

Smlouva o výpůjčce movitých věcí
podle § 2193 zák.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:
zastoupené:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „půjčitel“)

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Ing. Miroslavem Halatinem, starostou
00297852
CZ00297852
KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
40	2022	OIR
pof. číslo	rok	zkr. ed.

Armáda spásy v České republice, z.s.

se sídlem:
zastoupená:

IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu.:
(dále jen „vypůjčitel“)

Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha
Bc. Tomášem Surovkou, oblastním ředitelem Armády spásy
pro Moravskoslezský kraj na základě „Potvrzení o rozsahu
zástupčího oprávnění zaměstnance“
40613411
DPH není uplatňováno
Československá obchodní banka, a.s.

společně také „smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce movitých věcí „dále jen smlouva“

I.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel je vlastníkem objektu přístavby radnice Javorník č.p. 32 na pozemku parc. č. st. 3461 na ul. Havlíčkova v k. ú. Frenštát pod Radhoštěm, zapsaného na LV 10001 pro katastrální území Frenštát pod Radhoštěm, obec Frenštát pod Radhoštěm u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. V objektu specifikovaném v odst. 1 tohoto článku se v I. PP, bloku B, nacházejí prostory o výměře cca 435 m², které půjčitel na základě Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 418/2021/OIR uzavřené dne 15.7.2021 přenechal k užívání vypůjčiteli. V těchto prostorech se dále nacházejí movité věci ve výlučném vlastnictví půjčitele, jejichž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, dále jen předmět smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je výpůjčka movitých věcí uvedených v odst. 2 tohoto článku a v příloze č. 1 k této smlouvě půjčitelem vypůjčiteli za podmínek této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“).

II. Doba výpůjčky

Smluvní strany sjednávají tuto smlouvu na dobu určitou, a to po dobu trvání Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 418/2021/OIR ze dne 15.7.2021, počínaje dnem 1. 1. 2022.

III. Účel výpůjčky a prohlášení smluvních stran

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat movité věci, které jsou předmětem této smlouvy, výlučně za účelem poskytování registrované sociální služby – Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež (NZDM).
2. Vypůjčitel nemá právo používat předmět výpůjčky pro jinou činnost a v jiném objektu nebo změnit způsob či podmínky výkonu činnosti, než jak to vyplývá z účelu výpůjčky, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se plně seznámil se stavem předmětu výpůjčky před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že předmět výpůjčky je vhodný pro sjednaný účel nájmu.

IV. Předání a převzetí předmětu výpůjčky

1. Předmět výpůjčky bude půjčitelem předán a vypůjčitelem převzat písemným protokolem.
2. Vypůjčitel se zavazuje po skončení výpůjčky předat předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O předání bude sepsán předávací protokol.
3. Pro účely zveřejnění smlouvy v registru smluv se za hodnotu smlouvy považuje výše nájemného, které by bylo stanoveno v případě pronájmu tohoto předmětu výpůjčky, a které by činilo 10.322,00 Kč/1 rok.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude předmět výpůjčky udržovat na svůj náklad ve stavu způsobilém k jeho účelu užívání, v řádném technickém, a provozním stavu, a i jinak s ním nakládat jako dobrý hospodář.
2. Vypůjčitel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke škodě na předmětu výpůjčky nebo ke škodě v prostorech, ve kterých je předmět výpůjčky umístěn nebo na sousedících prostorech, ani ke zhoršení poměrů nebo omezení užívání těchto prostor nad přiměřenou míru. Dále se vypůjčitel zavazuje vlastními silami a na vlastní náklady provádět úklid užívaného předmětu výpůjčky, udržovat jej v čistém stavu.
3. Vypůjčitel je povinen provádět na svůj účet okamžité odstraňování havárií, běžnou údržbu a veškeré drobné opravy předmětu výpůjčky. Nestane-li se tak, má půjčitel právo učinit tak na svůj náklad sám namísto vypůjčitele a požadovat od vypůjčitele náhradu vynaložených nákladů. Dále též je vypůjčitel povinen provádět na své náklady veškeré opravy předmětu výpůjčky, pokud tento poškodil.
4. Vypůjčitel je povinen písemně oznámit půjčiteli potřebu mimořádných oprav, které je povinen provést půjčitel a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla půjčiteli.
5. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně v souladu s touto smlouvou. Současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky jakéhokoliv druhu, které by bránily nebo nepřiměřeně stěžovaly výkon práv a povinností z této smlouvy.
6. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky do jiného užívání třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele, vydaným po rozhodnutí Rady města Frenštát pod Radhoštěm. Při udělení souhlasu půjčitele s přenecháním předmětu výpůjčky do užívání

jinému je vypůjčitel povinen dodržet podmínky této smlouvy a do 15 dnů od doručení písemného souhlasu doložit půjčitelu kopii uzavřené smlouvy.

