

## Smlouva příkazní o poskytování právních služeb

Dnešního dne, měsíce a roku se dohodli ve smyslu ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, dle svého prohlášení oprávnění uzavřít tuto smlouvu, a to:

- 1) Procházka & Co., advokátní kancelář, s.r.o.**  
se sídlem Koblížná 71/2, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 09963430  
DIČ: CZ 09963430  
zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 121872  
zastoupena jednatelem Mgr. Milošem Procházkou, advokátem  
doména z níž bude vedena elektronická komunikace je [www.ak-brno.cz](http://www.ak-brno.cz)

a

- 2) Frank Bold Advokáti, s. r. o.**  
se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 28359640  
DIČ: CZ28359640  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 63531  
zastoupena Mgr. Jiřím Nezhybou, jednatelem společnosti  
doména z níž bude vedena elektronická komunikace je [www.fbadvokati.cz](http://www.fbadvokati.cz)

oba jako členové společnosti PFB EUROPOINT,  
dále též jen jako „**advokátní kancelář**“ každý samostatně nebo „**advokátní kanceláře**“ společně, v  
postavení příkazníka,

a

- 3) Statutární město Brno**  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
podpisem smlouvy byl pověřen Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města  
Brna  
doména z níž bude vedena elektronická komunikace je [www.brno.cz](http://www.brno.cz)

dále též jen jako „**klient**“, v postavení příkazce,

(advokátní kanceláře a klient společně dále též jen jako „**smluvní strany**“)

### a uzavřeli tuto smlouvu příkazní o poskytování právních služeb:

#### I.

1. Dne 04.01.2021 byla mezi statutárním městem Brnem jakožto klientem v postavení příkazce na straně jedné a společností Frank Bold Advokáti, s.r.o. a Mgr. Milošem Procházkou, advokátem, ev. č. ČAK 9199, IČ: 66250501, se sídlem v Brně, Koblížná 71/2, 602 00, jakožto advokáty v pozici příkazníka na straně druhé, uzavřena Smlouva příkazní o poskytování právních služeb, ev.č.: 5620144973, která byla uveřejněna v registru smluv dne 04.01.2021, ID smlouvy 14025119, a dále byl dne 13.03.2021 mezi týmiž smluvními stranami uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě příkazní o poskytování právních služeb ze dne 04.01.2021, ev.č.: 5620144973/1, který byl uveřejněn v registru smluv dne 15.03.2021, ID smlouvy 14732255. Předmětem Smlouvy příkazní o poskytování právních služeb ve znění jejího dodatku č. 1, jak je tato popsána v předcházející větě, byl závazek advokátů poskytovat právní služby spočívající ve zpracování právní analýzy majetkoprávního vypořádání pozemků k.ú. Trnitá dotčených stavbou železničního uzlu Brno

(EUROPOINT Brno, ŽUB), zahrnující komplexní přestavbu železniční infrastruktury v Brně, výstavbu navazující městské infrastruktury a rozvoj dotčeného území tzv. Jižní čtvrti (právní analýza zhotovená na základě Smlouvy příkazní o poskytování právních služeb ve znění jejího dodatku č. 1 v této smlouvě dále též jen „**Právní analýza**“). Dle čl. III. odst. 3 Smlouvy příkazní o poskytování právních služeb ve znění jejího dodatku č. 1 byla Smlouva příkazní o poskytování právních služeb ve znění jejího dodatku č. 1 uzavřena na dobu určitou, a to do předání konečného výstupu poskytování právních služeb v podobě právního stanoviska.

