

**Podpurný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.**

sídlo: Za Poříčskou bránou 256/6, Karlín, 186 00 Praha 8,  
IČO 49241494, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2130,

zastoupený: Ing. Zdeňkem Nekulou, předsedou představenstva,

na straně jedné jako Kupující

dále také jako „PGRLF“, „Zadavatel“ nebo „Kupující“

a

**CAPEXUS s.r.o.**

sídlo: Na Pankráci 26, 140 00 Praha 4

IČ: 24131326, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 181449

zastoupený: Ing. Danielem Matulou, MRICS, jednatelem nebo Mgr. Karlem Konečným, MRICS, jednatel

na straně druhé jako Prodávající

dále také jako „Dodavatel“ nebo „Prodávající“

společně také jako „Smluvní strany“

uzavřely níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, tuto

**KUPNÍ SMLOUVU****Úvodní ustanovení**

Obě Smluvní strany se dohodly na uzavření této kupní smlouvy (dále jen „Smlouva“), a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.

Tato Smlouva je uzavírána s ohledem na záměr Prodávajícího směřující k prodeji zboží specifikovaného touto Smlouvou a vůli Kupujícího koupit takové zboží. Prodávající předložil v Zadavatelem vyhlášené veřejné zakázce malého rozsahu ekonomicky nejvýhodnější nabídku, a proto byl vybrán jako Dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu a je s ním uzavírána tato Smlouva.

**I.****Předmět smlouvy**

1.1. Prodávající se zavazuje na základě této Smlouvy prodat Kupujícímu Zboží – kancelářský nábytek, tak jak je co do druhu, počtu a parametrů specifikován v přílohách č. 1 až č. 4 této Smlouvy (dále vše i jednotlivě jen „Zboží“) a za cenových podmínek specifikovaných pro dodávané Zboží Kupujícím v Příloze č. 5, kdy jednotlivé Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy s tím, že Prodávající se zavazuje podle této Smlouvy prodat Kupujícímu druh/y Zboží specifikovaný/é v čl. 1.2. této Smlouvy.

1.2. Prodávající se zavazuje podle této smlouvy dodat Kupujícímu k jeho výzvě a za podmínek stanovených v této Smlouvě druh Zboží specifikovaný v Příloze/Přílohách č. 1 a č. 4.

1.3. Kupující není povinen od Prodávajícího koupit a Prodávajícímu nevzniká nárok Kupujícímu prodat veškeré druhy Zboží uvedené Prodávajícím v čl. 1.2. této Smlouvy s tím, že Kupující má právo koupit od Prodávajícího pouze některý, Kupujícím určený druh Zboží uvedený Prodávajícím v čl. 1.2. této Smlouvy.

1.4. Kupující se zavazuje na základě této Smlouvy Kupujícím určený druh Zboží od Prodávajícího koupit a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu koupeného druhu Zboží ve výši stanovené pro koupený druh Zboží v článku 3.1. této Smlouvy.

1.5. Smluvní strany se dohodly, že součástí prodeje budou i doplňkové služby uvedené v článku II. této Smlouvy s tím, že jejich poskytnutí je plně zahrnuto v kupní ceně.

## **II. Doplňkové služby**

2.1. Smluvní strany se dohodly, že nedílnou součástí plnění předmětu této Smlouvy dle článku I. je poskytnutí následujících služeb:

- a) doprava Zboží do místa plnění dle článku IV,
- b) vybalení Zboží a jeho montáž,
- c) instalace Zboží do Kupujícím určených prostor v místě plnění.

## **III. Kupní cena**

3.1. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu Zboží, a to:

- a) za Zboží uvedené v příloze č. 1v částce 197 193,-Kč bez DPH

s tím, že výsledná kupní cena Zboží bude stanovena součtem cen za jednotlivé, Prodávajícím Kupujícím skutečně dodané a Kupujícím převzaté druhy Zboží, jejichž kupní cena je kromě tohoto článku zároveň stanovena i v příloze č. 5 této Smlouvy. Výsledná kupní cena za Prodávajícím dodané Zboží stanovena podle tohoto článku Smlouvy bude Kupujícím zaplacená na základě faktury Prodávajícího vystavené ke dni dodání Zboží. Kupní cena představuje základ daně z přidané hodnoty a při fakturaci bude zvýšena o příslušnou zákonnou sazbu daně z přidané hodnoty.

