





PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění na „**Provedení činností a služeb technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na stavební akci – „Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova155 - renovace zastřešení“**

(dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01
Zastoupené: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75 15 15 45
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Datová schránka: urnai6d
Email: 
Zástupce pro věci tec: 
Telefon: 
e-mail: 

(dále jen „příkazce“)

Příkazník: Ing. Aleš Řada
Sídlo: Rasošky 88, 552 21 Rasošky
Zastoupený: 
IČO: 74934163
DIČ: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Datová schránka: 
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „příkazník“)

Zapsán v živnostenském rejstříku vedeným Městským úřadem Jaroměř

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Příkazce je investorem a stavebníkem stavební akce s názvem: „Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 -renovace zastřešení“

1. Realizace stavby bude provedena:

- dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou Radko Vondra – PRIDOS, Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové 11 (zakázka ze dne 25.9.2020) , (dále jen

- PD) včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr;
- dle vydaného stavebního povolení Č.j. **MV-81556-3/OSM-2021** ze dne **31. května 2021** vydané Stavebním úřadem Ministerstva vnitra;
 - dle uzavřené smlouvy o dílo (včetně dodatku č. 1) s dodavatelem stavby firmou ASJ s.r.o., jejímž předmětem plnění je realizace stavby s názvem: „Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kurdnova 115 – renovace zastřešení“, která tvoří přílohu č. 2 příkazní smlouvy.

2. Účelem příkazní smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, v podobě zajištění technického dozoru stavebníka (investora) (dále jen „TDS“) nad prováděním stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se příkazník zavazuje, že za podmínek v ní sjednaných bude provádět výkon TDS nad prováděním stavby a odborné technické pomoci s tím související v rozsahu dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy ve znění pozdějších předpisů a zejména v rozsahu a specifikaci uvedené v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Příkazce se zavazuje, za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaném, poskytnout příkazníkovi za řádné plnění výkonu TDS a koordinátora BOZP sjednanou cenu, a to v souladu s čl. V. této smlouvy.
3. Součástí výkonu TDS jsou i služby a činnosti v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění této smlouvy nezbytné, a příkazník měl a při vynaložení své odborné péče mohl o této skutečnosti vědět. Odměna za tyto služby či činnosti je v plném rozsahu zahrnuta v odměně příkazníka za výkon TDS a koordinátora BOZP ve smyslu čl. V této smlouvy.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Příkazník se zavazuje zahájit výkon TDS a koordinátora BOZP bezodkladně po uzavření této smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném k seznámení se s podklady k realizaci stavby a s veškerými dokumenty. Příkazník je povinen vykonávat TDS a koordinátora BOZP v rozsahu dle této smlouvy a to podle povahy a rozsahu činností uvedených v této smlouvě, zejména v příloze č. 1 této smlouvy a dle dalších nezbytně nutných pokynů příkazce po celou dobu realizace stavby, a to až do jejího dokončení a vydání kolaudačního souhlasu, včetně odstranění všech případných vad a nedodělků, jak v průběhu stavby, tak i po jejím dokončení, případně i vymezených k odstranění v rámci kolaudačního souhlasu.
2. **Za termín zahájení realizace stavby je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště. Příkazce upozorňuje příkazníka, že termín zahájení realizace stavby je stanoven na 5. dubna 2022. Termín zahájení realizace stavby je stanoven v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo. Tento termín je zároveň dnem, kdy dojde k předání staveniště, kterého je TDS povinen účastnit se.**

Termín dokončení stavby je stanoven nejpozději do 22. srpna 2022.

3. Místo plnění:

objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje:

Kudrnova čp. 115, 500 02 Hradec Králové – Kukleny, na parcele č. 869 v obci Hradec Králové a katastrálním území Kukleny. Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.

V. ODMĚNA

1. Odměna za výkon TDS a koordinátora BOZP v rozsahu této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran a vychází z nabídky příkazníka ze dne 11.3.2022

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Odměna celkem bez DPH: | 178.000,00 Kč |
| Vyčíslení 21 % DPH: | 37.380,00 Kč |
| Odměna celkem včetně DPH: | 215.380,00 Kč |

2. Odměna za výkon TDS a koordinátora BOZP je dohodnuta jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu činnosti příkazníka, kterou je možné překročit jen za podmínek sjednaných v této smlouvě. Odměna za výkon TDS a koordinátora BOZP obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému výkonu TDS a koordinátora BOZP způsobem dle této smlouvy. Cena za výkon TDS a koordinátora BOZP zahrnuje i služby a činnosti v čl. III. této smlouvy výslovně nespecifikované, které jsou však nezbytné, stejně jako např. náklady na dopravu, telefon apod.
3. Odměna za výkon TDS a koordinátora BOZP je uvedena v korunách českých, a je cenou nejvýše přípustnou. Cena může být měněna pouze se změnou daňových předpisů. V takovém případě bude celková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Odměna za výkon činnosti příkazníka specifikované v čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě faktury vystavené příkazníkem po ukončení činnosti v souladu s čl. IV odst. 2 této smlouvy.
2. Faktura (daňový doklad) bude příkazníkem vystaven do 15-ti dnů od ukončení činnosti dle této smlouvy.
3. Faktura (daňový doklad) bude splatná do 30-ti dnů po jejím obdržení příkazcem ode dne jejich doručení příkazci. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch příkazníka.
4. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo příkazníka a příkazce, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednací této smlouvy, cenu k úhradě a označení identity projektu: „**KŘP Khk, Kudrnova 115 – renovace zastřešení**“. Faktura bude obsahovat cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a příkazce je oprávněn ji vrátit příkazníkovi do data její splatnosti. Příkazce je rovněž oprávněn vrátit příkazníkovi do data splatnosti fakturu, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje. Příkazce se vrácením faktury z uvedených důvodů nedostává do prodlení s její splatností.

5. Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
6. Příkazník je povinen podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Příkazce neposkytuje zálohy na úplatu z této smlouvy.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi doklady uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy, případně další doklady nezbytně nutné k jeho výkonu TDS a koordinátora BOZP, a to bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy.
2. Příkazce se zavazuje prostřednictvím svého zástupce pro věci technické poskytnout příkazníkovi patřičnou součinnost pro jeho výkon TDS a koordinátora BOZP.
3. Příkazník se zavazuje poskytnout zástupci příkazce pro věci technické případnou součinnost v průběhu jeho výkonu TDS a koordinátora BOZP.
4. Příkazník je povinen při výkonu TDS a koordinátora BOZP postupovat s odbornou péčí, v souladu s platnou legislativou a výhradně v zájmu příkazce.
5. Příkazník je povinen vykonávat TDS a koordinátora BOZP v souladu s pokyny příkazce, ať již výslovnými nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem této smlouvy, kterého má být výkonem TDS a koordinátora BOZP dosaženo a který je příkazníkovi znám.
6. Zjistí-li příkazník, že pokyny příkazce jsou pro řádný výkon TDS a koordinátora BOZP nevhodné, neúčelné, nebo odporují obecně závazným právním předpisům, je povinen na toto příkazce včas a řádně upozornit. Bude-li i tak na výkonu TDS a koordinátora BOZP příkazce trvat, má příkazník právo na něm požadovat, aby setrvání na svých pokynech potvrdil příkazníkovi písemně.
7. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při výkonu TDS a koordinátora BOZP, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů příkazce včetně okolností, které by mohly mít vliv na postup příkazníka při výkonu TDS a koordinátora BOZP, a okolností, které by mohly mít vliv na vlastní realizaci stavby.
8. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce se nechat při výkonu TDS a koordinátora BOZP zastupovat třetí osobou, když za třetí osobu nejsou považováni pověření zástupci příkazníka, avšak s tím, že odpovědnost nese vždy výhradně a plně příkazník.
9. Příkazník prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy, jak je požadováno právními předpisy.
10. Jakékoliv závažné problémy, které by mohly ovlivnit stavbu, byť nemají dopad na její cenu, je příkazník povinen vždy předem projednat s příkazcem a učinit o tom zápis do stavebního deníku.
11. Závažné problémy, jejichž řešení by znamenalo zvýšení ceny stavby, je příkazník povinen vždy předem projednat s příkazcem za účasti zhotovitele stavby. Příkazník není jakkoliv oprávněn zastupovat příkazce při podpisu dodatků či změn ve smlouvě o dílo uzavřené mezi příkazcem a zhotovitelem stavby.
12. Příkazník je povinen provádět úplnou kontrolu realizace stavby a úplnosti stavebního deníku, vždy při jeho přítomnosti na stavbě.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Bude-li příkazci případně v souvislosti s realizací stavby vyměřena pokuta, správní poplatek nebo jakákoli sankce z důvodů zcela či zčásti ležících na straně příkazníka, je příkazník povinen k úplné a včasné náhradě takovéto škody příkazci, ledaže okolnosti, které k uložení sankce vedly, byly zaviněny výhradně příkazcem nebo byly zapříčiněny výhradně zhotovitelem stavby, bez porušení povinností příkazníkem.
2. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu TDS a koordinátora BOZP a na věcech převzatých při výkonu TDS a koordinátora BOZP od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče, pokud prokáže, že by ke škodě došlo i jinak.
3. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti, která pro ni vyplývá z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k případné minimalizaci vzniklých škod.
4. Příkazník odpovídá za škodu, kterou zcela či zčásti zapříčiní svým konáním či opomenutím v souvislosti s plněním této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se škoda projeví za doby trvání této smlouvy, či po jejím ukončení.

IX. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

1. Ochranu utajovaných informací zajistí obě smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
2. Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů není tímto ustanovením dotčena.
3. Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
 - a) veškeré informace poskytnuté příkazcem příkazníkovi v souvislosti s touto smlouvou;
 - b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti příkazce;
 - c) veškeré další informace, které budou příkazcem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace:
 - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany příkazníka,
 - b) u nichž je příkazník schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od příkazce,
 - c) které budou příkazníkovi po uzavření této smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
5. Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí příkazce a dále veškeré informace získané od jakékoliv třetí strany, které se týkají příkazce či plnění této smlouvy.

6. Smluvní strany jsou povinny nezpřístupnit jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a zavazují se podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Příkazník je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace příkazce proti odcizení nebo jinému zneužití.
7. Příkazník je povinen užít neveřejné informace pouze za účelem plnění této smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení příkazce přípustná.
8. Příkazník je povinen případného pověřeného zástupce zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv příkazníka nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazku povinen sám.
9. Povinnost mlčenlivosti ve smyslu této smlouvy trvá po dobu 5 let od ukončení této smlouvy.
10. Za prokázané porušení povinností dle tohoto článku smlouvy má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody, přičemž právo na smluvní pokutu dle čl. X. této smlouvy tím není dotčeno.
11. Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Příkazník není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.

X.

SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

1. V případě, že příkazník přeruší výkon kterékoli služby nebo činnosti vykonávané v rámci výkonu TDS a koordinátora BOZP po dobu více než 1 pracovní týden, a to z důvodů výhradně spočívajících jeho na straně, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý další započatý týden přerušení výkonu TDS a koordinátora BOZP.
2. V případě, že příkazník při výkonu TDS a koordinátora BOZP poruší kteroukoli jeho povinnost stanovenou v této smlouvě, přestože byl na porušení upozorněn a ze strany příkazce mu byla dána náhradní lhůta pro splnění povinnosti, která marně uplynula (zejména, nikoli však výlučně, poruší svou povinnost k řádnému výkonu kontrolní činnosti vůči zhotoviteli stavby), je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý týden trvání porušení.
3. V případě, že příkazník poruší jakoukoli jeho povinnost dle článku IX. této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení.
4. V případě prodlení příkazce s uhrazením faktury uplatní příkazník úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. Úrok z prodlení či smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné smluvní straně doručena oprávněnou smluvní stranou písemná výzva k jejich zaplacení, přičemž jejich zaplacením není obecně nijak dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody či jiné újmy, stejně jako povinnost příkazníka dále výkon TDS a koordinátora BOZP v rozsahu a za podmínek touto smlouvou stanovených za dobu trvání smluvního vztahu dále ve prospěch příkazce vykonávat.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMOUVY

1. Tato smlouva může být předčasně ukončena pouze vzájemnou dohodou smluvních stran, výpovědí příkazce, nebo odstoupením jedné ze smluvních stran v souladu s body 2. a 3. tohoto článku a této smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě závažného porušení smluvních povinností příkazníkem, zejména když příkazník opakovaně poruší nebo nedodrží takové ustanovení této smlouvy, které by reálně mohlo vést k ohrožení či zdržení realizace stavby, popř. ke vzniku škody a nezjedná bezprostředně či v přiměřené a dodatečně určené lhůtě nápravu ani po obdržení výzvy ze strany příkazce, přičemž za opakované smluvní strany považují více jak dvakrát.
3. V případě zjištění současného zaměstnaneckého nebo obdobného vztahu (např. dohoda o provedení prací) mezi vybraným zhotovitelem a příkazníkem bude důvodem k odstoupení příkazce od této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že v případě ukončení smlouvy odstoupením z výše uvedených důvodů si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.
5. Ukončením této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut; ochrany důvěrných informací; nároku na náhradu škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

XII. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností uveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tato smlouva končí splněním celého rozsahu výkonu TDS a koordinátora BOZP ve prospěch příkazce, dle této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží příkazce a

jedno vyhotovení obdrží příkazník.

7. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, přičemž tato smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
9. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Podrobná specifikace výkonu TDS

Příloha č. 2: Kopie smlouvy o dílo pro realizaci stavby s názvem: „Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 – renovace zastřešení “ včetně dodatku č. 1.

V Hradci Králové dne

27.02.2022

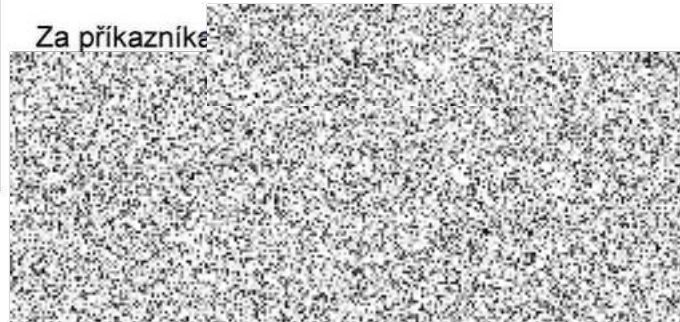
Za příkazce:

plk. Mar. ... audys
nám. ... ského ředitelství
pro ekonomiku

V Rasoškách dne

28.3.2022

Za příkazníka:



Podrobná specifikace výkonu TDS a koordinátora BOZP

Podrobná specifikace výkonu TDS

1. Činnosti a služby před zahájením realizace stavby

V rámci této fáze bude výkon TDS prováděn zejména v níže uvedeném rozsahu.

- 1.1. Seznámení se se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby, a jejich odborné posouzení, zejména s projektovou dokumentací, se všemi rozhodnutími, povoleními, sděleními, stanovisky a vyjádřeními vydanými v souvislosti s přípravou projektu.

2. Činnosti a služby v průběhu realizace stavby

V rámci této fáze bude výkon TDS prováděn zejména v níže uvedeném rozsahu.

- 2.1. Účast na odevzdání a převzetí staveniště, sledování vedení stavebního deníku či montážních deníků a provádění průběžných zápisů odpovídajících provedenému rozsahu prací.
- 2.2. Kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby.
- 2.3. Kontrola dodržování parametrů stavby daných projektovou dokumentací.
- 2.4. Kontrola pracovních postupů zhotovitele stavby z hlediska výsledné kvality provedených částí stavby a sledování kvality prováděných dodávek a prací.
- 2.5. Kontrola jakosti materiálů používaných v průběhu realizace stavby.
- 2.6. Kontrola těch částí dodávek a provedených prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku.
- 2.7. Kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a souladu s příslušnými normami.
- 2.8. Projednání všech změn a dodatků dokumentace, i těch, které nezvyšují náklady stavby, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby.
- 2.9. Projednání rozsahu a oprávněnosti případných víceprací nárokováných zhotovitelem.
- 2.10. Průběžné informování příkazce o stavu průběhu realizace stavby včetně spolupráce na řešení vzniklých problémů.
- 2.11. Průběžné informování zástupce příkazce o všech závažných okolnostech souvisejících s realizací stavby.
- 2.12. Průběžná kontrola a prokazatelná evidence fakturovaných položek (co do množství) v porovnání s položkami uvedenými v platném soupisu prací zhotovitele tak, aby nemohlo dojít k přefakturování žádné položky soupisu prací a nedofakturování položek se mohlo včas ze strany příkazce smluvně ošetřit ve vztahu ke zhotoviteli stavby.
- 2.13. Případné sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků (certifikáty, atesty, protokoly apod.).
- 2.14. Případná spolupráce při doplňování dokumentace stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby.
- 2.15. Spolupůsobení při kontrole zhotovitele a ostatních účastníků stavby při dodržování podmínek stavebního povolení.
- 2.16. Spolupráce se zhotovitelem projektové dokumentace a zhotoviteli stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace.

- 2.17. Spolupráce při případné kontrole věcné, časové a finanční správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, před jejich předložením příkazci k odsouhlasení.

3. Činnosti a služby po dokončení stavby

V rámci této fáze bude výkon TDS prováděn zejména v níže uvedeném rozsahu.

- 3.1. Kontrola odstraňování vad a nedodělků z přijímacího řízení a ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
- 3.2. Spolupráce na přípravě podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí.
- 3.3. Spolupráce při řešení případných reklamací a odstraňování vad.
- 3.4. Spolupůsobení při zajištění kolaudačního souhlasu a součinnost při zabezpečování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení.
- 3.5. Spolupráce při zajištění dokladů požadovaných k závěrečnému vyhodnocení realizace stavby a jejich předání příkazci.
- 3.6. Účast na dílčích přejímkách součástí stavby a na její závěrečné kontrolní prohlídce.

Veškeré další činnosti, výslovně zde neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému dokončení díla a které příkazník na základě své odbornosti musí znát. Dále činnosti vyplývající z právních předpisů, ČSN a dalších souvisejících předpisů.

Podrobná specifikace výkonu koordinátora BOZP

1. Činnosti a služby v průběhu realizace stavby

V rámci této fáze bude výkon koordinátora BOZP prováděn zejména v níže uvedeném rozsahu.

- 1.1 Koordinátor BOZP se zavazuje uskutečňovat činnost podle této smlouvy řádně, s vynaložením potřebné odborné péče.
- 1.2 Koordinátor BOZP se zavazuje řídit se při své činnosti pokyny objednatele a všestranně chránit jeho zájmy. Od pokynů objednatele se koordinátor může odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavě nezbytné a hrozí-li nebezpečí z prodlení.
- 1.3 Koordinátor BOZP se zavazuje podílet se na řešení problémů v oblasti BOZP ve vztahu k orgánům státní správy a samosprávy. V této souvislosti se koordinátor BOZP zavazuje jménem objednatele písemně a ústně jednat s dotčenými orgány státní správy a samosprávy ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy a hájit před těmito orgány zájmy objednatele. V případě potřeby objednatel udělí koordinátorovi BOZP plnou moc nutnou k zastupování objednatele před dotčenými orgány. Koordinátor BOZP je povinen vždy bezodkladně informovat objednatele.
- 1.4 Koordinátor BOZP se zavazuje poskytovat objednateli informace potřebné pro jeho rozhodnutí při provádění staveb a oznamovat bez zbytečného odkladu všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

- 1.5 Věci potřebné pro výkon své činnosti mimo věci, které se touto smlouvou zavázal obstarat a předat objednatel, je povinen si na své náklady pořídit koordinátor BOZP.
- 1.6 Pro případ, že se pro koordinátora BOZP stane nemožným vykonávat činnost podle této smlouvy, zavazuje se koordinátor BOZP oznámit toto bez zbytečného odkladu objednateli.
- 1.7 Koordinátor BOZP je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady, které během trvání právního vztahu, založeného touto smlouvou, obdrží od objednatele a do 15-ti dnů po ukončení tohoto právního vztahu objednateli uvedené podklady a pomůcky vrátit.
- 1.8 V rámci činností sjednaných dle této smlouvy koordinátor BOZP vypracuje a bude provádět zejména:
- oznámení o zahájení prací příslušnému inspektorát bezpečnosti práce,
 - plán BOZP na staveništi ve fázi realizace, který projedná se zadavatelem a zhotovitelem stavby,
 - fyzickou kontrolu na staveništi v rozsahu přiměřeném velikosti stavby a míry, zvláště při provádění prací se zvýšeným nebezpečím ohrožení života viz příloha č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 sb. (výčet činností); o každé kontrole bude proveden zápis do Stavebního deníku nebo podána e-mailová zpráva,
 - koordinátor BOZP je povinen se zúčastnit kontrol stavby, prováděných inspektorátem práce a stavebním úřadem,
 - koordinátor BOZP neprodleně a prokazatelně informuje objednatele a zhotovitele stavby o nedostacích v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zjištěných na staveništi, zejména formou zápisu do stavebního deníku,
 - plnit další povinnosti vyplývající ze zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. v platném znění,
- 1.9 Výstupem práce koordinátora BOZP je souhrn dokumentů, které představují informační systém koordinátora BOZP. Jedná se zejména o tyto záznamy:
- závěrečná zpráva o činnosti koordinátora BOZP,
 - aktualizace plánu BOZP v případě změny postupu prací,
 - kontrola technologických postupů jednotlivých zhotovitelů a souvisejících soupisů pracovních rizik.
- 1.10 V případě přerušení stavebních prací ze strany zadavatele nebo zhotovitele stavebních prací nebo příslušných orgánů, bude výkon činnosti koordinátora BOZP přerušen na základě písemného oznámení objednatele do 3 dnů od převzetí tohoto oznámení koordinátorem BOZP a při zahájení stavebních prací bude činnost koordinátora BOZP obnovena opět na základě písemné výzvy objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí této výzvy koordinátorem BOZP.
- 1.11 V rámci realizační fáze bude koordinátor BOZP provádět fyzickou kontrolu na staveništi v rozsahu přiměřeném velikosti stavby, postupu prací a jejich složitosti, charakteru a účasti subdodavatelů na pracích na staveništi.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

pro realizaci veřejné zakázky „**Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje,
Kudrnova 115 – renovace zastřešení“ SMVS:114V172000141**

I. Smluvní strany

- Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Datová schránka: urnai6d
- Zhotovitel:** ASJ s.r.o.
Sídlo: 503 12 Světí 8
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 25281861
DIČ: CZ 25281861
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
Číslo účtu: 128014022/0300
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Datová schránka: yuenn8a

Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C , vložka 12651
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva)

3. Zástupci smluvních stran pro věci technické

- 3.1 Zástupcem objednatele pro věci technické – technický dozor stavebníka nad prováděním díla**
- je fyzická osoba oprávněná dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, která bude na základě příkazní smlouvy zajišťovat činnosti dle

§ 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Jméno fyzické osoby, která bude vykonávat technický dozor stavebníka, bude následně uvedeno do této smlouvy formou dodatku nejpozději ke dni zahájení díla.

- 3.2 Dalším zástupcem objednatele pro věci technické je [REDAKCE] nemovitého majetku [REDAKCE]
- 3.3 Pa [REDAKCE] je na základě Pověření, které tvoří přílohu č. 7 této smlouvy o dílo, odpovědný za odborné vedení provádění stavby ve smyslu § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů jako stavbyvedoucí a má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360 pozemní stavby (dále jen stavbyvedoucí).
- 3.4 Objednatel si vyhrazuje změnu závazku, a to ve změně osoby stavbyvedoucího pouze za podmínky, že nová osoba bude splňovat minimálně stejnou kvalifikaci, jaká byla požadována u původní osoby stavbyvedoucího jako podmínka účasti v zadávacím řízení. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou osoby stavbyvedoucího do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zhotovitele o změnu osoby, po předložení potřebných dokladů objednateli.
- 3.5 Výše uvedení zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat ve věcech technických, zejména ve věcech:
- předání a převzetí staveniště,
 - řešení technických problémů při provádění díla,
 - koordinace poddodavatelů,
 - kontroly provedených a zakrývaných konstrukcí a prací,
 - předběžného projednávání změn a doplňků stavebních částí díla a změn materiálů
 - provedení dodatečných zkoušek či ověření,
 - pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
 - vyloučení pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
 - odsouhlasení harmonogramu provádění díla a jeho případných změn, které nemají vliv na termín dokončení díla,
 - odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - předání a převzetí dokončeného díla

Tito uvedení zástupci nejsou oprávněni sjednávat změny smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit cenu za podmínek smlouvou sjednaných.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 3.12.2021, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Specifikace díla:

3.1 Dílem se rozumí provedení stavebních a montážních prací dle projektové dokumentace vypracované společností Radko Vondra - Pridos, Na Potoce 648, Hradec Králové 11, IČ 13207245, ze dne 25.09.2020 s názvem „**KŘP Khk – HK Kudrnova čp. 115 – renovace zastřešení, vypracování projektové dokumentace**“. Přesný rozsah a popis navrhovaných stavebních a montážních prací včetně dodávek je určen výše uvedenou projektovou dokumentací se soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a vydaným stavebním povolením Č.j. MV-81556-3/OSM-2021 ze dne 31. května 2021, které vydal Stavební úřad Ministerstva vnitra.

