

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Obec Dasný

se sídlem: Dasný č. p. 17, 373 41 Dasný
zastoupené [REDAKCE], starostkou obce
IČO 00581224
DIČ CZ 00581224



34542

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.: RSD – 11829/2022 – 17
PID: RSDCXXBQHY
Doručeno: 21.01.2022
Listu dokumentu: 3

/dále jen dárce/

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00
zastoupené [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice
IČO 65993390
DIČ CZ 65993390

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **289/4** o výměře 249 m², ostatní plocha, pozemková parcela číslo **350/10** o výměře 190 m², ostatní plocha a jako pozemková parcela číslo **484/40** o výměře 13 m², ostatní plocha, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo **1** pro obec Dasný a katastrální území Dasný.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **289/4** o výměře 249 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **350/10** o výměře 190 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a jako pozemková parcela číslo **484/40** o výměře 13 m², ostatní plocha silnice, **katastrální území Dasný** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Pozemky výše popsané jako předmět daru převádí dárce do vlastnictví obdarovaného za účelem realizace stavby „I/20 Pištín – České Vrbné“.

Dárce je oprávněn požadovat vrácení touto smlouvou převáděného vlastnického práva k předmětu daru, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 3a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv

peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Zápis na katastrálním úřadě a náklady

Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převodem spojené, se nabyvá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

Dárce tímto zároveň **zmocňuje** obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí **a k zastupování ve vkladovém řízení** a k přebírání související korespondence.

Obdarovaný je na základě zmocnění uvedeného v předchozí větě oprávněn ke všem úkonům v rámci vkladového řízení **mimo převzetí vyrozumění o provedení vkladu pro dárce.**

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic ČR je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona, pokud bude podléhat této povinnosti. Případné uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí obdarovaný.

VIII. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dárce prohlašuje, že záměr obce darovat předmět smlouvy byl v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce na úřední desce obecního úřadu a že zastupitelstvo obce rozhodlo o darování předmětu smlouvy usnesením č. 914/2021 ze dne 30.11.2021.

Toto ustanovení darovací smlouvy je doložkou ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, která potvrzuje splnění podmínek nakládání s nemovitým majetkem obce.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Dasném, dne 23-03-2022

V Českých Budějovicích, dne 21-01-2022

[redacted]
starostka
Obce Dasný

[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR