Číslo smlouvy Objednatele 2 D/0456/2017/INV

Číslo smlouvy Zhotovitele AV.17.007.1.110

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také Smlouva)

1. **SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel č. 1 : Uherskohradišťská nemocnice a.s.**

Sídlo : J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště

IČ : 276 60 915

DIČ : CZ27660915

Zapsaná v Obchodním rejstříku : vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4420

Bankovní ústav : Komerční banka, a.s.

Číslo účtu : 115 – 3385540297/0100

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních : **MUDr. Petr Sládek** – předseda představenstva

tel.: +420 572529120, e-mail: sladek@nemuh.cz

ve věcech technických : **Ing. Vlastimil Vajdák** – člen představenstva pověřený řízením ekonomicko-provozního úseku

tel.: +420 572529127, e-mail: vajdak@nemuh.cz

(dále jen „**objednatel 1**“)

**Objednatel č. 2 : Zlínský kraj**

Sídlo : tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

IČ : 708 91 320

DIČ : CZ70891320

Bankovní ústav : PPF banka, a.s.

Číslo účtu : 730090001/6000

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních : **Jiří Čunek** – hejtman

ve věcech technických : **Ing. Milan Hudec** - vedoucí odboru investic

**Ing. František Mikeštík** – vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

**Ing. Tomáš Záhora** – oddělení přípravy a realizace investic

Tel. : 577 043 871

E-mail : milan.hudec@kr-zlinsky.cz

frantisek.mikestik@kr-zlinsky.cz

tomas.zahora@kr-zlinsky.cz

(dále jen „**objednatel 2**“)

(objednatel 1 a objednatel 2, pokud pro ně platí společné, stejné ustanovení, také jen „**objednatel**“)

**Zhotovitel : „Společnost UHN 2. etapa“**

Vedoucí společník : GEOSAN GROUP a.s.

Sídlo : U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČ : 28169522

DIČ : CZ28169522

Zapsaná v Obchodním rejstříku : vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459

Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s., Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu : 6446732/0800; 1051048666/5500

ID Datové schránky : i7vcy29

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních : na základě plné moci - Ivan Havel, výkonný ředitel a Ing. Kamil Vykydal

tel.: +420 246 006 111, e-mail: obchod@ggcz.eu

ve věcech technických a

odpovědnosti za vady díla : Ing. Rafael Moreno, Ing. Zdeněk Jurásek

tel.: +420 246 006 111, e-mail: zps@ggcz.eu

Společník : Zlínstav a.s.

Sídlo : Bartošova 5532, 760 01 Zlín

IČ : 28315669

DIČ : CZ28315669

Zapsaná v Obchodním rejstříku : vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5743

Bankovní ústav : Komerční banka a.s.

Číslo účtu : 43-3717930217/0100

ID Datové schránky : bjmg6gq

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních : Jiří Stacke, předseda představenstva

tel.: +420 577 770 111, e-mail: stacke.jiri@zlinstav.com

ve věcech technických a

odpovědnosti za vady díla : Marek Podzemný, místopředseda představenstva (věci technické)

Jiří Stacke, předseda představenstva (odpovědnost za vady)

tel.: +420 577 770 111, e-mail: sekretariat@zlinstav.com

(dále jen „**Zhotovitel**“)

* 1. Objednatel 1 i objednatel 2 jsou právnickýmiosobami a prohlašují, že mají veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnili závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
  2. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje tímto, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
  4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
  5. Porušení povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. a 1.4. této Smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení, dle uvedených bodů Smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému k odstoupení od této Smlouvy.

1. **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)** 
   1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (díle také dílo):

Název stavby : **Centrální objekty 2. etapa**

Stavební povolení : č.j. MUUH-SŽP/64542/2016/Ču/B58 ze dne 2.11.2016, vydané MUUH, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Místo stavby : Uherské Hradiště, areál Uherskohradišťské nemocnice

Projektová dokumentace : „Uherskohradišťská nemocnice - Centrální objekty 2. etapa“, zpracované společností G G Archico a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 469 944 32, zakázka číslo 3529, datum duben 2016

Autorský dozor : GG Archico a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště

Technický dozor stavebníka : Ing.Jindřich Navrátil – KOMPLETPROJEKT, Derflanská 1009,

686 05 Uherské Hradiště

Stavbyvedoucí Zhotovitele : Ing. Zdeněk Jurásek, Tel: +420 725 371 055,

e-mail: zjurasek@ggcz.eu

* 1. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební části a financována jednotlivými Objednateli takto:

