

SMLOUVA O DÍLO

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	25-03-2022
PODATELNA 2	
Č.j.:	569/E/22

I.

SMLOUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zápis živnost. rejstříku:

Zastoupený:

Zdeňkem Pěnkavou

Sídlo:

Škroupova 957, 500 02 Hradec Králové

Doručovací adresa:

Škroupova 957, 500 02 Hradec Králové

IČ:

64216250

DIČ:

CZ

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zápis v obchodním rejstříku:

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52

Zastoupený:

ředitelem

Sídlo:

Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6

IČ:

64809447

DIČ:

CZ64809447

Bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to úpravu strojoven ústředního vytápění a úpravu systémů měření a regulace v areálu ZŠ Jiráskovo náměstí, Jiráskovo nám. 1166, Hradec Králové, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 122028 s názvem „ZŠ JIRÁSKOVO NÁM. – ÚPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele

podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. projektovou dokumentací s názvem „ZŠ JIRÁSKVO NÁMĚSTÍ – OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A SYSTÉMU MĚŘENÍ A REGULACE“ zpracovanou projekční kanceláří Jiří Vik – Tepelná technika, Kubelíkova 467, 500 03 Hradec Králové, IČ: 11016019 a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - demontáž nepotřebných částí rozvodů ústředního vytápění, regulačních ventilů a uzavíracích armatur;
 - demontáž čerpadel a technologie měření a regulace;
 - příprava podkladu a provedení nové betonové podlahy;
 - oprava zdiva a výmalba upravované strojovny;
 - úprava strojovny ústředního vytápění;
 - dodávka a montáž systému měření a regulace;
 - odstranění rzi, nátěr a izolace potrubí;
 - provedení zkoušky zařízení dle ČSN 060310 a ČSN 060830;
 - provedení závěrečného důkladného úklidu a uvedení dotčených prostor do původního stavu;
 - zaškolení obsluhy v rozsahu pravidelné údržby a uživatelské obsluhy systému měření a regulace.
3. **Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.**
4. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
5. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.

6. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady.
7. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
9. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
10. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
12. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): **1. 7. 2022.**

2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději **do 19. 8. 2022.**
3. Místem plnění je Základní škola, Hradec Králové, Jiráskovo nám. 1166, Jiráskovo náměstí 1166, 500 02 Hradec Králové.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 841 523,65,- Kč.**
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)

Informační tabule na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:

- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, oceněných jednotkovými cenami a požadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele, který musí být přílohou faktury. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 2.000,- Kč.
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
9. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
10. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamací neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli písemné odůvodnění odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel je povinen komunikovat s dodavatelem tepla Tepelným hospodářstvím Hradec Králové, a.s. z důvodu odstavení upravovaných strojoven a jejich opětovného uvedení do provozu.
5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutná k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutná pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost.
9. V průběhu provádění díla budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd. tak, aby nedošlo k úrazu.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti vniknutí třetích osob v době realizace i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoli zodpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím souvisejícími následky.
11. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.

12. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu.
13. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
14. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
15. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkrýty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
16. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
17. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
19. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
20. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V

opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.

21. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
22. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
23. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
24. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště a stavbu lešení, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.
25. Zhotovitel zajistí po dokončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného čistého úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné

- ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
- při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
2. Přerušением provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušением dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
 3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušением provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
 4. Přerušением provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušением dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušением.
 5. Okamžik přerušением provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušением provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatel včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 7 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy záruční podmínky předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 10 dnů ode dne takového vytknutí, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 7 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované/vytknuté vady díla nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla delší než 10 dnů
 - opakované nedodržování harmonogramu prací ze strany zhotovitele.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.

7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIV.
PŘÍLOHY

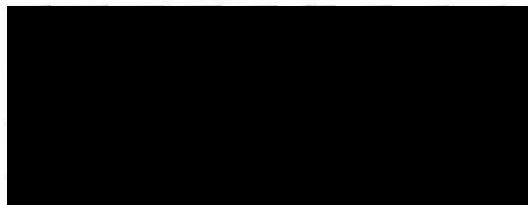
1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.

