



**MĚSTO LITOMĚŘICE**  
Odbor školství, kultury, sportu  
a památkové péče

Město Litoměřice

## SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem  
„MKZ, Zahrada Čech, pavilon B – výměna vrat – havárie“

**Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Andreou Křížovou, vedoucí OŠKSaPP

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

**Zdeněk Novák**

se sídlem: Žitenice 344, PSČ 411 41

IČO: 72589311

DIČ: 

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele dodat a namontovat pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost nová sekční vrata DOORHAN – průmyslová (současná vrata jsou v havarijním stavu) v pavilonu B na pozemku parc. č. 4021/3 v areálu Zahrady Čech v Litoměřicích, za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka č. GNA-21-785-1 a GNA-21-785-2 (dále jen „Cenová nabídka“). V Cenové nabídce není zahrnuta demontáž a likvidace stávajících vrat a elektro připravenost. K datu předání místa plnění bude zajištěna stavební a elektro připravenost dle požadavků Zhotovitele, tj. včetně demontáže a likvidace stávajících vrat ze strany Objednatele.
- 1.3. Zhotovitel je oprávněn využít možnost přípravy před plánovaným termínem na výrobu a instalaci potřebné připravenosti, tedy ocelové konstrukce na kterou budou vrata osazena. Jedná se o práce uvnitř budovy, kdy bude potřeba částečně demontovat vnitřní opláštění, aby bylo možno zjistit, jak konstrukci k budově bezpečně uchytit. Objednatel Zhotoviteli toto umožní, ale nejdříve od data 20.6.2022. Do tohoto termínu není možné nic upravovat či odkrývat, hlavně s ohledem na probíhající akci Hasičské slavnosti.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli ve sjednaném termínu. Objednatel předpokládá, že realizace Díla proběhne v termínu 1.7. – 20.7.2022. Přesný termín realizace Díla bude upřesněn a potvrzen oprávněnou osobou Objednatele (~~Objednatel~~ ředitelkou MKZ Litoměřice) po vzájemné dohodě obou Smluvních stran.
- 1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 2 Smlouvy.

## 2. CENA DÍLA A PLATBY

- 2.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí
 

cena bez DPH:	172.480,- Kč
DPH ve výši 21 %:	36.220,80 Kč
cena včetně DPH:	208.700,80 Kč
- 2.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 2.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přijímacího řízení.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedeno jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 2.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.7. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

### 3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je paní [REDAKCE] ředitelka MKZ Litoměřice  
 tel.: [REDAKCE]  
 e-mail: [REDAKCE]  
 adresa: Na Valech 2028/47, 412 01 Litoměřice
- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Zdeněk Novák  
 tel.: [REDAKCE]  
 e-mail: [REDAKCE]  
 adresa: Žitenice 344, 411 41

### 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

### 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 36 měsíců.

### 6. ZÁVAZNÉ PODMÍNKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, a to zejména v oblasti pracovního práva, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zajistit jejich dodržování svými poddodavateli a dodavateli, pokud se tito podílí na veřejné zakázce.
- 6.2. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje k včasné a řádné úhradě svých závazků vůči dodavatelům a poddodavatelům při plnění této Smlouvy, přičemž není-li v konkrétním případě odůvodněno sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen tyto uhradit nejpozději do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za dané plnění.
- 6.3. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje plnit Smlouvu tak, aby předcházel vzniku odpadů a snížil dopady své činnosti na životní prostředí včetně omezení emisí, a to například:
- využíváním vozidel s nulovými emisemi či nízkoemisních vozidel, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud konkrétní užití nevyžaduje jiný druh papíru;
  - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit.

- 6.4. Zhotovitel se po celou dobu plnění Smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku zavazuje dodržet při nakládání s odpady vzniklými v souvislosti s plněním této Smlouvy veškeré povinnosti stanovené právními předpisy.
- 6.5. V případě podstatného či opakovaného porušení výše uvedených povinností Zhotovitele je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy na plnění veřejné zakázky.

## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

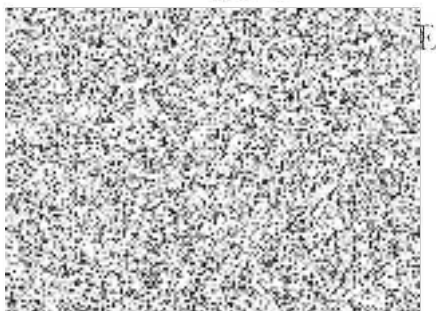
- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číselovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 7.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

Zhotovitel

V Litoměřicích dne **23. 03. 2022**

V Žitenicích dne **29. 03. 2022**



Ing. Andrea Křížová  
vedoucí OŠKSaPP



Zdeněk Novák



Příloha č. 1



Nabídka č. GNA-21-785-1 ze dne: 27.12.2021

Dodavatel: V E B R A - Zdeněk Novák, Žitenice 344, Žitenice 411 41, IČO: 72589311, 

Zákazník: Zahradra Čech, Pavilon B (s dveřmi)

Nr	Označení	Výrobek	Číslo	Mj	Cena(CZK)	Částka(CZK)
1	DUS-480/490	1SD01/02 (K:2)	1	ks	67 760,00	67 760,00
	<i>Produkt Možnosti</i>				<i>Hodnoty</i>	
				Typ vrat:	Sekční vrata DOORHAN - Průmyslové	
				Šířka(mm):	3 555	
				Výška(mm):	3 561	
				Nadpraží (mm):	1984	
				Ostění vlevo (mm):	300	
				Ostění vpravo (mm):	300	
				Hloubka místnosti (mm):	10 000	
				Typ kování:	Zvýšené kování	
				Počet c-čku:	25000	
				Typ průmyslového pohonu:	SHAFT-30-IP65-KIT	
				Umístění ručního řetězového pohonu:	Vpravo	
				Design:	M-LINE	
				Povrch:	WOOD GRAIN	
				Barva (RAL):	7016 - Antracit	
				Integrovaná dvířka:	ANO, výška prahu 25 mm	
				Typ dvířek:	Branka V5ST, klika/klika	
				Postavení branky:	Vlevo	
				Umístění pantů:	Vlevo	
				Šířka otvoru branky (mm):	900	
				Lakování profilů integrovaných dveří:	Ne	
				Ochrana proti skřípnutí prstu:	Ano	
				Barva profilů integrovaných dveří:	Ne	
				Kompletace zakázky:	Sada vrat	
				Počet výrobku:	1	
				Ochrana proti skřípnutí prstu:	Ano	
				Barva vnitřní strany (standard):	9010 - Bílá	
	<i>Další součásti výrobku</i>					
2	SCH333-M/CH	Sada sekčních průmyslových vrat DoorHan ISD01, panely M-Line šíře 40 mm, Panely jsou vyrobeny z 0,5 mm silného pozinkovaného plechu s kvalitním a odolným nástřikem tepelně vytvrzenou dvousložkovou akrylovou barvou. Tato forma izolace garantuje vysokou objemovou hustotu, která zajišťuje extrémně příznivou hodnotu tepelné izolace $K=0,49 \text{ W/m}^2$ a hodnotu zvukové izolace 24 dB				
3	SHAFT-30-IP65-KIT	Sada průmyslového pohonu SHAFT-30-IP65-KIT do 18m2, umožňuje při výpadku el. energie odblokování a zablokování pohonu v jakékoli poloze, ochrana při najetí na překážku, měkký rozjezd a dojezd.				
4	BUTTON2K	Ovládací panel - dvě tlačítka, s klíčem pro vyšší bezpečnost				
5	Doprava + montáž	Obsahuje dopravu a veškerý potřebný materiál pro montáž vrat, plošinu, lešení				
					<b>Celkem</b>	<b>67 760,00</b>
					<b>Přenesená daň</b>	
					<b>CENA CELKEM</b>	<b>67 760,00 Kč</b>

Platební podmínky: dle dohody  
 Dodací adresa: Litoměřice, Zahradra Čech

Cenová nabídka neobsahuje demontáž stávajících vrat, stavební a el. připravenost.

Stávající připravenost neodpovídá potřebě k montáži a bude nutná její úprava. Nabízíme Vám ocelovou konstrukci, na kterou lze vrata namontovat:  
 ocelová konstrukce lakovaná do práškové barvy vč montáž 25 750,00 Kč

#### STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

- vrata se osazují na zeď pomocí hmoždinek a vrutů
- nutný hotový začistěný stavební otvor, popřípadě hotová nosná konstrukce
  - dokončená rovná podlaha
  - přívod el. energie do zásuvky 230 V, 50 Hz, 10 A

Tato cenová nabídka byla vypracována na základě Vašich požadavků a je platná 30 dní.  
 V případě technických změn si vyhrazujeme právo změny ceny.  
 Záruční podmínky: na dílo poskytujeme záruku v délce 36 měsíců. Zajišťujeme záruční i pozáruční servis.

