

č.j.: 2022/2507/SOALT

SERVISNÍ SMLOUVA**Zhotovitel:****Název firmy:** M-klima s.r.o.**Adresa:** Čisovice 137**Město:** Čisovice**PSČ:** 252 04**Bankovní spojení:** Fio banka a.s.**Číslo účtu:** 2600324315/2010**IČ:** 25935496**DIČ:** CZ25935496

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických:



Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 175 073.

Objednatel:**Název firmy:** ČR – Státní oblastní archiv v Litoměřicích**Adresa:** Krajská 48/1**Město:** Litoměřice**PSČ:** 412 01**Kontakt. Osoba :****Tel.****Bankovní spojení:** CNB, ústřední pracoviště ústředí Ústí nad Labem**Číslo účtu:** 2549881/0710**IČ:** 70979464**DIČ:** CZ70979464, neplátce DPH

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této servisní smlouvy ve smyslu ustanovení § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ).

Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními OZ.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmět pravidelné preventivní údržby

Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou preventivní údržbu klimatizačních zařízení umístěných na objektu:

Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Státní okresní archiv v Litoměřicích se sídlem v Lovosicích

Tereziánská 909/59, 410 02 Lovosice.

2.2. Předmět pravidelné preventivní prohlídky chladicích jednotek:

- kontrola kompresorů
- kontrola kondenzátoru
- kontrola výparníku
- kontrola ventilátorů
- kontrola funkce řídicí elektroniky
- vyčištění kondenzátoru
- vyčištění výparníku
- celková funkční kontrola zařízení
- kontrola tepelných izolací chladicího potrubí
- vyčištění filtrů u vnitřní CHJ
- revize těsnosti zařízení dle platné legislativy
- kontrola oběhového čerpadla
- vyčištění vodního síta

Podrobný soupis jednotek bude přílohou této smlouvy.

2.3. Servisní prohlídky

Na specifikovaných chladicích zařízení bude provedena **1x servisní prohlídka za rok**, tzn. prohlídka před chladicí sezonou (cca leden - duben). Termíny prohlídek budou stanoveny objednatelem a zhotovitel je zahájí nejpozději do 14-ti pracovních dnů od vyzvání objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené servisní intervaly a rozsah servisních prací odpovídá požadavkům výrobců servisovaných zařízení a rovněž případným vyhláškám či jiným zákonným předpisům.

V rámci jarní servisní prohlídky bude provedena diagnostická kontrola a čištění jednotek. Zároveň bude provedeno nutné seřízení zařízení tak, aby bylo udržováno v provozu při návrhových podmínkách.

Úkolem zhotovitele je dle vlastního uvážení provádět práce vedoucí k zabránění nežádoucího předčasného opotřebování stroje v důsledku nesprávného používání.

Výměna spotřebních dílů bude prováděna dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem zařízení. Spotřební díly budou účtovány samostatně nad rámec této smlouvy.

Rozebrání a výměna jiných nežli spotřebních dílů není zahrnuta v rámci servisní prohlídky.

2.5. Opravy a náhradní díly

Opravy a výměny dílů budou písemně nabídnuty zhotovitelem samostatně na základě písemného požadavku objednatele. Následné provedení opravy bude provedeno na základě písemné objednávky a schváleného harmonogramu.

V případě zjištění potřeby větší opravy je pracovník zhotovitele oprávněn za přítomnosti zástupce objednatele provést odstávku předmětného zařízení v nezbytně nutném rozsahu.

Oprava bude provedena v termínu, rozsahu, ceně a záruce na základě zvláštního písemného ujednání obou smluvních stran.

3. CENA

3.1. Jarní pravidelná prohlídka

Za pravidelnou preventivní jarní údržbu chlazení bude účtována částka (bez DPH):

Vnitřní jednotka.....	400 Kč/ks - 13ks
Vnější jednotka dvou vrtulová	1200 Kč/ks - 3ks
Doprava	1 600 Kč/cesta zpáteční

3.2. Servisní prohlídka

V ceně servisní prohlídky není zahrnuta cena za servisní práci. Účtovaná základní hodinová sazba za servisní práci činí 800,-Kč / 1 technik plus DPH

CELKEM..... 10 400 Kč bez DPH

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Částka za pravidelnou preventivní údržbu a revize (viz. bod 3.1.) bude fakturována vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky a dodání protokolu o této prohlídce se splatností 21 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli na adresu:

Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Státní okresní archiv v Litoměřicích se sídlem v Lovosicích

Terezínská 909/59, 410 02 Lovosice.

Faktura musí obsahovat číslo jednací smlouvy a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a údaje uvedené v § 435 OZ.

4.2. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti nad rámec této smlouvy budou fakturovány vždy po dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu se splatností 14 dnů ode dne obdržení faktury - daňového dokladu objednatelem.

4.3. Závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že výše servisních úkonů se bude dle rozhodnutí poskytovatele automaticky každoročně zpětně k 1. lednu příslušného kalendářního roku zvyšovat/valorizovat o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

5.2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu nařízení EP a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR), správcem osobních údajů subjektu údajů, a že tyto osobní údaje sám zpracovává a shromažďuje pro účely realizace této smlouvy, bez využití zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech legislativních práv a povinností v souvislosti s poskytnutím osobních údajů objednateli, a to pouze k účelu danému touto smlouvou.

5.3. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat práva na snížení, resp. zvýšení ceny.

5.4. Vždy po uplynutí 1 roku trvání této smlouvy může zhotovitel upravit ceny s ohledem na změnu sazeb servisu zhotovitele, formou písemného samostatně číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

5.5. Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku objednatele při provádění servisních prací. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit.

5.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

5.7. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními OZ zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících pěti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případu, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.

5.8. Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou 1 měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

5.9. Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem obou stran, účinnosti dnem zápisu do Registru smluv.

V Litoměřicích 14.3.2022

V Čisovicích dne 18.3.2022



Mgr. Vítězslav Lisec
ředitel



STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice -38-



za zhotovitele
Tomáš Mikulík
jednatel společnosti