Součástí předmětu plnění ze strany zhotovitele je rovněž:

- vybudování dočasného anténního stožáru dle projektové dokumentace - prodloužení kabelů, které musí provést certifikovaná firma, ta následně předloží měřicí protokol intenzity a kvality signálu. Zpětné přemístění antén po instalaci nových stožárů musí rovněž provést certifikovaná firma, která předloží rovněž měřicí protokol intenzity a kvality signálu.
- odvoz a likvidace přebytečných materiálů, výkopků a odpadů vyprodukovaných realizací akce - dodavatel doloží písemné potvrzení od osoby, která je dle §12 odst. 3 zákona o odpadech oprávněna k jejich převzetí;
- průběžný úklid stavbou dotčených prostor a samotného prostoru staveniště. Průběžným úklidem se rozumí denní hrubý a závěrečný čistý úklid všech prostor stavebními úpravami dotčených;
- vybudování a následná likvidace zařízení staveniště vč. řádného oddělení staveniště zábranami, instalace prachových zábran (fólie apod.) v aktuálních pracovních zónách, popř. oplocením od okolních prostor;
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (s ověřením, že odpovídá skutečnému provedení) se zakreslením veškerých změn a odchylek od předané PD (1x digitálně, 3x tisková podoba);
- fotodokumentace z průběhu prováděných prací a zakrývaných konstrukcí (elektronicky na paměťovém mediu při předání dokončeného díla);
- poplatky spojené s vydáním povolení a vlastní zábory veřejného prostranství pro zařízení staveniště, kontejnery, skládky a meziskládky vybouraného popř. nového nezabudovaného materiálu (povolení ke zvláštnímu užívání komunikace apod.).

Veškeré další stavební úpravy jsou podrobně popsány v PD.

- 3.2 Suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků) použité při realizaci musí být schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. musí mít atest na jakost a budou po dobu existence stavby splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Toto prokáže zhotovitel platnými certifikáty a atesty na jakost. Objednatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů.
- 3.3 V případě, že část předmětu plnění díla bude plněna formou poddodávky, bude součástí této smlouvy **Seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky** (příloha č. 3 této smlouvy), obsahující části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo seznam poddodavatelů, s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Tato příloha č. 3 bude před podpisem smlouvy o dílo doplněna o identifikační údaje poddodavatelů, pokud mu byli známi. Poddodavatelé, kteří nebyli dodavatelem identifikováni podle první věty či v nabídce dodavatele, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost bude považována za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon).

Identifikačními údaji se dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ rozumí obchodní firma nebo název, identifikační číslo, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

Změna poddodavatelů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy je možná pouze se souhlasem Objednatele, pokud zhotovitel pomocí tohoto poddodavatele prokazoval splnění kvalifikace. Pokud zhotovitel prokázal pomocí jiné osoby kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, musí tato nová osoba disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned písemně oznámit objednateli a předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou poddodavatele do 5 dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných dokladů objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem předloženy příslušné doklady. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy zhotovitel a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám.

4. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

- 4.1 Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit objednateli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek oceněných podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále je povinen předložit návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn. Objednatel před schválením návrhu změn závazku ze smlouvy posoudí, zda jsou změny oprávněné dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2 Zjistí-li objednatel při realizaci díla potřebu oprávněných změn závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen bezodkladně předložit zhotoviteli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále zhotovitel předloží návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.
- 4.3 Teprve po písemném schválení změn objednatel bude zhotovitel vyzván k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo.

Do doby, než objednatel posoudí změnu závazku ze smlouvy, nebude zhotovitel provádět práce, které souvisí se změnou závazku, ale bude pokračovat v realizaci díla na pracích, které se změnou nesouvisí. V případě, že nebude možné pokračovat v díle do uzavření dodatku, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. V případě, že by došlo

k přerušení provádění díla, je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytovaných úřady atp.).

Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

4.4 Změny závazku ze smlouvy mohou být realizovány a následně uhrazeny až na základě písemného dodatku ke smlouvě. Schválení změn závazku ze strany objednatele podléhá schválení nadřízenými orgány objednatele, což může mít vliv na další průběh realizace díla.

5. Vyhrazené změny závazku

- 5.1 Objednatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky podle § 100 odst. 2 ZZVZ podle § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ v případě, že tato smlouva o dílo bude ukončena jinak, než řádným vypořádáním všech závazků v ní uvedených. Smlouva o dílo v takovém případě může být uzavřena s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil při hodnocení nabídek na dalším místě v pořadí, a který splnil podmínky předmětného zadávacího řízení. Tento účastník bude pokračovat ve zhotovení díla podle své nabídky přiměřeně, přičemž mohou být přiměřeně posunuty všechny původní související termíny.
- 5.2 Objednatel si dále vyhrazuje právo změny závazku podle § 222 odst. 10 písm. b) ZZVZ pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.

III.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, – Kudrnova 115, 500 02 Hradec Králové – Kukleny, na parcele č. 869 v obci Hradec Králové a katastrálním území Kukleny. Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
1. **Místo plnění je zároveň místem staveniště.** Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení staveniště. Prostor staveniště musí být oddělen od ostatních prostor. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší než obvod vlastního staveniště v majetku objednatele vymezený v PD, zajistí si jej na vlastní náklady.
2. **Doba plnění začíná** termínem zahájení plnění předmětu díla a končí termínem dokončení plnění předmětu díla.
3. **Za termín zahájení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dále jen „termín zahájení díla“).
4. **Za termín dokončení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. této smlouvy (dále jen „termín dokončení díla“).
5. Dílo bude prováděno v souladu s **Časovým a finančním harmonogramem stavebních**

prací vypracovaným dodavatelem (dále jen „harmonogram“).

6. V harmonogramu je uveden termín zahájení díla a termín dokončení díla .Dále jsou v tomto harmonogramu uvedeny v řádcích veškeré objekty a jejich díly v rozsahu REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ. Každý díl bude doplněn grafickým znázorněním doby provádění dílu. V závěru harmonogramu je provedena měsíční a celková finanční bilance.
7. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli soupis skutečně provedených prací za poslední uplynulé období v souladu s časovým a finančním harmonogramem, minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce.
8. Termín zahájení díla (předpokládaný termín): 5.4.2022.
9. Termín dokončení díla: 22.8.2022
10. Termín zahájení díla a termín dokončení díla je obsažen v harmonogramu předloženém zhotovitelem jako součást nabídky (příloha č. 2 této smlouvy), přičemž termín zahájení díla vychází z předpokladu objednatele a termín dokončení díla je navržený zhotovitelem a uveden v čl. III odst. 9 této smlouvy.
11. Řádně dokončené dílo může být předáno v dřívějším termínu, nesmí však dojít k nedodržení stanovených technologických lhůt a podmínek výrobců a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
12. Změny termínů dokončení jednotlivých objektů a dílů v harmonogramu, které budou mít vliv na změnu termínu dokončení díla, předloží zhotovitel k odsouhlasení objednateli s odůvodněním těchto změn. Po odsouhlasení objednatelem budou tyto změny předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.
13. Změny termínů dokončení jednotlivých profesí a dílů v harmonogramu, které nebudou mít vliv na změnu termínu dokončení díla, odsouhlasí zástupci smluvních stran pro věci technické zápisem do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne a nebudou předmětem dodatku ke smlouvě.
14. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

IV.

Cena díla

1. Vzhledem k tomu, že prostory, ve kterých budou prováděny stavební práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy, nejsou využívány k ekonomické činnosti objednatele, ale výhradně k výkonu veřejné správy, **nejedná se o režim přenesené daňové povinnosti na objednatele** ve smyslu § 92 písm. e) zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, protože **objednatel není v postavení osoby povinné k dani. Z uvedených důvodů je cena díla stanovena včetně DPH.**
2. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku, zpracované na základě oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| Cena díla bez DPH: | 3.243.725,70 Kč |
| vyčíslení 21 % DPH: | 681.182,40 Kč |
| Cena díla včetně 21% DPH: | 3.924.907,10 Kč |
3. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy.

4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Jednotkové ceny v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny v Kč bez DPH.
5. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění včetně všech rizik a vlivů během provádění prací. V nabídkové ceně musí být zohledněn předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
6. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy a to u ceny díla při splnění následujících podmínek:
 - se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny;
 - v případě schválených změn závazku (v souladu se smlouvou).

V.

Platební podmínky

1. Veškeré skutečně provedené, na stavbě zabudované práce, montáže, dodávky, služby a činnosti budou **fakturovány průběžně** na základě jednotlivých samostatných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za poslední uplynulé plnění, v souladu s časovým a finančním harmonogramem, **minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce**.
2. Před vystavením faktury je zhotovitel povinen předložit objednateli (zástupci pro věci technické, technickému dozoru stavebníka) soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění podle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s PD. Objednatel odsouhlasí a ověří tento soupis skutečně provedených prací **do 30 dnů** od jeho předložení zástupcem pro věci technické objednatele a TDS, na důkaz toho, že přijímá dodávku a montáž předmětné části díla. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jejíž nedílnou součástí musí být objednatelem ověřený a odsouhlasený soupis skutečně provedených prací. Bez tohoto soupisu skutečně provedených prací je daňový doklad (faktura) neplatný. Daňový doklad (fakturu) předloží zhotovitel objednateli nejpozději **do 5 dnů** po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
3. Den odsouhlasení a ověření soupisu skutečně provedených prací objednatelem je považován za den zdanitelného plnění dle § 21 odst. 5 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad (fakturu) do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
5. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednacích této smlouvy o dílo, cenu díla k úhradě a označení identity díla: „**KŘP-H – Kudrnova 115, renovace zastřešení**“.
7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH.
8. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem

odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení se splatností faktury.

9. Objednatel uhradí zhotoviteli předložené daňové doklady (faktury) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla vč. DPH. Zbývající část, t.j. 10 % z celkové sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
10. Překročí-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) výši 90% z celkové sjednané ceny vč. DPH, je objednatel oprávněn fakturu vrátit a postupovat v souladu s čl. V. odst. 8 této smlouvy.
11. Zbývající část, tj. 10 % z celkové sjednané ceny vč. DPH, uhradí objednatel na základě „konečné faktury“ zhotovitele. „Konečná faktura“ musí mimo náležitosti uvedených v čl. V. odst. 6 a 7 této smlouvy obsahovat:
 - výslovný název konečné faktury tj. "konečná faktura"
 - celkovou sjednanou cenu díla bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH
 - soupis všech uhrazených faktur bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH
 - soupis všech zbývajících provedených prací, dodávek, služeb a činností
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH


Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit.

12. Zhotovitel předloží "konečnou fakturu" po dokončení a řádném převzetí díla podle čl. VII. této smlouvy. Objednatel uhradí "konečnou fakturu" zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li "konečnou fakturu" do 30 dnů po jejím obdržení, i když po termínu, který je na "konečné faktuře" uveden jako den splatnosti.
13. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
14. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob a zhotovitel ho převezme v termínu podle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, je považován za den zahájení plnění díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je dobře seznámen se staveništěm i riziky na něm a že je mu znám rozsah prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel není povinen hradit náklady vzniklé z neznalosti staveniště, nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
4. Při předání a převzetí staveniště, tj. v den zahájení díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam všech pracovníků, kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků poddodavatelů, kteří se následně zapojí do provádění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků poddodavatelů, a to před zahájením plnění díla tímto poddodavatelem či splní

tuto povinnost uvedením těchto údajů do stavebního deníku podle jiného právního předpisu (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon).

5. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
7. Zhotovitel vybuduje v souladu s PD potřebné zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Po dokončení díla v termínu dle čl. III. provede jeho likvidaci a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvede do původního stavu.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to znamená každodenní odvoz sutí a demontovaného zařízení (a hrubý úklid) a s ním spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele, včetně poplatků za uložení vybouraných hmot na povolenou skládku (u oprávněných příjemců). Tato povinnost se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
9. Zhotovitel je povinen zabránit vniknutí nepovolaných osob na staveniště a učinit maximum opatření proti krádežím materiálu a poškození již provedených částí díla. Zhotovitel zajistí v případě potřeby na svůj náklad oplocení, osvětlení a jiné vhodné zabezpečení staveniště.
10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a při své činnosti je povinen dodržovat požární a hygienické předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy.
11. Při provádění díla bude zhotovitel respektovat podmínky stanovené ve stavebním povolení a územního souhlasu, tyto budou předány dodavateli nejpozději do doby předání staveniště.
12. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a PD. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat zákonné standardy pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
14. Veškeré odborné práce při provádění díla musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel neprokáže příslušnou kvalifikaci pracovníků zhotovitele, objednatel požaduje nahrazení těchto pracovníků pracovníky, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
15. Stavební práce budou realizovány za nepřerušeno provozu objednatele, tj. v pracovní dny **mezi 7:00 – 16:00 hod.** Práce mimo uvedenou dobu bude možno provádět pouze výjimečně po dohodě s objednatelem. Postup prací zhotovitele může být koordinován s uživatelem – kontaktní osoba:  aby nebyl narušen výkon služby policistů a pracovní činnost zaměstnanců Policie ČR. Jedná se zejména o zajištění nepřetržitého volného průjezdu do/z areálu, zajištění pravidelného, průběžného hrubého úklidu a komplexního závěrečného „čistého“ úklidu (všech stavebními úpravami dotčených prostor). Postup prací a návrh pracovních zón v interiérech objektu bude s minimálně týdenním předstihem projednáván se zástupcem přímého uživatele. Zhotovitel v případě potřeby zajistí dočasné protiprachové zábrany aktuálních pracovních zón tak, aby nebyly znečištěny okolní prostory a vybavení.
16. Objednatel určí zhotoviteli přípojná místa k odběru elektrické energie a vody potřebných k provedení díla. Zhotovitel si zajistí připojování a odpojování na stávající média objednatele na staveništi na své náklady. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit podružné měření

- spotřebované elektrické energie a vody. Výchozí hodnoty těchto měřidel budou uvedeny v protokole o předání a převzetí staveniště nebo stavebním deníku a po dokončení stavebních prací v den předání a převzetí díla se zapíše jejich konečný stav do protokolu o předání a převzetí díla. Ten bude podkladem pro vystavení objednávky zhotovitelem a následné faktury (daňového dokladu) objednatelem. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebovanou el. energii a vodu ve výši jednotkových cen odpovídající aktuální smluvené výši ceny poskytovatelů příslušného období.
17. Objednatel, resp. jím určený zástupce pro věci technické a technický dozor stavebníka je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel, resp. technický dozor stavebníka neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
18. Zhotovitel je povinen též zajistit:
- odvoz a ekologickou likvidaci přebytečných materiálů, výkopků a odpadů vyprodukovaných realizací díla u oprávněných příjemců;
 - průběžný úklid stavbou dotčených prostor a samotného prostoru staveniště. Průběžným úklidem se rozumí denní hrubý a závěrečný čistý úklid všech prostor stavebními úpravami dotčených;
 - vybudování a následnou likvidaci zařízení staveniště vč. řádného oddělení staveniště zábranami, instalace prachových zábran (fólie apod.) v aktuálních pracovních zónách, popř. oplocením od okolních prostor.
 - ochránění budovy proti zatečení, pokud bude odkryta nebo rozebraná střešní konstrukce.
19. Zhotovitel je povinen zajišťovat si na své náklady veškeré skládky, povolení k užívání veřejných a cizích ploch, vstup na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je srozuměn s tím, že tyto náklady jsou již zahrnuty do sjednané ceny díla.
20. Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti nepřetržitě po dobu platnosti této smlouvy **pojistnou smlouvu** o odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při plnění předmětu smlouvy s pojistným plněním **minimálně ve výši 3,5 mil. Kč**. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění. Poskytovatel je povinen předložit objednateli originál platné a účinné pojistné smlouvy či Potvrzení o pojištění, u níž řádně a včas uhradil pojistné, včetně dokladu o zaplacení pojistného nejpozději před podpisem této smlouvy a na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy. Úředně ověřená kopie pojistné smlouvy nebo potvrzení o platné pojistné smlouvě je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4.
21. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících z platných právních předpisů, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
22. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
23. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy, **stavební deník v rozsahu přílohy č. 9 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD,
- název stavby dle smlouvy o dílo
- místo stavby
- jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby
- jméno a příjmení osob vykonávajících technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta
- seznam nebo odkazy na dokumenty ke stavbě (např. smlouva o dílo, sdělení stavebního úřadu atd.)
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole před zakrytím (termíny kontroly budou dohodnuty po zahájení stavby, nejméně **5 pracovních dnů** před termínem konání).

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

24. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze zástupce objednatele pro věci technické, technický dozor stavebníka, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy a příslušné odborné orgány MV. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě, za podmínek stanovených touto smlouvou.
25. Stavební deník, který vede stavbyvedoucí, musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech v době od 7.00 hod. do 15.30 hod. Stavební deník lze odnášet ze stavby pouze po vzájemné dohodě.
26. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatelem pověřený zástupce, technický dozor stavebníka, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **5-ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. **O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je stavbyvedoucí povinen neprodleně informovat zástupce pro věci technické - technický dozor stavebníka písemně, e-mailem.**
27. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do **5-ti pracovních dnů** od data, kdy byl zápis do stavebního deníku proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit písemně, e-mailem objednateli, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do **5-ti pracovních dnů** ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
28. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Jmenný seznam těchto zástupců uvede objednatel v pozvánce zaslané účastníkům jednání nejpozději 3 pracovní dny před termínem jednání. Stavbyvedoucí je povinen se účastnit kontrolních dnů stavby a zaujmout stanovisko k řešeným problémům, případně si přizvat zástupce poddodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
29. K odstranění vad zjištěných při kontrolním dnu stanoví objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu, která se zapíše do zápisu z kontrolního dne. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud zhotovitel vady neodstraní do max.60-ti dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, a objednatel je oprávněn od této

smlouvy odstoupit.

30. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejméně **5 pracovních dnů** před zakrytím či zneprístupněním písemně, nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise telefonicky informovat zástupce objednatele pro věci technické a technický dozor stavebníka. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele a technický dozor stavebníka do 3 pracovních dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty. **Zhotovitel je povinen provádět a objednateli poskytnout průběžnou fotodokumentaci z průběhu prováděných prací a všech zakrývaných konstrukcí a prací a tuto souborně předat při předání díla dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.**
31. Objednatel, autorský dozor a technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat provedení díla, zejména jsou-li práce a dodávky realizovány podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli, autorskému dozoru a technickému dozoru stavebníka umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli, autorskému dozoru a technickému dozoru stavebníka veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.
32. Náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek pro provádění díla a podmínek objednatele na provádění díla, zhotovitel zohlednil ve své nabídce v jednotkových cenách oceněného položkového výkazu výměr soupisu prací.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději **5 pracovních dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Připravenost k odevzdání díla musí být v takovém časovém předstihu, ve kterém zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, **aby mohl být sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději v termínu dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.** Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Termín zahájení přejímacího řízení oznámí objednatel zhotoviteli písemně nebo e-mailem, popř. zápisem do stavebního deníku.
2. **Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:**
 - písemný adresný seznam dokladů předávaných při přejímacím řízení objednateli;
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení, v souladu s § 108 a § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a jeho novely 350/2012 Sb., doklady o shodě podle z. č. 22/1997 Sb a NV č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění NV č.251/2003 Sb. a NV č. 128/2004 Sb., a prohlášení o vlastnostech podle nařízení EP a Rady (EU) č.3052/2011 (doložit v tištěné podobě),,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrývaných v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení,
 - zprávy a protokoly o provedených revizních, provozních zkouškách a měřeních,
 - zhotovitelem ověřenou dokumentaci skutečného provedení díla (v tištěné podobě ve dvojím vyhotovení ověřené zhotovitelem a 1x v digitální podobě v editovatelném formátu

např. *dwg, *doc a 1x digitálně ve formátu *pdf se zakreslením veškerých změn a odchylek od PD

- stavební deník (originál),
- potvrzené záruční listy, případné návody k obsluze,
- doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
- případně další doklady vyžádané objednatelem,
- průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě na USB Flash disku).

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedené výše, vyklizení stavebními pracemi dotčených prostor, předání všech dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, potřebných provozních řádů, certifikátů použitých výrobků a materiálů, záručních listů a návodů k obsluze, dokladu o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, veškerých dokladů vyplývajících z čl. VII. odst. 2 této smlouvy, předání PD skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení v tištěné podobě, následné podepsání protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění případných závad.
4. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedených v čl. II. této smlouvy, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VII. bod 2. této smlouvy. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu s čl. I. odst. 3 této smlouvy, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
5. Objednatel má právo ne zahájit přijímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky.
6. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvést do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud je neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 5.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.

VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2.
4. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od začátku plnění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v **délce 60 měsíců** ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných strojů, zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcí s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vady (vad).
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují, případně požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **5 dnů** po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do **14 dnů** od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci. V těchto případech zároveň platí ustanovení tohoto článku odst. 8 této smlouvy. Po odstranění vad, vyzve písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin**, k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do **14 dnů** po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s tímto článkem odst. 7. této smlouvy do odstranění reklamované vady.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

X.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:

- a) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,

- b) archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od zániku této smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pokud zhotovitel ne zahájí plnění předmětu díla, resp. nepřeveze staveniště ve sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení;
 - b) pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné při kontrolním dnu stavby ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a den prodlení;
 - c) pokud zhotovitel nepředloží objednateli (zástupci pro věci technické) soupis skutečně provedených prací v souladu s časovým a finančním harmonogramem, **minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce**, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- za každý den prodlení;
 - d) pokud zhotovitel nebude postupovat podle časového a finančního harmonogramu, a nesjedná nápravu ani po dvou pracovních dnech od výzvy objednatele, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, ve kterém není zhotovitel v souladu s časovým a finančním harmonogramem;
 - e) pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení;
 - f) pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin** a k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu;
 - g) pokud zhotovitel nejpozději do **10 dnů** po předání a převzetí díla nevyklidí staveniště, neodstraní objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště neuvede do původního stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 5.000,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.
2. Povinnost zaplatit úrok z prodlení se řídí ustanoveními OZ.
3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně realizovat předmět díla ve sjednané kvalitě.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není

omezena.

7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v tomto článku, trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i po té, co dojde i odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

XII.

Ukončení závazku ze smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na ukončení závazku z této smlouvy, se považuje zejména, pokud zhotovitel:
 - nezahájí plnění díla, resp. nepřeveze staveniště ani do 30 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit;
 - bezdůvodně přeruší práce na dobu delší než 30 dnů, nebo dvakrát na dobu delší než 15 dnů;
 - neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne dle čl. VI. bod 27. této smlouvy, a to ani do 60-ti dnů po lhůtě stanovené v zápisu z kontrolního dne;
 - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací nebo s touto smlouvou, případně pokyny objednatele;
2. Objednatel má dále právo na ukončení závazku z této smlouvy dále pokud:
 - na majetek dodavatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno, byť i nepravomocné, rozhodnutí o úpadku;
 - dodavatel vstoupí do likvidace.
3. Zhotovitel má právo na ukončení závazku z této smlouvy, pokud objednatel:
 - je v prodlení s předáním staveniště (místa plnění) po dobu delší než 30 dnů,
 - je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů od předání daňového dokladu k úhradě.
4. Pokud některá ze smluvních stran bude uplatňovat své právo na ukončení závazku z této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna ukončení závazku z této smlouvy oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému ukončení závazku z této smlouvy požaduje. V ukončení závazku z této smlouvy musí být dále uveden důvod, pro který strana ukončení závazku z této smlouvy požaduje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je návrh na ukončení závazku z této smlouvy neplatný.
5. Účinky každého ukončení závazku z této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle ukončit závazek z této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Ukončením závazku z této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou zhotovitelem, smluvní pokuty a povinnosti zhotovitele o mlčenlivosti.
7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení oznámení o ukončení závazku z této smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy souhlasí.

