

centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 3 strana 1 z 2

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu části prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 5. 3. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 6. 2019 a dodatku č. 2 ze dne 29. 6. 2021, dále jen smlouva

Smluvní strany

Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1050

IČO: 68917066 DIČ: CZ68917066

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

(dále jen „pronajímatel“)

a

pan **Jiří Ochman**

Petřvaldská 1836, 739 34 Šenov

IČO: 45206945 DIČ: CZ6412221200

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 3 k výše uvedené smlouvě.

Obsah dodatku

Čl. I.

- 1) Měsíční nájemné se v souladu s článkem IV. zvyšuje od 1. 1. 2022 o koeficient inflace, který v roce 2021 dosáhl dle oficiálního zveřejněného údaje Českým statistickým úřadem hodnoty 1,038.
- 2) Upravuje se čl. IV – Výše a splatnost nájemného.

Čl. II

- 1) V čl. IV – Výše a splatnost nájemného v prvním odstavci první věta nově zní:

„Smluvní strany se dohodly na nájemném nebytových prostor ve výši 541,- Kč bez DPH od 1. ledna 2022.“

centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 3 strana 2 z 2

Čl. III

- 1) Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že ke zveřejnění dodatku č. 3 se zavazuje pronajímatel.
- 4) Nájemce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv s tím, že pronajímatel si vyhrazuje právo anonymizovat v elektronickém obrazu textového obsahu dodatku vybrané údaje v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
- 5) Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 6) Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 7) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

[Redacted signature area]

pronajímatel

[Redacted signature area]

[Redacted]
[Redacted]
č.j. <u>CKV/475/22/20</u>
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]