



8444/OFM/2021-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/7716/2021-OFMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupený Ing. Jiřím Tkáčem, generálním ředitelem,
IČO: 70890021, DIČ: CZ70890021,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vl. 584
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/OFM/7716/2021-OFMM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb., ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Pozemková parcela	Výměra v m²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
4451/150	20	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	---	530,00
4451/183	28	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	---	743,00
4451/185	26	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	---	690,00

zapsanými na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Ostravice 1, obec Ostravice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

2. Součástí nemovitých věcí uvedených v odst. 1 tohoto článku jsou travní a trvalé porosty, součástí pozemku pozemková parcela 4451/183 v kat. území Ostravice 1 je zpevněná plocha a kovové zábradlí.
3. Přejímající je státním podnikem založeným na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek dne 25. 11. 2021 rozhodnutím č.j. UZSVM/OFM/6345/2021-OFMM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (travní porost a trvalé porosty, zpevněná plocha, kovové zábradlí), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (travní porost a trvalé porosty, zpevněná plocha, kovové zábradlí) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že ten je součástí koryta vodního toku Bahník IDVT 10213326, kde přejímající vykonává správu, a to dle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Reálná hodnota předávaného majetku byla pro účely registru smluv stanovena ve výši 92.110,00 Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající přejímajícího upozorňuje, že nemovitě věci uvedené v Čl. I odst. 1 této smlouvy leží v chráněném ložiskovém území pro černé uhlí a zemní plyn, Čs. Část Hornoslezské pánve, ID 14400000, dále v předpokládaném ložisku (schválený prognózní zdroj) vyhrazeného nerostu, ID 9411000, Čeladná 1, surovina zemní plyn a výhradním ložisku, ID 3258300, Čeladná – Krásná, surovina černé uhlí, proto se na něj vztahují příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
9. Předávající přejímajícího dále upozorňuje, že dle informací z veřejného registru půdy LPIS část pozemku pozemková parcela č. 4451/185 je užívána třetí osobou, o užívané výměře 10,71 m². Náhrada za bezdůvodné obohacení do okamžiku vzniku práva hospodařit ve prospěch přejímajícího bude řešena předávajícím.
10. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na části pozemku pozemková parcela 4451/183 v k.ú. Ostravice 1 nachází veřejně přístupná účelová komunikace s částí kovového zábradlí, která není zapsána v pasportu místních komunikací obce Ostravice.
11. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy vážla jakákoliv jiná omezení, závazky či právní vady, kromě skutečností uvedených v odst. 8 až 10 tohoto článku, a že není omezen disponováním s nimi.

V Ostravě dne 7. 3. 2022

V Ostravě dne 22. 3. 2022

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Tkáč
generální ředitel
(přejímající)