3.2. Splatnost faktury Smluvní strany sjednávají v délce 21 dní od obdržení faktury Kupujícím.

3.3. Prodávajícímu vzniká právo fakturovat Kupujícím kupní cenu za dodané Zboží stanovenou ve smyslu čl. 3.1. Smlouvy okamžikem dodání Zboží Kupujícím. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny Zboží, je Kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z hodnoty kupní ceny objednaného Zboží za každý den prodlení se zaplacením.

## **IV. Dodací podmínky**

4.1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Zboží bude Kupujícím dodáno Prodávajícím na náklady Prodávajícího, a to na adresu Oasis Florenc", Sokolovská 394/17, 180 00 Praha 8, a rozmístěno do kancelářských prostor v 5. a 6. nadzemním podlaží pronajatých v místě dodání Kupujícím, a to dle dispozic sdělených na místě Prodávajícímu Kupujícím.

4.2. Prodávající je povinen dodat Zboží do 5 pracovních dní po obdržení výzvy Kupujícího k plnění, nejpozději však do 31.5.2017, nedohodne-li se Kupující s Prodávajícím na jiném termínu.

4.3. Prodávající alespoň 3 pracovní dny před samotným dodáním Zboží kontaktuje telefonicky pověřenou osobu Kupujícího, která má na starost přejímání Zboží, a dohodne se s touto osobou na přesném dni a hodině dodání Zboží. Kontakt na pověřenou osobu Kupujícího:

Ing. Roman Cely , tel.: +420 225 989 423, email: [cely@pgrlf.cz](mailto:cely@pgrlf.cz);  
Svatava Kubíková, tel.: +420 225 989 423, email: [kubikova@pgrlf.cz](mailto:kubikova@pgrlf.cz)

4.4. Kupující je povinen objednané Zboží ve sjednaném termínu a místě převzít nebo zajistit jeho převzetí. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží je Prodávající povinen zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 1 % z kupní ceny prodáváného Zboží dle čl. III., a to za každý den prodlení. Smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst oproti Kupní ceně a o částku smluvní pokuty dle předchozí věty je Kupující oprávněn ponížit úhradu kupní ceny.

4.5. Prodávající splní svůj závazek dodat objednané Zboží v okamžiku, kdy toto Zboží řádně a včas předá Kupujícím způsobem určeným podle čl. 4. 1. a čl. 4. 2. Smlouvy a při splnění doplňkových služeb uvedených v čl. II. této Smlouvy.

4.5. Obě Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Zboží bude předáno na základě fyzické přejímky Zboží uskutečněné mezi oprávněnými pracovníky Prodávajícího a oprávněnými pracovníky Kupujícího, přičemž výsledek fyzické přejímky Zboží musí být vyznačen v dodacím listě.

4.6. Prodávající je povinen v okamžiku předání Zboží Kupujícímu předat spolu se Zbožím doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání Zboží, zejména doklady stanovené obecně závaznými právními předpisy a dále pak i doklady v rozsahu stanoveném dílčí kupní smlouvou. Součástí předání Zboží je poskytnutí doplňkových služeb dle čl. II. této Smlouvy.

4.6. Prodávající je povinen Zboží opatřit takovým obalem pro přepravu, který zabezpečuje řádné uchování a ochranu Zboží před jeho poškozením.

4.7. Kupující je ve 14 (čtrnácti) denní lhůtě oprávněn Prodávajícímu Zboží nebo jeho část vrátit bez udání důvodu, a to na adresu sídla Prodávajícího nebo jeho provozovny na území ČR. V takovém případě je po vrácení Zboží Prodávající povinen vrátit Kupujícímu kupní cenu Zboží nebo její část odpovídající ceně vráceného Zboží ve lhůtě 14 dní ode dne vrácení Zboží Kupujícím. Kupující nese náklady na vrácení Zboží Prodávajícímu.

