

**Smluvní strany:**

Obchodní firma: **městská část Praha 12**  
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany  
zastoupená: Mgr. Janem Adamcem, starostou  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]

dále jen „**Povinný**“ na straně jedné

a

Obchodní firma: **PREdistribuce, a.s.**  
vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,  
spisová značka: B 10158  
sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00  
adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05  
zastoupená: Ing. Milan Hampl, předseda představenstva a  
Mgr. Petr Dražil, místopředseda představenstva  
IČO: 27376516  
DIČ: CZ27376516, plátce DPH  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]  
e-mail: distribuce@pre.cz  
ID datové schránky: vgsfsr3

dále jen „**Oprávněný**“ na straně druhé

(společně dále též jako „**Smluvní strany**“ anebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE č. VV/G33/15018/2154549 (dále jen „Smlouva“)**

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) v elektroenergetice na území vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
- 1.2. Povinný prohlašuje, že **pozemky parc. č. 27/63, parc. č. 27/71, parc. č. 30, parc. č. 38, parc. č. 131/1, parc. č. 697, parc. č. 701, parc. č. 702, parc. č. 786/1**, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 389 pro **k. ú. Komořany**, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a **pozemky parc. č. 3676/1, parc. č. 3884/1**, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2336 pro **k. ú. Modřany**, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Pozemky“) jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, Mariánské nám.2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1 a jejich správa byla svěřena povinnému. Povinný dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, oboje ve znění pozdějších předpisů, oprávněn nakládat s dotčenými pozemky jako vlastník.
- 1.3. Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněný provozuje distribuční soustavu. Oprávněný má právo ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona zřídit a provozovat na Pozemcích zařízení distribuční soustavy a dle § 25 odst. 4 energetického zákona je povinen za tímto účelem zřídit věcné břemeno.

## **Článek II.**

### **Předmět Smlouvy**

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení § 25 odst. 4 energetického zákona (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k částem Pozemků ve prospěch Oprávněného v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona.

## **Článek III.**

### **Specifikace věcného břemene**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinný zřizuje k částem Pozemků ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu podle § 25 odst. 4 energetického zákona a § 1257 a násl. občanského zákoníku, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden, kromě příslušných ustanovení energetického zákona a občanského zákoníku, v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany se za účelem umístění a provozování součástí distribuční soustavy kabelového vedení NN, VN (dále jen „Součást distribuční soustavy“) na částech Pozemků, kterou Oprávněný vybudoval, dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na částech Pozemků. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného zřídit, mít a udržovat na částech Pozemků potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.3. Součástí distribuční soustavy, kterou Oprávněný vybudoval, je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a je ve vlastnictví Oprávněného.

- 3.4. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 634-210/2019 pro k. ú. Komořany, schváleným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, dne 27.4.2021, pod č. 1674/2021 a v geometrickém plánu č. 4490-210/2019 pro k. ú. Modřany, schváleným Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, dne 29.4.2021, pod č. 1722/2021. Geometrické plány jsou přílohou a nedílnou součástí Smlouvy.
- 3.5. Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného, vyplývajícího ze Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněného.
- 3.6. Věcné břemeno, zřízené Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.
- 3.7. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemků.

#### **Článek IV.**

##### **Další práva a povinnosti**

- 4.1. Oprávněný z věcného břemene má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění, která mu, jako PDS, vznikem věcného břemene dle Smlouvy přísluší ze zákona, a to z ustanovení § 25 odst. 3 energetického zákona, především pak:
  - vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti s realizací práv vyplývajících mu z věcného břemene
  - odstraňovat a oklešťovat na Pozemcích stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Součásti distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám Povinný,
- 4.2. Oprávněný jako PDS je povinen při výkonu svých oprávnění, popsaných shora, postupovat ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést Pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromoví je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.

