



SMM 14/2018 - NS  
SO/00144/2018/3

## **DODATEK č. 1** **ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání** **č. SMM 14/2018 - NS**

*Smluvní strany*

### **Město Tábor**

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

*a*

### **Sanovia, a.s.**

IČO: 285 70 481

DIČ: CZ28570481

se sídlem: Těšínská 1349/296, Radvanice, 716 00 Ostrava

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s. č. účtu: 165337111/0600

zastoupená Ing. Jolanou Chrascinovou, předsedou představenstva a Ing. Janem Krawiecem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4102

jako *nájemce*

**I.**

1. Město Tábor uzavřelo dne 24. 5. 2018 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře se společností LEKOS CZ, s.r.o., IČO: 26020441 (dále jen nájemní smlouva). Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028.

## II.

1. V důsledku fúze sloučením došlo k zániku společnosti LEKOS CZ, s.r.o., se sídlem Těšínská 1349/296, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČO: 26020441 a k přechodu jejího jmění na nástupnickou společnost Sanovia, a.s., se sídlem Těšínská 1349/296, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČO: 28570481. Rozhodný den fúze je den 1. 1. 2022.

## III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 3269/63/22 ze dne 28. 2. 2022 uzavření tohoto dodatku.

## IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

## V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejím dodatkem č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

V ..... dne .....

-----  
za pronajímatele

-----  
za nájemce