



Dodatek č. 1

Ke smlouvě o dílo číslo: DS202101304

Agendové číslo: DS202101304/1

Evidenční číslo: DS202200570

„Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: Česká národní banka
číslo účtu.: [REDACTED]
ve věcech plnění díla: Ing. Michaela Maturová,
vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: První podještědská stavební spol. s r.o.
PSC, sídlo: Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 2
zastoupený: Lucií Steklou, jednatelkou
ve věcech smluvních:
Ing. Martinem Stašákem na základě plné moci ze dne 24.3.2020
Ing. Jaroslavem Koškem na základě plné moci ze dne 24.3.2020
ve věcech technických: Luděk Smržem
IČO: 47781874
DIČ: CZ47781874
bank. spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu, oddíl C, vložka 3922

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

ČL.2 Preambule

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 29. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. DS202101304 (dále jen Smlouva), předmětem smlouvy je realizace výstavby 49 nových sociálních bytů pod názvem „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“, a to v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt IPRÚ aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného operačního programu.



ČL.3 Předmět dodatku č. 1

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy.

3.2. Mění se následující zástupci smluvních stran uvedení v článku 6.1., 7.11 a 11.6 Smlouvy takto:

- 6.1 Přípravář zhotovitele: Dominik Novotný, [REDACTED]
email: dominik.novotny@podjestedska.cz
- Zástupce TDS: Vladimír Drnec
- 7.11 Vladimír Drnec osoba vykonávající technický dozor zhotovitele
Ing. Klára Sejkorová osoba vykonávající dozor nad BOZP
- 11.6 e-mail. adresa technického dozoru : info@dstavby.eu
e-mail. adresa objednatele : vorlova.dana@magistrat.liberec.cz

3.3 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnových listech č. 1, 2 a 4 s odkazem na § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3.4. Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 3 s odkazem na § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Čl. 4 CENA

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 5.6 Čl. 5 Smlouvy o dílo dohodli na změně předmětu plnění spočívající ve stavebních vícepracích a méněpracích, které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 1-4 (dále jen „ZL“), který tvoří přílohu č. 1 - 4 tohoto Dodatku č. 1.

4.2 Smluvní strany se dohodly v důsledku **změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v odst. 5.2 Čl. 5 Smlouvy, a to na snížení celkové ceny díla o -938 067,90 bez DPH (-1 078 778,08 Kč vč. DPH)**

Celkový objem méněprací bez DPH:	4 349 275,94 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	3 411 208,04 Kč
Rozdíl prací celkem bez DPH:	- 938 067,90 Kč

Původní celková cena díla bez DPH	121 993 000,00 Kč
DPH 15%	18 298 950,00 Kč
Původní celková cena díla vč. DPH	140 291 950,00 Kč



Nová celková cena díla bez DPH:	121 054 932,10 Kč
DPH 15%:	18 158 239,81 Kč
Nová celková cena díla včetně DPH:	139 213 171,91 Kč
SO3 původní cena díla bez DPH	60 506 996,96 Kč
DPH 15%	9 076 049,54 Kč
SO3 původní cena díla vč. DPH	69 583 046,50 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	2 093 167,88 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	888 673,87 Kč
SO3 nová cena díla bez DPH	59 302 502,95 Kč
DPH 15%	8 895 375,44 Kč
SO3 nová cena díla vč. DPH	68 197 878,39 Kč
SO2 původní cena díla bez DPH	30 696 210,62 Kč
DPH 15%	4 604 431,60 Kč
SO2 původní cena díla vč. DPH	35 300 642,22 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	1 051 036,10 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	1 644 442,78 Kč
SO2 nová cena díla bez DPH	31 289 617,30 Kč
DPH 15%	4 693 442,59 Kč
SO2 nová cena díla vč. DPH	35 983 059,89 Kč
SO1 původní cena díla bez DPH	30 789 792,42 Kč
DPH 15%	4 618 468,86 Kč
SO1 původní cena díla vč. DPH	35 408 261,28 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	1 050 631,25 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	723 650,69 Kč
SO1 nová cena díla bez DPH	30 462 811,86 Kč
DPH 15%	4 569 421,78 Kč
SO1 nová cena díla vč. DPH	35 032 233,64 Kč

Čl. 5 DOLOŽKY

- 5.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.



- 5.4** Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.5** Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5.6** Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1** Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
- 6.2** Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.3** Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 1 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 6.4** Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 6.5** Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 280/2022 ze dne 15.3.2022.

Přílohy: změnové listy 1-4

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberec

.....
Ing. Martin Stašák – výkonný ředitel
na základě plné moci

.....
Ing. Jaroslav Košek – obchodní manažer
na základě plné moci

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚĚ

POŘADOVÉ Č. 1

Datum: 31.01.2022

ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o.

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN: Kácení stromů

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 1

DŮVOD KE ZMĚĚ:

Rozpor mezi PD a výkazem výměr - práce spojené s kácením stromů a následných prací, které nebyly obsaženy v původní PD.

VLIV NA CENU BEZ DPH

Vícepráce: 93 782,74 Kč

Méněpráce: -0,00 Kč

ČASOVÉ VLIVY

Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní

Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba		S: Stavba				93 782,74
	Dodatek		ZL_01: ZL_01 - Kácení				93 782,74
	Skupina objektů		IO: Venkovní úpravy				93 782,74
	Objekt		IO05: Dopravní řešení				93 782,74
	Oddíl		001: Zemní práce				93 782,74
8	SUB	112014	KÁČENÍ STROMŮ D K MENE DO 0,5M S ODSTRANĚNÍM PAŘEZŮ, ODVOZ DO 5KM - včetně nakládky a odvozu na skládku zajištěnou dodavatelem	KUS	27,000	3 146,00	84 942,00
			Výkaz v ýměr: Celkem stromů ke kácení d do 0,5m dle průzkumu na stavbě;41		41,000		
			Původní rozpočet obsahoval stromů ke kácení do 0,5m; -14		- 14,000		
			Výměra na základě přílohy č.1 ke ZL - Rekapitulace kácení		-		
			Kácení stromů se měří v [ks] poražených stromů (průměr stromů se měří v místě řezu) a zahrnuje zejména:		-		
			- poražení stromu a osekání větví				
			- spálení větví na hromadách nebo štěpkování				
			- dopravu a uložení kmenů, případné další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace				
			Odstranění pařezů se měří v [ks] vytrhaných nebo vykopaných pařezů a zahrnuje zejména:				
			- vytrhání nebo vykopání pařezů				
1191	SUB	112151015	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 500 do 600	kus	1,000	3 602,05	3 602,05
			Výkaz v ýměr: Výměra na základě přílohy č.1 ke ZL - Rekapitulace kácení		-		
1192	SUB	112151016	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 600 do 700	kus	1,000	5 238,69	5 238,69
			Výkaz v ýměr: Výměra na základě přílohy č.1 ke ZL - Rekapitulace kácení		-		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Patrik Babínek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 2 Datum: 31.01.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o.	
ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Zemní práce	
REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 2	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Rozpor mezi reálnou situací na staveništi a výkazem výměr - práce spojené s nakládáním vykopané zeminy – PD a VV předpokládaly třídu těžitelnosti 3, realita byla těžitelnost 5, proto vznikly vícenáklady za vytěžení, odvoz a nemožnost využití pro stavbu, nucené nahrazení vytěžené zeminy štěrkem.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 3 162 984,59 Kč Méněpráce: -0,00 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka	
Popis	Cena
S: Stavba	3 162 984,59
ZL_02: ZL_02 - Zemní práce	3 162 984,59
SO01: SO01	700 205,00
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	700 205,00
16: Premístení výkopku	700 205,00
SO02: SO02	1 620 997,09
SO02_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	1 620 997,09
002: Základy	325 950,00
16: Premístení výkopku	1 295 047,09
SO03: SO03	841 782,50
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	841 782,50
16: Premístení výkopku	841 782,50
Celkem (bez DPH)	3 162 984,59
DPH	474 447,69
DPH 15 % ze základny: 3 162 985	474 447,69
Celkem (včetně DPH)	3 637 432,28

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Patrik Babínek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 3 Datum: 31.01.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o.	
ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Opěrná stěna	
REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 3	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Z důvodu přípravy II. etapy projektu Na Žižkově byl zapracován nový požadavek odboru KAM – nerealizace opěrné zdi pro parkovací místa.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 0 Kč Méněpráce: -4 169 706,28 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

S: Stavba	- 4 169 706,28
ZL_03: ZL_03 - Odpočet opěrné stěny	- 4 169 706,28
SO01: SO01	- 1 042 425,70
SO04_SO01: Opěrná stěna	- 1 042 425,70
13: Hloubené vykopávky	- 59 992,40
16: Premístení výkopku	- 168 372,90
17: Konstrukce ze zemin	- 42 335,76
32: Zdi prehradní a opírné	- 673 250,78
767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	- 54 464,80
99_00: Presun hmot	- 44 009,06
SO02: SO02	- 1 042 425,70
SO04_SO02: Opěrná stěna	- 1 042 425,70
13: Hloubené vykopávky	- 59 992,40
16: Premístení výkopku	- 168 372,90
17: Konstrukce ze zemin	- 42 335,76
32: Zdi prehradní a opírné	- 673 250,78
767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	- 54 464,80
99_00: Presun hmot	- 44 009,06
SO03: SO03	- 2 084 854,88
SO04_SO03: Opěrná stěna	- 2 084 854,88
13: Hloubené vykopávky	- 119 984,80
16: Premístení výkopku	- 336 746,50
17: Konstrukce ze zemin	- 84 671,66
32: Zdi prehradní a opírné	- 1 346 504,56
767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	- 108 929,60
99_00: Presun hmot	- 88 017,77
Celkem (bez DPH)	- 4 169 706,28

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Patrik Babínek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 4 Datum: 31.01.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o.	
ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Krycí beton	
REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 4	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: V rámci realizace byla navržena krycí vrstva betonu pod základovou armaturu podlahy z důvodu zabránění protržení navržené hydroizolace.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 154 440,71 Kč Méněpráce: - 179 569,66 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově

Popis	Cena
S: Stavba	- 25 128,95
ZL_04: ZL_04 Krycí beton HI	- 25 128,95
SO01: SO01	- 8 205,55
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	- 8 205,55
63: Podlahy a podlahové konstrukce	40 284,19
711: Izolace proti vodě	- 48 489,74
SO02: SO02	- 8 610,40
SO02_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	- 8 610,40
63: Podlahy a podlahové konstrukce	39 744,18
711: Izolace proti vodě	- 48 354,58
SO03: SO03	- 8 313,00
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	- 8 313,00
63: Podlahy a podlahové konstrukce	74 412,34
711: Izolace proti vodě	- 82 725,34
Celkem (bez DPH)	- 25 128,95
DPH	- 3 769,34
DPH 15 % ze základny: -25 129	- 3 769,34
Celkem (včetně DPH)	- 28 898,29

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.01.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Patrik Babínek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR