

**Ústecký kraj**

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

**zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner

dále jen „**zavázaný**“

a

**Severočeská vodárenská společnost, a.s.**

se sídlem : Přítkovská 1689, Teplice, PSČ: 415 50,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466,

IČ : 49099469,

DIČ : CZ49099469,

bankovní spojení : KB, a.s. Teplice

číslo účtu : 711620257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466,

zastoupená na základě pověření z 1.1.2020 Ing. Martinem Matzkem, ředitelem investičního odboru

dále jen „**oprávněný**“

uzavřeli dnešního dne tuto

**smlouvu****o zřízení služebnosti inženýrské sítě**  
dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**I.**

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 40/1 v k.ú. Nebočady**, zapsaného na **LV č. 922**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, okres Děčín evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín (dále jen „služebný pozemek“) a komunikací **č.II/261**, která se nacházejí na služebném pozemku.

a pozemku **p.p.č. 44/1 v k.ú. Boletice nad Labem**, zapsaného na **LV č. 945**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, okres Děčín evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín (dále jen „služebný pozemek“) a komunikací **č.II/261**, která se nacházejí na služebném pozemku.

- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnímu pozemku.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení „**Děčín, Nebočady – odstranění výustí DC 07 č.st. DC 007 188**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo ve služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

## II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu podle geometrického plánu č. 840-9/2018, 386-9/2018 potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín dne 8.2.2018 pod č. PGP 130/2018-502, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1

## III.

- 1) Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu, a to v částce 137 600,- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 166 496,-Kč. Výše jednorázové úhrady byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 27.11.2017
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy se zavazuje uhradit oprávněný.

## IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne: 20.6.2018 usnesením č. 110/42R/2018, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

## V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

**v části C příslušného LV :**

Služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „**Děčín, Nebočady – odstranění výustí DC 07 č.st. DC 007 188**“ jakož i vstupu a vjezdu oprávněného na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

## VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat oprávněný do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
2. Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Oprávněný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zavázaný, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána oprávněnému do datové schránky ID ...../ na e-mail: .....

**INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>**

V Dubí, dne ..... 3 - 03. 2022 .....

V Teplicích, dne ..... 18 - 02 - 2022 .....

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje

Severočeská vodárenská společnost a.s.

*Zavázaný*

Ústecký kraj  
zastoupený

Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,  
příspěvkovou organizací  
Ing. Libor Tačner, ředitel

*Oprávněný*

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
Ing. Martin Matzek,  
ředitel investičního odboru

**Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK, p.o. Krokova 1439/16, 40501 Děčín I**

Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 840-92018, 386-9/2018

Příloha č. 2 – rozhodnutí Rady Ústeckého kraje č. 110/42R/2018



## Rada Ústeckého kraje

### Usnesení

z 42. schůze Rady Ústeckého kraje - V. volební období 2016 - 2020, konané dne 20.06.2018 od 10:05 hodin do 11:50 hodin, v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

#### Usnesení č. 001/42R/2018

##### 1.1 Zahájení - určení ověřovatelů zápisu a usnesení

Rada Ústeckého kraje po projednání

**schvaluje**

ověřovatele zápisu a usnesení z 42. zasedání Rady Ústeckého kraje:

#### Usnesení č. 002/42R/2018

##### 2.1 Schválení programu

Rada Ústeckého kraje po projednání

**schvaluje**

upravený program 42. schůze Rady Ústeckého kraje v V. volebním období 2016 - 2020.

#### Usnesení č. 003/42R/2018

##### 3.2 Zpráva o plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

**A) bere na vědomí**

splnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady Ústeckého kraje z V. volebního období 2016 – 2020

1. Usnesení RÚK č. 055/14R/2017 z 17.05.2017/C) 2. Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Nová komunikace u města Chomutova“ formou otevřeného řízení v nadlimitním režimu
2. Usnesení RÚK č. 062/24R/2017 z 20.09.2017/C) 1., 2. Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Depozitář SVK Ústí n. L. - Evropská knihovna“ formou otevřeného řízení v podlimitním režimu
3. Usnesení RÚK č. 086/27R/2017 z 01.11.2017/C) 1., 2. Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „SPZ Triangle – výstavba autobusových zastávek sever IV, Západ – etapa západ“ zadávané formou otevřeného řízení v nadlimitním režimu
4. Usnesení RÚK č. 168/28R/2017 z 22.11.2017 Nakládání s majetkem
5. Usnesení RÚK č. 178/28R/2017 z 22.11.2017 Nakládání s majetkem

prospěch oprávněného: obec Vršovice, Vršovice 74, Louny, PSČ 440 01, IČ 00831841. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav vybudování kanalizace a převod splaškových vod na ČOV Louny, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 274-27/2018 ze dne 9.4.2018. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 16 008,30 Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 14.11.2017.

#### **B) zmocňuje**

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

**43**

**Usnesení č. 110/42R/2018**

#### **15.1 Nakládání s majetkem**

---

Rada Ústeckého kraje po projednání

##### **A) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/1014/2018/DC) k pozemku p.č. 40/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, k.ú. Nebočady zapsanému na LV č. 922 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace č. II/261 a dále k pozemku p.č. 44/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, k.ú. Boletice nad Labem zapsanému na LV č. 945 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace č. II/261 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav odstranění výustí DC 07, Nebočady (č. stavby DC 007 188), jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 840-9/2018, 386-9/2018 ze dne 8.2.2018. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 166 496,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 27.11.2017.