2. S účinky ke dni 22.03.2021 došlo k převodu obchodního závodu pod firmou Mgr. Miloš Procházka, advokát, IČO: 66250501, místo podnikání Kobližná 71/2, 602 00 Brno, na společnost Procházka & Co., advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 09963430, se sídlem Kobližná 71/2, 602 00 Brno, jak je tento blíže patrný ze sbírky listin vedené Krajským soudem v Brně u advokátní kanceláře, a to pod číslem listiny C 121872/SL4/KSBR. S ohledem k převodu závodu popsáném v tomto odstavci došlo rovněž k přechodu veškerých práv a povinností ze Smlouvy příkazní o poskytování právních služeb ve znění jejího dodatku č. 1, jak jsou tyto popsány v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to z Mgr. Miloše Procházky, advokáta, na společnost Procházka & Co., advokátní kancelář, s.r.o.
3. Dne 04.05.2021 byla klientovi prostřednictvím datové schránky zprávou, ID zprávy: 903407302, advokáty odeslána Právní analýza, v důsledku čehož Smlouva příkazní o poskytování právních služeb ve znění jejího dodatku č. 1 s ohledem k ujednání jejího čl. III. odst. 3 zanikla.
4. Předmětem této smlouvy je na straně advokátních kanceláří závazek poskytovat právní služby spočívající v doplnění Právní analýzy o stanovisko k dotazům klienta, které budou ze strany klienta upřesněny Odborem investičním Magistrátu města Brna, a to písemně či formou osobního jednání (dále jen „**Právní služby**“).
5. Právní služby budou ze strany advokátních kanceláří poskytnuty v rozsahu celkem nejvýše 120 hodin práce, přičemž překročení tohoto rozsahu je možné jen na základě písemné dohody s klientem.
6. Pokyny a požadavky k poskytování Právních služeb bude ze strany klienta předávat písemně nebo formou osobního jednání Odbor investiční Magistrátu města Brna.
7. Místem plnění Právních služeb ve smyslu předání jejich hmotně zachyceného výsledku se pro účely této smlouvy rozumí Odbor investiční Magistrátu města Brna, Kounicova 67a, Brno-město, 601 67 Brno. Komunikace a plnění elektronickou formou prostřednictvím prostředků komunikace na dálku se připouští a smluvní strany pro ně budou využívat e-mailovou komunikaci z domén uvedených v záhlaví této smlouvy u jednotlivých smluvních stran.
8. Advokátní kancelář je oprávněna pověřit zastoupením jiného advokáta, advokátního koncipienta nebo zaměstnance postupem dle ust. § 26 zák. č. 85/1996 Sb. o advokacii, přičemž je povinna zajistit, aby byl s věcí řádně seznámen.

## II.

1. Klient se zavazuje zaplatit advokátním kancelářím za poskytování Právních služeb dle této smlouvy odměnu, která je představována odměnou časovou dle ust. § 3 a § 4 vyhlášky č. 177/1996 Sb., a to ve výši 2.500,- Kč bez DPH za hodinu práce (poskytování Právních služeb) advokátními kancelářemi klientovi. Maximální odměna za poskytování právních služeb advokátními kancelářemi klientovi je smluvními stranami dohodnuta ve výši celkem 300.000,- Kč bez DPH. V případě překročení maximální odměny, uvedené v předchozí větě, se advokátní kanceláře zavazují klienta předem informovat a odhadnout rozsah překročení, přičemž jakékoliv plnění nad maximální odměnu advokátním kancelářím náleží, jen pokud jej klient schválí.
2. Klient potvrzuje, že byl seznámen s obsahem vyhlášky č. 177/1996 Sb. a zákona č. 85/1996 Sb.
3. Pokud jde o náklady za poplatky soudní a správní, odměny znalců a tlumočnicků a jiné obdobné platby, tyto nejsou součástí odměny advokátním kancelářím, klient se je zavazuje zaplatit samostatně, přičemž advokátní kanceláře takové plnění a jeho náklady mohou sjednat jen na základě předchozího schválení klienta.

### III.

1. Advokátní kanceláře se zavazují vyúčtovat svoji odměnu každá samostatně po dokončení předmětu plnění dle této smlouvy, a to na základě podrobného rozpisu služeb, který bude přílohou faktury. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Vyúčtování odměny bude prováděno tak, že každá advokátní kancelář zvlášť vyúčtuje klientovi odměnu.
2. Klient se zavazuje zaplatit vyúčtovanou odměnu na základě faktur odsouhlasených klientem s potvrzeným počtem realizovaných hodin po provedení Právních služeb. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího doručení klientovi, a to bezhotovostním převodem na účet té které advokátní kanceláře uvedené na faktuře. V případě prodlení klienta se zaplacením, je ta která advokátní kancelář oprávněna požadovat zaplacení částky, s jejímž zaplacením je klient v prodlení.
3. Ke dni uzavření této smlouvy jsou advokátní kanceláře plátcí DPH. Odměna advokátních kancelářů dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, vyjma hotových nákladů, je považována za základ daně a advokátní kanceláře jsou oprávněny je zvýšit o příslušnou sazbu daně. U hotových nákladů provedou advokátní kanceláře jejich přeúčtování v souladu se zákonem.

### IV.

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do předání konečného výstupu poskytování Právních služeb v podobě právního stanoviska. Pro předání právního stanoviska dle předchozí věty se sjednává lhůta 2 měsíců od účinnosti této smlouvy.