7. Po celou dobu trvání výpůjčky je vypůjčitel povinen udržovat pojištění předmětu výpůjčky a pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, včetně škod způsobených na majetku půjčitele. Vypůjčitel předloží půjčitelu na jeho žádost doklad o existenci a rozsahu takového pojištění.
8. Oznámi-li to půjčitel předem v přiměřené době, umožní mu vypůjčitel v nezbytném rozsahu prohlídku předmětu výpůjčky, jakož i přístup do prostor, ve kterém se nachází za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby a inventury. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
9. K provádění jakýchkoliv úprav předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele. Před započítím jednotlivých úprav se smluvní strany dohodnou písemně na přesné specifikaci úprav, zejména na jejich rozsahu, předpokládaných nákladech a době realizace. Úhradu nákladů spojených se změnami dle tohoto odstavce, může vypůjčitel požadovat od půjčitele až po skončení výpůjčky, po odečtení znehodnocení změn, k němuž v mezidobí na předmětu výpůjčky došlo v důsledku užívání věci nad rámec běžného opotřebení a pouze v případě, že se půjčitel k této úhradě písemně zavázal.
10. Ve sporných případech se má za to, že předchozího písemného souhlasu půjčitele k provádění úprav je zapotřebí ke všem úpravám, jimiž se zasáhne do účelové, technické, estetické a architektonické podstaty předmětu výpůjčky.
11. Vypůjčitel je povinen písemně ohlásit veškeré změny subjektu vypůjčitele vztahující se k této smlouvě, jako např. změnu jména, sídla, apod., a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy tato změna nastala, a doložit potřebné doklady, které změnu prokazují.
12. Vypůjčitel je povinen půjčitelu uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této nájemní smlouvy.

VI. Ukončení smlouvy

1. Vypůjčitel nesmí převést výpůjčku v souvislosti s převodem své činnosti.
2. Smlouva o výpůjčce může skončit dohodou mezi vypůjčitelem a půjčitelem, a to ke kterémukoli datu.
3. Kterákoli smluvní strana má právo smlouvu o výpůjčce vypovědět v **jednoměsíční výpovědní době** bez udání důvodu. Výpovědní doba začne běžet prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.
4. Vráti-li vypůjčitel předmět výpůjčky v souladu s výpovědí, považuje se výpověď za platnou a přijatou vypůjčitelem bez námitek.
5. **Porušuje-li strana zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím působí značnou újmu druhé straně, má dotčená strana právo vypovědět výpůjčku bez výpovědní doby.** Za zvláště závažné porušení povinnosti se považuje zejména užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem smlouvy, poškozování předmětu výpůjčky výrazně nad rámec běžného opotřebení, přenechání předmětu výpůjčky nebo jeho části do užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele, vyhlášení konkursu na vypůjčitele, prokázaná trestná činnost vypůjčitele související s jeho činností, chování vypůjčitele vůči půjčitelu v rozporu s dobrými mravy.
6. Obdobně může vypovědět kterákoli smluvní strana výpůjčku bez výpovědní doby v případě, že vypůjčitel ztratí oprávnění k provozování jeho činnosti.
7. V době tří měsíců před skončením výpůjčky, je-li stranám den skončení výpůjčky znám, umožní vypůjčitel novému zájemci o užívání předmětu výpůjčky přístup k němu v nezbytném rozsahu za účelem prohlídky v přítomnosti vypůjčitele a půjčitele; půjčitel oznámí vypůjčitelu návštěvu v přiměřené době předem.
8. Při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat půjčitelu předmět výpůjčky ve stavu, v jakém mu byl při započítí výpůjčky předán, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a provedeným i rozpracovaným úpravám, které byly provedeny se souhlasem půjčitele. Nesplní-li vypůjčitel ke dni skončení výpůjčky závazek k předání předmětu výpůjčky za podmínek předcházející věty, je povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu 1.000,00 Kč za

každý i započatý den prodlení vypůjčitele s předáním předmětu výpůjčky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady způsobené škody, a to i v případě, že by smluvní pokuta v úhrnu převyšovala vzniklou škodu v plné výši.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., tuto smlouvu a všechny případné dodatky a dohody, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tyto dokumenty zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv půjčitel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
3. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností této smlouvy, a to v období od **1. 1. 2022** do data podpisu smlouvy se řídí touto smlouvou.
4. Smlouva může být měněna pouze písemnými chronologicky očíslovanými dodatky, za dodatky této smlouvy výslovně označené, na základě dohody obou smluvních stran.
5. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny přímo v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem.
6. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží po podpisu smlouvy dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Frenštát pod Radhoštěm číslo 1986/79/RM/2021, schváleným na její 79. schůzi dne 20. 12. 2021.