**Část A Objednatel 1**:

* SO 12 Centrální objekt II. etapa
* PS 05 Potrubní pošta

**Část B Objednatel 2**:

* SO 01 Příprava území
* SO 02 Venkovní kanalizace
* SO 03 Venkovní vodovod
* SO 04 Plynovod
* SO 05 Venkovní rozvody NN
* SO 06 Venkovní osvětlení
* SO 07 Venkovní rozvody slaboproudu
* SO 08 Přípojka tepla
* SO 09 Medicinální plyny
* SO 10 Komunikace a zpevněné plochy
* SO 11 Sadové úpravy
* SO 14 Úprava hlavního zdroje tepla

1. **LHŮTY A TERMÍNY**
   1. Lhůta pro předání staveniště se sjednává v délce **do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu Smlouvy.**
   2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po předání staveniště, nejpozději však **do 7 kalendářních dnů** od předání staveniště.
   3. Lhůta pro dokončení díla (stavebních prací) se sjednává v délce maximálně **516 kalendářních dnů** (17 měsíců) od termínu předání staveniště. V uvedené lhůtě je Zhotovitel povinen dokončit dílo tak, aby bylo možné zahájit řádné předání díla.
2. **CENA DÍLA**
   1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení (provedení) díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy, včetně jejích příloh. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
   2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. 2. této smlouvy a v ostatních ustanoveních této smlouvy, včetně jejích příloh (tj. na ceně za část A i za část B), která činí:

**Celková cena díla bez DPH 295.990.053,46 Kč**

**Výše DPH 62.157.911,23 Kč**

**CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH 358.147.964,69 Kč**

**Finanční rezerva ceny díla se nesjednává.**

**Rozpis ceny**:

* + 1. **Část A**

**Cena – část A – bez DPH 282.214.180,00 Kč**

**Výše DPH 59.264.977,80 Kč**

**Cena – část A – vč. DPH 341.479.157,80 Kč**

* + 1. **Část B**

**Cena – část B – bez DPH 13.775.873,46 Kč**

**Výše DPH 2.892.933,43 Kč**

**Cena – část B – vč. DPH 16.668.806,89 Kč**

* 1. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
     1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
     2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
     3. Položkový rozpočet pro část A tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
     4. Položkový rozpočet pro část B tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

1. **ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY** 
   1. Zajištění závazků Zhotovitele formou bankovní záruky, ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, po dobu realizace díla se sjednává ve výši 3% ze sjednané celkové (část A i část B) ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky. Originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem se sídlem nebo pobočkou v ČR, je zhotovitel povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od předání uzavřené smlouvy o dílo.
   2. Zajištění závazků Zhotovitele formou bankovní záruky, ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, po dobu záruční lhůty se sjednává ve výši 5% ze sjednané celkové (část A i část B) ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky. Originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem se sídlem nebo pobočkou v ČR, je zhotovitel povinen předložit nejpozději v den ukončení přejímacího a předávacího řízení. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí.
   3. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.
   4. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele se sjednává ve výši 50% ze sjednané celkové (část A i část B) ceny díla bez DPH.
   5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo od její části, jestliže mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla nebo pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla, a to zejména z rozpočtových důvodů. V případě takového odstoupení provedou strany finanční vypořádání dosud provedených prací.
   6. Seznam subdodavatelů dle obchodních podmínek předkládá Zhotovitel pro všechny své subdodavatele, jimž uhradil za splnění subdodávek více jak 5% ze sjednané ceny díla.
2. **DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY**
   1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
3. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ** 
   1. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na profilu zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky.
   2. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
   3. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
   4. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
   5. Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli díla.
   6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy.
   7. Smlouva se vyhotovuje v **6** rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží **dvě** vyhotovení, **Objednatel 1** obdrží dvě vyhotovení a objednatel 2 obdrží rovněž **dvě** vyhotovení.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – část A

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet – část B

Příloha č. 4 – Harmonogram provádění díla pro část A i část B

Příloha č. 5 – Harmonogram fakturace díla pro část A i část B

Příloha č. 6 – Kopie Společenské smlouvy

Příloha č. 7 – Plná moc k podepisování zhotovitele GEOSAN GROUP a.s.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

*Datum a číslo usnesení: 13.3.2017 0172/R08/17*

V Uherském Hradišti dne V Praze dne 4. 4. 2017

Za Objednatele 1: Za Zhotovitele:

……………………………………… …………………………………………

MUDr. Petr Sládek Ivan Havel

předseda představenstva výkonný ředitel

Ve Zlíně dne

Za Objednatele 2: …………………………………………

Ing. Kamil Vykydal

výrobní ředitel

………………………………………

Jiří Čunek

Hejtman