Termín dodání : 4 - 6 týdnů

Zákazník svým podpisem souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na adrese:  
[https://eshop.vebra.cz/Obchodni-podminky-a3\\_0.htm](https://eshop.vebra.cz/Obchodni-podminky-a3_0.htm)



Nabídka č. GNA-21-785-2 ze dne: 27.12.2021

Dodavatel: V E B R A - Zdeněk Novák, Žitenice 344, Žitenice 411 41, IČO: 72589311

Zákazník: Zahradka Čech, Pavilon B

Nr	Označení	Výrobek	Číslo	Mj	Cena(CZK)	Částka(CZK)
1	DUS-480/490	1SD01/02 (K:2)	1	ks	53 220,00	53 220,00
	<i>Produkt Možnosti</i>					
				Typ vrat:	Sekční vrata DOORHAN - Průmyslové	
				Šířka(mm):	3 562	
				Výška(mm):	3 539	
				Nadpraží (mm):	2021	
				Ostění vlevo (mm):	300	
				Ostění vpravo (mm):	300	
				Hloubka místnosti (mm):	10 000	
				Typ kování:	Zvýšené kování	
				Počet cyklu:	25000	
				Typ průmyslového pohonu:	SHAFT-30-IP65-KIT	
				Umístění ručního řetězového pohonu:	Vlevo	
				Design:	M-LINE	
				Povrch:	WOOD GRAIN	
				Barva (RAL):	7016 - Antracit	
				Ochrana proti skřípnutí prstu:	Ano	
				Kompletace zakázky:	Sada vrat	
				Počet výrobků:	1	
				Ochrana proti skřípnutí prstu:	Ano	
				Barva vnitřní strany (standard):	9010 - Bílá	
				Název výroby:		
				Region výroby:		
	<i>Další součásti výrobku</i>					
2	SCH333-M/CH	Sada sekčních průmyslových vrat DoorHan ISD01, panely M-Line šíře 40 mm, Panely jsou vyrobeny z 0,5 mm silného pozinkovaného plechu s kvalitním a odolným nástřikem tepelně vytvrzenou dvousložkovou akrylovou barvou. Tato forma izolace garantuje vysokou objemovou hustotu, která zajišťuje extrémně příznivou hodnotu tepelné izolace K=0,49 W/m2 a hodnotu zvukové izolace 24 dB.				
3	SHAFT-30-IP65-KIT	Sada průmyslového pohonu SHAFT-30-IP65-KIT do 18m2, umožňuje při výpadku el. energie odblokování a zablkování pohonu v jakékoli poloze, ochrana při najetí na překážku, měkký rozjezd a dojezd.				
4	BUTTON2K	Ovládací panel - dvě tlačítka, s klíčem pro vyšší bezpečnost				
5	Doprava + montáž	Obsahuje dopravu a veškerý potřebný materiál pro montáž vrat, plošinu, lešení				

Celkem	53 220,00
Přenesená daň	
<b>CENA CELKEM</b>	<b>53 220,00 Kč</b>

Platební podmínky: dle dohody  
Dodací adresa: Litoměřice, Zahradka Čech

Cenová nabídka neobsahuje demontáž stávajících vrat, stavební a el. připravenost.

Stávající připravenost neodpovídá potřebě k montáži a bude nutná její úprava. Nabízíme Vám ocelovou konstrukci, na kterou lze vrata namontovat: ocelová konstrukce lakovaná do práškové barvy vč montáž 25 750,00 Kč

#### STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

- vrata se osazují na zeď pomocí hmoždinek a vrutů
  - nutný hotový začištěný stavební otvor, popřípadě hotová nosná konstrukce
  - dokončená rovná podlaha
  - přívod el. energie do zásuvky 230 V, 50 Hz, 10 A
- Vypracoval: Zdeněk Novák

Tato cenová nabídka byla vypracována na základě Vašich požadavků a je platná 30 dní.  
V případě technických změn si vyhrazujeme právo změny ceny.  
Záruční podmínky: na dílo poskytujeme záruku v délce 36 měsíců. Zajišťujeme záruční i pozáruční servis.

Termín dodání: 4 - 6 týdnů

Zákazník svým podpisem souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na adrese:  
[https://eshop.vebra.cz/Obchodni-podminky-a3\\_0.htm](https://eshop.vebra.cz/Obchodni-podminky-a3_0.htm)