## **V. Odpovědnost za vady**

5.1. Prodávající je povinen dodat Zboží jako nové, nepoužité, v množství, jakosti a provedení, jež určuje tato Smlouva, včetně příslušné technické či jiné dokumentace vztahující se ke Zboží. Jestliže Prodávající poruší své uvedené povinnosti a Zboží nesplňuje podmínky dle předchozí věty, vznikají Kupujícímu nároky z odpovědnosti za vady, které se řídí ustanoveními § 2099 a násl. a § 2165 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, není-li dále upraveno jinak.

5.2. Prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce 5 (pěti) let ode dne dodání zboží kupujícímu.

5.3. Kupující je oprávněn uplatnit nároky z odpovědnosti za vady Zboží nebo záruku za jakost (dále také jen jako „reklamace“) emailovou zprávou na níže uvedenou emailovou adresu nebo písemným oznámením doručeným Prodávajícímu. Doručením emailové zprávy nebo písemným oznámením se má nárok z odpovědnosti za vady Zboží nebo záruku za jakost za uplatněný.

email Prodávajícího: daniel.matula@capexus.cz

5.4. Prodávající na svůj náklad zajistí odvoz reklamovaného Zboží od Kupujícího. Není-li reklamované Zboží od Kupujícího odvezeno do 5 (pěti) pracovních dní od uplatnění reklamace, má za to, že Zboží je vadným plněním, které představuje podstatné porušení smlouvy a Kupující tak může požadovat vrácení kupní ceny Zboží nebo dodání nové věci (Zboží) bez vady, a to ve lhůtě stanovené Kupujícím. Kupující má právo, aby mu Prodávající po dobu reklamačního řízení Zboží poskytl náhradní Zboží v minimálně stejné jakosti a technické specifikaci zdarma. Náhradní Zboží musí být Prodávajícím Kupujícímu dodáno při odvozu reklamovaného Zboží.

## **VI. Zánik kupní smlouvy**

6.1. Tento závazkový vztah založený mezi oběma smluvními stranami touto Smlouvou zaniká, nastane-li některá z níže uvedených právních skutečností:

A. písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu.

B. odstoupením od smlouvy, přičemž kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, je-li tak ujednáno v této Smlouvě nebo byla-li Smlouva jednáním druhé smluvní strany porušena podstatným způsobem, a to vždy po předchozím písemném upozornění na porušení smlouvy s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení Smlouvy a s upozorněním na

možnost odstoupení od Smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká ke dni doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy. Účinky odstoupení se řídí ustanovením občanského zákoníku.

C.splněním předmětu Smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že ukončení smlouvy nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran dle čl. V. smlouvy.

## **VII. Doba trvání závazkového vztahu**

Smlouva se uzavírá do doby splnění předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.

## **VIII. Doručování**

8.1. Obě Smluvní strany se vzájemně dohodly, že veškerá právní jednání činěná podle této Smlouvy v písemné formě, jakož i další písemnosti, mohou být doručovány poštou, nebo e-mailem. Pro formu komunikace v elektronické podobě budou smluvní strany svá podání adresovat na následující adresy:

email Prodávajícího: [daniel.matula@capexus.cz](mailto:daniel.matula@capexus.cz)

email Kupujícího: [provozni@pgrlf.cz](mailto:provozni@pgrlf.cz)

8.2. Smluvní strany prohlašují, že adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou současně adresami pro doručování písemností v listinné podobě.

8.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny sídla či adresy pro doručování se budou bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti informovat. V případě porušení této povinnosti nesou odpovědnost za škodu, která v důsledku této skutečnosti vznikne.

## **IX. Společná ustanovení**

9.1. Prodávající prohlašuje, že dodávané Zboží je nové a nepoužívané a v bezvadném technickém stavu. Prodávající je oprávněn dodat Zboží v lepší kvalitě, než je specifikováno v Přílohách k této Smlouvě, avšak v takovém případě je Kupující oprávněn zaplatit a Prodávající je oprávněn nárokovat zaplacení pouze takové ceny Zboží, jako by bylo dodáno v kvalitě specifikované v Přílohách této smlouvy, tj. v části uvedené v Příloze č.5. Prodávající dále prohlašuje, že ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe převzal nebezpečí změny okolností.

9.2. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9.3. Spory vzniklé mezi Smluvními stranami v souvislosti s plněním Smlouvy, bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice, přičemž pro místní příslušnost je rozhodný obecný soud Kupujícího.