### V.

1. Advokátní kanceláře se jakožto správcové osobních údajů, které jim budou na základě této smlouvy klientem poskytnuty, zavazují, že budou tyto osobní údaje zpracovávat v souladu s právními předpisy, především se zákonem č. 85/1996 Sb. (zákon o advokacii) a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES. Informace související se zpracováním osobních údajů klienta jsou obsahem Přílohy č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Advokátní kanceláře odpovídají společně klientovi za újmu, kterou mu způsobí v souvislosti s výkonem advokacie. Advokátní kanceláře odpovídají za újmu způsobenou klientovi i tehdy, byla-li újma způsobena v souvislosti s výkonem advokacie jejich zástupcem nebo jiným jejich zaměstnancem než zaměstnaným advokátem; odpovědnost těchto osob za újmu způsobenou zaměstnavateli podle zvláštních právních předpisů tím není dotčena.
3. Advokátní kanceláře, respektive advokáti (společníci), advokátní koncipienti i zaměstnanci povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s poskytováním právních služeb, a to v rozsahu dle zákona o advokacii.
4. Klient podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl advokátními kanceláři poučen o důsledcích vyplývajících z § 347a odst. 1 trestního zákoníku, které zní takto: „*Kdo pro účely zahájení řízení před soudem, před mezinárodním soudním orgánem nebo trestního řízení anebo v takovém řízení předloží věcný nebo listinný důkazní prostředek, který má podstatný význam pro rozhodnutí, o kterém ví, že je padělaný nebo pozměněný, v úmyslu, aby byl použit jako pravý, anebo padělá nebo pozmění takový důkazní prostředek v úmyslu, aby byl použit jako pravý, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta.*“ V této souvislosti byl klient také poučen i o tom, že ve smyslu čl. 6 odst. 3 usnesení představenstva České advokátní komory č. 1/1997 Věstníku, kterým se stanoví pravidla profesionální etiky a pravidla soutěže advokátů České republiky (etický kodex), ve znění pozdějších předpisů, nejsou advokátní kanceláře oprávněny bez souhlasu klienta ověřovat pravdivost nebo úplnost skutkových informací poskytnutých klientem. Podpisem této smlouvy klient mimo jiné stvrzuje i to, že byl poučen o nutnosti sdělit advokátním kancelářím jemu známé informace o možnosti, že by vůči předloženým důkazům mohlo být namítnuto, že jsou padělané anebo pozměněné, a pro takový případ s advokátními kanceláři projednat vhodný postup. Bez tohoto upozornění advokátní kanceláře neodpovídají za věcnou správnost a autentičnost důkazů, které soudu podle pokynu klienta předloží.

## VI.

1. Klient je oprávněn právní analýzu, blíže specifikovanou v čl. 1 odst. 4 této smlouvy, užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě a všemi způsoby užití. Klient není povinen udělenou licenci využít. Odměna advokátních kancelářů za poskytnutí licence je součástí odměny dle čl. III. této smlouvy.
2. Advokátní kanceláře nejsou oprávněny poskytnout výsledek díla ani dílčí výstupy jiným osobám než klientovi.
3. Advokátní kanceláře nejsou oprávněny předat podklady poskytnuté klientem ani jejich část bez souhlasu klienta třetí osobě.

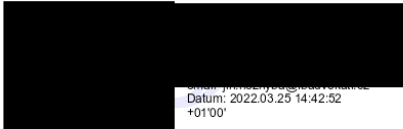
## VII.

1. Klient veškeré závazky advokátních kancelářů z této smlouvy přijímá.
2. Advokátní kanceláře veškeré závazky klienta z této smlouvy společně i každá sama za sebe přijímají a prohlašují, že jim nejsou známy skutečnosti uvedené v ust. § 19 zákona č. 85/1996 Sb., které by jim bránily v poskytování právních služeb podle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou se zněním této smlouvy seznámeny a rozumějí jejím jednotlivým článkům.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato listina zachycuje obsah jejich ujednání a smluvní strany tak určují obsah této smlouvy. Smluvní strany považují podpisem této smlouvy tuto za uzavřenou. Pokud smluvní strany ve skutečnosti neujednaly jakoukoliv náležitost, již měly ve smlouvě ujednat, hledá se na projev jejich vůle jako na uzavřenou smlouvu, neboť smluví strany výslovně prohlašují, že by tuto smlouvu uzavřely i bez ujednání této náležitosti. Dosažení shody o jakékoliv náležitosti, která není obsahem této smlouvy, není pro žádnou smluvní stranu předpokladem uzavření smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Účastníci této smlouvy se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy smluvních stran.
6. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv klient.
7. Tato smlouva nebyla uzavřena v zadávacím řízení veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., neboť:
  - a) Předmětem této smlouvy je poskytnutí právních služeb se základní limitací odměny ve výši celkem 300.000,- Kč bez DPH za poskytnuté právní služby, jedná se tak o veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., na které se vztahuje výjimka dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
  - b) Právní služby se budou zabývat majetkoprávními otázkami v návaznosti na proces vyvlastnění a vztahuje se na ně výjimka dle ust. § 29 písm. k) zákona č. 134/2016 Sb. (jde o služby advokátů při přípravě na správní řízení před veřejným orgánem a je vysoká pravděpodobnost, že se posuzované věci stanou předmětem výše uvedeného řízení.

**Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů**

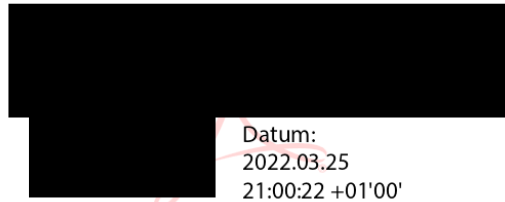
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/207 konané dne 16. 3. 2022.

V Brně dne

  
Datum: 2022.03.25 14:42:52  
+01'00'

za **Frank Bold Advokáti, s. r. o.**  
Mgr. Jiřím Nezhyba, jednatel

V Brně dne

  
Datum:  
2022.03.25  
21:00:22 +01'00'

za **statutární město Brno**  
jakožto klienta  
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

V Brně dne

  
Datum: 2022.03.25  
16:12:37 +01'00'

za **Procházka & Co., advokátní kancelář, s.r.o.**  
Mgr. Miloš Procházka, jednatel

## Příloha č. 1: Informace pro klienta při přijetí osobních údajů advokátními kanceláři

- Správce osobních údajů:**
- 1) **Frank Bold Advokáti, s.r.o.**  
se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 283 59 640 DIČ: CZ28359640  
zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 63531
  - 2) **Procházka & Co., advokátní kancelář, s.r.o.**  
se sídlem Brno, Kobližná 2, 602 00  
IČO: 099 63 430 DIČ: CZ09963430  
zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 121872  
e-mail: [REDACTED]  
tel: [REDACTED]

### Právní základ pro zpracování

- Smlouva o poskytování právních služeb
- Poskytování osobních údajů je povinností subjektu údajů – klienta (dále jen "**klient**"), která vyplývá z výše zmíněné smlouvy.

### Účel zpracování

Poskytování právních služeb podle smlouvy uzavřené s klientem

### Příjemci osobních údajů

- Orgány veřejné moci (např. soudy, správní orgány)
- Poskyvatelé údržby informačního systému
- Další příjemci dle potřeb a pokynů klienta

### Doba zpracování osobních údajů

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu platnosti výše zmíněné smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona č. 85/1996 Sb. (zákon o advokacii), zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Nařízení GDPR).

### Práva klienta

**Právo na přístup** k osobním údajům znamená, že klient má právo od správce – advokátní kanceláře získat informace o tom, zda zpracovává jeho osobní údaje, a pokud ano, o jaké údaje se jedná a jakým způsobem jsou zpracovávány. Klient má také **právo, aby správce-advokátní kancelář** bez zbytečného odkladu **opravil na jeho žádost nepřesné osobní údaje**, které se ho týkají. **Neúplné osobní údaje má klient právo kdykoli doplnit.**

**Právo na výmaz** osobních údajů představuje jinými slovy vyjádřenou povinnost správce – advokátní kanceláře zlikvidovat osobní údaje, které o klientovi zpracovává, pokud jsou splněny určité podmínky a klient o to požádá.

Klient má **právo, aby správce** – advokátní kancelář v určitých případech **omezil zpracování** jeho osobních údajů. Proti zpracování, které je založeno na oprávněných zájmech správce – advokátní kanceláře, třetí strany nebo je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, má klient **právo** kdykoli **vznést námitku.**

**Právo na přenositelnost** údajů dává klientovi možnost získat osobní údaje, které správci poskytl, v běžném a strojově čitelném formátu. Tyto údaje může následně předat jinému správci, nebo pokud je to technicky možné, žádat, aby si je správci předali mezi sebou.

Právo kdykoli odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů se neuplatní, jelikož osobní údaje klienta jsou zpracovávány z důvodu plnění smlouvy uzavřené s klientem, nikoli na základě souhlasu se zpracováním.

V případě, že bude klient jakkoli nespokojen se zpracováním svých osobních údajů prováděné správcem – advokátní kancelář, může podat stížnost přímo jemu, nebo **se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.**

Více informací o právech klienta je k dispozici na internetových stránkách Úřadu pro ochranu osobních údajů. (<https://www.uoou.cz/6-prava-subjektu-udaj/d-27276>)

Podpisem příkazní smlouvy klient potvrzuje, že vzal výše uvedené informace na vědomí.