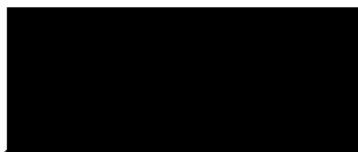
Seznam příloh: Příloha č. 1: Bližší specifikace movitého majetku – předmětu výpůjčky

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne **18-02-2022**

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

10-03-2022

Za půjčitele:



.....
Ing. Miroslav Halatin, starosta města

Za vypůjčitele:



.....
Bc. Tomáš Surovka, oblastní ředitel

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ 00297852, DIČ CZ00297852
-45-



Armáda spásy
v České republice, z.s.
Oblastní ředitelství
Palackého 741/25
702 00 Ostrava-Přivoz
IČ: 406 13 411

Příloha č. 1

79. RM 20.12.2021

OSV - výpůjčka movitých věcí Armáde spásy ČR - provoz NZDM (Klub kryt), Havlíčková 32, Frenštát pod Radhoštěm

SOUPIS MAJETKU Klubu Kryt NZDM Frenštát pod Radhoštěm

soupis jako podklad ke smlouvě o výpůjčce pro Armádu spásy ČR

poř. č.	inv. číslo	název majetku	množst.	zúst.cena	dat.poříz.	SU	AU	poznámka
1	282230017	STŮL NA STOLNÍ TENIS	1	5307	31.12.2008	28	10	
2	282230020	STOLNÍ FOTBAL FAS	1	20000	31.12.2008	28	10	
3	282230022	ČINEL PAISTE, CRASH 18	1	3100	31.12.2007	28	10	
4	282230025	FLIPCHART	1	3789	31.12.2007	28	10	
5	282230026	DATAPROJEKTOR BENQ MP 620C	1	13150	31.12.2008	28	10	
6	282230030	MINIBAR V EGYPTĚ	1	20700	31.12.2007	28	10	pevně spojeno
7	282230037	SADA POSILOVACÍCH ČINEK	1	3975,5	31.12.2007	28	10	
8	282230038	EL SÓLOVÁ KYTARA STRATOCASTER	1	6700	31.12.2008	28	10	
9	282230004	BOX ČALOUNĚNÝ - POSEZENÍ	1	8000	31.12.2008	28	10	
10	282230005	BOX ČALOUNĚNÝ - POSEZENÍ	1	8000	31.12.2008	28	10	
11	282230006	BOX ČALOUNĚNÝ - POSEZENÍ	1	8000	31.12.2008	28	10	
12	282230007	BOX ČALOUNĚNÝ - POSEZENÍ	1	8000	31.12.2008	28	10	
13	282230009	STOLEK K BOXU	1	3200	31.12.2008	28	10	
14	282230010	STOLEK K BOXU	1	3200	31.12.2008	28	10	
15	282230011	STOLEK K BOXU	1	3200	31.12.2008	28	10	
16	282230012	STOLEK K BOXU	1	3200	31.12.2008	28	10	
17	282230014	BILLIARD - POL + PŘÍSL.	1	24100	31.12.2008	28	10	
18	282230040	EL. BASOVÁ KYTARA PRECISION	1	7700	31.12.2008	28	10	
19	282230042	EL. KLÁVESY YAMAHA	1	11650	31.12.2009	28	10	
20	282230043	BICÍ SOUPRAVA PEARL	1	20600	31.12.2008	28	10	
21	282230044	SOUPRAVA ČINELŮ PAISTE	1	8220	31.12.2009	28	10	
22	282230048	VYSAVAČ PRŮMYSLOVÝ VÝR.Č.94274	1	3428	24.09.2012	28	10	
23	282230053	POSILOVACÍ VĚŽ FORMERFIT APEX	1	19990	31.12.2006	28	10	
24	282230055	SKŘÍŇ TŘÍDĚROVÁ ŠATNÍ	1	6522	23.02.2016	28	10	
25	282230056	BRADLA MULTIFUNKČNÍ POSILOVACÍ - MASTER	1	4390	14.12.2016	28	10	
26	282230059	ESPRESSO NIVONA NICR	1	9999	15.08.2017	28	10	

