

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
Zastoupená: Ing. Davidem Votavou – generálním ředitelem a členem představenstva společnosti
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE] - inženýr stavby
IČ: 49099451
DIČ: CZ49099451
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3507501/0100

1.2 Zhotovitel

Se sídlem: **Ještědská stavební společnost spol. s r.o.,
Selská 517. 460 01 Liberec 12**
Zapsaná u Krajského soudu: **v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 363**
Zastoupená: [REDAKCE] – jednatelem
[REDAKCE] – jednatelem
[REDAKCE] - jednatelem
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE]
IČ: **18382550**
DIČ: **CZ 18382550**
Bankovní spojení: **Komerční banka Liberec
Česká spořitelna**
Číslo účtu: **9029040461/0100
9029040402/0800**
Tel.: [REDAKCE]
E-mailová adresa: [REDAKCE]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon je zmocněn [REDAKCE]
[REDAKCE] Odpovědným zástupce zhotovitele pro provádění stavby je [REDAKCE]
[REDAKCE]

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 NOZ.
- 1.2 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.3 Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 NOZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.

- 1.4 Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 NOZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněné na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními NOZ, která nemají donucující účinky.
- 1.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. NOZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.
- 1.6 Pokud bude v této smlouvě o dílo užit termín dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se tak neužije.
- 1.7 Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 NOZ.
- 1.8 Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 NOZ.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Identifikační údaje stavby: **číslo stavby 222**
Název stavby: **Varnsdorf, rekonstrukce střediska, 2.etapa**
- 2.2 Zhotovitel je podle této smlouvy je povinen provést na svůj náklad a nebezpečí, v rozsahu, kvalitě a termínech práce na stavbě: **Varnsdorf, rekonstrukce střediska, 2.etapa**, dle schváleného projektu, stavebního povolení a předložené nabídky, ve výkazu výměr, která je nedílnou součástí smlouvy.

III. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
- 3.2 Zahájení stavby **1.2.2022**
Dílčí termín dokončení SO 703 Garáže a sklady: **do 31.12.2022**
- 3.3 Dokončení stavby **31.12.2023**
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje provést činnosti a jednání touto smlouvou stanovené ve lhůtě, která jsou pro jednotlivé činnosti a jednání stanovena, zejména v harmonogramu prací a milnicích stavby.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje v rozsahu svých dílčích plnění k dodržení postupných lhůt této smlouvy, přičemž v případě jejich nesplnění může být za podmínek této smlouvy aplikována sankce za prodlení.
- 3.6 Splněním milníku se rozumí funkční dokončení SO 703 Garáže a sklady a dokončení ostatních navazujících objektů do stavu, který umožní plnohodnotné užívání tohoto stavebního objektu.
- Po dokončení SO 703 Garáže a sklady bude možné provést demolice zbývajících objektů na staveništi dle PD (jedná se o stávající objekty, zasahující do prostoru stavebního objektu SO 704 (Krytá stání a sklady), které je nutné provést před pokračováním realizace a zbývajících objektech (zejména SO 704). Demolice zajistí objednatel. Zhotovitel 3 měsíce před ukončením vlastních prací na objektu SO 703 požádá objednatele o demolici uvedených objektů.

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, jejíž nejvýše přípustná částka činí

██████████ Kč bez DPH

Stavebně montážní práce dle § 92e) zákona 235/2004 Sb. – přenesená daňová povinnost – daň odvede zákazník.

Finanční plnění pro rok 2022 objednatel předpokládá ve výši ██████████ Kč. Pouze po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele lze výši finančního plnění upravit dle objemu skutečně provedených prací .

- 4.2 Fakturace bude probíhat měsíčně na základě objednatelem potvrzeného zjišťovacího protokolu. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši ██████% z ceny prací. Součet dílčích faktur, které budou propláceny v jednotlivých měsících, bude do výše ██████% dohodnuté ceny stavby. Konečných ██████% dohodnuté ceny stavby bude uvolněno až po řádném předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.3 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování (daňový doklad) do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání dokončeného díla.
- 4.4 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 30 dnů od doručení objednateli. Úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.5 Platební doklady budou adresovány na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689,415 50 Teplice a budou mít náležitosti dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. (zákon o DPH) v platném znění.

V. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA, ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel má zájem, možnosti a odbornou kvalifikaci provést dílo řádně a včas dle definic této smlouvy.
- 5.2 Den zahájení stavebních prací znamená den, kdy je zhotovitel povinen touto smlouvou nejpozději zahájit provádění stavebních prací na Díle.
- 5.3 Součástí této smlouvy o díle je časový harmonogram stavebních prací. Zhotovitel je povinen zajistit jeho dodržování při vlastním provádění prací na díle. Milníky, uvedené v harmonogramu, jsou považovány za tzv. penalizované milníky, při jejich nesplnění se zhotovitel zavazuje postihu ve smyslu vzniku nároku Objednatele na smluvní pokutu. Splnění milníku potvrdí stavební dozor Objednatele do stavebního deníku a datum tohoto zápisu se považuje termínem splnění.
- 5.4 Zhotovitel zpracuje návrh harmonogramu v souladu s tím, že stávající budovy zasahující do SO 704 budou demolovány objednatelem až po dokončení SO 703.
- 5.5. Zhotovitel zpracuje plán organizace výstavby a to nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy a jeho předložení objednateli ke schválení.
- 5.6 Zhotovitel podnikne při plnění povinností dle této smlouvy veškeré přiměřené kroky pro ochranu ŽP a pro omezení škod na majetku. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškeré bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla.
- 5.7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke schválení vzorky materiálů, výrobků a zařízení určených k zabudování do díla (zejména se týká barev povrchových úprav materiálů, výrobků) a to s dostatečným předstihem před jejich plánovaným použitím.