V Hradci Králové dne 18.3.2022

V Hradci Králové dne

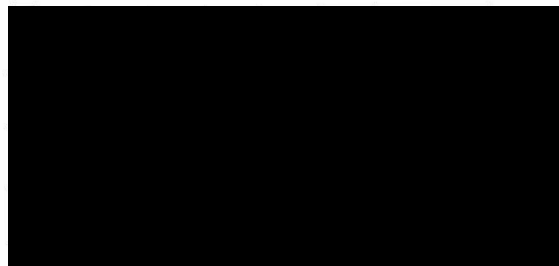
28. 03. 2022

ZA ZHOTOVITELE:

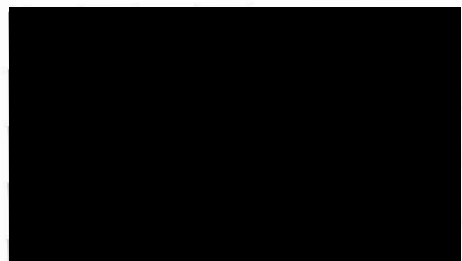
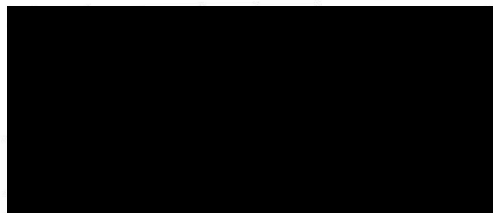


Zdeněk Pěnkava - Aldeos

ZA OBJEDNATELE:



TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



REKAPITULACE STAVBY

Kód: zsjiraskovonam
Stavba: ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A REGULACE

KSO:
Místo: HRADEC KRÁLOVÉ

CC-CZ:
Datum: 15.03.2022

Zadavatel:
Magistrát města Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Zdeněk Pěnkava - Aldeos

IČ: 64216250
DIČ: CZ [REDACTED]

Projektant:
Jiří Vik Tepelná technika

IČ: 11016019
DIČ: CZ45092711

Zpracovatel:
JV/K

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	841 523,65
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	841 523,65	176 719,97
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 018 243,62
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: zsjiraskovonam

Stavba: ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A REGULACE

Místo: HRADEC KRÁLOVÉ

Datum: 15.03.2022

Zadavatel: Magistrát města Hradec Králové

Projektant: Jiří Vik Tepelná technika

Uchazeč: Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel: JVIK

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		841 523,65	1 018 243,62
zsjiraskov onam	stavebně konstrukční část	117 444,86	142 108,28
zsjiraskov onam1	zařízení pro vytápění staveb	500 999,79	606 209,75
zsjiraskov onam2	zařízení měření a regulace	223 079,00	269 925,59

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zs-jiraskovonam - stavebně konstrukční část

KSO:

Místo: HRADEC KRÁLOVÉ

CC-CZ:

Datum: 15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

IČ:

64216250

DIČ:

CZ

Projektant:

Jiří Vik Tepelná technika

IČ:

11016019

DIČ:

CZ45092711

Zpracovatel:

JVIK

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

117 444,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	117 444,86	21,00%	24 663,42
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

142 108,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zsiraskovonam - stavebně konstrukční část

Místo:

HRADEC KRÁLOVÉ

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

Projektant:

Jiří Vík Tepelná
technika

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

JVIK

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

117 444,86

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

10001 - Vzduchotechnika

783 - Dokončovací práce - nátěry

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zsiraskovonam - stavebně konstrukční část

Místo:

HRADEC KRÁLOVÉ

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

Projektant:

Jiří Vík Tepelná
technika

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

JVIK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

117 444,86

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

1	K	340235212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 0,0225 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	4,000
2	K	340236212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,0225 do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	3,000

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3	K	612315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	35,000
4	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	65,000
5	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	3,810
	W		2,7*0,3		0,810
	W		30*0,1		3,000
	W		Součet		3,810

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

6	K	952901102	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří pl přes 0,6 do 1,5 m2	m2	1,500
	W		1,5*1		1,500
7	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	60,000
8	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	60,000
9	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	20,000
10	K	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	20,000
11	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou síťí tl do 100 mm	m3	0,032
12	M	31316002	síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 4mm	m2	30,000
13	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000

D 997

Přesun sutě

14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,714
	W		0,064+0,05+0,1+0,5		0,714
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,140
	W		0,714*10		7,140
16	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,064
	W		0,032*2		0,064
17	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,050
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,500
19	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,100

