

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 24/2020/504203, číslo zakázky zhotovitele 135), uzavřené dne 05. 11. 2021

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Žihobce – upřesnění přidělu“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Žihobce (dále jen „smlouva“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: - - -

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ: - - -

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy

Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy

Ing. Andrea Bulínová, odborný rada Pobočky Klatovy

Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

+ 420 727 956 729

klatovy.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

GEO Hrubý spol. s r.o.

Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň

Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ing. Zdeněk Hrubý

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

7s47464

KB Plzeň

21106381/0100

252 27 751

CZ25227751

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2 smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci přípravy etapy 3.4.3. *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ s UP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ s UP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.* a přípravy podkladů pro etapu 3.4.7. *Rozbor současného stavu* byla vyhodnocena jednotlivá stanoviska DOSS. Dle stanoviska Povodí Vltavy, s.p. jako správce vodních toků je nezbytné vypořádat změnou katastrální hranice skutečný průběh toků přecházejících z katastrálního území Žihobce do katastrálního území Kadešice a naopak. Z výše uvedeného bylo zhodnoceno jako účelné pro zpracování pozemkové úpravy rozšířit řešené území o část katastrálního území Kadešice a změnit tak průběh katastrální hranice tak, aby probíhala po březích vodních toků a bylo možno tvořit ucelené parcely vodních toků a splnit tak podmínku správce toku. Změny měrných jednotek jsou dány skutečným provedením prací v terénu. Dále bylo objednatelem a zhotovitelem na základě podnětů dohodnuto, že budou pozemky pana xxxxxx, které jsou stávajícím územním plánem určeny k zastavení, přesunuty v rámci obvodu řešeného území, kde bude provedena pouze obnova souboru geodetických informací s kompletní dokumentací v souladu s Metodickým návodem pro obnovu katastrálního operátu a převod ČÚZK-14085/2018-22 v platném znění.
3. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěných před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
4. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny počtu měrných jednotek a termínů plnění.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	2 894 000,00 Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	145 000,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	3 039 000,00 Kč
DPH 21%	638 190,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 677 190,00 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ s UP v trvalých porostech	ha	+7	5 000,00	+35 000,00	31.5.2021 etapa odevzdána a fakturována	30.8.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	+6	8 000,00	+48 000,00	---	30.7.2022
3.4.3.	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	+8	6 000,00	+48 000,00	---	30.7.2022
3.4.7.	Rozbor současného stavu	ha	+7	200,00	+1 400,00	---	---
3.4.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	+7	300,00	+2 100,00	---	---
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.8.) bez DPH v Kč					+134 500,00	---	---
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	+7	600,00	+4 200,00	---	---
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	+7	600,00	+4 200,00	---	---
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					+8 400,00	---	---
3.6.	Mapové dílo	ha	+7	300,00	+2 100,00	---	---
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH					+2 100,00	---	---

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne 29. 03. 2022

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

V Plzni dne 28. 03. 2022

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel
GEO Hrubý spol. s r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Žihobce - upřesnění přidělů

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 2)	Cena bez DPH celkem v Kč 2)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	23	1 500,00	34 500,00	26.2.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ s UP mimo trvalé porosty	ha	634	500,00	317 000,00	31.5.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ s UP v trvalých porostech	ha	5	2 000,00	10 000,00	
	Vícepráce - Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ s UP v trvalých porostech (dodatek č. 1)	ha	7	5 000,00	35 000,00	30. 8. 2022
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	639	100,00	63 900,00	30.9.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	77	2 000,00	154 000,00	30. 7. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ s UP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ s UP, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	426	1 100,00	468 600,00	30. 7. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	x
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (dodatek č. 1)		6	8 000,00	48 000,00	30. 7. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
	Vícepráce - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice (dodatek č. 1)		8	6 000,00	48 000,00	30. 7. 2022
3.4.4.	Vypracování soupisu vstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů	ha	34	2 000,00	68 000,00	28.2.2023
3.4.5.	Vypracování soupisu výstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů	ha	34	1 500,00	51 000,00	28.4.2023
3.4.6.	Vyhotovení podkladů potřebných pro zápis rozhodnutí o určení hranic pozemků do KN	ha	34	1 500,00	51 000,00	30.6.2023
3.4.7.	Rozbor současného stavu	ha	639	200,00	127 800,00	30. 6. 2023
	Vícepráce - Rozbor současného stavu (dodatek č. 1)	ha	7	200,00	1 400,00	30. 6. 2023
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	639	300,00	191 700,00	29.2.2024
	Vícepráce - Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (dodatek č. 1)		7	300,00	2 100,00	29.2.2024
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.8.) bez DPH v Kč					1 672 000,00	29.2.2024
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	639	600,00	383 400,00	28.2.2025
	Vícepráce - Vypracování plánu společných zařízení (dodatek č. 1)		7	600,00	4 200,00	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	74	2 000,00	148 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	135	1 000,00	135 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	3 000,00	105 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	639	600,00	383 400,00	30.9.2025
	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (dodatek č. 1)		7	600,00	4 200,00	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ s UP 1)	ks	2	5 000,00	10 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 173 200,00	

3.6.	Mapové dílo	ha	639	300,00	191 700,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	Vícepráce - Mapové dílo (dodatek č. 1)		7	300,00	2 100,00	
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					193 800,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.8.) bez DPH v Kč					1 672 000,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 173 200,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					193 800,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 039 000,00 Kč	
DPH 21% v Kč					638 190,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 677 190,00 Kč	

V Klatovech 29. 03. 2022

V Plzni 28. 03. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Zbyněk Weber
 vedoucí Pobočky Klatovy
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Zdeněk Hrubý
 jednatel
 GEO Hrubý spol s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.

2) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.