poř. č.	inv. číslo	název majetku	množst.	zúst.cena	dat.poříz.	SU	AU	poznámka
27	282230060	STĚNA ZRCADLOVÁ	1	23000	14.12.2017	28	10	pevně spojeno
28	282230002	MINIBAR S RAMPOU	1	19000	31.12.2007	28	10	pevně spojeno
29	282230001	OSVĚTLENÍ PAR	1	3045	31.12.2008	28	10	pevně spojeno
30	282230008	STOLEK K BOXU	1	3200	31.12.2008	28	10	
31	DM2230009	ŠÍPKY	1	1890	31.12.2008	902	10	
32	DM2230010	ŠÍPKY	1	1890	31.12.2008	902	10	
33	DM2230019	OSVĚTLENÍ BAROVÉ	1	2391	31.12.2009	902	10	pevně spojeno
34	DM2230001	STOJAN	1	500	31.12.2009	902	10	
35	DM2230002	STOJAN	1	500	31.12.2009	902	10	
36	DM2230003	STOJAN	1	500	31.12.2009	902	10	
37	DM2230004	STOJAN	1	500	31.12.2009	902	10	
38	DM2230005	STOJAN	1	500	31.12.2009	902	10	
39	DM2230006	STOJAN	1	500	31.12.2009	902	10	
40	DM2230007	MIKROFON	1	2400	31.12.2008	902	10	
41	DM2230008	MIKROFON	1	2400	31.12.2008	902	10	
42	DM2230080	SKŘÍŇ DVOUDVEŘOVÁ	1	1400	31.12.2008	902	10	
43	DM2230082	SKŘÍŇ SVOUDVEŘOVÁ	1	556	31.12.2008	902	10	
44	DM2230083	KNIHOVNA	1	1475	31.12.2008	902	10	
45	DM2230084	SKŘÍŇ ŠATNÍ	1	1220	31.12.2008	902	10	
46	DM2230085	LEDNICE WHIRLPOOL	1	500	31.12.2008	902	10	
47	DM2230088	NABÍJEČKA NA BATERIE	1	660	31.12.2009	902	10	
48	DM2230115	MIKROVLNKA CONCEPT	1	2110	31.12.2009	902	10	
49	DM2230116	PLÁTNO PROMÍTACÍ	1	1903	31.12.2009	902	10	
50	DM2230118	SKŘÍŇKA JEDNOD. PLNÁ	1	480	31.12.2010	902	10	
51	DM2230043	ZÁŘIČ HALOGENOVÝ	1	499	31.12.2008	902	10	
52	DM2230064	KRYT NA KULEČNÍK	1	2000	31.12.2009	902	10	
53	DM2230073	STŮL JEDNOSTR. LEVÝ TMAVÝ	1	1200	31.12.2008	902	10	
54	DM2230074	SKŘÍŇKA TMAVÁ UZAMYKATELNÁ	1	2700	31.12.2008	902	10	
55	DM2230157	KOMODA	1	390	31.12.2010	902	10	
56	DM2230119	SKŘÍŇKA ČTYŘZÁSUVKOVÁ	1	540	31.12.2010	902	10	
57	DM2230125	STŮL ČTVERCOVÝ	1	100	31.12.2008	902	10	

Handwritten signature or mark

poř. č.	inv. číslo	název majetku	množst.	zúst.cena	dat.poríž.	SU	AU	poznámka
58	DM2230127	ZRCADLO 2X1 M.	1	2550	31.12.2007	902	10	pevně spojeno
59	DM2230128	ZRCADLO 2X1 M.	1	2550	31.12.2007	902	10	pevně spojeno
60	DM2230212	KNIHOVNIČKA KALLAX	1	1290	05.11.2015	902	10	
61	DM2230216	HRA SPOLEČENSKÁ ALBI IKNOW	1	569	11.02.2017	902	10	
62	DM2230219	SKARTOVAČKA HSM	1	2445	31.12.2009	902	10	
63	DM2230221	DÁVKOVAČ DEZINFEKCE BEZDOTYKOVÝ AUTOMAT	1	1561	24.09.2020	902	10	
64	DM2230222	DÁVKOVAČ DEZINFEKCE BEZDOTYKOVÝ AUTOMAT	1	1561	24.09.2020	902	10	
65	DM2230180	ČINEL PAISTE, CRASH 16	1	2503	31.12.2007	902	10	
66	DM2230183	ŽIDLE PEARL	1	1800	31.12.2008	902	10	
67	DM2230184	KYTARA BACH	1	1500	31.12.2009	902	10	
68	DM2230185	STŮL KONFERENCEČNÍ	1	200	31.12.2008	902	10	
69	DM2230189	LAMINÁTOR EDNET	1	540	14.12.2011	902	10	
70	DM2230198	RIBSTOLE	1	1000	31.12.2003	902	10	pevně spojeno
71	DM2230199	LAVIČKA	1	1760	31.12.2005	902	10	
72	DM2230201	PYTEL BOXOVACÍ	1	2250	04.12.2013	902	10	
73	DM2230208	ŘEZAČKA PAPIRU	1	499	15.01.2014	902	10	
74	DM2230209	STOJAN NA KYTARU	1	199	27.11.2014	902	10	
75	DM2230211	PŘÍMOTOP ELEKTRICKÝ OPTIMUM	1	1218,75	31.12.2008	902	10	

344 065,25 Kč

Jan 3