D PSV

Práce a dodávky PSV

D 10001

Vzduchotechnika

20	M	10002	Ventilátor pro montáž do okna axiální 80m3/h	ks	1,000
21	K	2000	Montáž a připojení ventilátoru	ks	1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	20001	Úprava okenní výplně pro osazení ventilátoru	ks	1,000		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
23	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	139,500		
	W		42		42,000		
	W		20*4		80,000		
	W		7*2,5		17,500		
	W		Součet		139,500		
24	K	783822203	Lokální vyrovnaní omítky před provedením nátěru disperzní stěrkou tl do 3 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	30,000		
25	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	139,500		
26	K	783827121	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	139,500		
27	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	39,000		
28	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	39,000		
29	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	39,000		
30	K	783932161	Lokální vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm opravované pl do 10 %	m2	12,000		
31	M	59071060	tmel těsnící hybridní dilatačních spár šedý	litr	2,000		
32	K	783932171	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	6,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zs-jiraskovonam1 - zařízení pro vytápění staveb

KSO:

Místo: HRADEC KRÁLOVÉ

CC-CZ:

Datum: 15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

IČ:

64216250

DIČ:

CZ

Projektant:

Jiří Vik Tepelná technika

IČ:

11016019

DIČ:

CZ45092711

Zpracovatel:

JVIK

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

500 999,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	500 999,79	21,00%	105 209,96
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

606 209,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zs-jiraskovonam1 - zařízení pro vytápění staveb

Místo:

HRADEC KRÁLOVÉ

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

Projektant:

Jiří Vik Tepelná
technika

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

JVIK

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

500 999,79

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

732 - Ústřední vytápění - strojovny

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

783 - Dokončovací práce - nátěry

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN5 - Finanční náklady

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zsiraskovonam1 - zařízení pro vytápění staveb

Místo:

HRADEC KRÁLOVÉ

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

Projektant:

Jiří Vik Tepelná
technika

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

JVIK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

500 999,79

D PSV

Práce a dodávky PSV

D 713

Izolace tepelné

1	M	63151672	rohož izolační lamelová s jednostrannou Al fólií 55 kg/m3 tl.60 mm	m2	8,000	
2	M	63154605	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/50mm	m	12,000	
3	M	63154604	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 48/50mm	m	64,000	
4	M	63154032	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 76/60mm	m	28,000	
5	M	63154050	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 108/80mm	m	24,000	
6	M	63154532	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/30mm	m	27,000	
7	M	63154005	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/20mm	m	7,000	
8	M	63154004	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/20mm	m	3,000	
9	M	631546200	páska samolepící ALS šířka 50 mm, délka 50 m	kus	6,000	
10	K	713411145	Montáž izolace tepelné ohybů pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	8,000	
11	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 150 mm	m	165,000	
VV					12+64+28+24+27+7+3	165,000
12	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,352	
13	K	998713192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,352	

D 722

Zdravotnicka - vnitřní vodovod

14	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	30,000	
15	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40x5,5 mm	m	10,000	
16	M	10000	Čerpadlo ponorné do 8m3/h výtlak 5m 230V s plovákem kompaktní	ks	1,000	
17	K	722290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,200	
18	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,028	
19	K	998722192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,028	

D 724

Zdravotnicka - strojní vybavení

20	K	724125810	Demontáž čerpadel ponorných vodovodních	soubor	1,000	
21	K	724590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro strojní vybavení v objektech v do 6 m	t	0,100	

D 732

Ústřední vytápění - strojovny

22	K	732110813	Demontáž rozdělovače nebo sběrače DN přes 200 do 300	m	6,000	
23	K	732111139	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 200 z trub ocelových bezešvých	kus	2,000	
24	K	732111239	Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0,5 m tělesa DN 200	kus	4,000	
25	K	732111315	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32	kus	2,000	
26	K	732111316	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 40	kus	6,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	2,000		
28	K	732111322	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 65	kus	2,000		
29	K	732111328	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 100	kus	2,000		
30	K	732199100	Montáž a dodávka orientačních štítků	soubor	30,000		
31	K	732420812	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 40	kus	1,000		
32	K	732421406	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlak do 4,0 m průtok 5,7 m3/h pro vytápění s elektronickým řízením	soubor	2,000		
33	K	732421412	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlak do 6,0 m průtok 2,8 m3/h pro vytápění s elektronickým řízením	soubor	2,000		
34	K	732421453	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlak do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění s elektronickým řízením	soubor	1,000		
35	K	732421473	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlak do 9,0 m průtok 10,0 m3/h pro vytápění s elektronickým řízením	soubor	1,000		
36	K	732429212	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25	soubor	3,000		
37	K	732429215	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 32	soubor	3,000		
38	K	732890801	Přesun demontovaných strojoven vodorovně 100 m v objektech v do 6 m	t	0,300		
39	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,300		
40	K	998732193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,300		

