

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**JIPO – PB s.r.o.**

se sídlem: Slunná 290

261 01 Příbram

IČO: 24830569, DIČ: CZ24830569

Zastoupena: Bc. Janem Jindřichem – jednatelem společnosti

dále jen „zhotovitel“

na straně jedné

Domov seniorů TGM

Pod studánkou 1884

266 01 Beroun

IČ: 72541121

Zastoupena: Ing. Denisou Fialovou, pověřenou řízením

dále jen „objednatel“

na straně druhé

tuto

**smlouvu**  
**o zajišťování a provádění kontrol a revizí**  
**I.**

1. Předmětem této smlouvy je zajišťování kontrol požárně bezpečnostních zařízení a požárně bezpečnostních prostředků.

**II.**

1. Zhotovitel bude dále pro objednatele zajišťovat provedení v požadovaných periodách:

- revize požárních prostupů (1x za rok)
- revize požárních klapek (1x za rok)
- kontroly provozuschopnosti ručních hasicích přístrojů (1x za rok)
- revize ručních hasicích přístrojů (1x za tři nebo pět let, podle náplně)
- tlakové zkoušky požárních hydrantů (1x za rok)
- kontrola požárních uzávěrů (dveří 1x ročně)

**III.**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ve smlouvě uvedenou činnost s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele. Dále se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými. Tato povinnost mlčenlivosti platí i po ukončení tohoto smluvního vztahu.

**IV.**

1. Objednatel zajistí přístup do objektů k provedení kontrol a revizí.

2. Objednatel je povinen do deseti dnů od podepsání smlouvy seznámit zhotovitele se stávající dokumentací.

## **V. Odměna**

1. Za provádění činností uvedených v čl. II. přísluší zhotoviteli odměna podle přílohy č.1.K částce dle přílohy č.1 bude účtována DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.
2. Odměna je splatná na účet zhotovitele č.ú.: 2247441309/0800 a to na základě jím předloženého vyúčtování, které musí mít náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li je mít, je objednatel oprávněn vrátit vyúčtování zhotoviteli k doplnění či opravě. Po obdržení opraveného vyúčtování běží nová lhůta splatnosti. Splatnost faktury 14 dní od vystavení.
3. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě účtované částky z účtu objednatele.
4. V případě, že platba nebude provedena v termínu, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

## **VI.**

1. Objednatel tímto bere na vědomí, že zhotovitel je z titulu provádění své činnosti pojištěn u České pojišťovny a.s. do výše 5 000 000,- Kč, viz. Pojistná smlouva č.33969515-16, jejíž kopie tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

## **VII.**

### **Společná a závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s možností jejího ukončení písemnou výpovědí bez uvedené důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena jedné ze smluvních stran.
2. Místem plnění je provozovna objednatele – Beroun, Pod Studánkou 1884.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od 1.1.2022.
4. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných a číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, po jednom pro každou smluvní stranu.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Berouně dne: 15. 12. 2021

Zhotovitel :

Objednatel :

## PŘÍLOHA Č.1

Ceník:

Kontrola provozuschopnosti požárních hydrantů	90,- Kč/kus
Kontrola provozuschopnosti RHP	60,-Kč/kus
Kontrola požárních instalačních dvířek	40,- Kč/kus
Kontrola požárních prostupů	45.000,- (celá budova)
Revize PHP (1x za tři roky nebo 1x za pět let podle náplně)	290,-Kč/kus
Kontrola požárních uzávěrů (dveří)	40,- Kč/kus
Požárních klapek	150,-Kč/kus
Kontrola venkovních hydrantů	450,-Kč/kus
Doprava	11,- Kč/km

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Při provádění těchto kontrol a revizí bude fakturována doprava.