#### **Článek V.**

##### **Výše náhrady za zřízení věcného břemene a platební podmínky**

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Jednorázovou náhradu za zřízení Věcného břemene sjednávají Smluvní strany s odkazem na ustanovení čl. III. odst. 3 Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. SML 2017/338 a č. PRE:VB/S24/1739159 ze dne 27.10.2017 na základě znaleckého posudku č. 4595/105/2021 vypracovaného dne 1.12.2021 ve výši 621.590 Kč bez DPH. Spolu s 21 % DPH ve výši 130.533,90 Kč, **celková výše náhrady za zřízení věcného břemene tedy činí 752.123,90 Kč** (slovy: „sedm set padesát dva tisíc sto dvacet tři korun českých devadesát haléřů“). Oprávněný uhradí výše uvedenou částku na základě daňového dokladu vystaveného Povinným dle § 28 a 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bezhotovostním převodem na účet Povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy, se splatností jeden

měsíc ode dne doručení faktury Oprávněnému. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.

## **Článek VI. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu**

- 6.1. Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, zřizovanému touto Smlouvou, k částem Pozemků do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný.
- 6.2. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).
- 6.3. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy Oprávněnému Povinnému.
- 6.4. Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu řízení o povolení vkladu věcného práva, zavazují se Smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

## **Článek VII. Závěrečná ujednání**

- 7.1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 7.2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
- 7.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
- 7.4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7.5. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
- 7.6. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

- 7.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
- 7.8. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněný a jeden stejnopis bude Oprávněným použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 7.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Příloha: Geometrický plán, k.ú. Komořany  
Geometrický plán, k.ú. Modřany

V Praze dne: .....

V Praze dne: .....

**Povinný:**

**Oprávněný**

**městská část Praha 12**

**PREdistribuce, a.s.**

.....  
**Mgr. Jan Adamec**  
starosta MČ Prahy 12

.....  
**Ing. Milan Hampl**  
předseda představenstva

.....  
**Mgr. Petr Dražil**  
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 : Geometrický plán, k. ú. Komořany

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Zuzana Křikalová		Jméno, příjmení: Ing. Zuzana Křikalová		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2791/2016		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2791/2016		
	Dne: 22. dubna 2021 Číslo: 98/2021		Dne: 3. května 2021 Číslo: 76/2021		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Výhovitel: Geodetický servis Praha s.r.o. Hostivařská 210/29 102 00 Praha 10		Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 634-210/2019		KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Ludmila Hozová PGP-1674/2021-101 2021.04.27 12:56:31 CEST			
Okres: Hlavní město Praha					
Obec: Praha					
Kat. území: Komořany					
Mapový list: Praha 8-6/42, 8-6/44		Dovazadním vlastním územím byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>										ha	m <sup>2</sup>	
27/63										27/63		389		
27/65										27/65		412		
27/66										27/66		415		
27/71										27/71		389		
27/74										27/74		776		
27/78										27/78		404		
27/81										27/81		412		
29/4										29/4		126		
29/6										29/6		403		
30										30		389		
38										38		389		
90/1										90/1		942		
92										92		28		
95										95		312		
96										96		312		
98										98		313		
110										110		412		
114/1										114/1		412		
117/1										117/1		412		
117/17										117/17		391		
117/41										117/41		412		
131/1										131/1		389		
697										697		389		
701										701		389		
702										702		389		
786/1										786/1		389		

Druh věcného břemene: Právo užívání pozemku a právo vstupu na pozemek za účelem údržby a oprav stavby

Oprávněný: PREDistribuce, a.s.