9.4. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že ve věcech smluvních je k jednání:

za osobu Prodávajícího pověřen: Ing. Daniel Matula, MRICS, tel. + 420 244 465 054

za osobu Kupujícího pověřen: Ing. Zdeněk Nekula, tel. + 420 225 989 416

9.5. Prodávající bere na vědomí, že tato Smlouva bude v plném znění včetně všech příloh po jejím uzavření zveřejněna v registru smluv podle zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

10.1. Obsah této Smlouvy, s níž jsou obě Smluvní strany plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodného a vážného projevu vůle, na důkaz čehož připojují pod její ustanovení své podpisy.

10.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

10.3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po vzájemné dohodě obou Smluvních stran, a to pouze v písemné formě.

10.4. Smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

10.5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1-4: Specifikace druhů Zboží

Příloha č. 5: Kalkulace nabídkové ceny pro druh Zboží, který Prodávající nabízí k prodeji.

V Praze dne.....

V Praze dne 6. 4. 2017

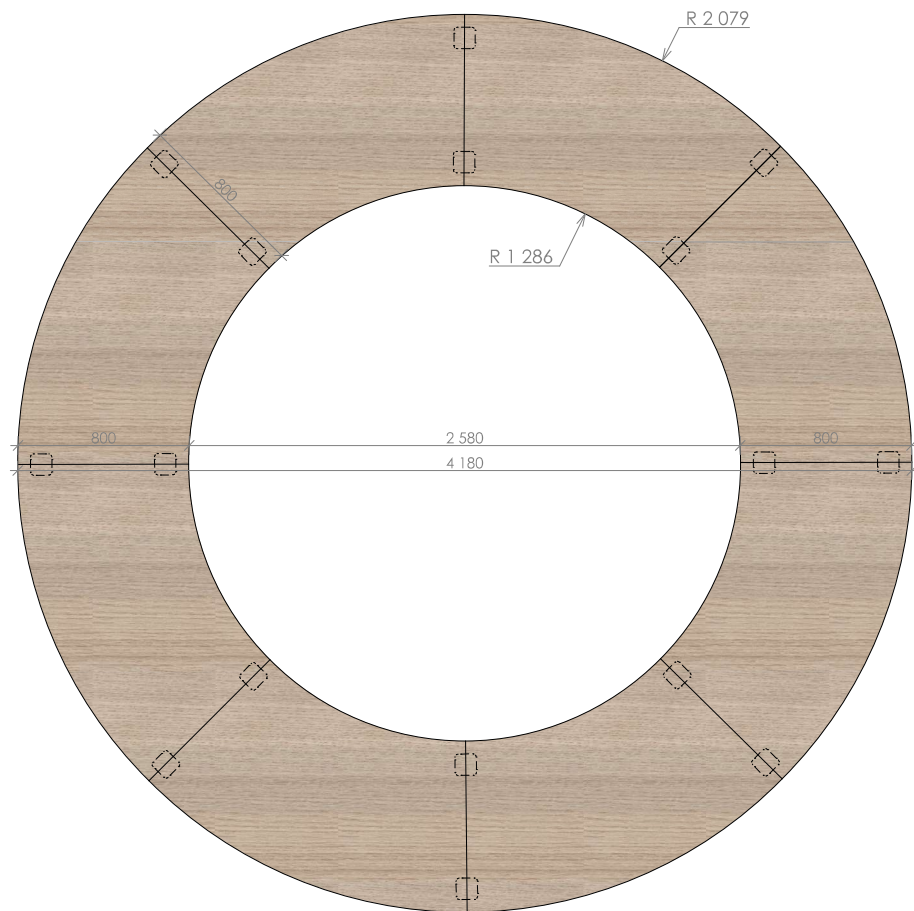
Podpis:.....

Podpis:.....

