



9014/BHO/2021-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/7623/2021-BHOM



35856

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDCXXEDHE

Doručeno: 09.02.2022

Listu dokumentu: 5

PRÍLOHA: 1(5)

031P-006945

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,
kterou zastupuje ředitel Závodu Brno,
pověřený k podpisu na základě Pověření generálního ředitele ze dne 3. 3. 2015,
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BHO/7623/2021-BHOM

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 1262/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 64 728,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 411 pro katastrální území Dražůvky, obec Dražůvky v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Kyjov.

ČI. II.

1. Předávající předává touto smlouvou přejímajícímu příslušnost hospodařit s pozemkem pozemková parcela č. 1262/2 o výměře 1756 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví který byl geometrickým plánem č. 234-4/2020 ze dne 20. 2. 2020 vypracovaným geodetickou kanceláří KVADRANT spol. s r. o. se sídlem Pechova 44, 615 00 Brno, oddělen z pozemku, uvedeného v ČI. I. odst. 1. (dále jen „předávaný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Ždánice dne 9. 8. 2021 pod č. j. 2528/2021/SO. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 738/22200/2020 ze dne 8. 9. 2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že část předávaného majetku užívá fyzická osoba podnikající pod IČO: 42294096, a to bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že v části „D“ listu vlastnictví č. 411 pro katastrální území Dražůvky je vyznačeno zahájení exekuce na základě Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 049EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, právní účinky zápisu k okamžiku 29. 7. 2014. K tomuto předávající nepředává přejímajícímu žádnou dokumentaci.
13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V *Brně* dne 29 -03- 2022

V Brně dne - 1 -02- 2022

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
ředitel Závodu Brno
(předávající)

.....
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy:

- Geometrický plán č. 234-4/2020 vyhotovený geodetickou kanceláří KVADRANT spol. s r. o. se sídlem Pechova 44, 615 00 Brno
- Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BHO/7623/2021-BHOM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly - nepředány**
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem - nepředány**
3. **Stavebně technická dokumentace - nepředána**
4. **Dokumenty k soudním řízením - nepředány**
5. **Dokumenty ke správním řízením – nepředány**
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám - nepředány**
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem - nepředány**
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu - nepředány**
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům -nepředány**
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem - nepředány**
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí - nepředány**
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku - nepředány**
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti č. j. 738/22200/2020 ze dne 8. 9. 2020
 - schvalovací protokol o nepotřebnosti pozemku ze dne 26. 3. 2020
 - nabídka majetku
 - karta parcely
 - 5x originál GP č. 234-4/2020 ze dne 20. 2. 2020

|

^

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
1262/2	17	98	ostat. pl. ostat. komunikace	1262/2	17	56	ostat. pl. ostat. komunikace	ostat. pl. silnice			0	1262/2		411	17	56	
												1262/2		411		42	
	17	98			17	98											

Seznam souřadnic (S-JTSK)


Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Dražůvky (632368)

169-190 569373.89 1181508.51 8 kolík - dočasně
 1 569380.01 1181469.86 3 kolík - dočasně
 2 569377.24 1181487.76 3 kolík - dočasně

k.ú. Věteřov (781096)

296-2744 569380.66 1181464.39 8 kolík - dočasně

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 799/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 799/95		
	Dne: 20. února 2020 Číslo: 26/2020		Dne: 26. 2. 2020 Číslo: 52/2020		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhovitel:  Pechova 44, 61500 Blno M 543 21 61 16, fax 543 53 45 41	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 234-4/2020 Okres: Hodonín Obec: Dražůvky Kat. území: Dražůvky Mapový list: Kyjov 7-0/31 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Kyjov PGP 153/2020-738/1 2020.02.25 15:14:23 CET				