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
121-2	745226.74	1053419.82	3
187-13	745279.55	1053513.29	3
220-19	745384.98	1053435.53	3
220-32	745358.08	1053472.17	3
220-33	745350.84	1053474.80	6
220-47	745344.65	1053549.31	3
220-71	745319.91	1053507.09	3
229-8	745352.71	1053555.32	3
351-37	745259.18	1053417.35	3
351-54	745287.62	1053414.10	3
351-104	745350.46	1053399.82	3
351-109	745358.61	1053394.23	3
351-126	745367.95	1053372.06	3
353-161	745329.32	1053581.99	3
353-241	745276.03	1053530.60	3
353-268	745352.10	1053568.58	3
425-218	745316.27	1053490.78	6
633-6	745439.16	1053466.16	3
1	745211.46	1053391.50	3
2	745211.67	1053392.48	3
3	745208.53	1053392.11	6
4	745207.66	1053393.31	6
5	745212.26	1053391.66	3
6	745216.31	1053395.60	3
7	745215.63	1053396.32	3
8	745221.94	1053400.74	3
9	745221.26	1053401.48	3
10	745232.07	1053410.01	3
11	745231.61	1053410.95	3
12	745234.23	1053410.40	3
13	745234.19	1053411.40	3
14	745238.44	1053410.02	3
15	745238.48	1053411.02	3
16	745240.16	1053410.04	3
17	745240.20	1053411.04	3
18	745245.08	1053409.57	3
19	745245.16	1053410.57	3
20	745252.79	1053409.14	3
21	745252.63	1053410.15	3
22	745254.43	1053409.78	3
23	745253.53	1053410.50	3
24	745254.62	1053417.27	3
25	745254.48	1053416.45	6
26	745255.56	1053416.87	3
27	745255.48	1053416.33	6
28	745258.94	1053416.37	6
29	745266.29	1053415.42	3
30	745266.41	1053416.42	3
31	745269.83	1053415.04	6
32	745269.95	1053416.03	6
33	745278.66	1053414.15	3
34	745278.78	1053415.15	3
35	745287.49	1053413.02	3
36	745294.75	1053411.96	3
37	745299.19	1053411.57	3
38	745302.60	1053411.24	3
39	745309.26	1053410.39	3
40	745315.08	1053409.76	3
41	745321.92	1053408.75	3
42	745325.16	1053408.62	3
43	745325.40	1053409.60	3
44	745332.78	1053406.97	3
45	745333.08	1053407.93	3
46	745342.34	1053404.07	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
47	745341.88	1053403.19	3
48	745345.37	1053400.96	3
49	745347.19	1053400.13	3
50	745348.50	1053400.21	3
51	745347.02	1053401.20	3
52	745348.10	1053401.15	3
53	745358.54	1053393.01	3
54	745361.40	1053390.54	3
55	745365.65	1053386.32	3
56	745366.82	1053385.28	3
57	745368.03	1053383.47	3
58	745373.15	1053376.83	3
59	745368.19	1053373.34	3
60	745367.75	1053374.04	3
61	745374.54	1053376.58	3
62	745366.49	1053374.00	3
63	745349.78	1053400.63	3
64	745349.05	1053401.33	3
65	745351.24	1053401.77	3
66	745350.54	1053402.49	3
67	745354.25	1053405.51	3
68	745353.49	1053406.17	3
69	745355.62	1053407.00	3
70	745354.45	1053407.20	3
71	745357.10	1053409.47	3
72	745356.75	1053410.88	3
73	745359.98	1053413.72	3
74	745359.99	1053415.60	3
75	745362.00	1053416.17	3
76	745363.83	1053419.58	3
77	745364.57	1053420.59	3
78	745367.64	1053421.21	6
79	745366.75	1053421.91	6
80	745368.45	1053423.34	6
81	745376.25	1053429.16	3
82	745375.61	1053429.93	3
83	745380.96	1053434.09	3
84	745380.35	1053432.15	3
85	745386.88	1053438.00	3
86	745399.77	1053444.61	3
87	745399.27	1053445.47	3
88	745402.65	1053446.18	3
89	745402.15	1053447.06	3
90	745408.38	1053449.49	3
91	745409.07	1053451.54	3
92	745410.09	1053452.17	3
93	745404.68	1053454.62	3
94	745404.33	1053453.68	3
95	745407.64	1053452.18	3
96	745408.58	1053452.85	3
97	745398.36	1053455.46	3
98	745398.62	1053456.42	3
99	745395.77	1053456.07	3
100	745396.17	1053457.00	3
101	745393.72	1053457.42	3
102	745394.16	1053458.34	3
103	745374.12	1053464.47	3
104	745375.09	1053463.21	3
105	745379.65	1053461.79	3
106	745379.19	1053462.92	3
107	745373.15	1053463.78	3
108	745370.58	1053465.97	3
109	745371.16	1053466.79	3
110	745366.64	1053468.09	3

