídlo: Masarykovo náměstí 390/42, 682 01 Vyškov
IČ: 10126929
DIČ: CZ6208250587
Registrace: fyzická osoba zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13751
Bankovní spojení:
Zastoupená: na základě plné moci, JUDr. Josef Geryk, ředitel SWISS SERVICE

dále jen „Objednatel“

takto:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Ubytovatel provozuje ubytovací zařízení B&B HOTEL UNIVERSITY BRNO*** na adrese Vinařská 470/5c, 603 00 Brno (dále jen „Hotel“).
- 1.2 Objednatel má zájem ubytovávat v Hotelu své zákazníky. Ubytovatel má zájem ubytovávat v Hotelu zákazníky Objednatele.
- 1.3 Smluvní strany se touto smlouvou dohodly na vzájemné spolupráci při ubytování zákazníků Objednatele v Hotelu, kdy Ubytovatel se zavazuje ubytovávat zákazníky Objednatele v Hotelu za níže dohodnutých podmínek.
- 1.4 V případě zájmu o ubytování zákazníků Objednatele v Hotelu požádá Objednatel Ubytovatele o informaci, zda má v určité době kapacitu pro ubytování konkrétních zákazníků Objednatele. Ubytovatel na základě této poptávky sdělí Objednateli informace o volné kapacitě Hotelu. Pokud bude mít Ubytovatel volnou kapacitu pro ubytování zákazníků Objednatele, může Objednatel objednat

ubytování v Hotelu. Ubytovatel garantuje, že neobsadí volná místa po dobu 24 hodin od sdělení o volné kapacitě.

- 1.5 Objednatel objednává ubytování písemnou (emailovou) objednávkou. K uzavření smlouvy dochází mezi Ubytovatelem a Objednatelem písemným (emailovým) potvrzením objednávky Ubytovatelem. Objedávka musí obsahovat seznam ubytovaných osob. Na základě této smlouvy se zaváže Ubytovatel ubytovat zákazníky Objednatele.

II. Podmínky dílčí smlouvy o ubytování

- 2.1 Ceny ubytování, dalších služeb spojených s ubytováním a storno podmínek jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Ubytovatel má právo odmítnout ubytovat zákazníka Objednatele, pokud by to bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, ubytovacím řádem Ubytovatele. Ubytovatel má právo ukončit ubytování zákazníka Objednatele kdykoliv, pokud zákazník Objednatele bude porušovat obecně závazné právní předpisy nebo ubytovací řád.
- 2.3 Při ukončení ubytování z důvodu, kdy zákazník Objednatele poruší obecně závazné právní předpisy nebo ubytovací řád, je Objednatel povinen uhradit celou cenu ubytování.
- 2.3 Ubytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje zákazníků Objednatele, které jsou nezbytné k poskytnutí ubytování a k plnění právních povinností Ubytovatele.

III. Splatnost ceny ubytování

- 3.1 Nárok na zaplacení ceny za ubytování zákazníků Objednatele vzniká Ubytovateli po skončení ubytování. Ubytovatel po skončení ubytování zákazníků Objednatele vyúčtuje Objednateli cenu za ubytování a služby spojené s ubytováním. Cena bude vyúčtována daňovým dokladem. Cena v ceníku je včetně poplatku z pobytu a daně z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty budou všechny ceníkové ceny jednostranně změněny o novou výši daně z přidané hodnoty. Cena je splatná 14 dní od vystavení na bankovní účet Ubytovatele.
- 3.2 V případě prodlení s úhradou ceny ubytování je Objednatel povinen zaplatit Ubytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % denně za každý den prodlení. V takovém případě je Ubytovatel také oprávněn odstoupit od jakékoliv jiné dílčí smlouvy o ubytování uzavřené s Objednatelem a ukončit ubytování zákazníkům Objednatele.

IV. Další povinnosti smluvních stran

- 4.1 Objednatel je povinen jednat vždy tak, aby žádným způsobem nepoškodil ani neohrozil dobré jméno a pověst Ubytovatele.
- 4.2 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech, o nichž se dozví a které by mohly mít jakýkoliv vliv na plnění této smlouvy.
- 4.3 Objednatel není oprávněn uzavřít ubytovací smlouvu pro zákazníka, u něhož lze mít důvodné pochybnosti o tom, zda splní své povinnosti vyplývající z ubytovací smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 21. 3. 2022 do 31. 12. 2022.
- 5.2 Tato smlouva může být změněna anebo doplňována jen se souhlasem obou smluvních stran písemnou formou. Jakýkoliv návrh na změnu či doplnění této smlouvy platí za akceptovaný druhou smluvní stranou pouze tehdy, pokud je akceptován zcela bez výhrad.

- 5.3 Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající či s ní související se řídí právním řádem České republiky. V náležitostech v této smlouvě přímo neuvedených se smluvní strany řídí zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Pro řešení veškerých případných sporů vznikajících z této smlouvy či v souvislosti s ní jsou výlučně příslušné soudy České republiky.
- 5.4 Tuto smlouvu je oprávněna předčasně ukončit kterákoliv ze smluvních stran, a to písemnou výpovědí danou z jakéhokoliv důvodu nebo i bez uvedení důvodu doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé straně.
- 5.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnost zveřejněním v registru smluv.
- 5.6 Tato smlouva obsahuje ujednání smluvních stran o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, přičemž smluvní strany dospěly k plné shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této smlouvy. Tam, kde se smluvní strany v této smlouvě případně odchylují od úpravy uvedené v zákoně č. 89/2012 Sb., činí tak po pečlivém projednání a v dobré víře, že od příslušných ustanovení zákona je možné se smluvně odchýlit.

Příloha č. 1 – Smluvní ceny pro rok 2022, storno podmínky

V Brně, dne

Ve Vyškově, dne.....

.....
Bc. Kamil Kulíšek

.....
JUDr. Josef Geryk

ředitel Správa kolejí a menz
Masarykova univerzita

ředitel SWISS SERVICE

Příloha č.1

SMLUVNÍ CENY PRO rok 2022

Ubytování se snídaní a poplatkem z pobytu

Dvojlůžkový pokoj	36 EURO
Jednolůžkový pokoj	33 EURO

Příplatek na polopenzi 3 chody	9 EURO
--------------------------------	--------

Každá 21 osoba zdarma.

1x jednolůžkový pokoj v rámci osob zdarma bez příplatku.

STORNO PODMÍNKY

- 50 % celkové částky za sjednané a nevyužité služby, pokud je rezervace zrušena 10 dnů před začátkem akce
- 75 % celkové částky za sjednané a nevyužité služby, pokud je rezervace zrušena 5 dnů před začátkem akce
- 100 % celkové částky za sjednané a nevyužité služby, pokud je rezervace zrušena 24 hodin před začátkem akce