

Smlouva o poskytování služeb na „Úklid venkovních ploch autobusového nádraží“

Uzavřená mezi níže uvedenými stranami podle § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

společnost: **Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.**
zastoupená: Ing. Miroslavem Reitingerem, jednatelem
se sídlem: Masná 131,381 01 Český Krumlov
spisová značka: C 705 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČO: 42396182
DIČ: CZ42396182
bankovní spojení: Komerční banka, a s.
Číslo účtu: 10200241/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel:

společnost: **Jarmila Dunková**
se sídlem: Lipová 161, Domoradice, 381 01 Český Krumlov
IČO: 14294273
DIČ: CZ6452110115
bankovní spojení: Komerční banka, a s.
číslo účtu: 123-6368120227/0100
telefon: 739734211
e-mail: dunkova.firma@seznam.cz
(dále jen „poskytovatel“)

Při poskytování služeb dle této smlouvy v rozsahu dle článku II jsou zmocněni jednat:

za poskytovatele: Jarmila Dunková T: 739734211, e-mail: dunkova.firma@seznam.cz
za objednatel: Bc. Petr Janíček, T: 734764817, e-mail: janicek@ckrf.cz

II. Předmět, doba a místo plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je poskytování služeb za účelem **zajištění úklidu venkovních ploch autobusového nádraží**. Konkrétně plochy a rozsah služeb je specifikován touto smlouvou vč. přílohy č.1 a přílohy č.2. Poskytované služby spočívají v zajištění údržby plochy dopravního terminálu autobusového nádraží v rozsahu dle této Smlouvy a dle obecných, hygienických a bezpečnostních norem. Úklidové prostředky a veškeré potřebné pomůcky pro řádné plnění smlouvy zajišťuje poskytovatel.
2. Odměna specifikovaná v této smlouvě zahrnuje náklady pro řádné poskytnutí služeb dle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje za řádné poskytování služeb zaplatit poskytovateli odměnu sjednanou v této smlouvě.
4. Místem plnění jsou prostory venkovních ploch autobusového nádraží ve městě Český Krumlov specifikovaných v příloze č.1 – Popisu požadovaných služeb.

III. Změny v realizaci zakázky

1. Objednatel je oprávněn omezit objem a rozsah požadovaných služeb. V takovém případě budou fakturovány skutečně provedené služby dle rozpočtu.

IV. Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu **na dobu určitou od 1. 3. 2022 do 30. 6. 2022**. Tato smlouva

nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv.

Poskytovatel poskytne objednateli veškerou potřebnou součinnost.

V. Cena za realizaci zakázky

1. Za úklid venkovních ploch autobusového nádraží v rozsahu podle čl. II., přílohy č.1 této smlouvy za dobu 4 po sobě jdoucích měsíců je dohodnuta odměna **ve výši 158.048,- Kč bez DPH**.
2. K dohodnuté ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) ve výši stanovené dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. Odměna za úklid prostor autobusového nádraží je podrobně specifikována v příloze č.2- Oceněném rozpočtu a dle tohoto rozpočtu bude fakturována v souladu s článkem VI. smlouvy.
4. Odměna uvedená v bodu 1. zahrnuje náklady na dodávku čistících a hygienických prostředků, veškerých pomůcek apod. Pro řádné splnění zakázky.
5. Odměna za realizaci zakázky je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

VI. Fakturace

1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku IV.1 na základě faktur vystavených poskytovatelem. Faktury vystaví poskytovatel zpětně za již poskytnuté služby s frekvencí maximálně 1x měsíčně.
2. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění či úpravě. Lhůta splatnosti faktury začíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
3. Splatnost faktur je stanovena 15 kalendářních dnů od data doručení objednateli.
4. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším než 30 kalendářních dnů, může poskytovatel odstoupit od smlouvy, a však teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
5. Jestliže objednatel uhradí faktury poskytovateli v termínu uvedeném v čl.VI.3. této smlouvy, je tento povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení, ve výši dle příslušných právních předpisů.

VII. Způsob realizace zakázky, další smluvní ujednání

1. Poskytovatel je povinen plnit řádně své povinnosti dle této smlouvy. Poskytovatel je povinen hlásit jakékoli poškození uklizených prostor bez zbytečného prodlení osobě zmocněné jednat za objednatele uvedené v úvodu této smlouvy. Objednatel je povinen vést záznamy o provedených službách v souladu s popisem požadovaných služeb (příloha 1 této Smlouvy) a tyto záznamy na žádost objednatele předložit objednateli k nahlédnutí. Objednavatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady plnění a stanovit poskytovateli přiměřenou lhůtu k odstranění vad (výzva k nápravě nebo také jen „ Výzva“). Smluvní strany sjednávají, že za přiměřenou lhůtu se pro potřeby smlouvy považuje lhůta odpovídající charakteru a významu porušení povinnosti nikoliv však delší než 24 hodin od doručení výzvy k nápravě. Tato lhůta začíná běžet den následující po doručení výzvy k nápravě poskytovateli. Pokud poskytovatel neodstraní objednatelům vytčené vady ani ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět postupem dle čl. VIII. této smlouvy popř. od smlouvy odstoupit v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě nutnosti, kdy by nebyl úklid poskytovatelem řádně prováděn, je objednatel oprávněn zajisti potřebný úklid třetí osobou či svými zaměstnanci, přičemž poskytovatel je povinen uhradit objednateli nutné náklady.
2. Poskytovatel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 400 Kč za každé jedno porušení povinnosti uvedené níže pod písmenem a) až e), přičemž tato částka bude účtována samostatně za každé jedno porušení tak, jak jsou vymezena v příloze č.1 za každý 1 den, kdy bude povinnost porušena:
 - a) provedení úklidu formou metení, čištění a sběru pohozeného odpadu nebo spadaného listí
 - b) vysypání a odvoz odpadu z 26 košů, uklizení kolem košů
 - c) omytí a očištění venkovního obvodu – 26 košů
 - d) provedení úklidu formou metení, čištění a sběru pohozeného odpadu nebo spadaného listí na asfaltové komunikaci viz. plánek.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10-ti dnů od jeho písemného uplatnění u poskytovatele. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu započítat na odměnu, která má být poskytovateli uhrazena dle této smlouvy a dle faktury vystavené poskytovatelem.

