

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 24.01.2013

který podle §1724, §1725 a §2201 OZ (zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník) uzavřeli:

Pronajímatel:

Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, zastoupené starostou města Ing. Michaelem Formanem

a

Nájemce:

EKOSTAT a.s., se sídlem Mánesova 459/46, 370 01 České Budějovice, zastoupená Ing. Václavem Vachuškou, IČO 28131070, DIČ

Strany se dohodly, že „Nájemní smlouva o pronájmu nebytových prostor“ uzavřená mezi pronajímatelem a nájemcem dne 24.01.2013, o nájmu nebytových prostor v domě čp. 1067, ulice Mayerova, Horažďovice (dále nájemní smlouva) se mění a doplňuje následovně:

S platností od 01.01.2022 se snižuje výměra pronajatých prostor v domě čp.1067, ulice Mayerova, Horažďovice na výměru **115,8 m²** tím, že rozloha předmětu nájmu se sníží o prostory skladu o velikosti 47,5 m².

Roční nájemné po snížení výměry nebytových prostor činí **34.592,- Kč**, záloha na topení zůstane nezměněna. Čtvrtletní nájemné včetně záloh je uvedeno ve výpočtovém listě, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní smluvní ustanovení nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel.

Tento dodatek odpovídá pravé, vážné a svobodné vůli účastníků, kteří na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě čp. 1067, ulice Mayerova, Horažďovice schválila 79. Rada města Horažďovice usnesením přijatým na své schůzi konané dne 28.02.2022.

V Horažďovicích dne 02.03.2022

Pronajímatel:

Město Horažďovice

Ing. Michael Forman
starosta

Nájemce:

EKOSTAT a.s.

Ing. Václav Vachuška