111	745367.04	1053469.01	3	179	745325.85	1053585.81	3
112	745354.74	1053472.04	3	180	745326.87	1053585.73	3
113	745360.28	1053470.20	6	181	745330.80	1053597.30	3
114	745353.47	1053472.12	3	182	745330.00	1053598.05	3
115	745350.10	1053473.95	6	183	745331.36	1053598.17	3
116	745344.79	1053477.11	3	184	745332.86	1053596.61	3
117	745345.31	1053478.03	3	185	745333.18	1053597.56	3
118	745343.91	1053477.63	3	186	745308.23	1053497.46	6
119	745342.82	1053475.03	3	187	745302.02	1053503.25	3
120	745341.36	1053474.93	3	188	745298.72	1053506.09	3
121	745341.51	1053478.89	3	189	745293.67	1053508.96	3
122	745341.87	1053479.83	3	190	745290.50	1053510.20	3
123	745334.88	1053480.61	3	191	745282.55	1053512.22	3
124	745335.16	1053481.57	3	192	745279.04	1053512.06	3
125	745324.16	1053484.13	3	193	745278.16	1053512.54	3
126	745324.58	1053485.05	3	194	745278.53	1053513.24	3
127	745318.64	1053488.70	3	195	745278.79	1053520.71	3
128	745318.04	1053487.90	3	196	745279.79	1053520.69	3
129	745312.73	1053492.56	3	197	745279.74	1053522.21	3
130	745319.05	1053502.52	3	198	745277.59	1053528.06	3
131	745318.07	1053502.82	3	199	745276.75	1053527.52	3
132	745313.07	1053494.05	6	200	745278.87	1053521.07	3
133	745313.79	1053493.31	6	201	745275.32	1053529.68	3
134	745319.22	1053505.41	3	202	745276.72	1053529.37	3
135	745318.24	1053505.63	3	203	745274.66	1053531.28	3
136	745319.04	1053507.66	3	204	745275.66	1053531.38	3
137	745330.61	1053527.66	3	205	745274.87	1053535.46	3
138	745336.03	1053536.16	3	206	745275.94	1053536.77	3
139	745341.33	1053546.47	3	207	745415.22	1053453.93	3
140	745343.38	1053549.81	3	208	745413.97	1053454.46	3
141	745344.46	1053550.81	3	209	745428.60	1053460.94	3
142	745345.94	1053550.44	3	210	745427.91	1053462.00	3
143	745346.29	1053549.90	3	211	745418.93	1053457.14	3
144	745347.13	1053550.44	3	212	745420.71	1053456.81	3
145	745346.75	1053551.03	3	213	745432.30	1053463.64	3
146	745350.54	1053553.31	3	214	745433.54	1053463.76	3
147	745349.92	1053554.11	3	215	745431.52	1053464.64	3
148	745358.51	1053562.30	3	216	745433.63	1053464.97	3
149	745352.65	1053556.71	3	217	745438.83	1053461.46	3
150	745359.42	1053562.78	3	218	745438.75	1053463.06	3
151	745359.38	1053561.62	3	219	745439.84	1053463.54	3
152	745354.98	1053567.93	3	220	745440.03	1053460.97	3
153	745354.14	1053567.37	3	221	745439.90	1053464.67	3
154	745353.72	1053568.23	3	222	745441.41	1053464.39	3
155	745354.18	1053569.57	3	223	745442.17	1053465.66	3
156	745356.08	1053572.50	3	224	745438.02	1053466.46	3
157	745355.20	1053573.00	3	225	745438.15	1053469.14	3
158	745353.39	1053570.19	3	226	745439.65	1053469.03	3
159	745353.24	1053569.11	3	227	745437.37	1053449.52	3
160	745352.15	1053567.48	3	228	745436.33	1053449.49	3
161	745349.03	1053566.49	3	229	745437.21	1053453.71	3
162	745348.89	1053567.49	3	230	745438.29	1053453.51	3
163	745347.21	1053566.52	3	231	745437.60	1053450.53	3
164	745347.33	1053567.52	3	232	745436.53	1053450.49	3
165	745344.97	1053567.06	3	233	745433.93	1053450.02	3
166	745345.27	1053568.02	3	234	745434.30	1053448.48	3
167	745342.88	1053567.86	3	235	745435.77	1053448.42	3
168	745343.32	1053568.76	3	236	745436.73	1053448.76	3
169	745340.88	1053569.12	3	237	745437.81	1053448.29	3
170	745341.48	1053569.92	3	238	745445.05	1053446.64	3
171	745334.25	1053576.25	3	239	745445.65	1053446.08	3
172	745333.57	1053575.51	3	240	745445.55	1053447.54	3
173	745330.24	1053580.17	3	241	745446.53	1053446.62	3
174	745329.46	1053579.53	3	242	745446.40	1053443.39	3
175	745328.11	1053581.67	3	243	745447.34	1053443.75	3
176	745328.65	1053582.94	3	244	745447.27	1053441.55	3
177	745327.42	1053582.76	3	245	745448.09	1053442.15	3
178	745326.15	1053584.02	3	246	745450.07	1053440.22	3