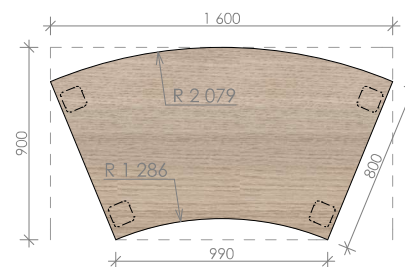
Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.  
společnost  
Ing. Zdeněk Nekula  
Předseda představenstva

CAPEXUS s.r.o.  
Ing. Daniel Matula, MRICS,  
jednatel společnosti

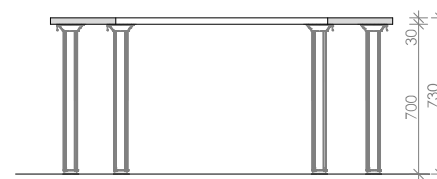
## PŮDORYS CELÉHO STOLU



## PŮDORYS SEGMENTU



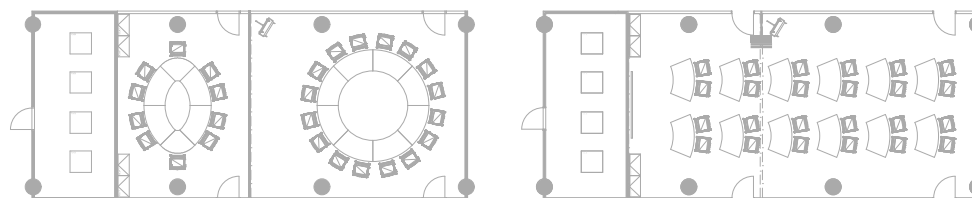
## POHLED



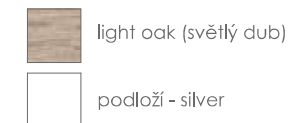
## SYSTÉM UCHYCENÍ NOH



## MOŽNOSTI KONFIGURACE



## MATERIÁL



## POZNÁMKA

**PODNOŽÍ**  
 \_čtvercový tvar\_68x68mm  
 \_extrudovaný hliník s epoxidovanou  
 povrchovou úpravou  
 \_protiskluzové můstky  
 snadné pravidelné změny\_mobilní