8. Ukončí-li závazek z této smlouvy některá ze stran na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "díličí konečnou fakturu";
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu předání díla" a objednatel je povinen do **5-ti dnů** od obdržení vyzvání zahájit "díličí přejímací řízení".
9. Po díličím předání provedených prací sjednají obě strany písemně ukončení závazku z této smlouvy a písemně si potvrdí, že bylo vzájemně vypořádáno poskytnuté plnění. Případným ukončením závazku z této smlouvy zůstávají zachovány ostatní nároky z ní vyplývající, jako např. nároky na náhradu škody, na zaplacení smluvních pokut, vlastnického práva apod. Zhotoviteli je zachován nárok na úhradu všech účelně vynaložených nákladů.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, popř. je možné po dohodě obou stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran a změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Veškeré písemnosti zhotovitele budou objednateli zasílány na adresu: **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové.**
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr (zpracovaný firmou:

Radko Vondra – Pridos, Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové, IČ 13207245) oceněný zhotovitelem

Příloha č. 2 smlouvy o dílo:

Casový a finanční harmonogram stavebních prací

Příloha č. 3 smlouvy o dílo:

Seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky

Příloha č. 4 smlouvy o dílo:

Potvrzení o uzavřené pojistné smlouvě

Příloha č. 5 smlouvy o dílo:

Prohlášení osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost

Příloha č. 6 smlouvy o dílo:

Pověření osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost

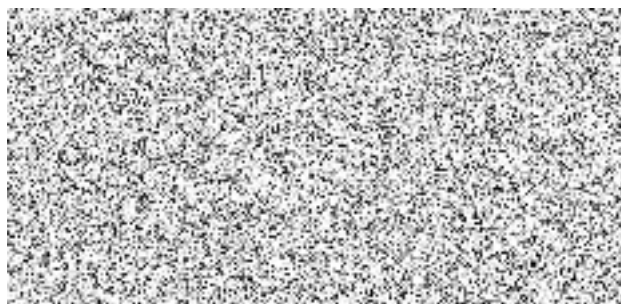
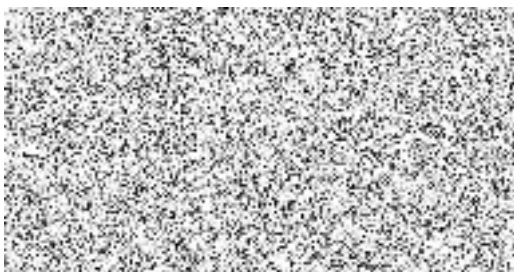
V Hradci Králové dne

Ve Světí dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-64
Stavba: Renovace zastřešení - Kudrnova 115

KSO:
Místo:

CC-GZ:
Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ASJ s.r.o.

IČ: 25281861
DIČ: CZ25281861

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **3 243 725,70**

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | 3 243 725,70 | 681 182,49 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH **3 924 908,10**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-54

Stavba: Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Místo:

Datum:

17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|------------------------------------|-------|---------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 3 243 725,70 | 3 924 908,10 |
| HK- KUDRNOV SO-01-Pro... A 1 | | 1 997 410,46 | 2 416 866,66 |
| HK- KUDRNOV SO-02-Garáž A 2 | | 1 166 933,75 | 1 411 989,84 |
| HK- KUDRNOV SO-03-Pří... A 3 | | 79 381,49 | 96 051,60 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 1 - SO-01-Pro...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25281861

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 997 410,46

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 997 410,46 | 21,00% | 419 456,20 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

2 416 866,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Renovace zastřešení - Kudrnova 115
Objekt: **HK-KUDRNOVA 1 - SO-01-Pro...**

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Datum: 17. 12. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 1 997 410,46 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 264 969,81 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 15 679,27 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 25 877,00 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 87 546,54 |
| 997 - Přesun sutě | 133 928,50 |
| 998 - Přesun hmot | 1 938,50 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 1 638 364,35 |
| 712 - Povlakové krytiny | 31 200,00 |
| 713 - Izolace tepelné | 32 324,27 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 23 178,20 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 225 056,09 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 537 286,99 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 576 915,48 |
| 765 - Krytina skládaná | 102 810,92 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 48 518,40 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 61 074,00 |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby | 7 576,30 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 86 500,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 8 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 78 500,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 1 - SO-01-Pro...

