## Dodatek č. 18

ke smlouvě O PODNÁJMU
A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB S TÍM SPOJENÝCH

evidenční číslo nájemce: **7204 / 05**

evidenční číslo podnájemce: **2/018/05/2**

evidenční číslo provozovatele: **CD 261200–0095–05–HZS**

uzavřená mezi:

Nájemce: **Kolektory Praha, a.s.**,

se sídlem Praha 9, Vysočany, Pešlova 3/341, PSČ 190 00

 zastoupená: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva,

 a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

 IČO: 26714124 DIČ: CZ26714124

 spisová značka B 7813 v obch. rejstříku Městského soudu v Praze

 (dále jen nájemce)

a

Podnájemce: **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**,

 se sídlem Praha 6, Vokovice, Evropská 866/67, PSČ 160 00

zastoupená: Ing. Pavlem Válkem, MBA, předsedou představenstva, a Mgr.Martinem Velíkem, místopředsedou představenstva

 IČO: 25656112 DIČ: CZ25656112

 spisová značka B 5290 v obch. rejstříku Městského soudu v Praze

 (dále jen podnájemce)

a

Provozovatel: **Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**,

 se sídlem Praha 10, Hostivař, Ke Kablu 971/1, PSČ 102 00

 zastoupená: Ing. Petrem Mrkosem, místopředsedou představenstva,

 a Ing. Miluší Polákovou, členem představenstva

 IČO: 25656635 DIČ: CZ25656635

 spisová značka B 5297 v obch. rejstříku Městského soudu v Praze

 (dále jen provozovatel)

## I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 18 je změna ustanovení článku V. Cena podnájmu a služeb a platební podmínky, a to

* z důvodu nárůstu délky využitého prostoru kolektoru xxx: Tento kolektor byl vlastníkem (Hlavním městem Prahou) svěřen nově do správy nájemci a podnájemce a provozovatel kolektor xxx využívá pro uložení vodovodního potrubí;
* a ve smyslu ustanovení čl. V, odst. 5, bodu c) Smlouvy.

Článek V. tedy jako celek zní nově **od 1. 1. 2022** takto:

**„Čl. V Cena podnájmu a služeb**

**1. Cena podnájmu:**

a) Podnájemce se zavazuje nájemci platit za podnájem kolektorové sítě cenu ve výši xxx Kč bez DPH měsíčně za 1 bm délky využitých prostor kolektorové sítě.

b) Cena za podnájem využitého prostoru kolektorové sítě pro osazení rozvaděče pro měření průtoku vody je xxx Kč bez DPH za rozvaděč měsíčně.

c) Cena podnájmu za využití prostoru kolektorové sítě pro uložení kabelů NN informačního a řídícího systému v lokalitě SPHM se neúčtuje.

d) Podnájemce má s provozovatelem uzavřenu *Smlouvu o užívání kolektorové sítě a o poskytování služeb s tím spojených*, na základě, které podnájemce dále přenechává provozovateli užívání předmětu podnájmu..

**2. Cena služeb poskytovaných nájemcem:**

a) Podnájemce se zavazuje nájemci platit služby ve výši xxx Kč bez DPH měsíčně za 1 bm délky využitých prostor kolektorové sítě technickým zařízením podnájemce.

b) Cena služeb v souvislosti s využitím prostoru kolektorové sítě pro osazení rozvaděče pro měření průtoku vody v lokalitě RNLS se účtuje pouze v případě skutečně poskytnutých služeb nájemcem v cenách dle platného „Sazebníku poskytovaných služeb“.

c) Podnájemce se zavazuje nájemci platit služby v souvislosti s využitím prostoru kolektorové sítě pro uložení kabelů NN informačního a řídícího systému v lokalitě SPHM ve výši xxx bez DPH Kč měsíčně za 1 bm délky kabelu.

**3. Specifikace:**

a) Délka využitého prostoru kolektoru:

| **Název lokality** | **Smluvní délka (bm)** | **Nárůst(bm)** | **Celkem (bm)** |
| --- | --- | --- | --- |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| xxx | xxx |  | xxx |
| **Délka celkem (bm)** | xxx |  | xxx |

b) Rozvaděče pro měření průtoku vody:

| **Název lokality** | **Počet**  |
| --- | --- |
| xxx  | xxx |

c) Délka uložených kabelů NN informačního a řídícího systému:

| **Název lokality** | **Smluvní délka (bm)** | **Nárůst(bm)** | **Celkem(bm)** |
| --- | --- | --- | --- |
| xxx | xxx |  | xxx |