- 5.8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu stavby zajistit odborné vedení stavby i tím, že po celou dobu stavebních prací od dne předání staveniště bude trvale přítomen stavbyvedoucí. Zhotovitel není oprávněn změnit či nahradit osobu stavbyvedoucího bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.9. Pokud objednatel neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je zhotovitel povinen v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem navrhnout jiný materiál, výrobek či zařízení odpovídající výhradám Objednatele k opětovnému schválení Objednateli.
- 5.10 Zhotovitel mimo jiné zajistí, že na staveništi budou dodržovány právní předpisy, zejména předpisy týkající se zaměstnanosti, ochrany zdraví a bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečná a hygienická opatření a požární ochranu staveniště.
- 5.11 Stavební dozor objednatele je oprávněn kdykoliv na náklady zhotovitele vydat příkaz k odstranění materiálů, zařízení, výrobků nebo výsledku prací, které neodpovídají podmínkám stanoveným smluvními dokumenty, technickými dokumenty či pokynům výrobců materiálu, výrobků a zařízení. Týká se i materiálů, zařízení a výrobků, jejichž použití objednatel neodsouhlasil.
- 5.12 Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost vnitřnímu režimu objednatele a dodržovat jej (stavba se nachází v uzavřeném areálu objednatele).
- 5.13 Zhotovitel splní závazky vzniklé z této smlouvy řádným ukončením tohoto díla a jeho předáním objednateli. Dílo bude provedeno včetně odvozu a likvidace (ekologické roztřídění), úklidu a uvedení dotčených ploch do původního stavu. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- 5.14 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.15 K předání a převzetí díla dojde na místě stavby. V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem, stanoveným v čl. III. této smlouva, zhotovitel se zavazuje dílo převzít do 3 pracovních dnů ode dne oznámení zhotoviteli o dokončení díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Datum předání je dnem zdanitelného plnění pro fakturaci.
- 5.16 Pro potřebu posuzování přejímky díla, zejména kritéria kvality, budou závazné hodnoty, které uvádí normy ČSN, případně další obecně platné normy a předpisy, které se vztahují k předmětu plnění.
- 5.17 K řízení o převzetí stavby předloží zhotovitel tyto doklady:
- originál stavebního deníku
 - dokumentaci skutečného provedení vč. Elektro
 - GP pro vklad do KN
 - geodetické zaměření veškerých uložených inženýrských sítí
 - fotodokumentaci
 - výchozí revizní zprávu elektro, revize el. Zařízení, protokoly o kompletnosti výrobků, rozvaděčů apod.
 - doklady o uložení odpadů
 - atesty a certifikáty použitých materiálů
 - hutní zkoušky
 - další doklady dle požadavků objednatele
- Doklady budou předány ve 3 vyhotovení.

- 5.18 Zhotovitel se zavazuje, že před předáním staveniště předá objednateli seznam subdodavatelů (název, sídlo, IČ, spisová značka v obchodním rejstříku)
- 5.19 Zhotovitel bude při plnění předmětu díla respektovat podmínky provozovatele oploceného areálu SčVK.
- 5.20 Přejímky zakrytých částí díla, tlakových zkoušek (případně jiných zkoušek, které vyplývají z norem vztahujících se k předmětu plnění) budou probíhat na základě výzvy zhotovitele. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem. V případě nedodržení tohoto bodu, je objednatel oprávněn požadovat zpětné odkrytí zakrytých částí díla, případně opětovné provedené zkoušek.
- 5.21 Demolice stávajících objektů, které prostorově zasahují do budovaného stavebního objektu SO 704 Krytá stání a sklady, bude provedena až po dokončení SO 703. Zhotovitel 3 měsíce před předpokládaným zahájením prací na těchto objektech požádá objednatele o jeho demolici.

VI. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla po dobu ■ měsíců od data předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad. K odstranění vady vyzve zmocněnec objednatele písemně, bez zbytečného odkladu.
- 6.2 Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění. Pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi zhotovitelem a zmocněncem objednatele. Smluvní strany se dohodly, že na neplnění termínu pro odstranění vad se vztahují ustanovení článku VIII. této smlouvy.
- 6.3 Skryté vady je možné namítat až do pěti let po převzetí stavby. Obdobně to platí o skrytých vadách projektové dokumentace a o jiných obdobných plněních. Zhotovitel se může zprostit odpovědnosti z vady stavby, pokud prokáže, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané objednatelem nebo osobou zvolenou objednatelem.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy o dílo, včetně nemajetkové újmy. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu (např. ztráta trhu, výnosů, přerušování provozu atd.), ušlý zisk a poškození dobrého jména objednatele, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinností stanovené zhotoviteli v této smlouvě o dílo. Zhotovitel je zároveň povinen uhradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s vymáháním neuhrazených nebo nesplněných závazků zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou vadou výrobku podle § 2940 NOZ.