D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
41	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového DN do 15	m	5,000		
42	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	8,000		
43	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 32 do 50	m	32,000		
44	K	733111104	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	3,000		
45	K	733111105	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	7,000		
46	K	733111106	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	27,000		
VV			20+4+2+1		27,000		
47	K	733111107	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 40	m	64,000		
VV			20+40+4		64,000		
48	K	733111108	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	12,000		
VV			10+2		12,000		
49	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 60,3 do 89	m	85,000		
50	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 89 do 133	m	91,000		
51	K	733121122	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 76x3,2	m	28,000		
VV			25+3		28,000		
52	K	733121128	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 108x4,0	m	24,000		
VV			20+4		24,000		
53	K	733123115	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 38x2,6	kus	2,000		
54	K	733123116	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 44,5x2,6	kus	6,000		
55	K	733123118	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 57x2,9	kus	2,000		
56	K	733123123	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 76x3,2	kus	2,000		
57	K	733123128	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 108x4,0	kus	2,000		
58	K	733124117	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 50/32	kus	2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	733124119	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 65/40	kus	6,000		
60	K	733124122	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 80/50	kus	2,000		
61	K	733124124	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 100/65	kus	6,000		
62	K	733124125	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 100/50	kus	2,000		
63	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	101,000		
VV		3+7+27+64			101,000		
64	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN přes 40 do 50	m	12,000		
65	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 60,3x2,9 do 89x5,0	m	28,000		
66	K	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 89x5,0 do 133x5,0	m	24,000		
67	K	733191823	Odřezání držáku potrubí třmenového D přes 44,5 do 76 bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků	kus	8,000		
68	K	733191828	Odřezání držáku potrubí třmenového D přes 76 do 108 bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků	kus	8,000		
69	K	733193810	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu do 50x50x5 mm	kus	10,000		
70	K	733890801	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech v do 6 m	t	1,500		
71	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	1,006		
72	K	998733193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 500 m	t	1,006		
D 734		Ústřední vytápění - armatury					
73	K	734100811	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN do 50	kus	3,000		
74	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 50 do 100	kus	14,000		
75	K	734100813	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 100 do 150	kus	2,000		
76	K	734109215	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 65	soubor	6,000		
77	K	734109217	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 100	soubor	2,000		
78	K	734163427	Filtr DN 65 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	soubor	1,000		
79	K	734192316	Klapka přírubová zpětná DN 65 PN 16 do 100°C samočinná	soubor	1,000		
80	K	734193115	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 65 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	4,000		
81	K	734193117	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 100 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	2,000		
82	K	734200823	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1 přes G 1 do G 6/4	kus	4,000		
83	K	734200824	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 6/4 do G 2	kus	3,000		
84	K	734200833	Demontáž armatury závitové se třemi závity přes G 1 přes G 1 do G 6/4	kus	1,000		
85	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	22,000		
86	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	1,000		
87	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	7,000		
88	K	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4	kus	18,000		
89	K	734209118	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 2	kus	6,000		
90	K	734209124	Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4	kus	1,000		
91	K	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1	kus	3,000		
92	K	734209126	Montáž armatury závitové s třemi závity G 5/4	kus	2,000		
93	K	734220102	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	1,000		
94	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000		
95	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	3,000		
96	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	2,000		
98	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	22,000		
99	K	734291265	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	1,000		
100	K	734291266	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	3,000		
101	K	734291267	Filtr závitový přímý G 2 PN 30 do 110°C s vnitřními závity	kus	1,000		
102	M	55126272	ventil uzavírací pro topení mosazný T 110°C DN 32	kus	5,000		
103	M	55126274	ventil uzavírací pro topení mosazný T 110°C DN 40	kus	12,000		
104	M	55126276	ventil uzavírací pro topení mosazný T 110°C DN 50	kus	4,000		
105	K	734295021	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestný G 3/4" KV 4 se servomotorem	kus	1,000		
106	K	734295022	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestný G 1" KV 6,3 se servomotorem	kus	2,000		
107	K	734295022A	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestný G 1" KV 4 se servomotorem	kus	1,000		
108	K	734295023	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestný G 5/4" KV 10 se servomotorem	kus	1,000		
109	K	734295023A	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestný G 5/4" KV 16 se servomotorem	kus	1,000		
110	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	12,000		
111	K	734411117	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 80 mm délky 100 mm	kus	2,000		
112	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	2,000		
113	K	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	2,000		
114	K	734494121	Návarek s metrickým závitem M 20x1,5 délky do 220 mm	kus	14,000		
115	K	734499211	Montáž návarku M 20x1,5	kus	12,000		
116	K	734890801	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech v do 6 m	t	0,800		
117	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,297		
118	K	998734193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,297		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
119	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,000		
120	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	35,000		
121	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	35,000		
122	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	113,000		
123	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	52,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN4 Inženýrská činnost							
124	K	043194000	Ostatní zkoušky - topná zkouška	KS	1,000		
D VRN5 Finanční náklady							
125	K	050001000	Finanční náklady projekt skutečného provedení stavby	ks	1,000		
D VRN9 Ostatní náklady							
126	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - nakládání demontovaného materiálu	ks	1,000		
127	K	091003000r	Ostatní náklady bez rozlišení-odvoz demontovaného materiálu	ks	1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zs-jiraskovonam2 - zařízení měření a regulace