**4. Rekapitulace:**

Ceny podnájmu a služeb jsou uvedeny v následující cenové rekapitulaci:

|  |
| --- |
| **CENOVÁ REKAPITULACE** |
| **Specifikace** | **Podnájem [Kč bez DPH]**  | **Služby [Kč bez DPH]**  | **Celkem [Kč bez DPH]** |
| **měsíčně** | **ročně** | **měsíčně** | **Ročně** | **měsíčně** | **ročně** |
| a) kolektorová síť | xxx | xxx |  | xxx | xxx | xxx |
| b) prostor pro osazení rozvaděče | xxx | xxx |  | xxx | xxx | xxx |
| c) kolektorová síť (NN kabel) | xxx | xxx |  | xxx | xxx | xxx |
| Celkem | xxx | xxx |  | xxx | **10 107 974,19** | **121 295 690,28** |

**5. Platební podmínky:**

a) Cena služeb a podnájmu tedy ročně činí 121 295 690,28 Kč bez DPH a je splatná v měsíčních splátkách po 10 107 974,19 Kč bez DPH. Nájemce vystaví fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu a doručí ji podnájemci do 10. dne běžného měsíce. Splatnost faktury je do 25. dne běžného měsíce. K ceně se připočítává příslušná DPH platná ke dni zdanitelného plnění. DUZP je datum vystavení faktury.

Smluvní strany se dohodly, že nájemcem vystavené faktury – daňové doklady mohou být zasílány na elektronickou adresu podnájemce: fakturace@pvs.cz, a to ve formátu PDF.

b) Spotřebovaná energie a náklady na poskytnuté doprovody (sazba dle platného Sazebníku poskytovaných služeb vydaného nájemcem) při pracích nad rámec běžné údržby, dodatečných pokládkách technických zařízení, generálních opravách a rekonstrukcích, bude nájemcem účtována zvlášť samostatnými fakturami. Nájemce fakturu vystaví se splatností 15 dnů od doručení faktury podnájemci.

c) Nájemce je oprávněn zvýšit smluvní cenu nájmu a služeb jednostranným písemným prohlášením vždy pro následující kalendářní rok v souladu s nárůstem cen za předchozí kalendářní rok, tedy v souladu s roční mírou inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen (CPI) vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Zvýšení ceny je oprávněn provést k 1. lednu běžného kalendářního roku. Nájemce je oprávněn provést doúčtování takto stanovené ceny od 1. 1. do data podpisu dodatku.

d) Nájemce se zavazuje, že

* bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. §96 odst. 2 zákona č. 235/2004/ Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“),
* neprodleně písemně oznámí Podnájemci své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. §106a zákona o DPH,
* neprodleně písemně oznámí Podnájemci svou insolvenci nebo hrozbu jejího vzniku.

Smluvní strany se dohodly, že Podnájemce je v případě vzniku ručení podle §109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu Nájemce postupovat podle §109 zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany Podnájemce se závazek Podnájemce vůči Nájemci považuje za splněný, pakliže Podnájemce doručí Nájemci písemnou informaci o takovém postupu Podnájemce.“

## II. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento Dodatek č. 18 uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce, Kolektory Praha, a.s. Uveřejnění se provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, bankovních spojení a chráněných provozních informací.

2. Nájemce je oprávněn provést případné doúčtování ceny stanovené tímto Dodatkem č. 18 daňovým dokladem, který bude nájemcem vystaven v souladu s § 6 odst. 1 zák. 340/2015 Sb., o registru smluv, nejdříve v den uveřejnění tohoto Dodatku č. 18 v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 18 nedotčená se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

4. Smluvní strany prohlašují, že s celým obsahem Dodatku č. 18 výslovně souhlasí a na důkaz souhlasu ji podepisují.

5. Tento Dodatek č. 18 se pořizuje v sedmi stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních a jedno Magistrát hl. m. Prahy.

V Praze dne: V Praze dne: V Praze dne:

Nájemce: Podnájemce: Provozovatel:

Kolektory Praha, a.s. Pražská vodohospodářská Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

 společnost a.s.

.......................................... .......................................... ..........................................

Ing. Petr Švec Ing. Pavel Válek, MBA Ing. Petr Mrkos

předseda představenstva předseda představenstva místopředseda představenstva

........................................... .......................................... ..........................................

Mgr. Jan Vidím Mgr. Martin Velík Ing. Martin Bernard, MBA místopředseda představenstva místopředseda představenstva člen představenstva