4. Veškeré činnosti, jednání nebo opomenutí poskytovatele anebo jeho zaměstnanců, zástupců či kohokoli pracujícího v zastoupení poskytovatele a nebo provozovatele v průběhu poskytování služeb poskytovatelem dle této smlouvy budou považovány za plnění osobou nezávislou na objednateli jednajícím vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, náklady a odpovědnost.
5. V případě vzniku škody nebo jiné újmy objednateli nebo třetím osobám z důvodu neplnění povinností poskytovatele uvedených v této smlouvě, je poskytovatel povinen poskytnout náhradu této škody nebo jiné újmy. Smluvní pokuta dle odst. 3 tohoto článku smlouvy nemá vliv na povinnost náhrady škody nebo jiné újmy.
6. Poskytovatel prohlašuje, že má zavřenou platnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku objednatele nebo třetích osob, která může vzniknout při provádění služeb nebo v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy, a to s pojistnou částkou ve výši minimálně 5.000.000 Kč. Tuto smlouvu poskytovatel předložil objednateli před podpisem této smlouvy a tvoří její přílohu. Poskytovatel prohlašuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po jejím skončení. Pokud by se takové prohlášení ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě, že dojde ke změně nebo zániku pojistné smlouvy je poskytovatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednavatele, a to nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů.
7. Poskytovatel prohlašuje, že je subjektem ve smyslu § 5 občanského zákoníku ve spojení s § 2950 občanského zákoníku ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy. Při provádění služeb poddodavatelem má poskytovatel odpovědnost, jako by služby poskytoval sám. Poskytovatel je povinen po celou dobu účinnosti smlouvy zpracovávat a udržovat aktuální seznam poddodavatelů, který je povinen na výzvu objednatele kdykoli předložit. Objednatel je oprávněn se k uvedenému seznamu vyjádřit. V případě, že by mohlo dojít k ohrožení pověsti a dobrého jména objednatele či k jiným předpokládaným rizikům pro oprávněné zájmy objednatele vykonávat činnosti podle této smlouvy. Tomuto požadavku objednatele je poskytovatel povinen vyhovět do konce následujícího měsíce po obdržení písemného sdělení. Uvedenou podmínku dle tohoto odstavce musí poskytovatel zapracovat do svých smluv uzavřených s jednotlivými poddodavateli.
8. Poskytovatel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen uveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel, aniž by tím bylo dotčeno právo poskytovatele na jejich uveřejnění.
9. Poskytovatel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejich plněním. Tím není dotčena možnost poskytovatele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

VIII. Výpověď smlouvy

1. Smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana věřitelská straně dlužnické bez zbytečného odkladu ode dne, kdy se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy, nebo z důvodu méně podstatného opakovaného (minimálně 6x) porušení smlouvy v souladu s touto smlouvou a občanským zákoníkem. Výpovědní doba činná 90 kalendářních dnů a počíná běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi poskytovateli, resp. objednateli. Po doručení výpovědi (ať už ze strany objednatele nebo poskytovatele) je poskytovatel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením služeb podle této smlouvy..
2. Co je především považováno za podstatné porušení smlouvy, je označeno přímo v textu této smlouvy a v dalších případech se podstatným porušení smlouvy rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla, nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybnosti se předpokládá, že porušení smlouvy není podstatné
3. V případě opakovaného (minimálně 6 x) nepodstatného porušení jakékoliv povinnosti poskytovatele stanovené smlouvou se nemusí jednat o porušení téže povinnosti. Současně však marně uplynout přiměřená lhůta poskytnutá Objednatelem k jeho nápravě dle čl. VII, bod 1 smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li ve smlouvě konkrétní věc řešena, platí pro smluvní vztah především příslušná ustanovení občanského zákoníku, případně obchodní zvyklosti.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou provést smluvní strany pouze po vzájemné dohodě

písemným dodatkem k této smlouvě, takto výslovně označeným, podepsaným oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž obě strany obdrží dvě vyhotovení
4. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokument vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, do datové schránky, doporučenou poštou nebo e-mailem k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy. Veškeré požadavky a výzvy objednatele, týkající se poskytování služeb, jejich úrovně a kvality, je možné odesílat poskytovateli e-mailem nebo SMS zprávou na mobilní telefon oprávněných osob dle této smlouvy. Oprávněny jednat jsou osoby uvedené v čl. I Smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
..
 1. Popis požadovaných služeb
 2. Plánek ploch AN
 3. Oceněný rozpočet

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Českém Krumlově, dne 28. 2. 2022.

V Českém Krumlově, dne 28. 2. 2022.

Ing. Miroslav Reitinger, jednatel
Českokrumlovský rozvojový fond, spol. s r.o.

Jarmila Dunková,