



Kupní smlouva o převodu nemovitosti

uzavřená ve smyslu § 2079 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Městem Tábor, IČ: 00 25 30 14

se sídlem Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor
jednající Ing. Jiřím Fišerem, starostou města
jako *prodávajícím*

a

společností **Technické služby Tábor, s.r.o.**, IČ: 62502565

se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty
jednající Michalem Poláneckým, jednatelem společnosti
jako *kupujícím*

I.

1. Prodávající je na základě kupní smlouvy č. SMM 05/2015-KSV ze dne 29.7.2016 uzavřené s prodávajícím K.O.K.REAL s.r.o. mimo jiné vlastníkem veřejného osvětlení nacházející se u prodloužení komunikace Volgogradská – Tesco I. etapa.
2. Jedná se o veřejné osvětlení v délce 200,8 m a 5 světelných bodů. Umístění světelných bodů je vyznačeno v situaci, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

II.

Prodávající tímto prodává kupujícímu do jeho výhradního vlastnictví nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy, tj. liniovou stavbu - veřejné osvětlení sestávající se z 5 světelných bodů a příslušných kabelových rozvodů a kupující prohlašuje, že nemovitost do svého vlastnictví přijímá.

III.

1. Obě strany prohlašují, že kupní cena nemovitosti byla dohodnuta a činí celkem **422.666 Kč + DPH**, slovy čtyřistadvacetdvatisícšestsetšedesátšest korun českých + DPH.
2. Obě strany prohlašují, že s takto stanovenou výší ceny souhlasí.
3. Obě strany prohlašují, že výše ceny je v souladu s § 39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. cenou v místě a čase obvyklou, když se jedná o cenu díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

IV.

Obě strany prohlašují, že kupní cena je splatná v plné výši do 15 dní ode dne podpisu této smlouvy na účet prodávajícího vedený u České spořitelny a.s., pobočky Tábor, č. účtu

XX

V.

1. Prodávající prohlašuje, že na nemovitosti nevážnou žádné závazky omezující dispoziční volnost prodávajícího.
2. Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděného veřejného osvětlení znám, že jej prohlédl a že jej v tomto stavu kupuje.

VI.

1. Prodávající vlastním nákladem zajistil vypracování kupní smlouvy.
2. Obě strany berou na vědomí, že vlastnictví převáděné nemovitosti přejde na kupujícího podpisem této smlouvy.

VII.

1. Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. byl záměr prodeje nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy v době od 1.2.2017 do 13.3.2017 zveřejněn na úřední desce Města Tábor a že prodej uvedené nemovitosti schválila v souladu s § 85a zákona č. 128/2000 Sb. Rada města Tábora usnesením č. 2689/45/17 ze dne 13.3.2017.
2. Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

VIII.

1. Kupující prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností prodávajícího svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.
2. Kupující bere na vědomí úmysl a cíl prodávajícího vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím), proto kupující předem výslovně souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby prodávajícího a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.
3. Kupující prohlašuje, že byl informován o tom, že prodávající je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu prodávající, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

IX.

1. Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Obě strany dále prohlašují, že změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami.
3. Obě strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Obě strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží tři vyhotovení a kupující dvě vyhotovení.

V Táboře dne

V Táboře dne

.....
prodávající

.....
kupující

524/2016
21.03.2016



**Náležitosti a přesnosti odpovídá
právním předpisům**

 GEODETICKÁ KANCELÁŘ - Ing. Dvořáček CHÝŇOVSKÁ 9, TÁBOR 390 02		
Zaměřili:	Ing. J.Novák, J.Šmýk	číslo zakázky: 905/2015
Zpracoval:	Ing. J.Novák	
Kontroloval:	Ing. P. Dvořáček	
Odběratel:	Pro Teren s.r.o	
Zakázka: Tábor - Propojení ulice Volgogradska - TESCO, trasy kabelů V0 a lampy - skutečné provedení stavby		Souř. s.: S-JTSK Výšk. s.: BpV Měřítko: 1:500 Datum: 21.3.2016