VII. SANKCE

- 7.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení termínu dokončení stavby z důvodu ležících na jeho straně.
- 7.2 Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní zhotovitel do 10 dnů od převzetí díla objednatelem pod smluvní pokutou ■ Kč za každý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady a nedodělky zjištěné při předání stavby objednateli a uvedené v předávacím protokolu.
- 7.3 Odstranění skrytých vad v záruční době je termínově dohodnuto v každém jednotlivém případě pod smluvní pokutou ■ Kč za každý den prodlení po sjednaném termínu.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré případné škody, které vznikly z nedodržení kvality provedeného díla a termínů plynoucích z ustanovení této smlouvy.

- 7.5 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního nebo projektovaného stavu.
- 7.6 Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla.
- 7.7 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn provést úhradu faktur, případně jiných pohledávek zhotovitele vůči objednateli zápočtem s pohledávkami objednatele vůči zhotoviteli. Jako doklad o provedení zápočtu vzájemných pohledávek slouží pro obě smluvní strany „Oznámení o platbě a zápočtu“ (dále jen „**Oznámení**“), které zašle objednatel zhotoviteli současně s úhradou rozdílu ze zápočtu. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmětem započtení mohou být veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo, včetně pohledávek nejistých a/nebo neurčitých podle § 1987 odst. 2 NOZ. Veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo díky své povaze splňují kritéria § 1987 NOZ a objednatel je oprávněn činit projevy směřující k započtení vzájemných pohledávek elektronickou poštou. V případě sporu o to, zda byl učiněn projev směřující k započtení, je rozhodující údaj z adresáře elektronické pošty objednatele. Objednatel se zavazuje zasílat zhotoviteli Oznámení na elektronickou adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy o dílo.
- 7.8. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv penalizovaného milníku je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10 tis. Kč za každý den prodlení, nárok Objednatele na tuto smluvní pokutu ovšem zaniká okamžikem, kdy zhotovitel splní termín dokončení díla.
- 7.9. Za nedodržení přítomnosti stavbyvedoucího na stavbě při stavebních pracích je dohodnuta smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý den nepřítomnosti stavbyvedoucího.

VIII. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla a to do okamžiku převzetí díla nebo jeho části zadavatelem.
- 8.2 Zhotovitel má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že se nepodílí a nebude se při plnění této smlouvy podílet na páchaní trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „**zákon č. 418/2011 Sb.**“). Zhotovitel dále prohlašuje, že zavedl náležitá kontrolní a preventivní opatření nad činností svých zaměstnanců nebo jiných osob, kteří jednají jménem zhotovitele a jejichž trestný čin by mohl být přičten zhotoviteli a učinil veškerá nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o jakémkoliv důvodném podezření na spáchání či páchaní trestného činu, který by zhotoviteli mohl být přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., jakož i o zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 418/2011 Sb. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí výslovně s tím, že jakékoli porušení tohoto závazku bude považováno za podstatné porušení povinností ze smlouvy, opravňující objednatele ukončit smlouvu se zhotovitelem, a to buď formou písemné výpovědi v jednoměsíční výpovědní lhůtě, nebo odstoupením. Zhotovitel výslovně souhlasí, že v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku ukončení takové smlouvy. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

X. ÚČINNOST SMLOUVY A REGISTR SMLUV

- 10.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že objednateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství (cena uvedená v čl. IV. této Smlouvy). Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 10.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.4 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. XI. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 10.5 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XI. PROTİKORUPČNÍ DOLOŽKA

- 11.1 Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (Dále SČVK)
- 11.2 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
- 11.3 Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SČVK prostřednictvím komunikačních kanálů které SČVK aktuálně využívá.
- 11.4 SČVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
- 11.5 SČVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
- 11.6 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SČVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku, která upravují smlouvu o dílo.
- 12.2 Od smlouvy může objednatel nebo zhotovitel odstoupit pouze z důvodu uvedených v občanském zákoníku.
- 12.3 Dojde-li mezi zhotovitelem a objednatelem ke sporu o této smlouvě a nepodaří-li se věc vyřešit mimosoudně, bude právní záležitost řešena prostřednictvím příslušného soudu.
- 12.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis je podepsán zhotovitelem a objednatelem a má tedy platnost originálu. Po jednom stejnopisu obdrží vždy zhotovitel a objednatel.
- 12.5 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha: č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
 č. 2 Harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem

V Teplicích dne ... 2.8.-03-2022.

V LIBERCI dne 21.3.22

Objednatel:



Severočeské vodovody a kanalizace,
a.s.
Ing. David Votava
Generální ředitel a člen představenstva

Zhotovitel:



Ještědská stavební společnost
spol.s r.o

_____ - jednatel

_____ - jednatel