**DEŠKA STOLU**  
 - 25 mm DTD desky, 2 mm ABS hrana  
 R=2 mm

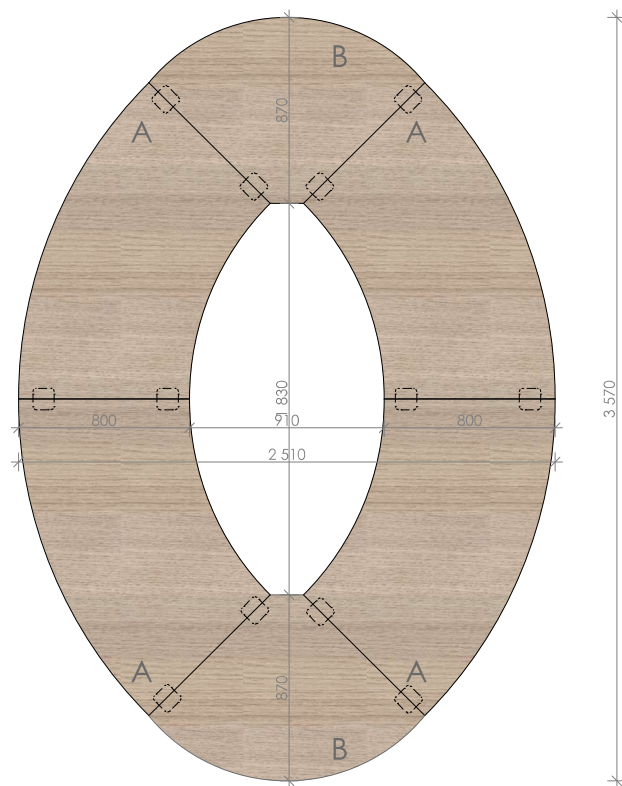
\_min. 16 míst na sezení

\_max. průměr 4,180 m

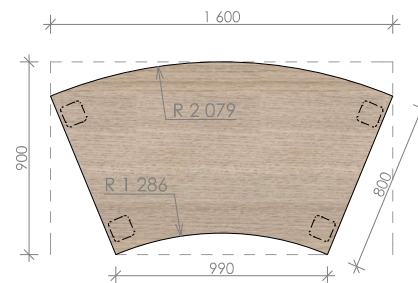
celkem 1x

ROZKRES I STŮL I MEETING  
 M 1:25

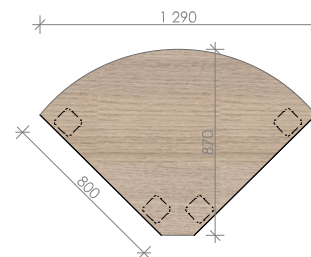
## PŮDORYS CELÉHO STOLU



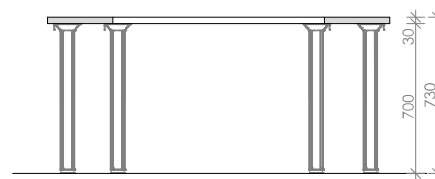
## PŮDORYS A



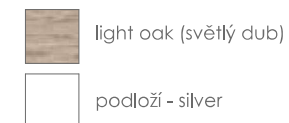
## PŮDORYS B



## POHLED



## MATERIÁL



## POZNÁMKA

### PODNOŽÍ

- čtvercový tvar\_68x68mm
- extrudovaný hliník s epoxidovanou povrchovou úpravou
- protiskluzové můstky
- snadné pravidelné změny\_mobilní

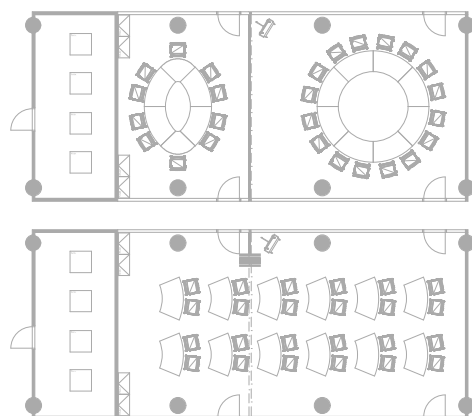
### DESKA STOLU

- 25 mm DTD desky, 2 mm ABS hrana
- R=2 mm

\_min. 10 míst na sezení

\_max. rozměr 3,570x2,510 m

## MOŽNOSTI KONFIGURACE



celkem **3x**

## SYSTÉM UCHYCENÍ NOH



ROZKRES I STŮL I MALÝ MEETING I  
M 1:25

## MATERIÁL



light oak (světlý dub)



podloží - silver

## POZNÁMKA

### PODNOŽÍ

- čtvercový tvar\_68x68mm
- extrudovaný hliník s epoxidovanou povrchovou úpravou
- protiskluzové můstky
- snadné pravidelné změny\_mobilní

### DESKA STOLU

- 25 mm DTD desky, 2 mm ABS hrana
- R=2 mm

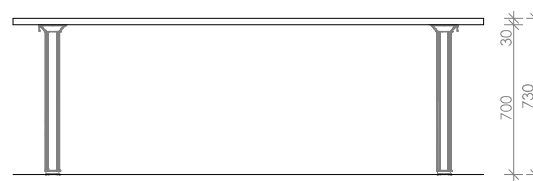
\_min. 8 míst na sezení

\_max. rozměr 2,200x1,000 m

## PŮDORYS



## POHLED



## SYSTÉM UCHYCENÍ NOH



celkem **1x**

ROZKRES I STŮL I MALÝ MEETING 2  
M 1:25

| Příloha č. 2 - Kalkulace nabízeného plnění - část 1 |                                                  |      |         |            |           |                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------|---------|------------|-----------|----------------|
| Číslo                                               | Popis                                            | Ozn. | Výrobce | počet kusů | Cena / ks | celkem bez DPH |
|                                                     | <b>Dodávka kancelářského nábytku-<br/>část 3</b> |      |         |            |           |                |
| 1.1                                                 | Stul kulatý                                      |      | ACTIU   | 1          | 57 177,20 | 57 177,20      |
| 1.2                                                 | Stůl oválný                                      |      | ACTIU   | 3          | 42 899,20 | 128 697,60     |
| 1.3                                                 | Stůl malý - meeting                              |      | ACTIU   | 1          | 11 318,20 | 11 318,20      |

|                                        |               |
|----------------------------------------|---------------|
| Cena celkem bez DPH - cena k hodnocení | 197 193,00 Kč |
|----------------------------------------|---------------|