##### **B) zmocňuje**

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

**44**

**Usnesení č. 111/42R/2018**

#### **15.1 Nakládání s majetkem**

---

Rada Ústeckého kraje po projednání

##### **A) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/1018/2018/DC) k pozemku

bod 11.4 příloha 4.pdf	k usnesení č. 048/42R/2018	Dohoda o uznání smluvního závazku
bod 11.5 příloha 2.pdf	k usnesení č. 049/42R/2018	Dohoda o uznání smluvního závazku
bod 11.8 příloha 1.pdf	k usnesení č. 052/42R/2018	Změny v rejstříku škol a školských zařízení
bod 11.15 příloha 1.pdf	k usnesení č. 057/42R/2018	Přehled organizací žádajících o souhlas s přijetím finančního daru do vlastnictví příspěvkových organizací
bod 13.1 příloha 1.pdf	k usnesení č. 061/42R/2018	Pozvánka na jednání valné hromady Severočeského divadla s.r.o. včetně příloh
13.2 příloha č.1.pdf	k usnesení č. 062/42R/2018	Upravený odpisový plán na rok 2018 GBR LN, p.o.
13.2 příloha č.2.pdf	k usnesení č. 062/42R/2018	Upravený odpisový plán na rok 2018 SGVU LT, p.o.
13.2 příloha č.3.pdf	k usnesení č. 062/42R/2018	Upravený odpisový plán na rok 2018 GMU RC, p.o.
bod 15.1 příloha 4.1.pdf	k usnesení č. 078/42R/2018	smlouva
bod 15.1 příloha 13.1.pdf	k usnesení č. 079/42R/2018	Dodatek č. 1
Bod 15.1 příloha 8.5.pdf	k usnesení č. 080/42R/2018	smlouva
bod 15.1 příloha 11.8.pdf	k usnesení č. 095/42R/2018	soupis majetku
bod 15.1 příloha 9.1.pdf	k usnesení č. 096/42R/2018	smlouva
bod 15.1 příloha 15.1.pdf	k usnesení č. 098/42R/2018	smlouva o provedení stavby
bod 15.1 příloha 15.2.pdf	k usnesení č. 099/42R/2018	smlouva o provedení stavby
bod 15.1 příloha 15.3.pdf	k usnesení č. 100/42R/2018	smlouva o provedení stavby
bod 15.1 příloha 15.4.pdf	k usnesení č. 101/42R/2018	smlouva o provedení stavby
bod 15.1 příloha 15.5.pdf	k usnesení č. 102/42R/2018	smlouva o provedení stavby

	jméno	podpis	datum
hejtman/ka Ústeckého kraje nebo jeho/její náměstek	?		26.6.2018
ověřovatel			26.6.2018
ověřovatel			26.6.2018
zapisovatel			26.6.2018
zapisovatel			26.6.2018



Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Ústeckého kraje

poř. č. vidimace ..... 01 1074 120 18

tento/tato újem/ů ..... ~~částelný/á~~ "opis"/kopie"

obsahující ..... stran

- ~~souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem~~
- ~~ověřenu vidimovanou listinou" listinou, která je výstupem z autorizované konverze~~
- ~~dokumentů" - opisem nebo kopií pořízenou ze spisu" - stejnopisem písemného~~
- ~~výhotovení rozhodnutí nebo výřků z rozhodnutí"~~


Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje "viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

[Redacted signature area]

Jmeno / o a příjmení ověřující osoby, která k službě je pověřena

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
										ha	m <sup>2</sup>		
k.ú. Boletice nad Labem													
44/1										44/1		945	
k.ú. Nebočady													
36/1										36/1		418	
36/3										36/3		944	
38										38		418	
39										39		10001	
40/1										40/1		922	
40/15										40/15		10001	

Druh věcného břemene: právo zřídit a provozovat stavbu kanalizačního zařízení  
 Oprávněný: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částí pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: <b>Ing. Stanislav Hák</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Stanislav Hák</b>
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>736/95</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>736/95</b>
		Dne: <b>5.2.2018</b> Číslo: <b>25/2018</b>	Dne: <b>9.2.2018</b> Číslo: <b>30/2018</b>
		Náležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: <b>GEODÉZIE-LT s.r.o.</b> Dlouhá 187/33 412 01 Litoměřice tel/fax:416737550, tel:602102696	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s otiskováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>840-9/2018</b> <b>386-9/2018</b>	KP Děčín KÚ pro Ústecký kraj Kateřina Uhrecká PGP 130/2018-502 2018.02.08 14:30:24 CET		
Okres: <b>Děčín</b>			
Obec: <b>Děčín</b>			
Katastr. území: <b>Boletice nad Labem</b> <b>Nebočady</b>			
Mapový list: <b>Děčín 9-4/32,</b> <b>Děčín 9-4/34</b>			
Dosevadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			