

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 13.12.2019

Smluvní strany

Česká republika – Úřad práce České republiky

Sídlo : Dobrovodského 1278/ 25, Praha 7

Zastoupena : Ing. Ivan Loukota, ředitel Krajské pobočky v Českých Budějovicích

IČO: 724 96 991

Kontaktní a fakturační adresa: Klavíkova 1570/7, 370 04 České Budějovice 3

Bankovní spojení : Česká národní banka

Číslo účtu : 378 282 31/ 0710

ID datové schránky : 5d5zprk

(dále jen „pronajímatel “)

a

Marek Nestával

Sídlo : Budějovická 605, 391 81 Veselí nad Lužnicí

IČO: 70973016

Kontaktní a fakturační adresa: Budějovická 605, 391 81 Veselí nad Lužnicí

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.

Číslo účtu : 43-6293810257/0100

(dále jen „nájemce “)

v souladu se zněním článku V. “Náhrada za služby, platební podmínky“, odstavcem 5 se upravuje cena poskytovaných služeb, a to takto :

I.

Článek V. odstavec 1 první věta se mění následovně :

Čtvrtletní zálohy za služby uvedené v článku IV., bod 2), 3) a 4) smlouvy bude nájemce poskytovat pronajímateli takto :

395,- Kč na náklady spotřeby plynu

332,- Kč na náklady spotřeby elektrické energie

476,-Kč na náklady dodávky užitkové vody, odvodu odpadních a srážkových vod.

Čtvrtletní platby za služby uvedené v článku IV., odstavci 5) a 6) bude nájemce poskytovat pronajímateli takto :

119,- Kč na náklady odvozu a likvidace tuhého domovního odpadu

34,- Kč na náklady ostrahy budovy

II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží každý po 2 vyhotoveních tohoto dodatku. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupce pronajímatele i nájemce.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 řádně přečetli, souhlasí s jeho obsahem i formou. Dále prohlašují, že tento Dodatek č. 3 byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů, dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyl ujednáán v tísní, v omylu, ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci pronajímatele i nájemce své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne : 2.3.2022

V Táboře dne : 8.3.2022

.....
Ing. Ivan Loukota
Úřad práce České republiky
Ředitel sekce Krajská pobočka v ČB
(pronajímatel)

.....
Marek Nestával
(nájemce)