

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

**zastoupený:** Ing. Danielou Sítkovou, vedoucí územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Ostravě,

**adresa:** Havlíčkovo nábř. 38, 702 00 Ostrava 2,

**IČ:** 457 97 072

**DIČ:** CZ45797072

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,**

**Bankovní spojení:** GE Money Bank a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 901106734/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

**Pan:** Laňka Alfons, Ing.

**Bydliště:**

**Rodné číslo:**

**IČ:** 42043921

**osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele, vydané Městským úřadem v Hlučíně, Odbor živnostenský úřad, dne 5.11.2004, pod č.j. OŽÚ/2807/2004/04/To**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 24 N 07/70**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.6.2007 nájemní smlouvu č. 24 N 07/70 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 21.7.2007 vznikla příslušnost hospodařit, s nemovitostmi uvedenými v příloze tohoto dodatku, Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ 65993390, a to na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1009 H 07/70.

Ode dne 21.7.2007 (zápis změny údajů do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná), nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku: **70 211,- Kč** (slovy: Sedmdesáttisícdvěstějedenáct korun českých).

K 1.10.2007 byl nájemce povinen zaplatit alikvótní část nájemného, za období 1.7.2007-30.9.2007, ve výši 18 099,- Kč (slovy: Osmnácttisícdevadesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z alikvótní části ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:

13 850,- Kč (slovy: Třinácttisícosmsetpadesát korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

4 249,- Kč (slovy: Čtyřtisícdevěstěčtyřicetdevět korun českých)

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 18.10.2007

Pozemkový fond

.....  
Ing. Daniela S i t k o v á  
vedoucí územního pracoviště  
Pozemkového fondu ČR v Ostravě

.....  
Ing. Alfons Laňka

Za správnost: Danuše Kalinová

## Příloha k dodatku č.1 - nájemní smluva 24 N 07/70

Obec	k.ú.	druh pozemku	p.č.
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/22
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/16
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/12
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/15
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/21
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/9
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/17
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/15
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/8
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/1
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2707/1
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/1
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/1
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/19
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/20
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2710/2
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/22
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/5
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2707/5
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/3
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/2
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/4
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/18
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/13
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/15
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/17
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/29
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/10
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/19
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2707/10
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2707/11
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/7
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/13
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/10
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/11
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/16
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/11
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/16
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2706/20
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/8
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2708/16
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/12
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/13
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2709/14
Bohumín	Nový Bohumín	KN	2711/9