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|---|--|-----|-------------------|--------------|---------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 1 997 410,46 |
| D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | | 264 969,81 |
| D | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | | 15 679,27 |
| 1 | K | 314231164 | Zdivo komínů a ventilací z cihel plných lícových dl 290 mm na MVC včetně spárování | m3 | 0,634 | 22 278,38 | 14 124,49 |
| | | | 0,65*0,65*1,5 | | 0,634 | | |
| | | | Součet | | 0,634 | | |
| 2 | K | 316381116 | Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm | m2 | 0,563 | 991,21 | 558,05 |
| | | | 0,75*0,75 | | 0,563 | | |
| | | | Součet | | 0,563 | | |
| 3 | K | 349234841 | Doplnění zdiva podokenních nebo nadokenních říms | m | 2,200 | 453,06 | 996,73 |
| | | | 11,0*0,2 | | 2,200 | | |
| | | | Součet | | 2,200 | | |
| D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | 25 877,00 |
| 4 | K | 622325203 | Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50% | m2 | 44,000 | 373,86 | 16 449,84 |
| | | | "ozn. N14" 44,0 | | 44,000 | | |
| | | | Součet | | 44,000 | | |
| 5 | K | 622325313 | Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 50% | m2 | 4,950 | 654,12 | 3 237,89 |
| | | | "ozn. N11" 11,0*0,45 | | 4,950 | | |
| | | | Součet | | 4,950 | | |
| 6 | K | 631311114 | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 | m3 | 1,500 | 4 126,18 | 6 189,27 |
| | | | "ozn. N00" 30,0*0,05 | | 1,500 | | |
| | | | Součet | | 1,500 | | |
| D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | 87 546,54 |
| 7 | K | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m | m2 | 416,232 | 73,14 | 30 443,21 |
| | | | (19,98*2+1,2*2)*7,2+(13,05+1,2*2)*7,2 | | 416,232 | | |
| | | | Součet | | 416,232 | | |
| 8 | K | 941111221 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití | m2 | 12 486,960 | 1,09 | 13 610,79 |
| | | | 416,232*30 | | 12 486,960 | | |
| | | | Součet | | 12 486,960 | | |
| 9 | K | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m | m2 | 416,232 | 44,54 | 18 538,97 |
| 10 | K | 962032231 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 | m3 | 7,965 | 791,79 | 6 306,61 |
| | | | "ozn. B16" 59,0*0,45*0,3 | | 7,965 | | |
| | | | Součet | | 7,965 | | |
| 11 | K | 962032631 | Bourání zdiva komínového nad střešou z cihel na MV nebo MVC | m3 | 8,270 | 980,59 | 8 109,48 |
| | | | "ozn. B09" 1,22+0,6+0,82+0,5+2,5+0,2,63 | | 8,270 | | |
| | | | Součet | | 8,270 | | |
| 12 | K | 964061331 | Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m2 | kus | 12,000 | 427,81 | 5 133,72 |
| 13 | K | 966031313 | Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm | m | 11,200 | 153,53 | 1 719,54 |
| | | | "ozn. B00" 56*0,2 | | 11,200 | | |
| | | | Součet | | 11,200 | | |
| 14 | K | 976047231 | Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl do 100 mm | m | 10,800 | 192,55 | 2 079,54 |
| | | | 1,65+1,5+1,5+1,5*2+1,65+1,5 | | 10,800 | | |
| | | | Součet | | 10,800 | | |
| 15 | K | 978015361 | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50% | m2 | 44,000 | 36,47 | 1 604,68 |
| D | 997 | Přesun sutě | | | | | 133 928,50 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|-----|----------------|--------------|---------------------|
| 16 | K | 997013152 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace | t | 53,751 | 1 121,68 | 60 291,42 |
| 17 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 53,751 | 251,36 | 13 510,85 |
| 18 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 483,759 | 10,98 | 5 311,67 |
| | VV | | 53,751*9 | | 483,759 | | |
| | VV | | Součet | | 483,759 | | |
| 19 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 45,732 | 740,00 | 33 841,68 |
| | VV | | 53,184-5,58-1,872 | | 45,732 | | |
| | VV | | Součet | | 45,732 | | |
| 20 | K | 997013814 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04 | t | 1,872 | 2 440,00 | 4 567,68 |
| 21 | K | 997013821 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05 | t | 5,580 | 2 940,00 | 16 405,20 |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 1 938,50 |
| 22 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 6,171 | 314,13 | 1 938,50 |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 1 638 364,35 |
| D | 712 | | Povlakové krytiny | | | | 31 200,00 |
| 23 | K | 712400831 | Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvě | m2 | 312,000 | 100,00 | 31 200,00 |
| | VV | | "ozn. B12" 312,0 | | 312,000 | | |
| | VV | | Součet | | 312,000 | | |
| D | 713 | | Izolace tepelné | | | | 32 324,27 |
| 24 | K | 713110811 | Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm | m2 | 130,000 | 34,26 | 4 453,80 |
| | VV | | "ozn. B18" 130,0 | | 130,000 | | |
| | VV | | Součet | | 130,000 | | |
| 25 | K | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva | m2 | 130,000 | 25,28 | 3 286,40 |
| | VV | | "ozn. N16" 130,0 | | 130,000 | | |
| | VV | | Součet | | 130,000 | | |
| 26 | M | 63148154 | deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 100mm | m2 | 132,600 | 145,00 | 19 227,00 |
| 27 | K | 713151111 | Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek | m2 | 16,500 | 50,56 | 834,24 |
| | VV | | "ozn. N15" 55,0*0,3 | | 16,500 | | |
| | VV | | Součet | | 16,500 | | |
| 28 | M | 63148157 | deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 160mm | m2 | 16,830 | 232,00 | 3 904,56 |
| 29 | K | 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m | % | 317,060 | 1,95 | 618,27 |
| D | 721 | | Zdravotnicka - vnitřní kanalizace | | | | 23 178,20 |
| 30 | K | 721110802 | Demontáž potrubí kameninové do DN 100 | m | 4,000 | 112,07 | 448,28 |
| 31 | K | 721173401 | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110 | m | 9,800 | 380,29 | 3 726,84 |
| | VV | | 3,5*2+2,8 | | 9,800 | | |
| | VV | | Součet | | 9,800 | | |
| 32 | K | 721173402 | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125 | m | 3,200 | 517,12 | 1 654,78 |
| 33 | K | 721173403 | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160 | m | 11,200 | 617,15 | 6 912,08 |
| | VV | | 2,8*4 | | 11,200 | | |
| | VV | | Součet | | 11,200 | | |
| 34 | K | 721173404 | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200 | m | 5,600 | 941,23 | 5 270,89 |
| | VV | | 2,8*2 | | 5,600 | | |
| | VV | | Součet | | 5,600 | | |
| 35 | K | 721273152 | Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75 | kus | 1,000 | 894,88 | 894,88 |
| 36 | K | 721273153 | Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110 | kus | 5,000 | 854,09 | 4 270,45 |
| D | 741 | | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 225 056,09 |
| 37 | K | 741001 | D+M rozvody hromosvodu, slaboproud a silnoproud | kpl | 1,000 | 225 056,09 | 225 056,09 |
| D | 762 | | Konstrukce tesařské | | | | 537 286,99 |
| 39 | K | 762083121 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2 | m3 | 22,969 | 975,48 | 22 405,80 |
| 40 | K | 762331812 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 | m | 440,360 | 65,54 | 28 861,19 |
| | VV | | 7,0*21*2+19,98*2+10,5*2+11,0*3+2,4*6+2,5*6+3,3*3+11,5+0,8*2 | | 440,360 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|-----|----------------|--------------|-------------------|
| | VV | | Součet | | 440,360 | | |
| 41 | K | 762332131 | Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 | m | 16,000 | 174,17 | 2 786,72 |
| | VV | | 16,0 | | 16,000 | | |
| | VV | | Součet | | 16,000 | | |
| 42 | M | 60512125 | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m | m3 | 0,176 | 11 920,50 | 2 098,01 |
| | VV | | 16,0*0,1*0,1*1,1 | | 0,176 | | |
| | VV | | Součet | | 0,176 | | |
| 43 | K | 762332132 | Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 | m | 363,000 | 221,70 | 80 477,10 |
| | VV | | 243,0+60,0+24,0*2+9,0+3,0 | | 363,000 | | |
| | VV | | Součet | | 363,000 | | |
| 44 | M | 60512130 | hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m | m3 | 7,169 | 12 109,50 | 86 813,01 |
| | VV | | 243,0*0,12*0,16*1,1+60,0*0,14*0,12*1,1+24,0*2*0,08*0,16*1,1+9,0*0,12*0,15*1,1+3,0*0,14*0,16*1,1 | | 7,169 | | |
| | VV | | Součet | | 7,169 | | |
| 45 | K | 762332133 | Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 | m | 1,639 | 318,84 | 522,58 |
| | VV | | 22,0*0,16*0,18*1,1+15,2*0,15*0,16*1,1+19,2*0,16*0,16*1,1 | | 1,639 | | |
| | VV | | Součet | | 1,639 | | |
| 46 | K | 762332135 | Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy přes 450 cm2 | m | 46,000 | 440,94 | 20 283,24 |
| | VV | | 46 | | 46,000 | | |
| | VV | | Součet | | 46,000 | | |
| 47 | M | 60512140 | hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m | m3 | 2,378 | 12 285,00 | 29 213,73 |
| | VV | | 46,0*0,2*0,235*1,1 | | 2,378 | | |
| | VV | | Součet | | 2,378 | | |
| 48 | K | 762341026 | Bednění střešních rovňáků z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve | m2 | 33,000 | 738,24 | 24 361,92 |
| | VV | | "ozn. N15" 55,0*0,3*2 | | 33,000 | | |
| | VV | | Součet | | 33,000 | | |
| 49 | K | 762341210 | Montáž bednění střešních rovňáků a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz | m2 | 312,000 | 122,18 | 38 120,16 |
| | VV | | "ozn. N03" 312,0 | | 312,000 | | |
| | VV | | Součet | | 312,000 | | |
| 50 | M | 60515111 | řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm | m3 | 8,237 | 9 112,00 | 75 055,54 |
| | VV | | 312,0*0,024*1,1 | | 8,237 | | |
| | VV | | Součet | | 8,237 | | |
| 51 | K | 762341811 | Demontáž bednění střešních prken | m2 | 312,000 | 37,92 | 11 831,04 |
| | VV | | "ozn. B13" 312,0 | | 312,000 | | |
| | VV | | Součet | | 312,000 | | |
| 52 | K | 762354811 | Demontáž střešních vikýřů trojúhelníkových | kus | 3,000 | 667,77 | 2 003,31 |
| | VV | | "ozn. B11" 3 | | 3,000 | | |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 53 | K | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí | m3 | 22,969 | 1 368,91 | 31 442,49 |
| | VV | | 0,176+7,169+1,639+2,378+8,237+3,37 | | 22,969 | | |
| | VV | | Součet | | 22,969 | | |
| 54 | K | 762811210 | Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté | m2 | 130,000 | 134,82 | 17 526,60 |
| | VV | | "ozn. N16" 130,0 | | 130,000 | | |
| | VV | | Součet | | 130,000 | | |
| 55 | M | 60515111 | řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm | m3 | 3,370 | 9 112,00 | 30 707,44 |
| | VV | | 130,0*0,024*1,08 | | 3,370 | | |
| | VV | | Součet | | 3,370 | | |
| 56 | K | 762811811 | Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm | m2 | 130,000 | 33,70 | 4 381,00 |
| | VV | | "ozn. B17" 130,0 | | 130,000 | | |
| | VV | | Součet | | 130,000 | | |
| 57 | K | 998762202 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m | % | 5 088,909 | 5,58 | 28 396,11 |
| D | 764 | | Konstrukce klempířské | | | | 576 915,48 |
| 58 | K | 764001861 | Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti | m | 7,100 | 76,35 | 542,09 |
| 59 | K | 764002812 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané | m | 57,000 | 72,86 | 4 153,02 |
| 60 | K | 764002821 | Demontáž střešní lávky do suti | kus | 4,000 | 103,30 | 413,20 |
| | VV | | "ozn. B08" 4 | | 4,000 | | |
| | VV | | Součet | | 4,000 | | |
| 61 | K | 764002881 | Demontáž lemování střešních prostupů do suti | m2 | 34,000 | 289,45 | 9 841,30 |
| | VV | | 21,0*0,5+16,0*0,5+7,0*0,5+12,0 | | 34,000 | | |
| | VV | | Součet | | 34,000 | | |
| 62 | K | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | 61,200 | 94,32 | 5 772,38 |
| | VV | | "ozn. B07" 90,0-7,2*4 | | 61,200 | | |
| | VV | | Součet | | 61,200 | | |
| 63 | K | 764004861 | Demontáž svodu do suti | m | 28,800 | 73,36 | 2 112,77 |
| | VV | | "ozn. B07" 7,2*4 | | 28,800 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----------|------------|-----------|--|-----|----------------|--------------|-------------------|
| | VV | | Součet | | 28,800 | | |
| 64 | K | 764121411 | Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu do 30° "ozn. N04" 312,0 | m2 | 312,000 | 1 406,76 | 438 909,12 |
| | VV | | Součet | | 312,000 | | |
| 65 | K | 764221408 | Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů "schema 02/K" 7,125 | m | 7,125 | 1 411,04 | 10 053,66 |
| | VV | | Součet | | 7,125 | | |
| 66 | K | 764222433 | Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm "schema 03/K" 63,0 | m | 63,000 | 296,71 | 18 692,73 |
| | VV | | Součet | | 63,000 | | |
| 67 | K | 764324412 | Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu "schema 05/K" 6,0*0,5 "schema 07/K" 2,6*0,33 | m2 | 3,858 | 1 654,30 | 6 382,29 |
| | VV | | Součet | | 3,858 | | |
| 68 | K | 764521404 | Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm "schema 04/K" 55,0 | m | 55,000 | 737,17 | 40 544,35 |
| | VV | | Součet | | 55,000 | | |
| 69 | K | 764521444 | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Al plechu 330/100 mm | kus | 3,000 | 636,80 | 1 910,40 |
| 70 | K | 764528423 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm "schema 06/K" 21,0 | m | 21,000 | 1 367,93 | 28 726,53 |
| | VV | | Součet | | 21,000 | | |
| 71 | K | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m | % | 5 680,538 | 1,56 | 8 861,64 |
| D | 765 | | Krytina skládaná | | | | 102 810,92 |
| 72 | K | 765131801 | Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí | m2 | 312,000 | 135,72 | 42 344,64 |
| 73 | K | 765131821 | Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí | m | 7,100 | 45,77 | 324,97 |
| 74 | K | 765135011 | Montáž střešních výlezů skládané krytiny plochy do 0,25m2 "ozn. N05" 3 | kus | 3,000 | 363,76 | 1 091,28 |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 75 | M | 59161154 | <i>výlez na střechu 750x830mm prosklený sklem bezpečnostním kaleným vč. lemování</i> "schema 01/Os" 3 | kus | 3,000 | 2 610,00 | 7 830,00 |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 76 | K | 765191013 | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci | m2 | 312,000 | 40,42 | 12 611,04 |
| 77 | M | 28329036 | <i>fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i> | m2 | 343,200 | 60,72 | 20 839,10 |
| 78 | K | 765192001 | Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou | m2 | 312,000 | 40,28 | 12 567,36 |
| 79 | K | 998765202 | Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m | % | 976,084 | 5,33 | 5 202,53 |
| D | 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 48 518,40 |
| 80 | K | 766001 | D+M střešní prosklený výlez dřevěný vč. lemování 450/550mm "schema 01" 3 | ks | 3,000 | 16 000,00 | 48 000,00 |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 81 | K | 998766202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m | % | 480,000 | 1,08 | 518,40 |
| D | 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 61 074,00 |
| 82 | K | 767001 | Demontáž anténních stožárů vč. aktivních prvků pro zpětné použití "ozn. B06" 3 | ks | 3,000 | 1 000,00 | 3 000,00 |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 83 | K | 767002 | D+M stožár pro umístění datového zařízení výška 600cm DN 76mm žárově zinkováno vč. stupaček "schema N06" 2 | ks | 2,000 | 3 000,00 | 6 000,00 |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | |
| 84 | K | 767003 | D+M střešní lávka vč. zábradlí a nátěru délka 5,6m pochozí šířka min. 250mm | ks | 1,000 | 46 000,00 | 46 000,00 |
| 85 | K | 767004 | D+M provizorní anténní stžár DN 76mm žárově zinkováno délka 600cm vč. kotvení k fasádě "schema 04/Os" 1 | ks | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | |
| 86 | K | 998767202 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m | % | 600,000 | 1,79 | 1 074,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------|--|--------|----------|--------------|-------------------|
| D | | HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 7 576,30 |
| 87 | K | HZS1292 | Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník-dřevěné vestavky na půdě | hod | 10,000 | 363,21 | 3 632,10 |
| 88 | K | HZS4232 | Hodinová zúčtovací sazba technik odborný-kontrola zhlaví stropních trámů | hod | 10,000 | 394,42 | 3 944,20 |
| D | | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 86 500,00 |
| D | | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 8 000,00 |
| 89 | K | 013002000 | Projektové práce-dokumentace skutečného provedení | soubor | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 |
| D | | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 78 500,00 |
| 90 | K | 032002000 | Vybavení staveniště-mobilní WC, sklad, kancelář, zdvihací mechanizmy | soubor | 1,000 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 91 | K | 033002000 | Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda, elektro | soubor | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |
| 92 | K | 034002000 | Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení | soubor | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| 93 | K | 039002000 | Zrušení zařízení staveniště | soubor | 1,000 | 25 000,00 | 25 000,00 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 2 - SO-02-Garáž

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25281861

CZ25281861

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 166 933,75

DPH základní
snižená

Základ daně
1 166 933,75
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
245 056,09
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 411 989,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 2 - SO-02-Garáž

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 1 166 933,75 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 78 689,67 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 3 869,45 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 61 505,30 |
| 997 - Přesun sutě | 13 233,56 |
| 998 - Přesun hmot | 81,36 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 1 022 744,08 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 854,09 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 43 061,26 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 854 149,60 |
| 765 - Krytina skládaná | 62 141,33 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 62 537,80 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 65 500,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 8 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 57 500,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 2 - SO-02-Garáž

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

1 166 933,75

D HSV Práce a dodávky HSV 78 689,67

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 869,45

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|
| 1 | K | 622325203 | Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50% | m2 | 4,500 | 373,86 | 1 682,37 |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|

VV "ozn. N29" 4,5 4,500
VV Součet 4,500

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|
| 2 | K | 622325203 | Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50% | m2 | 5,850 | 373,86 | 2 187,08 |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|----------|

VV "ozn. N27" 13,0*0,45 5,850
VV Součet 5,850

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 61 505,30

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|---------|-------|-----------|
| 3 | K | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m | m2 | 313,488 | 73,14 | 22 928,51 |
|---|---|-----------|--|----|---------|-------|-----------|

VV (20,57*2+1,2*2)*7,2 313,488
VV Součet 313,488

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-----------|------|-----------|
| 4 | K | 941111221 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití | m2 | 9 404,640 | 1,09 | 10 251,06 |
|---|---|-----------|--|----|-----------|------|-----------|

VV 313,488*30 9 404,640
VV Součet 9 404,640

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|---------|-------|-----------|
| 5 | K | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m | m2 | 313,488 | 44,54 | 13 962,76 |
|---|---|-----------|--|----|---------|-------|-----------|

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|-------|----------|----------|
| 6 | K | 953742112 | Prodloužení komínů nebo ventilací rourami kameninovými DN do 150 mm | m | 1,500 | 1 181,37 | 1 772,06 |
|---|---|-----------|---|---|-------|----------|----------|

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|--------|
| 7 | K | 962032631 | Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC | m3 | 0,330 | 980,59 | 323,59 |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|--------|

VV "ozn. B25" 0,33 0,330
VV Součet 0,330

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|----------|
| 8 | K | 966031313 | Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl do 300 mm | m | 12,600 | 153,53 | 1 934,48 |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|----------|

VV "ozn. B27" 63,0*0,2 12,600
VV Součet 12,600

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|-------|----------|-----------|
| 9 | K | 977331113 | Frézování hloubky do 30 mm komínového průřechu z cihel plných pálených | m | 8,500 | 1 196,32 | 10 168,72 |
|---|---|-----------|--|---|-------|----------|-----------|

VV "ozn. N25" 8,5 8,500
VV Součet 8,500

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|-------|-------|--------|
| 10 | K | 978015361 | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50% | m2 | 4,500 | 36,47 | 164,12 |
|----|---|-----------|--|----|-------|-------|--------|

D 997 Přesun sutě 13 233,56

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|-------|----------|----------|
| 11 | K | 997013152 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace | t | 5,983 | 1 121,68 | 6 711,01 |
|----|---|-----------|--|---|-------|----------|----------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|---|-------|--------|----------|
| 12 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 5,983 | 251,36 | 1 503,89 |
|----|---|-----------|---|---|-------|--------|----------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|--------|-------|--------|
| 13 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 53,847 | 10,98 | 591,24 |
|----|---|-----------|--|---|--------|-------|--------|

VV 5,983*9 53,847
VV Součet 53,847

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|----------|
| 14 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 5,983 | 740,00 | 4 427,42 |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|----------|

D 998 Přesun hmot 81,36

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|-------|
| 15 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 0,259 | 314,13 | 81,36 |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|-------|

D PSV Práce a dodávky PSV 1 022 744,08

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 854,09

| | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|-----|-------|--------|--------|
| 16 | K | 721273153 | Hlavice ventilační polypropylen PP DN 150 | kus | 1,000 | 854,09 | 854,09 |
|----|---|-----------|---|-----|-------|--------|--------|

VV "schema 21/K" 1 1,000

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--|----|----------------|--------------|-------------------|
| | VV | | Součet | | 1,000 | | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 43 061,26 |
| 18 | K | 762083121 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2 | m3 | 14,112 | 975,48 | 13 765,97 |
| | VV | | "ozn. N21" 12,0+2,112 | | 14,112 | | |
| | VV | | Součet | | 14,112 | | |
| 19 | K | 762341210 | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz | m2 | 80,000 | 122,18 | 9 774,40 |
| | VV | | "schema N23" 80,0 | | 80,000 | | |
| | VV | | Součet | | 80,000 | | |
| 20 | M | 60515111 | řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm | m3 | 2,112 | 5 360,00 | 11 320,32 |
| | VV | | 80,0*0,024*1,1 | | 2,112 | | |
| | VV | | Součet | | 2,112 | | |
| 21 | K | 762341811 | Demontáž bednění střech z prken | m2 | 80,000 | 37,92 | 3 033,60 |
| | VV | | "ozn. B26" 400,0*0,2 | | 80,000 | | |
| | VV | | Součet | | 80,000 | | |
| 22 | K | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí | m3 | 2,112 | 1 368,91 | 2 891,14 |
| 50 | K | 998762202 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m | % | 407,854 | 5,58 | 2 275,83 |
| | D | 764 | Konstrukce klempířské | | | | 854 149,60 |
| 23 | K | 764001821 | Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti | m2 | 400,000 | 179,66 | 71 864,00 |
| | VV | | "ozn. B21" 400,0 | | 400,000 | | |
| | VV | | Součet | | 400,000 | | |
| 24 | K | 764001861 | Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti | m | 28,000 | 76,35 | 2 137,80 |
| | VV | | "ozn. B22" 28,0 | | 28,000 | | |
| | VV | | Součet | | 28,000 | | |
| 25 | K | 764002812 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané | m | 66,000 | 72,86 | 4 808,76 |
| 26 | K | 764002841 | Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | m | 42,000 | 214,59 | 9 012,78 |
| | VV | | 28,0+10,0+4,0 | | 42,000 | | |
| | VV | | Součet | | 42,000 | | |
| 27 | K | 764002861 | Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti | m | 66,000 | 127,76 | 8 432,16 |
| 28 | K | 764002881 | Demontáž lemování střešních prostupů do suti | m2 | 0,594 | 289,45 | 171,93 |
| | VV | | 1,8*0,33 | | 0,594 | | |
| | VV | | Součet | | 0,594 | | |
| 29 | K | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | 50,000 | 94,32 | 4 716,00 |
| | VV | | "ozn. B24" 50,0 | | 50,000 | | |
| | VV | | Součet | | 50,000 | | |
| 30 | K | 764121413 | Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu do 60° | m2 | 400,000 | 1 518,03 | 607 212,00 |
| | VV | | "schema 11/K" 400,0 | | 400,000 | | |
| | VV | | Součet | | 400,000 | | |
| 31 | K | 764221408 | Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů | m | 28,000 | 1 411,04 | 39 509,12 |
| | VV | | "ozn. 12/K" 28,0 | | 28,000 | | |
| | VV | | Součet | | 28,000 | | |
| 32 | K | 764222403 | Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm | m | 44,000 | 320,22 | 14 089,68 |
| | VV | | "schema 20/K" 44,0 | | 44,000 | | |
| | VV | | Součet | | 44,000 | | |
| 33 | K | 764222433 | Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm | m | 32,000 | 296,71 | 9 494,72 |
| | VV | | "schema 13/K" 32,0 | | 32,000 | | |
| | VV | | Součet | | 32,000 | | |
| 34 | K | 764224403 | Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 250 mm | m | 6,000 | 555,29 | 3 331,74 |
| | VV | | "schema 18/K" 6,0 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | |
| 35 | K | 764224406 | Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 500 mm | m | 4,000 | 842,35 | 3 369,40 |
| | VV | | "schema 17/K" 4,0 | | 4,000 | | |
| | VV | | Součet | | 4,000 | | |
| 36 | K | 764228404 | Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm | m | 26,000 | 364,39 | 9 474,14 |
| | VV | | "schema 15/K" 26,0 | | 26,000 | | |
| | VV | | Součet | | 26,000 | | |
| 37 | K | 764321413 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm | m | 8,500 | 289,09 | 2 457,27 |
| | VV | | "schema 19/K" 8,5 | | 8,500 | | |
| | VV | | Součet | | 8,500 | | |
| 38 | K | 764521404 | Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm | m | 32,000 | 737,17 | 23 589,44 |
| | VV | | "schema 14/K" 32,0 | | 32,000 | | |
| | VV | | Součet | | 32,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-----------|---|--------|-----------|--------------|-------------------|
| 39 | K | 764528423 | Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm | m | 20,000 | 1 367,93 | 27 358,60 |
| | WV | | "schema 16/K" 20,0 | | 20,000 | | |
| | WV | | Součet | | 20,000 | | |
| 51 | K | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m | % | 8 410,295 | 1,56 | 13 120,06 |
| D | 765 | | Krytina skládaná | | | | 62 141,33 |
| 40 | K | 765191013 | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci | m2 | 400,000 | 40,42 | 16 168,00 |
| 49 | M | 28329036 | fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou | m2 | 440,000 | 60,72 | 26 716,80 |
| 53 | K | 765192001 | Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou | m2 | 400,000 | 40,28 | 16 112,00 |
| 52 | K | 998765202 | Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m | % | 589,968 | 5,33 | 3 144,53 |
| D | 783 | | Dokončovací práce - nátěry | | | | 62 537,80 |
| 42 | K | 783218111 | Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí | m2 | 260,000 | 240,53 | 62 537,80 |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 65 500,00 |
| D | VRN1 | | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 8 000,00 |
| 43 | K | 013002000 | Projektové práce-dokumentace skutečného provedení | soubor | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 |
| D | VRN3 | | Zařízení staveniště | | | | 57 500,00 |
| 44 | K | 032002000 | Vybavení staveniště-mobilní WC, sklad, kancelář, zdvihací mechanizmy | soubor | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| 45 | K | 033002000 | Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda, elektro | soubor | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| 46 | K | 034002000 | Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení | soubor | 1,000 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 47 | K | 039002000 | Zrušení zařízení staveniště | soubor | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudmova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 3 - SO-03-Při...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25281861

CZ25281861

Cena bez DPH

79 381,49

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 79 381,49 | 21,00% | 16 670,11 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

96 051,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Renovace zastřešení - Kudrnova 115
Objekt: **HK-KUDRNOVA 3 - SO-03-Pří...**

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: ASJ s.r.o.

Datum: 17. 12. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|------------------|-------------------|
|------------------|-------------------|

| | |
|---|------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 79 381,49 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 4 752,53 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 1 253,92 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 2 180,32 |
| 997 - Přesun sutě | 1 316,70 |
| 998 - Přesun hmot | 1,59 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 35 628,96 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 542,57 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 35 086,39 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 39 000,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 7 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 32 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Renovace zastřešení - Kudrnova 115

Objekt:

HK-KUDRNOVA 3 - SO-03-Pří...

Místo:

Datum: 17. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ASJ s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

79 381,49

| | | | | | | | |
|----|-----|---------------|---|-----|--------|----------|------------------|
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 4 752,53 |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 1 253,92 |
| 1 | K | 314236195.CIK | Příplatek k ukončení jednorůduchového cihelného komínu za hlavici větrací šachty CIKO CHV | kus | 1,000 | 1 253,92 | 1 253,92 |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 2 180,32 |
| 2 | K | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 33,660 | 54,54 | 1 835,82 |
| | | | (12,35+1,2*2+5,45*2+1,2*2)*1,2 | | 33,660 | | |
| | | | Součet | | 33,660 | | |
| 3 | K | 953731311 | Odvětrání svislé - montáž větrací hlavice plastové DN do 160 mm | kus | 1,000 | 40,52 | 40,52 |
| | | | "schema 25/K" 1 | | 1,000 | | |
| | | | Součet | | 1,000 | | |
| 4 | K | 962032631 | Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC | m3 | 0,310 | 980,59 | 303,98 |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 1 316,70 |
| 5 | K | 997013151 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace | t | 0,737 | 696,39 | 513,24 |
| 6 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 0,737 | 251,36 | 185,25 |
| 7 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 6,633 | 10,98 | 72,83 |
| | | | 0,737*9 | | 6,633 | | |
| | | | Součet | | 6,633 | | |
| 8 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04 | t | 0,737 | 740,00 | 545,38 |
| | | | 0,737 | | 0,737 | | |
| | | | Součet | | 0,737 | | |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 1,59 |
| 9 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 0,005 | 317,94 | 1,59 |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 35 628,96 |
| D | 711 | | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 542,57 |
| 10 | K | 711131811 | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné | m2 | 23,000 | 23,59 | 542,57 |
| | | | "ozn. B31" 23,0*1,0 | | 23,000 | | |
| | | | Součet | | 23,000 | | |
| D | 764 | | Konstrukce klempířské | | | | 35 086,39 |
| 11 | K | 764002811 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové | m | 23,000 | 38,93 | 895,39 |
| 12 | K | 764002871 | Demontáž lemování zdi do suti | m | 12,000 | 89,33 | 1 071,96 |
| 13 | K | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | 23,000 | 94,32 | 2 169,36 |
| 14 | K | 764004861 | Demontáž svodu do suti | m | 7,500 | 73,36 | 550,20 |
| | | | 3,75*2 | | 7,500 | | |
| | | | Součet | | 7,500 | | |
| 15 | K | 764222433 | Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm | m | 23,000 | 296,71 | 6 824,33 |
| | | | "schema 21/K" 23,0 | | 23,000 | | |
| | | | Součet | | 23,000 | | |
| 16 | K | 764321413 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm | m | 13,000 | 289,09 | 3 758,17 |
| | | | "schema 24/K" 13,0 | | 13,000 | | |
| | | | Součet | | 13,000 | | |
| 17 | K | 764521403 | Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 250 mm | m | 23,000 | 510,70 | 11 746,10 |
| | | | "schema 22/K" 23,0 | | 23,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|--------|---------------|--------------|-------------------|
| VV | | | Součet | | 23,000 | | |
| 18 | K | 764521444 | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žláby z Al plechu 330/100 mm | kus | 2,000 | 636,80 | 1 273,60 |
| 19 | K | 764528422 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm | m | 7,500 | 836,26 | 6 271,95 |
| VV | | | "schema 23/K" 7,5 | | 7,500 | | |
| VV | | | Součet | | 7,500 | | |
| 20 | K | 998764201 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m | % | 345,611 | 1,52 | 525,33 |
| D | | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 39 000,00 |
| D | | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 7 000,00 |
| 21 | K | 013002000 | Projektové práce-dokumentace skutečného provedení | soubor | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 |
| D | | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 32 000,00 |
| 22 | K | 032002000 | Vybavení staveniště | soubor | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 23 | K | 033002000 | Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro | soubor | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 24 | K | 034002000 | Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení | soubor | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| 25 | K | 039002000 | Zrušení zařízení staveniště | soubor | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 |