KSO:

Místo: HRADEC KRÁLOVÉ

CC-CZ:

Datum: 15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

IČ:

64216250

DIČ:

CZ

Projektant:

Jiří Vik Tepelná technika

IČ:

11016019

DIČ:

CZ45092711

Zpracovatel:

JVIK

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

223 079,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	223 079,00	21,00%	46 846,59
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

269 925,59

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zsiraskovonam2 - zařízení měření a regulace

Místo:

HRADEC KRÁLOVÉ

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

Projektant:

Jiří Vik Tepelná
technika

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

JVIK

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

223 079,00

PSV - PSV

D.1.4.b - Zařízení měření a regulace

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ JIRÁSKOVO NÁM- OPRAVA ROZVODŮ ÚSTŘEDNÍHO VYTÁPĚNÍ A MĚŘENÍ A
REGULACE

Objekt:

zsiraskovonam2 - zařízení měření a regulace

Místo:

HRADEC KRÁLOVÉ

Datum:

15.03.2022

Zadavatel:

Magistrát města Hradec Králové

Projektant:

Jiří Vik Tepelná
technika

Uchazeč:

Zdeněk Pěnkava - Aldeos

Zpracovatel:

JVIK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

223 079,00

D PSV

PSV

D D.1.4.b

Zařízení měření a regulace

1	K	1000	Zařízení měření a regulace dle externí specifikace	ks	1,000	
---	---	------	--	----	-------	--

VÝKAZ VÝMĚR

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena

ZŠ Jiráskovo náměstí - Hradec Králové

D.1.4.b Měření a regulace

1.	N1	Řídicí programovatelný regulátor - 8AI, 6AO, 8DI, 8DO, ARM, bez displeje, protokol Modbus, Ethernet, RS485, NVRAM, RAM, int.web server (kompatibilita s regulací v ostatních strojovnách)	kus	1,0	
2.	TP	Procesní stanice s kapacitním dotykovým displejem 7", 800x480, ARM, 256MB RAM, Ethernet	kus	1,0	
3.	SW	TCP/IP switch, PoE (5-mi portový)	kus	1,0	
4.	T1	Venkovní teplotní čidlo Pt1000	kus	1,0	
5.	T2 - T7	Stonkové teplotní čidlo Pt1000, 100mm, IP65	kus	6,0	
6.		Nerezová jímka, Ø8x100 mm	kus	6,0	
7.	EP1	Regulátor tlaku pro kapaliny a plyny / 20...250kPa, kontakt	kus	1,0	
8.	MT1 - MT6	Ventil trojcestný, DN20-32 (dodávka ÚT), servopohon 0-10V - dodávka MaR	kus	6,0	
9.	SL1	Snímač zaplavení	kus	1,0	
10.	BA1	Rozvaděčová skříň o rozměrech (š x v x h) 800 x 1600 x 250 vč. výzbroje, IP43/20. Elektrovýzbroj rozváděče (hl. 1F vypínač, jističe, pojistky, pomocná relé, přepěťová ochrana "D", nap. zdroje AC/DC, GSM hlásič, ovládací a signalizační přístroje na dveře rozv., DIN a vkladací lišty, svorky, vývodky, vodiče, mont. materiál, apod. dle výkresů zapojení rozvaděče)	kus	1,0	
11.		Kabel CYKY-J 3 x 1,5	m	113,0	
12.		Kabel CYKY-J 3 x 2,5	m	35,0	
13.		Kabel CYKY-J 3 x 4	m	15,0	
14.		Kabel CYKY-O 2 x 1,5	m	10,0	
