



KUMSP00F0HVI

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
02618 poř. číslo	2021 rok	ÚPS/1 zkr. odb.

**DODATEK č. 1**  
**ke smlouvě o dílo**

**ze dne 22. 6. 2021, ev. č. 02618/2021/ÚPS**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o.**

se sídlem: Na Máchovně 1610, Beroun-Město, 266 01 Beroun  
zastoupena: Ing. Janem Cihlářem, jednatelem  
RNDr. Milanem Svobodou, jednatelem  
(jednatelem jedná za společnost každý samostatně)

IČO: 08438391  
DIČ: CZ08438391  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu: 1714352002/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 319021

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“)

**II.**  
**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 6. 2021 smlouvu o dílo, ev. č. 02618/2021/ÚPS (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení **návrhu Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje** (dále též „A2b-ZÚR MSK“) včetně odůvodnění dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhodnocení vlivů A2b-ZÚR MSK na udržitelný rozvoj území a úplné znění Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění A2b-ZÚR MSK (dále jen „dílo“).
2. Z důvodu úpravy obsahu změn A2b-ZÚR MSK vyplývající z obdržených dat Ministerstva obrany vyvstala potřeba změny smlouvy, přičemž na základě předmětné úpravy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“).
3. Předmětem tohoto dodatku je provedení úpravy rozsahu prací stanovených v příloze č. 1 smlouvy. Změna spočívá ve **vymezení plochy pro zajištění obrany a bezpečnosti státu zejména v místě původně uvažovaného rozšíření plochy RP301 pro ekonomické aktivity ve vazbě na letiště Mošnov v rámci A2b-ZÚR MSK**. Rozsah

nově vymezované plochy bude svou rozlohou podstatně větší, a tudíž se předpokládá náročnější posuzování vlivu této plochy na životní prostředí (dále jen „vícepráce“). Vzhledem k obsahu a charakteru víceprací a fázi provádění díla se smluvní strany dohodly, že vícepráce jsou obsahem 1. etapy dle čl. III odst. 3 smlouvy.

4. Cena za vícepráce zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním závazku vyplývajícím z tohoto dodatku. Cena za vícepráce je stanovena jako nejvýše přípustná a není jí možno překročit. Cena za vícepráce je sjednána jako smluvní a je stanovena soupisem prací, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
5. V souvislosti s vícepracemi objednatel předá elektronicky zhotoviteli ve smyslu čl. VI odst. 2 písm. f) smlouvy nová stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny a Ministerstva životního prostředí dle ust. § 42a odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně poskytnutých údajů od Ministerstva obrany (v datové podobě), a to nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku.

### III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Příloha č. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Pro jednoznačnost smluvní strany uvádějí, že se změna vztahuje zejména na bod 1 přílohy č. 1 smlouvy.
2. Čl. IV odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

Etapa díla	Cena bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
1. etapa	725.520	152.359,2	877.879,20
2. etapa	8.000	1.680	9.680
3. etapa	104.000	21.840	125.840
4. etapa	14.000	2.940	16.940
<b>CELKEM</b>	<b>851.520</b>	<b>178.819,20</b>	<b>1.030.339,20</b>

3. Čl. V odst. 2 smlouvy se mění tak, že zhotovitel je povinen provést a předat 1. etapu díla bez vad a nedodělků **nejpozději do 4 měsíců** od nabytí účinnosti tohoto dodatku. Ve zbytku se toto ustanovení smlouvy nemění.

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).



4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1: Návrh obsahu A2b-ZÚR MSK ve znění dodatku č. 1;
  - Příloha č. 2: Soupis víceprací a ceny za vícepráce.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 31/2182 ze dne 29. 11. 2021.

V Ostravě dne: 17 .01. 2022

V Berouně dne: 1. 2. 2022

\_\_\_\_\_  
za objednatele

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje



ATELIÉR CIHLÁŘ-SVOBODA s.r.o.

Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun  
IČ: 08438391

\_\_\_\_\_  
A. M.

## **Příloha č. 1 k dodatku č. 1: Návrh obsahu Aktualizace č. 2b ZÚR MSK ve znění dodatku č. 1**

### **NÁVRH OBSAHU AKTUALIZACE č. 2b ZÚR MSK**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení návrhu „Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje“ (dále též „A2b-ZÚR MSK“) pro účely vydání Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje formou opatření obecné povahy a zhotovení dokumentace úplného znění, aby mohla následně vydaná A2b-ZÚR MSK nabýt účinnosti. Návrh na pořízení A2b-ZÚR MSK zkráceným postupem ve smyslu § 42a a následujících byl schválen Zastupitelstvem kraje usnesením č. 3/257 ze dne 17. 3. 2021.

Odbor územního plánování projednal na veřejném projednání návrh Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje (dále též „A2-ZÚR MSK“). Na základě jeho výsledků navrhl vyhovět některým uplatněným námitkám a připomínkám. Dále v rámci projednání konstatoval orgán ochrany přírody, že jedním ze záměrů, které jsou předmětem A2-ZÚR MSK, konkrétně koridorem pro přeložku silnice I/57, bude dotčen předmět ochrany PO Poodří (moták pochop) a předměty ochrany EVL Poodří (přírodní stanoviště 91EO a 9170), tudíž významný vliv na PO a na EVL nelze vyloučit. Ze stanoviska tak lze dovodit povinnost doplnit vyhodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území o vyhodnocení na lokality soustavy Natura 2000. Toto konstatování samo o sobě znamená potřebu dopracovat vyhodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území o vyhodnocení na lokality soustavy Natura 2000.