247	745449.07	1053439.80	3
248	745449.05	1053438.87	3
249	745450.07	1053438.87	3
250	745448.20	1053428.61	3
251	745447.22	1053428.79	3
252	745443.60	1053410.37	3
253	745444.62	1053410.37	3
254	745443.89	1053408.81	3
255	745445.00	1053408.34	3
256	745444.39	1053405.54	3
257	745443.61	1053406.21	3
258	745442.82	1053404.80	3
259	745443.76	1053404.44	3
261	745442.09	1053401.66	3
262	745443.50	1053403.33	3
263	745442.90	1053400.75	3
264	745442.09	1053400.03	3
265	745439.13	1053400.15	3
266	745431.45	1053399.78	3
267	745430.47	1053400.02	3
268	745431.59	1053402.83	3
269	745431.15	1053401.73	6
270	745432.12	1053401.47	6
271	745431.27	1053398.14	3
272	745430.29	1053398.38	3
273	745364.02	1053389.56	3
274	745255.77	1053417.85	3
275	745233.96	1053420.11	3
276	745232.98	1053420.25	3
277	745232.79	1053418.98	3
278	745233.79	1053418.86	3
279	745226.65	1053419.19	3
280	745227.38	1053418.98	3
281	745327.09	1053584.50	3

1000









VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
3676/1												3676/1		2336			
3883/1												3883/1		2408			
3884/1												3884/1		2336			

Druh věcného břemene: Právo užívání pozemku a právo vstupu na pozemek za účelem údržby a oprav stavby

Oprávněný: PREdistribuce, a.s.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Zuzana Křikalová	Jméno, příjmení:	Ing. Zuzana Křikalová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2791/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2791/2016
	Dne:	27. dubna 2021	Číslo:	102/2021
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodetický servis Praha s.r.o. Hostivařská 210/29 102 00 Praha 10	KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Pavla Nováková PGP-1722/2021-101 2021.04.29 15:14:13 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4490-210/2019				
Okres: Hlavní město Praha				
Obec: Praha				
Kat. území: Modřany				
Mapový list: Praha 8-6/42				
Dosavadním vlastním pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly oznaženy předepsaným způsobem.				



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu      Y      X      Kód kv.

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
k.ú. Komořany (728519)			
634-3	745208.53	1053392.11	6
634-4	745207.66	1053393.31	6
k.ú. Modřany (728616)			
1	745202.66	1053393.32	3
2	745202.48	1053394.38	3
3	745197.81	1053390.34	6
4	745197.06	1053391.06	6
5	745195.68	1053389.32	3
6	745194.45	1053390.17	3
7	745190.82	1053388.68	3
8	745190.72	1053389.68	3
9	745163.34	1053386.91	3
10	745163.28	1053387.91	3
11	745159.09	1053386.74	3
12	745159.03	1053387.74	3
13	745144.39	1053385.58	3
14	745144.33	1053386.58	3
15	745136.58	1053385.11	3
16	745136.54	1053386.11	3
17	745129.57	1053384.78	3
18	745125.51	1053385.78	3
19	745103.47	1053383.06	3
20	745103.39	1053384.06	3
21	745091.89	1053382.15	3
22	745091.83	1053383.15	3
23	745086.92	1053382.01	3
24	745086.86	1053383.01	3
25	745073.17	1053380.99	3
26	745073.11	1053381.99	3
27	745055.17	1053379.99	3
28	745055.11	1053380.99	3
29	745043.14	1053379.26	3
30	745041.76	1053380.18	3
31	745040.10	1053379.79	3
32	745040.38	1053378.65	3
33	745039.36	1053378.83	3
34	745039.63	1053373.45	3
35	745040.68	1053372.41	6
36	745037.82	1053372.23	6
37	745032.88	1053371.94	6
38	745037.32	1053373.24	3
39	745034.33	1053373.41	3
40	745034.45	1053372.41	3
41	745029.41	1053372.35	3
42	745028.66	1053373.57	3
43	745026.97	1053372.49	3
44	745028.14	1053373.24	6
45	745027.23	1053371.29	3
46	745027.62	1053370.89	3
47	745025.75	1053367.14	3
48	745026.72	1053366.84	3
49	745028.81	1053371.02	6
50	745026.44	1053364.59	3
51	745025.42	1053364.54	3
52	745027.44	1053360.29	3
53	745026.48	1053360.01	3
54	745030.55	1053351.13	3
55	745029.63	1053350.75	3
56	745032.24	1053347.67	3
57	745031.34	1053347.23	3



3880/1

3883/1

3574

3661/24

3676/5

3675

3676/6

(22.17)  
(22.19)

3684

3686

3685/1

3685/2

3687

3676/7

3676/4

3679

3680

3690/4

3689/4

3690/1

91/2

3692/2

3689/3

3690/2

3690/3

3689/2

3689/1

(1.00)  
57 (3.31)  
56 (3.32)  
55 (3.31)  
54 (3.32)  
(5.97)  
53 (4.18)  
52 (4.18)  
51 (4.18)  
50 (4.18)  
49 (4.18)  
48 (4.18)  
47 (4.18)  
46 (4.18)  
45 (4.18)  
44 (4.18)  
43 (4.18)  
42 (4.18)  
41 (4.18)  
(0.62)  
(1.39)  
(1.23)  
(4.19)  
(2.62)  
(2.62)  
(1.39)  
(1.23)  
(3.37) (1.64)  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57

(3.37) (1.64)  
35  
36  
37  
(2.32) (2.99) (5.03)  
34  
38  
39  
(2.83)  
29  
30  
31  
(1.71)  
(2.83)  
(2.32) (2.99) (5.03)  
32  
33  
(6.65)

19 (11.62) 21 (4.97) 23 (13.79) 25 (18.03) 27 (12.05)  
20 (11.60) 22 (4.97) 24 (13.79) 26 (18.03) 28 (13.37) 30 (1.71)