15.		Kabel JYTY-O 2 x 1	m	120,0	
16.		Kabel JYTY-O 4 x 1	m	120,0	
17.		Vodič 1-žilový, pr.6mm ² , slaněný, barva: ZŽ CYY6	m	20,0	
18.		Krabice odbočná elektroinstalační, vč. svorkovnice, IP54	ks	12,0	
19.		Plastová trubka ohebná, vnitřní průměr 16mm, odolnost 320N/5cm, sv. šedá RAL 7035	m	200,0	
20.		Ostatní drobný montážní materiál (rozboč. PVC krabičky, hmoždinky, šrouby, apod.)	ks	1,0	
21.		Zásuvka 230V-16A pro povrchovou montáž	ks	6,0	
22.		Zářivkové svítido 2x36W	ks	3,0	
23.		Vypínač pro povrchovou montáž	ks	2,0	
24.		Uživatelský program pro řídicí PLC podstanici	ks	1,0	

25.		Montážní práce	ks	1,0	
26.		Demontáže	ks	1,0	
27.		Provozní a funkční kontrola, komplexní zkoušky, test 1:1	ks	1,0	
28.		Koordinace prací se souvisejícími profesemi	ks	1,0	
29.		Zprovoznění zařízení, zaregulování, uvedení do provozu	ks	1,0	
30.		Zaškolení obsluhy a/nebo údržby provozovatele	ks	1,0	
31.		Výchozí el. revize zařízení MaR	ks	1,0	
32.		Dokumentace skutečného stavu (3 PARÉ) + 1x elektronická podoba	ks	1,0	
CELKEM (bez DPH):					223 079

Výkaz výměr je zpracován v souladu se zák. č.137/2006 Sb. (§44, odst. (4), písm. b).

Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro provádění stavby (zák. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.
- 3) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licencí potřebných SW).
- 4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
- 5) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (9) :
Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Dodavatel zajistí použití kompatibilního řídicího systému s již v budově použitým ve stávajících strojovnách.
- 6) V případě zjištění nesouladu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr je povinen tento nesoulad uchazeč, v průběhu výběrového řízení, oznámit formou dotazu zadavateli VŘ.
- 7) Všechny položky jsou uvedeny bez DPH.
- 8) Nakládání se sutí :
Uchazeč zahrne do jednotkových cen bouracích prací náklady na svislou i vodorovnou vnitrostaveništní manipulaci se sutí vč. překládání, náklady na odvoz na mezideponii, opětovné nakládání a odvoz sutí na skládku a skládkovné. Dále zahrne do svých cen náklady na laboratorní rozborů sutí vyžadované od 1.1.2006 vyhláškou MŽP č.294/2005.
Vybouraný materiál se stává majetkem zhotovitele.
Vzhledem k tomu, že se bude v některých případech jednat i o druhotné suroviny (ocel. konstrukce atd.) je nutné tento fakt zohlednit v nabídkové ceně.
- 9) Uchazeč zahrne do svých jednotkových cen důkladná a stálá protiprašná opatření, trvalý úklid vnitrozávodových komunikací znečištěných v průběhu stavby a trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou. Dále musí zahrnout do svých cen soustavné odklízení sutí vzniklé při bouracích pracích a soustavné odsávání prachu.