Na základě výše uvedeného se odbor územního plánování a stavebního řádu rozhodl pořizovanou Aktualizací č. 2 ZÚR MSK v návaznosti na § 39 odst. 6 stavebního zákona rozdělit na dvě samostatné aktualizace – Aktualizaci č. 2a ZÚR MSK a Aktualizaci č. 2b ZÚR MSK, přičemž obě budou pokračovat zkráceným postupem dle ust. § 42a a násl. téhož zákona.

#### **Předmětem aktualizace č. 2b ZÚR MSK budou následující změny:**

1. vymezení nové plochy pro zajištění obrany a bezpečnosti státu dle poskytnutých údajů do Územně analytických údajů Moravskoslezského kraje Ministerstvem obrany;
2. doplnění nového koridoru pro záměr nadzemního elektrického vedení VVN 110 kV v úseku (Moravský Beroun –) hranice OLK/MSK – Vítkov na základě námítky uplatněné oprávněným investorem, společností ČEZ Distribuce, a. s.;
3. rozšíření koridoru pro železniční dopravu DZ19 „Optimalizace, elektrizace celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek-Místek – Frenštát pod Radhoštěm – (Valašské Meziříčí (ZK))“ o úsek trati Frýdlant n. Ostravicí – Ostravice na základě námítky uplatněné oprávněným investorem, Správou železnic, s. o.;
4. úprava kapitoly D.IV. Plochy a koridory pro ÚSES – doplnění nového regulativu v čl. 70. v tomto znění: „Respektovat vymezené plochy a koridory dopravní a energetické infrastruktury, plochy a koridory vodního hospodářství, specifické plochy a koridory a plochy pro ekonomické aktivity před takovými zásahy prvky ÚSES, které znemožní jejich budoucí využití.“ a doplnění nového úkolu pro územní plánování v tomto znění: „Koordinovat prvky ÚSES v rámci ÚP s ostatními plochami a koridory nadmístního významu, včetně ploch veřejné infrastruktury, vymezenými v ZÚR MSK.“ Úprava na základě připomínky uplatněné společností RenoProjekt, a. s.
5. vymezení koridoru DZ25 na základě územní studie „Vedení silnice I/57 Kunín – Šenov – Nový Jičín v aktualizovaných parametrech 2018“ pro umístění přeložky silnice I/57 v trase oddáleného východního obchvatu sídel Kunín a Šenov u Nového Jičina nahrazujícího

původní koridor územní rezervy D502 včetně doplnění vyhodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území o vyhodnocení na lokality soustavy Natura 2000.

Všechny výše uvedené změny jsou problematické z hlediska jejich střetů s limity využití území. Plocha pro obranu a bezpečnost státu se nachází v těsné blízkosti CHKO Poodří a také v „zájmovém území“ motáka pochopa. Východní část požadovaného rozšíření zasahuje do regionálního biocentra RBC 196 Petřvaldská Lubina. U nového koridoru pro záměr nadzemního elektrického vedení lze očekávat zejména problémy z hlediska vlivů na krajinu a krajinný ráz. Rozšířený koridor pro železniční dopravu DZ19 o úsek trati Frýdlant n. Ostravicí – Ostravice vede v těsném souběhu s EVL Ostravice, přičemž před soutokem s Čeladenkou dochází k překryvu plochy této EVL se stávající železniční tratí (lokality zvláště chráněného druhu rostliny „*hypochaeris glabra*“). V těsném okolí stávající železnice je navíc poměrně častý výskyt zástavby, což vyvolá nutnost vyhodnocení vlivů hluku a zdravotních rizik. Doplnění regulativu a úkolu pro územní plánování v čl. 70 mohou dotčené orgány vyhodnotit jako zásadní omezení funkčnosti dotčených prvků ÚSES.



**Příloha č. 2 k dodatku č. 1 smlouvy: Soupis víceprací a ceny za vícepráce**

Část	Počet m. j.	Cena za m. j.	Cena bez DPH	DPH (21%)	Cena vč. DPH
1. Komplexní analýza nového záměru Ministerstva obrany na vymezení plochy pro zajištění obrany a bezpečnosti státu navazující na stávající plochu RP301 ve vazbě na letiště Mošnov a vyhodnocení střetu s hodnotami a limity využití území.	32	730,0 Kč	23.360,0 Kč	4.905,6 Kč	28.265,6 Kč
2. Úprava textové části a textové části odůvodnění A2b ZÚR MSK.	24	730,0 Kč	17.520,0 Kč	3.679,2 Kč	21.199,2 Kč
3. Úprava grafické části a grafické části odůvodnění A2b ZÚR MSK včetně zpracování nejaktuálnějších dat Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje (2021).	32	730,0 Kč	23.360,0 Kč	4.905,6 Kč	28.265,6 Kč
4. Vyhodnocení nového záměru Ministerstva obrany z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území, zejména vlivů na životní prostředí, evropsky významné lokality a ptačí oblasti; úprava textové i grafické části VVURÚ.	120	730,0 Kč	87.600,0 Kč	18.396,0 Kč	105.996,0 Kč
5. Koordinace a ostatní agenda.	16	730,0 Kč	11.680,0 Kč	2.452,8 Kč	14.132,8 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>224</b>	<b>-</b>	<b>163.520,0 Kč</b>	<b>34.339,2 Kč</b>	<b>197.859,2 Kč</b>