**Časový a finanční harmonogram stavebních prací
"KŘP Khk – HK Kudrnova čp. 115 – renovace zastřešení"**

| Popis | | "rok 2022 - stavební práce v rozsahu do 20 týdnů" | | | | | | | |
|---|--|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------|-------|
| Stavební objekt | Stavební díl | březen | duben | květen | červen | červenec | srpen | září | říjen |
| Předání staveniště | | | 5.4 | | | | 22.8. | | |
| SO-01-Provozní budova s dílnou | | | | | | | | | |
| Práce HSV | Svislá a kompletní konstrukce | | | | | | | | |
| | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | | |
| | Ostatní konstrukce a práce bourání | | | | | | | | |
| | Přesun sutě | | | | | | | | |
| | Přesun hmot | | | | | | | | |
| Práce a dodávky PSV | Povlakové krytiny | | | | | | | | |
| | Izolace tepelné | | | | | | | | |
| | Zdravotní technika - vnitřní kanalizace | | | | | | | | |
| | Elektroinstalace - silnoproud | | | | | | | | |
| | Konstrukce tesařské | | | | | | | | |
| | Konstrukce klempířské | | | | | | | | |
| | Krytina skladaná | | | | | | | | |
| | Konstrukce truhlářské | | | | | | | | |
| Konstrukce zámečnické | | | | | | | | | |
| VRN + HZS | HZS-hudbníkové zúčtovací sazby | | | | | | | | |
| | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | | | | | |
| Zařízení staveniště | | | | | | | | | |
| SO-02-Garáž | | | | | | | | | |
| Práce HSV | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | | |
| | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | | |
| | Přesun sutě | | | | | | | | |
| | Přesun hmot | | | | | | | | |
| Práce a dodávky PSV | Zdravotní technika - vnitřní kanalizace | | | | | | | | |
| | Konstrukce tesařské | | | | | | | | |
| | Konstrukce klempířské | | | | | | | | |
| | Krytina skladaná | | | | | | | | |
| | Konstrukce truhlářské | | | | | | | | |
| | Konstrukce zámečnické | | | | | | | | |
| | Dokončovací práce - nátěry | | | | | | | | |
| VRN | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | | | | | |
| | Zařízení staveniště | | | | | | | | |
| SO-03-Přístavek | | | | | | | | | |
| Práce HSV | Svislá a kompletní konstrukce | | | | | | | | |
| | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | | |
| | Přesun sutě | | | | | | | | |
| Práce a dodávky PSV | Přesun hmot | | | | | | | | |
| | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | | | | | |
| VRN | Konstrukce tesařské | | | | | | | | |
| | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | | | | | |
| Zařízení staveniště | | | | | | | | | |
| RR-Elektroinstalace a bleskosvod | | | | | | | | | |
| Elektroinstalace na půdě | materiál a montáž | | | | | | | | |
| Demontáže a elektromontáže SLP na půdě | materiál a montáž | | | | | | | | |
| Bleskosvod a zemnice | materiál a montáž | | | | | | | | |
| Zemní práce a stavební přimoci | montáž | | | | | | | | |
| Ostatní náklady | Ostatní náklady | | | | | | | | |
| Zhotovení předávací dokumentace stavby | | | | | | | | | |
| Předání dokončené stavby | | | | | | | | | |
| Časové čerpání financí měsíční (Finanční harmonogram bez DPH) | | | 525 000,00 Kč | 493 000,00 Kč | 950 200,00 Kč | 875 000,00 Kč | 400 525,70 Kč | | |
| Časové čerpání financí (Roční bez DPH) | | | 3 243 725,70 | | | | | | |

38

Datum zahájení díla: 1.4.2022
Datum ukončení díla: 30.7.2022

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným ASJ ,s.r.o

sídlo/místo podnikání:.....Světí 8,503 12 IČO :25281861

zápis v obchodním rejstříku:Krajský soud Hradec Králové oddíl C,vložka 12651
dne 20.06.2018 uzavřel pojistnou smlouvu č.: **8069899610**

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a vztahu

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP ODP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka : **40 000 000,-Kč**

Spoluúčást pojištěného na pojistném plnění: 10 000,- Kč

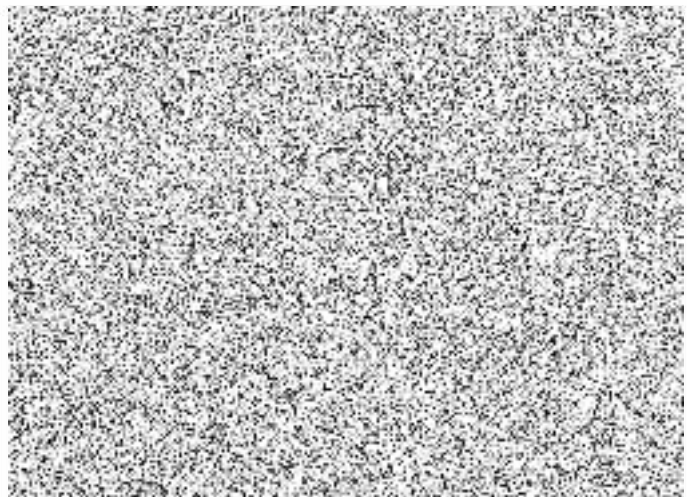
Místo pojištění/územní rozsah : Česká republika

Počátek pojištění 21.6.2018

Konec pojištění doba neurčitá

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neproazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

20.06.2018



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **501017_007807**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

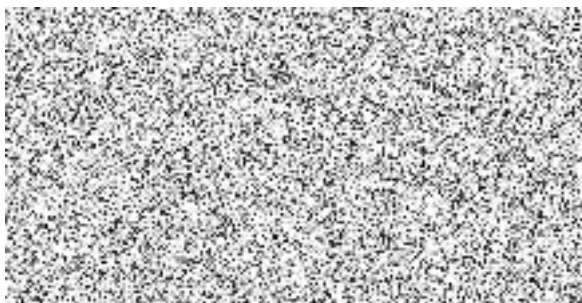
Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla:



Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Hradec Králové 2**

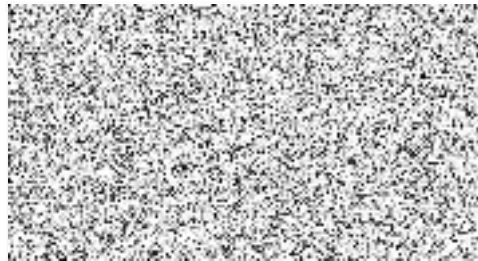
Česká pošta, s.p. dne 25.02.2019



Poddodavatelé

Uchazeč ASJ s.r.o. nebude při realizaci díla využívat poddodavatelů.

Ve Světí dne 03.12.2021



PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že budu provádět odborné vedení provádění stavby – jako stavbyvedoucí v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména v souladu s ustanoveními § 153, 158 a 160 zákona, na akci:

„Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 – renovace zastřešení“

Dále prohlašuji, že jsem oprávněná osoba, dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, autorizovaný inženýr/technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0601004

V Světí., dne 21.12.2021

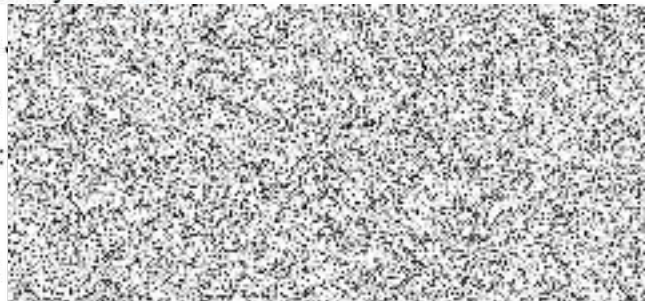
Autorizovaný technik

Jméno:

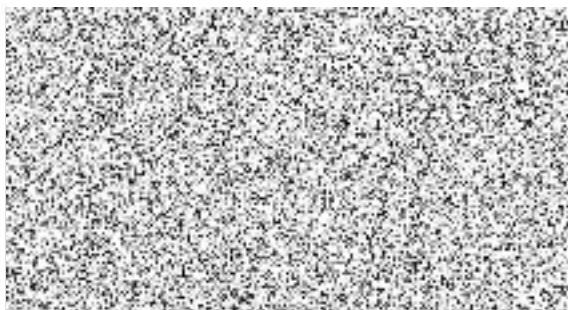
Adresa:

Telefon:

Podpis:



Otisk autorizačního razítka:



POVĚŘENÍ

V souladu s ustanoveními § 153, 158 a 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), ve znění pozdějších předpisů, pověřujeme pana [redacted] autorizovaného technika v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0601004., narozeného dne [redacted] k odbornému vedení provádění stavby, tj. stavbyvedoucím, na akci

„Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 – renovace zastřešení“

V Světí , dne 21.12.2021

Firma: ASJ s.r.o.

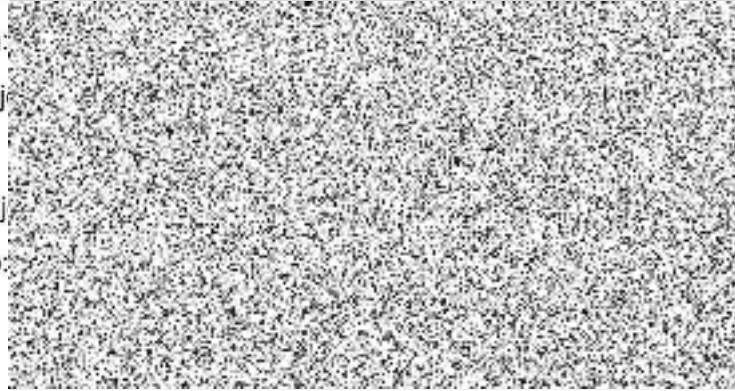
Adresa: 503 12 Světí 8

Telefon: [redacted]

Jméno j: [redacted]

Podpis j: [redacted]

Razítko: [redacted]



Pověření ve výše uvedeném rozsahu na výše uvedenou akci přijímám.

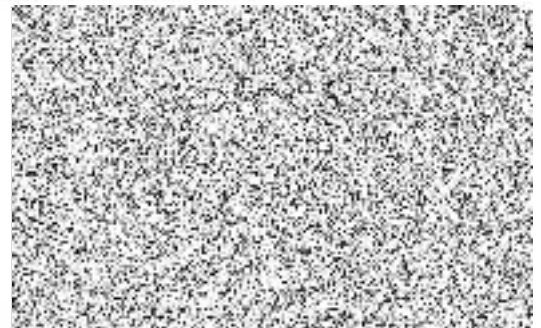
V Světí , dne 21.12.2021

Jméno stavbyvedoucího: [redacted]

Autorizační razítko: [redacted]

Podpis: [redacted]

Telefon: [redacted]



**Dodatek č. 1 ke
SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Kudrnova 115 – renovace
zastřešení“ SMVS:114V172000141**

Čj. KRP-105477-16/ČJ-2021-0500NE-VZ

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

**I.
Smluvní strany**

- Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
Email: 
Datová schránka: urnai6d
- Zhotovitel:** **ASJ s.r.o.**
Sídlo: **503 12 Světí 8**
Zastoupený: 
IČO: 25281861
DIČ: CZ 25281861
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
Číslo účtu: 128014022/0300
Telefon: 
Email: 
Datová schránka: yuenn8a

Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C , vložka
12651
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Z důvodu způsobené administrativní chyby při zpracování předmětné smlouvy o dílo v čl. IV bodě 2 „**Cena díla včetně 21% DPH**“ se výše uvedená smlouva o dílo mění takto:

Článek IV. bod 2. se původní cena díla včetně 21% DPH

Cena díla včetně 21% DPH: 3.924.907,10 Kč

ruší a nahrazuje se

Cena díla včetně 21% DPH: 3.924.908,10 Kč

III.

1. Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky.

V Hradci Králové dne

Ve Světí dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku

