



# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID č. 96671

uzavřené dne 8. 3. 2016 (ID č. 89737) § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

“Horácká galerie v Novém Městě na Moravě – úprava soklu budov“

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Kraj Vysočina  
 se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33  
 zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje  
 k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Libor Joukl, náměstek  
 hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního  
 hospodářství  
 zástupce pro věci smluvní: MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Libor Joukl  
 zástupce pro věci technické: Ing. Pavel Novotný  
 tel.: 564602221  
 IČO: 70890749  
 bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
 číslo účtu: 4050005000/6800

**Zhotovitel:** STAREDO s.r.o.  
 se sídlem: Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě  
 zastoupený: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel  
 zástupce pro věci smluvní: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel  
 zástupce pro věci technické: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel  
 tel./fax: 566 522 954/724 143 323  
 IČO: 282 70 495  
 DIČ: CZ28270495  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
 číslo účtu: 43 – 1583790247/0100  
 zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vložka 57672

## II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 je provedení dodatečných stavebních prací veřejné zakázky „Horácká galerie v Novém Městě na Moravě – úprava soklu budov“. Jedná se o provedení stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a pro zdárné dokončení celého díla. Uvedené stavební práce jsou podrobně specifikovány v přiložených oceněných listech položkového rozpočtu víceprací a méněprací.

### Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:  
 Cena bez DPH: 847 000,- Kč  
 DPH 21 %: 177 870,- Kč  
 Cena celkem s DPH činí: 1 024 870,- Kč  
 slovy: Jeden milión dvacet čtyři tisíc osm set sedmdesát korun českých

|  |                |
|--|----------------|
| Cena víceprací – méněprací dle dodatku č. 1: |                |
| Cena víceprací bez DPH                       | 81 968,00 Kč   |
| Cena méněprací bez DPH                       | -180 016,00 Kč |
| Cena více-méněprací bez DPH                  | - 98 048,00 Kč |

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Cena díla po uzavření dodatku č. 1: |                      |
| Cena celkem bez DPH:                | 748 952,00 Kč        |
| DPH 21%:                            | 157 279,92 Kč        |
| <b>Cena celkem s DPH činí:</b>      | <b>906 231,92 Kč</b> |

slovy: devětsetšesttisícdvěstětřicetjedna korun českých a 92 haléřů vč. DPH.

### III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená, se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku i smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží doručenkou.

Dodatek č. 1 je sepsán ve 3 vyhotoveních s platností originálu každého, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 2 vyhotovení objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

V Novém Městě na Moravě dne 31. 8. 2016

V Jihlavě dne 31. 8. 2016

Za zhotovitele

za objednatele:

**STAREDO s.r.o.**  
Maršovská 1358  
592 31 Nové Město na Mor.  
IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

.....  
Ing. Zdeněk Kutra  
jednatel

.....  
MUDr. Jiří Běhounek  
hejtman kraje

  
**Kraj Vysočina**  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

50

### Rekapitulace rozpočtů

|                  | cena bez DPH | DPH       | Celkem s DPH |
|------------------|--------------|-----------|--------------|
| smluvní rozpočet | 847 000,-    | 177 870,- | 1 024 870,-  |
| odpočty          | 180 016,-    | 37 803,-  | 217 819,-    |
| přípočty         | 81 968,-     | 17 213,-  | 99 181,-     |
| celkem           | 748 952,-    | 157 280,- | 906 232,-    |

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 1636-2 Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - odpočty  
**Objekt:** SO-01 Odpočty  
**Rozpočet:** 1 Odpočty

**Objednatel:** Kraj Vysočina IČO: 70890749  
 Žižkova 57/1882 DIČ: CZ70890749  
 587 33 Jihlava

**Zhotovitel:** STAREDO s.r.o. IČO: 28270495  
 Maršovská 1358 DIČ: CZ28270495  
 59231 Nové Město na Moravě

**Vypracoval:** Ostatek

| Rozpis ceny      | Celkem             |
|------------------|--------------------|
| HSV              | -180 016,18        |
| PSV              | 0,00               |
| MON              | 0,00               |
| Vedlejší náklady | 0,00               |
| Ostatní náklady  | 0,00               |
| <b>Celkem</b>    | <b>-180 016,18</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |                 |
|-------------------------|------|-----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK        |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK        |
| Základ pro základní DPH | 21 % | -180 016,18 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | -37 803,00 CZK  |
| Zaokrouhlení            |      | 0,18 CZK        |

**Cena celkem s DPH** **-217 819,00 CZK**

v Novém Městě na Moravě dne \_\_\_\_\_

**STAREDO s.r.o.**  
 Maršovská 1358  
 592 31 Nové Město na Mor.  
 IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

Ing. Zdeněk Kutra  
 Za zhotovitele

  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                   | Typ dílu |  |  | Celkem      | %   |
|-------------|-------------------------|----------|--|--|-------------|-----|
| 5           | Komunikace              | HSV      |  |  | -3 968,56   | 2   |
| 62          | Úpravy povrchů vnější   | HSV      |  |  | -10 961,30  | 6   |
| 9.6         | Restaurátorské práce    | HSV      |  |  | -164 480,00 | 91  |
| 97          | Prorážení otvorů        | HSV      |  |  | -303,60     | 0   |
| 99          | Staveništní přesun hmot | HSV      |  |  | -302,72     | 0   |
| Cena celkem |                         |          |  |  | -180 016,18 | 100 |

## Položkový rozpočet

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 1636-2 | Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - odpočty |
| O: | SO-01  | Odpočty   |
| R: | 1      | Odpočty   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ     | množství   | cena / MJ  | Celkem      |
|------|---------------|--|--------|------------|------------|-------------|
| Díl: | 5             | Komunikace   |        |            |            | -3 968,56   |
| 1    | 591211111     | Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm /<br>odpočet řádku do betonu/<br>-116*0,08  | m2     | -9,28000   | 280,00     | -2 598,40   |
| 2    | 596811111     | Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.   | m2     | -2,64000   | 220,00     | -580,80     |
| 3    | 59245315      | Dlažba betonová dvouvrstvá , čtverec , šedá ,l=300mm ,<br>š=300mm , tl.45 mm,nové položení dlažby  | m2     | -3,03600   | 260,00     | -789,36     |
| Díl: | 62            | Úpravy povrchů vnější  |        |            |            | -10 961,30  |
| 4    | 620-002       | D+M zakládací lišta pro omítku   | m      | -198,81000 | 50,00      | -9 940,50   |
| 5    | 62243-3309RX0 | Omítka sanační ,jednovrstvá,25 mm,omítka včetně štuku<br>2 mm,oprava sanační omítky do výšky 300<br>č.v.4 / vjezd do dvora/ : -8,8*0,2             | m2     | -1,76000   | 580,00     | -1 020,80   |
| Díl: | 9.6           | Restaurátorské práce   |        |            |            | -164 480,00 |
| 6    | 960           | Odpočet objektu SO-02 Oprava váz umístěných na atice v<br>průčelí budov  | soubor | -1,00000   | 164 480,00 | -164 480,00 |
| Díl: | 97            | Prorážení otvorů   |        |            |            | -303,60     |
| 7    | 978015391     | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100<br>%,osekání omítky do výšky 70 mm až na původní zdivo<br><br>č.v.4 / vjezd do dvora/ : -8,8*0,23 | m2     | -2,02400   | 150,00     | -303,60     |
| Díl: | 99            | Stavební přesun hmot   |        |            |            | -302,72     |
| 8    | 999281111     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m  | t      | -1,21088   | 250,00     | -302,72     |

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 1636-3 **Horácká galerie v Novém Městě na Moravě**  
**Objekt:** 1 **Přípočty**  
**Rozpočet:** 1 **Přípočty**

**Objednatel:** Kraj Vysočina **IČO: 70890749**  
 Žižkova 57/1882 **DIČ: CZ70890749**  
 587 33 Jihlava

**Zhotovitel:** STAREDO s.r.o. **IČO: 28270495**  
 Maršovská 1358 **DIČ: CZ28270495**  
 592 31 Nové Město na Moravě

**Vypracoval:** Ostatek

| Rozpis ceny      | Celkem           |
|------------------|------------------|
| HSV              | 81 968,12        |
| PSV              | 0,00             |
| MON              | 0,00             |
| Vedlejší náklady | 0,00             |
| Ostatní náklady  | 0,00             |
| <b>Celkem</b>    | <b>81 968,12</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |               |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK      |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK      |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 81 968,12 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 17 213,00 CZK |
| Zaokrouhlení            |      | -0,12 CZK     |

**Cena celkem s DPH** **99 181,00 CZK**

v Novém Městě na Moravě dne \_\_\_\_\_

**STAREDO s.r.o.**  
 Maršovská 1358  
 592 31 Nové Město na Mor.  
 IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495  
Ing. Zdeněk Kutra  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                          | Typ dílu |  |  | Celkem    | %   |
|-------------|--------------------------------|----------|--|--|-----------|-----|
| 62          | Úpravy povrchů vnější          | HSV      |  |  | 43 284,63 | 53  |
| 74          | Uzemění                        | HSV      |  |  | 6 247,96  | 8   |
| 91          | Doplňující práce na komunikaci | HSV      |  |  | 13 804,00 | 17  |
| 96          | Bourání konstrukcí             | HSV      |  |  | 13 982,65 | 17  |
| 97          | Prorážení otvorů               | HSV      |  |  | 1 631,70  | 2   |
| 99          | Staveništní přesun hmot        | HSV      |  |  | 3 017,18  | 4   |
| Cena celkem |                                |          |  |  | 81 968,12 | 100 |

## Položkový rozpočet

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 1636-3 | Horácká galerie v Novém Městě na Moravě |
| O: | 1      | Přípočty                                |
| R: | 1      | Přípočty                                |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ  | množství               | cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|--|-----|------------------------|-----------|-----------|
| Díl: | 62            | Úpravy povrchů vnější  |     |                        |           | 43 284,63 |
| 1    | 622131121     | Penetrace akrylát - silikon vnějších stěn nanášena ručně   | m2  | 216,76700              | 35,70     | 7 738,58  |
| 2    | 62243-3309RX0 | 392,57-112,8-63,003<br>Omítka sanační , jednovrstvá , 25 mm ,omítka včetně štuky 2 mm ,oprava sanační omítky do výšky 300  | m2  | 216,76700<br>8,82000   | 580,00    | 5 115,60  |
| 3    | 622821081     | č.v.4 /od vjezdu po roh budovy/ : 29,4*0,3<br>Příplatek k vnější vyrovnávací sanační omítce ZKD 10 mm omítky prováděné ručně ve více vrstvách (55,943+7,06)*3    | m2  | 8,82000<br>189,00900   | 161,00    | 30 430,45 |
| Díl: | 74            | Uzemění  |     |                        |           | 6 247,96  |
| 4    | 741           | Revizní zpráva hromosvodu  | ks  | 1,00000                | 2 000,00  | 2 000,00  |
| 5    | 742           | D+M pospojování , svorky   | kus | 30,00000               | 42,40     | 1 272,00  |
| 6    | 743612111     | Montáž vodiče uzemňovací FeZn pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi   | m   | 76,70000               | 38,80     | 2 975,96  |
| Díl: | 91            | Doplňující práce na komunikaci   |     |                        |           | 13 804,00 |
| 7    | 916111123     | Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého  | m   | 116,00000              | 119,00    | 13 804,00 |
| Díl: | 96            | Bourání konstrukcí   |     |                        |           | 13 982,65 |
| 8    | 967031732     | Prisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl.1cm<br>otlučená plocha : 109,643+8,854  | m2  | 118,49700<br>118,49700 | 118,00    | 13 982,65 |
| Díl: | 97            | Prorážení otvorů   |     |                        |           | 1 631,70  |
| 9    | 978015391     | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %<br>osekání omítky do výšky 70 mm až na původní zdivo<br><br>č.v. 4/od vjezdu po roh budovy/ : 29,4*(0,07+0,3) | m2  | 10,87800<br>10,87800   | 150,00    | 1 631,70  |
| Díl: | 99            | Staveništní přesun hmot  |     |                        |           | 3 017,18  |
| 10   | 999281111     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m  | t   | 12,06872               | 250,00    | 3 017,18  |

Komentář rozdílový rozpočet - zdůvodnění přípočtu